

# Verbandsgemeinderat der Verbandsgemeinde Elbe-Heide

<b>Beschlussvorlage</b>	<b>Vorlagen-Nr:</b> BV-VG/0783/2023 <b>Status:</b> öffentlich <b>AZ:</b> <b>Datum:</b> 19.06.2023
<b><u>Betreff:</u></b> <b>Auslegungsbeschluss zur 10.Änderung des Flächennutzungsplanes der Verbandsgemeinde Elbe-Heide "Sonderbauflächen für Photovoltaik-Freiflächenanlagen in den Gemeinden Angern und Burgstall an der Bahnstrecke Magdeburg - Stendal"</b>	
<b>Federführendes Amt:</b> <b>Einreicher:</b>	<b>Bauamt</b> <b>Kühnel, Elke</b>
<b>Beratungsfolge</b>	<b>18.09.2023</b> Verbandsgemeinderat der Verbandsgemeinde Elbe-Heide

## **Beschlussvorschlag:**

Der Verbandsgemeinderat Elbe-Heide billigt den Entwurf Stand Juli 2023 der 10.Änderung des Flächennutzungsplanes der Verbandsgemeinde Elbe-Heide "Sonderbauflächen für Photovoltaik-Freiflächenanlagen in den Gemeinden Angern und Burgstall an der Bahnstrecke Magdeburg – Stendal“ mit der Begründung und dem Umweltbericht und beschließt die öffentliche Auslegung gemäß § 3 Abs.2 BauGB. Außerdem wird beschlossen, dass die Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs.2 BauGB gleichzeitig mit der öffentlichen Auslegung entsprechend § 4a Abs.2 BauGB durchgeführt wird.

## **Begründung:**

Der Verbandsgemeinderat Elbe-Heide hat in seiner Sitzung am 27.06.2022 den Aufstellungsbeschluss zur Erarbeitung der 10. Änderung des Flächennutzungsplanes der Verbandsgemeinde Elbe-Heide "Sonderbauflächen für Photovoltaik-Freiflächenanlagen in den Gemeinden Angern und Burgstall an der Bahnstrecke Magdeburg – Stendal“ gefasst.

Der Vorentwurf wurde den Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange am 13.04.2023 zur Stellungnahme übersendet. Die Hinweise der Behörden wurden in den Planunterlagen, die als Anlagen beigefügt sind, ergänzt.

Der Vorentwurf der 10. Änderung lag in der Zeit vom 02.05.2023 bis 05.06.2023 zu jedermanns Einsicht öffentlich aus.

Der Entwurf Stand Juli 2023 der 10. Flächennutzungsplanänderung sowie die Entwurfsbegründung mit Umweltbericht, sind als Anlagen der Beschlussvorlage beigefügt.

**Anlage: FNP\_Elbe\_Heide\_Ae10\_Entwurf\_Juli\_Begr**  
**Anlage: FNP\_Elbe\_Heide\_Ae10\_Entwurf\_Juli\_Plan**

\_\_\_\_\_  
 Verbandsgemeinde-  
 bürgermeister

\_\_\_\_\_  
 Kämmerei

\_\_\_\_\_  
 Amtsleiter

\_\_\_\_\_  
 Sachbearbeiter

Gremium		TOP			<input type="checkbox"/> Abstimmung laut Beschlussvorschlag mit Enthaltungen	Die Vorlage wurde zum Beschluss erhoben.  Datum: _____  Siegel- Bürgermeister / Vorsitzender Verbandsgemeinderat
<input type="checkbox"/> Ein- stimmig	<input type="checkbox"/> Mehr- heitlich	Ja	Nein			