

Verbandsgemeinderat der Verbandsgemeinde Elbe-Heide

Beschlussvorlage	Vorlagen-Nr:	BV-VG/0733/2022
	Status:	öffentlich
	AZ:	
	Datum:	01.06.2023
Betreff:		
Beschluss über einen Antrag auf Änderung des Flächennutzungsplanes der Verbandsgemeinde Elbe-Heide - Gemeinde Burgstall, Gemarkungen Burgstall und Sandbeiendorf		
Federführendes Amt:	Bauamt	
Einreicher:	Elke Kühnel	
Beratungsfolge	26.09.2022	Verbandsgemeinderat der Verbandsgemeinde Elbe-Heide
	12.06.2023	Verbandsgemeinderat der Verbandsgemeinde Elbe-Heide

Beschlussvorschlag:

Der Verbandsgemeinderat beschließt die Einleitung eines Änderungsverfahrens für den Flächennutzungsplan der Verbandsgemeinde Elbe-Heide, für Flächen im Gemeindegebiet Burgstall, Flurstücke 16/1 (tlw.), 2 (tlw.), 31/4 (tlw.), 32/4, 33/4, 34/4, 35/4, 36/4, 37/18 (tlw.), 38/18 (tlw.), 39/18 (tlw.), 40/18 (tlw.), 41/18 (tlw.), 42/18 (tlw.), 43/18 (tlw.), 44/18 (tlw.), 5/1, 51/19, 60/18 (tlw.), 61/18 (tlw.), 62/18 (tlw.), 63/19, 66/22 (tlw.), 67/25 (tlw.), 73/3, 74/3, 75/3, 76/3, 77/3, 78/3, 79/3 in der Flur 4 Gemarkung Burgstall und Flurstücke 68/8 und 6/1 (tlw.) in der Flur 1 Gemarkung Sandbeiendorf.

Das Planungsziel ist die Ausweisung von Sonderbauflächen für Freiflächenphotovoltaikanlagen auf den aufgezählten Flurstücken.

Begründung:

Die Solarpark Tangerland GmbH & Co. KG Tangerhütte, hat den Antrag zur Aufstellung eines Bebauungsplanes zur Schaffung von Baurecht als Sondergebiet für Freiflächenphotovoltaikanlagen und eine parallele Änderung des Flächennutzungsplanes, mit gleichem Planungsziel, gestellt. Der Antrag ist als Anlage beigefügt.

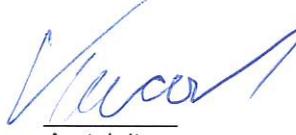
Die Flächen sind in der 2. Änderung des Konzeptes des Flächennutzungsplanes für Freiflächenphotovoltaikanlagen als geeignet ausgewiesene Flächen ausgewiesen.

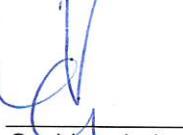
Anlage: Antrag auf Änderung FNP_Blätz-1_Fassung vom: 2022_09-08

Anlage: LP_Geltungsbereich_PV Blätz


Verbandsgemeinde-
bürgermeister

Kämmerei


Amtsleiter


Sachbearbeiter

Gremium <i>Verbandsgemeinderat</i>	TOP <i>7</i>	<input checked="" type="checkbox"/> Abstimmung laut Beschlussvorschlag mit			Die Vorlage wurde zum Beschluss erhoben.
<input type="checkbox"/> Einstimmig	<input checked="" type="checkbox"/> Mehrheitlich	Ja <i>11</i>	Nein <i>0</i>	Enthaltungen <i>1</i>	Datum: <i>12.06.2023</i>
Siegel- Bürgermeister / Vorsitzender Verbandsgemeinderat					