

Gemeinderat Angern

Beschlussvorlage	Vorlagen-Nr: BV-AN/0475/2023 Status: öffentlich AZ: Datum: 03.07.2023
<u>Betreff:</u> Aufstellungsbeschluss für die 3. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 1 "Windenergieanlagen; Teilbereich Nord Mahlwinkel" mit baugestalterischen Festsetzungen	
Federführendes Amt: Einreicher:	Bauamt Elke Kühnel
Beratungsfolge	30.08.2023 Gemeinderat Angern

Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat beschließt die Aufstellung einer 3. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 1 "Windenergieanlagen; Teilbereich Nord Mahlwinkel" mit der Erweiterung des räumlichen Geltungsbereiches zur Errichtung von Anlagen neuerer Generation. Dabei geht es um die Anpassung an die aktuellen Dimensionen einer WEA in Bezug auf Nabenhöhe, Rotordurchmesser, Gesamthöhe, Kranstellflächen, Fundamente etc., im Bereich Mahlwinkel in der Gemeinde Angern.

Dieser Beschluss ist gemäß § 2 Abs. 1 BauGB ortsüblich bekanntzumachen.

Zur Durchführung des Bauleitplanverfahrens ist mit dem Vorhabenträger ein städtebaulicher Vertrag zu schließen. In diesem sind die Übertragung der planerischen Leistungen sowie die vollständige Übernahme der mit dem Verfahren entstehenden Kosten zu regeln.

Begründung:

Die Projektentwicklung der enercity Windpark Mahlwinkel Nord GmbH & Co. KG hat mit Datum 30.06.2023, den Antrag auf Änderung des Bebauungsplanes Mahlwinkel Nord gestellt. Dieser Antrag ist als Anlage der Beschlussvorlage beigefügt. Die Kosten werden in gesamter Höhe vom Antragsteller übernommen. Eine Erklärung dazu liegt schriftlich per Mail vor.

Anlage: Antrag Anpassung Bauleitplanung vom 30.06.2023

Verbandsgemeinde-
bürgermeister

Kämmerei

Amtsleiter

Sachbearbeiter

Gremium		TOP	<input type="checkbox"/> Abstimmung laut Beschlussvorschlag mit		Die Vorlage wurde zum Beschluss erhoben. Datum: _____ Siegel- Bürgermeister / Vorsitzender Verbandsgemeinderat
<input type="checkbox"/> Ein- stimmig	<input type="checkbox"/> Mehr- heitlich	Ja	Nein	Enthaltungen	