

Gemeinde Zielitz

-Ausschuss für Bau- und Dorfentwicklung-

Niederschrift Ordentliche Sitzung des Ausschusses für Bau- und Dorfentwicklung

Sitzungstermin:	Donnerstag, 27.04.2023
Sitzungsbeginn:	18:35 Uhr
Sitzungsende:	20:05 Uhr
Ort, Raum:	dem Ratsraum der Gemeinde Zielitz, Ramstedter Straße 26

Anwesend sind:

Bürgermeister

Herr Stefan Crackau

Vorsitzende/r

Herr Mathias Lauenroth

Mitglieder des Ausschusses

Herr Herbert Riebau

Herr Ronny Röscher

Herr Burkhardt Wolff

sachkundiger Bürger

Herr Christian Pfeifer

Herr José Saenz

Schriftführer

Herr Matthias Hoch

Es fehlen:

sachkundiger Bürger

Herr Fred Schwarzkopf

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1 Begrüßung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung
- 2 Bestätigung der Tagesordnung bzw. Änderungsanträge
- 3 Bestätigung bzw. Änderungsanträge der Niederschrift der letzten Sitzung vom 26.01.2023
- 4 Einwohnerfragestunde
- 5 Verpflichtung des neu berufenen sachkundigen Einwohners auf die gewissenhafte Erfüllung seiner Amtspflichten durch den Vorsitzenden des Ausschusses
Vorlage: MV-Zi/1220/2023
- 6 Anfragen und Anregungen
- 10 Schließung der Sitzung

Niederschrift:

Öffentlicher Teil

zu 1 Begrüßung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung

Begrüßung durch den Bürgermeister

zu 2 Bestätigung der Tagesordnung bzw. Änderungsanträge

Ergänzung der Tagesordnung:

TOP 8: Beratung zum Grundstück in Schricke hinter dem Teich

Bestätigung der geänderten Tagesordnung 7 Ja-Stimmen

zu 3 Bestätigung bzw. Änderungsanträge der Niederschrift der letzten Sitzung vom 26.01.2023

Bestätigung der Niederschrift der letzten Sitzung vom 26.01.23 öffentlicher Teil mit 6 Ja-Stimmen

zu 4 Einwohnerfragestunde

Es sind keine Einwohner anwesend.

**zu 5 Verpflichtung des neu berufenen sachkundigen Einwohners auf die gewissenhafte Erfüllung seiner Amtspflichten durch den Vorsitzenden des Ausschusses
Vorlage: MV-Zi/1220/2023**

Verpflichtung Christian Pfeiffer

Beschluss:

Verpflichtung des neu berufenen sachkundigen Einwohners auf die gewissenhafte Erfüllung der Amtspflichten durch den Vorsitzenden des Ausschusses

Der Vorsitzende des Ausschusses verpflichtet den neu berufenen sachkundigen Einwohner entsprechend der Sitzungsvorlage. Die Verpflichtung wird mit der Niederschrift aktenkundig gemacht.

Sachkundige Einwohner müssen die ihnen übertragenen Aufgaben oder Geschäfte uneigennützig und verantwortungsbewusst durchführen.

Sachkundige Einwohner sind zur Verschwiegenheit verpflichtet über alle Angelegenheiten, deren Geheimhaltung gesetzlich vorgeschrieben, besonders angeordnet oder ihrer Natur nach erforderlich ist. Sie dürfen die Kenntnis von geheimzuhaltenden Angelegenheiten nicht unbefugt verwerthen. Diese Verpflichtungen bestehen auch nach Beendigung der ehrenamtlichen Tätigkeit fort. Die Geheimhaltung kann nur aus Gründen des öffentlichen Wohls oder zum Schutze berechtigter Interessen Einzelner besonders angeordnet werden. Die Anordnung ist aufzuheben, sobald sie nicht mehr gerechtfertigt ist.

Sachkundige Einwohner dürfen Ansprüche und Interessen eines anderen, gegen die Gemeinde nicht geltend machen, soweit er nicht als gesetzlicher Vertreter handelt.

Sachkundige Einwohner dürfen bei Angelegenheiten nicht beratend mitwirken, wenn die Entscheidung ihm selbst, seinem Ehegatten, seinen Verwandten bis zum dritten oder Verschwägerten bis zum zweiten Grade oder einer von ihm kraft Gesetzes oder Vollmacht vertretenen Person einen Vorteil oder Nachteil bringen kann. Dies gilt nicht, wenn er an der Entscheidung der Angelegenheit lediglich als Angehöriger einer Berufs- oder Bevölkerungsgruppe beteiligt ist, deren gemeinsame Interessen durch die Angelegenheit berührt werden.

Wer diese Pflichten gröblichst verletzt oder zuwiderhandelt, begeht eine Ordnungswidrigkeit die mit einer Geldbuße geahndet werden kann. Über die Ordnungswidrigkeit beschließt der Gemeinderat.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der gesetzlichen bzw. tatsächlich besetzten Mandate:6
plus Bürgermeister: 1

Zahl der anwesenden Gemeinderatsmitglieder:	7
Ja-Stimmen:	7
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0

zu 6 Anfragen und Anregungen

Ortsbegehungen

Ideensammlung:

- junge Familien anlocken, attraktive Wohnungen bauen, Schricke verkehrstechnisch besser anbinden,
- welche Grundstücke und Gebäude gehören der Gemeinde, Zuarbeiter der Verwaltung notwendig,
- welche Gewerbesteuererinnahmen bekommt die Gemeinde, Zuarbeit der Verwaltung notwendig,
- Anzahl und Zustand der Bäume, Zuarbeit der Verwaltung notwendig,

- Bebauungslücken erfassen (Eigentumsverhältnisse)
- Altersstruktur der Bevölkerung, Zuarbeit der Verwaltung notwendig

- Mühlenberg:

Eigentumsverhältnisse Fußwege, Straßen, Zuarbeit der Verwaltung notwendig

zu 10 Schließung der Sitzung

Ende 20:05 Uhr

Mathias Lauenroth

Ausschussvorsitzender