

**Niederschrift**  
**Ordentliche Sitzung des Gemeinderates Zielitz**

---

<b>Sitzungstermin:</b>	Donnerstag, 16.03.2023
<b>Sitzungsbeginn:</b>	18:30 Uhr
<b>Sitzungsende:</b>	19:26 Uhr
<b>Ort, Raum:</b>	Ratsraum der Gemeinde Zielitz, Ramstedter Straße 26

---

Anwesend sind:

**Bürgermeister**

Herr Stefan Crackau

**Mitglieder des Gemeinderates**

Herr Thomas Bartlitz

Herr Burkhard Funke

Herr Rainer Hoffmann

Herr Andreas Kasten

Frau Katja Klaußner

Herr Wolfgang Parzanka

Herr Herbert Riebau

Herr Ronny Röscher

Herr Jonas Samsel

Herr Burkhardt Wolff

**Schriftführer**

Frau Kerstin Lauenroth

Es fehlen:

**Mitglieder des Gemeinderates**

Frau Melanie Bünz

Herr Mathias Lauenroth

**Tagesordnung:**

Öffentlicher Teil

- 1 Begrüßung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung und der Beschlussfähigkeit
- 2 Bestätigung der Tagesordnung bzw. Änderungsanträge
- 3 Bestätigung bzw. Änderungsanträge der Niederschrift der letzten Sitzung vom 16.02.2023
- 4 Einwohnerfragestunde
- 5 Bericht des Bürgermeisters zu aktuellen Themen, zur Umsetzung gefasster Beschlüsse und Festlegungen
- 6 Anfragen und Anregungen
- 8 Benennung des sachkundigen Einwohnern für den Ausschuss für Bau- und Dorfentwicklung  
Vorlage: BV-Zi/1219/2023
- 13 Bekanntgabe der Beschlüsse aus dem nichtöffentlichen Teil
- 14 Schließung der Sitzung

## **Niederschrift:**

### Öffentlicher Teil

#### **zu 1 Begrüßung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung und der Beschlussfähigkeit**

Der Bürgermeister, Herr Stefan Crackau, begrüßt die Gemeinderatsmitglieder, Frau Lauenroth als Protokollantin sowie Herrn Christian Pfeifer als Gast. Er stellt die ordnungsgemäße und fristgerechte Ladung fest. Die Beschlussfähigkeit ist gegeben. Von 12 + 1 Gemeinderäten sind 11 anwesend.

#### **zu 2 Bestätigung der Tagesordnung bzw. Änderungsanträge**

Auf Antrag von Herrn Crackau wird die Tagesordnung wie folgt geändert:

- TOP 6 Miete von Hallenboden-Schutzbelag für Veranstaltungen in der Zweifeldsporthalle  
Vorlage: BV-Zi/1221/2023

wird im nichtöffentlichen Teil der Sitzung als TOP 11 beraten. Die übrigen Tagesordnungspunkte ändern sich entsprechend. Die geänderte Tagesordnung wird mit

**11 Ja-Stimmen einstimmig bestätigt.**

#### **zu 3 Bestätigung bzw. Änderungsanträge der Niederschrift der letzten Sitzung vom 16.02.2023**

Zu dem öffentlichen Teil der Niederschrift der Sitzung vom 16.02.2023 gibt es keine Hinweise oder Ergänzungen. Die Niederschrift wird mit **11 Ja-Stimmen einstimmig bestätigt.**

#### **zu 4 Einwohnerfragestunde**

Herr Christian Pfeifer spricht als Ortswehrleiter der Feuerwehr Schricke den Haushalt an. Von den der Verwaltung eingereichten Zuarbeiten der Feuerwehr für den Verbandsgemeindehaushalt sind die Zuschüsse für die Kinder- und Jugendfeuerwehr Schricke weggefallen. Diese Zuschüsse wurden aufgrund der finanziellen Haushaltslage der Gemeinde Zielitz von Jahr zu Jahr gekürzt und im Jahr 2023 sind diese gar nicht mehr im Verbandsgemeindehaushalt für die Feuerwehr eingestellt.

Herr Crackau weist darauf hin, dass die Gemeinderatsmitglieder keine Einsicht in die einzelnen zu planenden Positionen des Feuerwehrhaushaltes der Verbandsgemeinde haben und daher hierzu keine Aussage treffen können. Herr Crackau bittet Herrn Pfeifer, mit dem zuständigen Bearbeiter der Verwaltung diesbezüglich Kontakt aufzunehmen. Sollte dies nicht zielführend sein, möge er nochmals vorsprechen.

**zu 5 Bericht des Bürgermeisters zu aktuellen Themen, zur Umsetzung gefasster Beschlüsse und Festlegungen**

Herr Crackau informiert darüber, dass die Vertragsunterzeichnung mit dem Landkreis Börde zur Sekundarschule erfolgt ist. Der Umbau läuft bisher nach Plan.

**zu 6 Anfragen und Anregungen**

Frau Klaußner fragt nach, ob es einen Zeitplan zu der Maßnahme *Fußwegenerweiterung Schrickter Straße* gibt. Der Schotterbelag neben der Straße wird immer weitreichender und die Fläche immer zerfahrener, weil dort Autos und nun sogar auch Busse parken.

Herr Crackau teilt mit, dass es noch keinen Zeitplan für diese Maßnahme gibt. Im Haushalt der Gemeinde ist die Gehwegverlängerung geplant. Darüber wird sicher noch in einer Einwohnerversammlung informiert werden. Die Genehmigung des Haushaltes durch die Kommunalaufsicht des Landkreises steht jedoch noch aus. Die Gemeinde Zielitz wird im Landkreis auch klären, ob in Zukunft eine Straßenbaumaßnahme in Schricke geplant ist. In dem Zuge würde es sich anbieten, die Gehwege und die Entwässerung mit zu erneuern. Für die Straße ist der Landkreis zuständig.

Im Fall neuer Erkenntnisse wird der Bürgermeister informieren.

**zu 8 Benennung des sachkundigen Einwohners für den Ausschuss für Bau- und Dorfentwicklung  
Vorlage: BV-Zi/1219/2023**

Es wird festgestellt, dass die Beschlussfassung öffentlich zu erfolgen hat. Herr Crackau stellt die Öffentlichkeit wieder her. Herr Pfeifer ist zu diesem Tagesordnungspunkt noch einmal zugegen. Auf Hinweis von Herrn Wolff wird der Beschlusstext wie folgt ergänzt:

**Beschluss:**

**Der Gemeinderat beschließt, dass Herr Christian Pfeifer als sachkundiger Einwohner für die Fraktion Freie Bürger Zielitz für den Ausschuss für Bau- und Dorfentwicklung benannt wird.**

**Abstimmungsergebnis:**

Anzahl der gesetzlichen bzw. tatsächlich besetzten Mandate: 12  
plus Bürgermeister: 1

Zahl der anwesenden Gemeinderatsmitglieder:	11
Ja-Stimmen:	11

Nein-Stimmen: 0  
Stimmenthaltungen: 0

Herr Crackau informiert darüber, dass am 23.03.23 ab 16.00 Uhr der Bauausschuss zusammenkommt, um sich den Bereich *Am Mühlenberg* anzuschauen. Treffpunkt ist bei Humanas.

**Herr Crackau stellt die Nichtöffentlichkeit her.**

### **zu 13 Bekanntgabe der Beschlüsse aus dem nichtöffentlichen Teil**

Der Bürgermeister gibt die Beschlüsse aus dem nichtöffentlichen Teil dieser Sitzung bekannt:

- Ergänzungsbeschluss zum Durchführungs- und Erschließungsvertrag zum Wohngebiet Ohrewiesen  
Vorlage: BV-Zi/1194/2022/1
- Wirtschaftlichkeitsuntersuchung zum Einsatz einer PV-Anlage auf dem geplanten Neubau des Sozialgebäudes des Schwimmbades  
Vorlage: BV-Zi/1222/2023
- Miete von Hallenboden-Schutzbelag für Veranstaltungen in der Zweifeldsporthalle  
Vorlage: BV-Zi/1221/2023.

### **zu 14 Schließung der Sitzung**

Herr Crackau bedankt sich für die Aufmerksamkeit und beendet die Sitzung um 19.26 Uhr.

Stefan Crackau  
Bürgermeister

Kerstin Lauenroth  
f. d. Richtigkeit