

# Gemeinde Burgstall

-Gemeinderat Burgstall-

## Niederschrift Ordentliche Sitzung des Gemeinderates der Gemeinde Burgstall

---

<b>Sitzungstermin:</b>	Dienstag, 23.05.2023
<b>Sitzungsbeginn:</b>	19:00 Uhr
<b>Sitzungsende:</b>	21:41 Uhr
<b>Ort, Raum:</b>	Cröchern, im Bürgerhaus, Ulmenallee 11

---

Anwesend sind:

**Bürgermeister**

Herr Carsten Miehe

**Mitglieder des Gemeinderates**

Herr Mathes Butz

Frau Dr. Marion Emmer

Herr Dr. Dr. rer. nat. Christian Kroll

Frau Barbara Lücke

Herr Sebastian Reidl

Herr Jörn Theuerkauf

**Verbandsgemeindebürgermeister**

Herr Thomas Schmette

**Verwaltung**

Frau Jenny Froebe

**Schriftführer**

Frau Dörte Seebert

Es fehlen:

**Mitglieder des Gemeinderates**

Herr Ulrich Herbst

entschuldigt

Frau Ina Lange

entschuldigt

Frau Sibylle Peitsch

entschuldigt

Frau Dietlinde Scheller

entschuldigt

Herr Fred Stoike

unentschuldigt

Frau Birgit Zillmann

entschuldigt

### **Tagesordnung:**

Öffentlicher Teil

- 1 Begrüßung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung und der Beschlussfähigkeit
- 2 Bestätigung der Tagesordnung bzw. Änderungsanträge
- 3 Bestätigung bzw. Änderungsanträge der Niederschrift der letzten Sitzung vom 25.04.2023
- 4 Vorstellung Seniorenbetreuung Dolle und Burgstall
- 5 Einwohnerfragestunde
- 6 Berichte der Arbeitsgruppen

- 7 Bericht des Bürgermeisters zu aktuellen Themen, zur Umsetzung gefasster Beschlüsse und Festlegungen
- 8 1. Änderung der Hauptsatzung der Gemeinde Burgstall  
Vorlage: BV-BU/0406/2023
- 9 Vorschlagsliste für die Wahl der Schöffen für die Amtsperiode 2024 bis 2028  
Vorlage: BV-BU/0404/2023
- 10 Anfragen und Anregungen
- 14 Bekanntgabe der Beschlüsse aus dem nichtöffentlichen Teil
- 15 Schließung der Sitzung

Niederschrift:

### Öffentlicher Teil

#### **zu 1 Begrüßung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung und der Beschlussfähigkeit**

1. Der Bürgermeister Herr Miehe begrüßt die anwesenden Gemeinderatsmitglieder, Herrn Schmette - Verbandsgemeindebürgermeister, Frau Seebert – Protokollantin, die stellv. Kämmerin Frau Froebe, die neueingestellten Seniorenbetreuerinnen, Herrn Mattke sowie die anwesenden Bürger.
2. Die Einladungen sind teilweise bei den Gemeinderatsmitgliedern zu spät angekommen, Herr Reidl hat gar keine E-Mail erhalten und bei einigen ist die Mail im Spam-Ordner gelandet.

#### **Festlegung:**

**Die Gemeinderäte erbitten eine Überprüfung der E-Mail Zustellung für die Einladungen der Gemeinderatssitzung.**

3. Mit der Zahl der anwesenden Gemeinderatsmitglieder (6 + 1 von 12 + 1) ist die **Beschlussfähigkeit gegeben.**

#### **zu 2 Bestätigung der Tagesordnung bzw. Änderungsanträge**

Die Tagesordnung wird **einstimmig bestätigt.**

#### **zu 3 Bestätigung bzw. Änderungsanträge der Niederschrift der letzten Sitzung vom 25.04.2023**

1. Frau Lücke merkt an, dass es bei der angedachten Initiative für Burgstall nicht um die finanzielle Unterstützung der Gemeinde gehe, sondern vielmehr um die Zusammenarbeit der Bürger/Vereine.

Der öffentliche Teil der **Niederschrift vom 25.04.2023** wird vom Gemeinderat mit **4 Ja-Stimmen** und **3 Stimmenthaltungen bestätigt.**

#### zu 4      **Vorstellung Seniorenbetreuung Dolle und Burgstall**

1. Frau Stefanie Zillmann und Frau Berit Meier stellen sich als neue Seniorenbetreuerinnen für die Ortsteile Burgstall und Dolle vor.
2. Frau Zillmann ist für Dolle und Frau Meier für Burgstall zuständig, beide erläutern ihr Konzept und wünschen sich eine gute Zusammenarbeit, auch Dorfübergreifend.

#### zu 5      **Einwohnerfragestunde**

1. Frau St. Zillmann teilt mit, dass im Vorflur des Wohnblocks in der **Siedlung 6a** in Dolle die ganze Nacht hindurch das Licht brennt. Herr Miehe wolle dies dem Elektriker mitteilen.
2. Weiterhin erkundigt sie sich nach dem **Ausbau des Feldwegs von Dolle nach Burgstall**. Der Bürgermeister teilt mit, dass der Ausbau über das Flurbereinigungsverfahren geplant sei, jedoch könne eine Zeitspanne nicht genannt werden.
3. Frau Heine-Trapp erkundigt sich bzgl. der **Grundsteuerbescheide** nach dem derzeitigen Hebesatz der Gemeinde. Dieser liegt bei 350, ein neuer liegt noch nicht vor. Herr Schmette erklärt, dass bei einigen die Steuerlast niedriger und bei anderen die Steuerlast höher sein werde, der Hebesatz werde sich danach richten, dass sich für die Gemeinde im Ganzen die Einnahmen nicht verändern. Dies könne aber erst nach ausreichender Erstellung der Steuerbescheide ermittelt werden. Eine Zustimmung obliegt dem Gemeinderat.
4. Frau Heine-Trapp fragt nach der **Heizungsanlage der Kita in Cröchern**. Neue Erkenntnisse liegen nicht vor.
5. Weiterhin möchte sie wissen, wann mit dem weiteren **Ausbau der Straße in Cröchern** zu rechnen sei. Herr Schmette teilt mit, dass dies für die Jahre 2024/2025 angedacht sei.
6. Frau Genz spricht den Zustand des Parketts des **Bürgerhauses in Cröchern** an, weiterhin müssten folgende Mängel behoben werden:
  - Scharnier am Kühlschrank fehle
  - Trinkwasserfilter müsste gereinigt werden
  - Dach/Dachrinne müsste vom Moos befreit werden
7. Außerdem weist Frau Genz auf den schlechten Zustand der **Trauerhalle des Friedhofes in Cröchern** hin, hier wären Malerarbeiten notwendig. Herr Theuerkauf teilt mit, dass für solche Arbeiten Gelder im Haushalt eingestellt sind und Angebote eingeholt werden sollten.
8. Frau Dr. Emmer erklärt, dass einige Gespräche mit den Mitarbeitern der Bürgerhäuser geführt wurden und dass auch eine Mängelliste erstellt wurde, diese liege mittlerweile dem zuständigen Sachbearbeiter vor. Die Zustände der Friedhöfe seien bekannt, jedoch liegt derzeit der Schwerpunkt in Dolle, da hier die Kapazitäten der Belegung erreicht werde. Weiterhin merkt sie an, dass eine Abarbeitungsliste den Gemeindearbeitern übergeben wurde, hier müssten einige Punkte noch erledigt werden.
9. Frau Lücke bemängelt, dass wohl Tische aus dem Bürgerhaus privat verliehen wurden, Frau Genz kann dies bestätigen, der Bürgermeister kann

sich daran nicht erinnern. Hier solle ein Grundsatz entwickelt werden, um dies zukünftig zu vermeiden.

10. Frau Genz berichtet, dass der **Gehweg in der Lindenstraße in Cröchern** ausgebessert werden müsse. Dies wurde bereits mit dem zuständigen Gemeindemitarbeiter besprochen und solle behoben werden.

11. Frau Genz bemängelt die Stundenverteilung der Mitarbeiterinnen für die Betreuung der Bürgerhäuser.

## **zu 6        Berichte der Arbeitsgruppen**

1. Frau Dr. Emmer teilt mit, dass die Verbandsgemeinde derzeit ein Konzept für den Fall eines „Black Outs“ erarbeitet und auch dem Gemeinderat vorstellen werde, ob und in welcher Art die Gemeinde Burgstall eigene Vorkehrungen treffen müsse, sei abzuwarten.

## **zu 7        Bericht des Bürgermeisters zu aktuellen Themen, zur Umsetzung gefasster Beschlüsse und Festlegungen**

Der Bürgermeister hat für den öffentlichen Teil keine Informationen.

## **zu 8        1. Änderung der Hauptsatzung der Gemeinde Burgstall Vorlage: BV-BU/0406/2023**

### **Beschluss:**

**Der Gemeinderat beschließt einstimmig die 1. Änderung der Hauptsatzung der Gemeinde Burgstall.**

## **zu 9        Vorschlagsliste für die Wahl der Schöffen für die Amtsperiode 2024 bis 2028 Vorlage: BV-BU/0404/2023**

### **Beschluss:**

**Der Gemeinderat beschließt einstimmig die Aufnahme der in der Anlage „Vorschlagsliste für Schöffinnen/Schöffen der Gemeinde Burgstall“ aufgeführten Personen in die Vorschlagsliste gemäß § 36 Gerichtsverfassungsgesetz (GVG) für die Wahl der Schöffen für die Amtsperiode vom 01.01.2024 bis 31.12.2028.**

## **zu 10      Anfragen und Anregungen**

1. Frau Lücke erinnert, dass der **Weg am Bürgerhaus in Burgstall** repariert werden müsse.
2. Herr Theuerkauf erkundigt sich über eine **Vermietung des Festzeltes** an eine Privatperson. Für 400 € zzgl. Berechnung der Arbeitszeit für den Aufbau wurde das Zelt vermietet. Eine Überprüfung/Kalkulation des Preises soll erfolgen.
3. Frau Dr. Emmer erkundigt sich bzgl. des Vergabeausschusses. Herr Schmette teilt mit, dass 3 Vergaben für den Ausbau des **Feuerwehrgerätehauses in Burgstall** erfolgt sind, hier wurden die Arbeiten für das Dach, Fenster u. Türen sowie Elektro vergeben. Die Kosten liegen hierfür mit 3.000 € über den Planansatz, jedoch zusammen mit dem Rohbau betrachtet, liege der Wert noch unter den Planungskosten. Die Gerüstbauarbeiten werden von der Firma des Rohbaus (Hostra-Bau GmbH) übernommen, denn hier wurden keine Angebote für die Ausschreibung abgegeben. Somit bliebe derzeit der Bau im Zeitplan.
4. Herr Butz erinnert an die Festlegungen 574 und 646, die **Gullideckel in Sandbeiendorf und Burgstall** klappern immer noch und müssten überprüft werden.

#### **Festlegung:**

#### **Die Gemeinderäte erbitten eine Überprüfung der Gullideckel in Burgstall und Sandbeiendorf.**

5. Frau Lücke bemängelt, dass weitergeleitete **Festlegungen** von der Verwaltung nicht weiterverfolgt und als erledigt betrachtet werden.
6. Herr Theuerkauf regt an, auf dem **Friedhof in Sandbeiendorf** ein Wasserbehälter aufzustellen. Frau Dr. Emmer bittet, dass die Gemeindearbeiter die Aufgabenliste abarbeiten.
7. Herr Butz erkundigt sich bzgl. der **Photovoltaikflächen**, es hätten einige Bürger etwaige Verträge unterschrieben. Herr Schmette erklärt, dass Photovoltaikanlagen ohne entsprechenden Bebauungsplan und Genehmigung nicht errichtet werden könnten.

Herr Mattke verlässt 19:57 Uhr die Sitzung.

#### **zu 14 Bekanntgabe der Beschlüsse aus dem nichtöffentlichen Teil**

Der Bürgermeister gibt öffentlich bekannt, dass das Baugebiet Dolle Süd an die Mitteldeutsche Grundstücksplanungsgesellschaft mbH verkauft wird.

#### **zu 15 Schließung der Sitzung**

Die nächste Sitzung des Gemeinderates Burgstall findet am **27.06.2023**, 19 Uhr im Bürgerhaus in **Dolle** statt.

Der Bürgermeister bedankt sich für die Aufmerksamkeit und beendet die Sitzung um 21:41 Uhr.

Carsten Miede  
Bürgermeister

Dörte Seebert  
f. d. Richtigkeit