

Solarpark Tangerland GmbH & Co. KG

Solarpark Tangerland GmbH & Co. KG
Lindenstraße 8, 39517 Burgstall

An den Bürgermeister der
Gemeinde Burgstall
Herrn Carsten Miehe
Teichstraße 7
39517 Burgstall

Lindenstraße 8
39517 Burgstall
Telefon: 03935 955300
Fax: 05034 8794-199
E-Mail: info@buergersolarpark.eu

Burgstall, den 12.07.2023

Änderungsantrag zum Vorhabenbezogenen Bebauungsplan „Sondergebiet Freiflächenphotovoltaik Blätz“

Sehr geehrter Herr Bürgermeister Miehe,

der Gemeinderat Burgstall hat in der Sitzung am ^{M.10.} ~~28.09.~~ 2022 die Aufstellung des Vorhabenbezogenen Bebauungsplans „Sondergebiet Freiflächenphotovoltaik Blätz“ beschlossen.

Am 12.06.2023 hat der Verbandsgemeinderat Elbe-Heide die „2. Ergänzung der Konzeption des Flächennutzungsplanes der Verbandsgemeinde Elbe-Heide zur Einordnung von Freiflächenphotovoltaikanlagen im Verbandsgemeindegebiet“ beschlossen. Durch diese Ergänzung bietet sich die Erweiterung unserer Projektfläche innerhalb der für Photovoltaik ausgewiesenen Flächen an, da diese zusätzlichen Flächen am Rande unseres Geltungsbereichs anderweitig nicht sinnvoll beplanbar sind.

Deswegen möchten wir hiermit als Änderungsantrag die Erweiterung der beschlossenen Fläche beantragen, wie in der angehängten Karte in Anlage 2 gekennzeichnet. Die überplanten Flurstücke sind in der Anlage 1 aufgeführt.

Falls diese Erweiterung keine Zustimmung findet, würden wir das Bauleitplanverfahren mit der ursprünglich beschlossenen Fläche weiterführen.

Mit freundlichen Grüßen



Marcus Biermann

Anlagen:

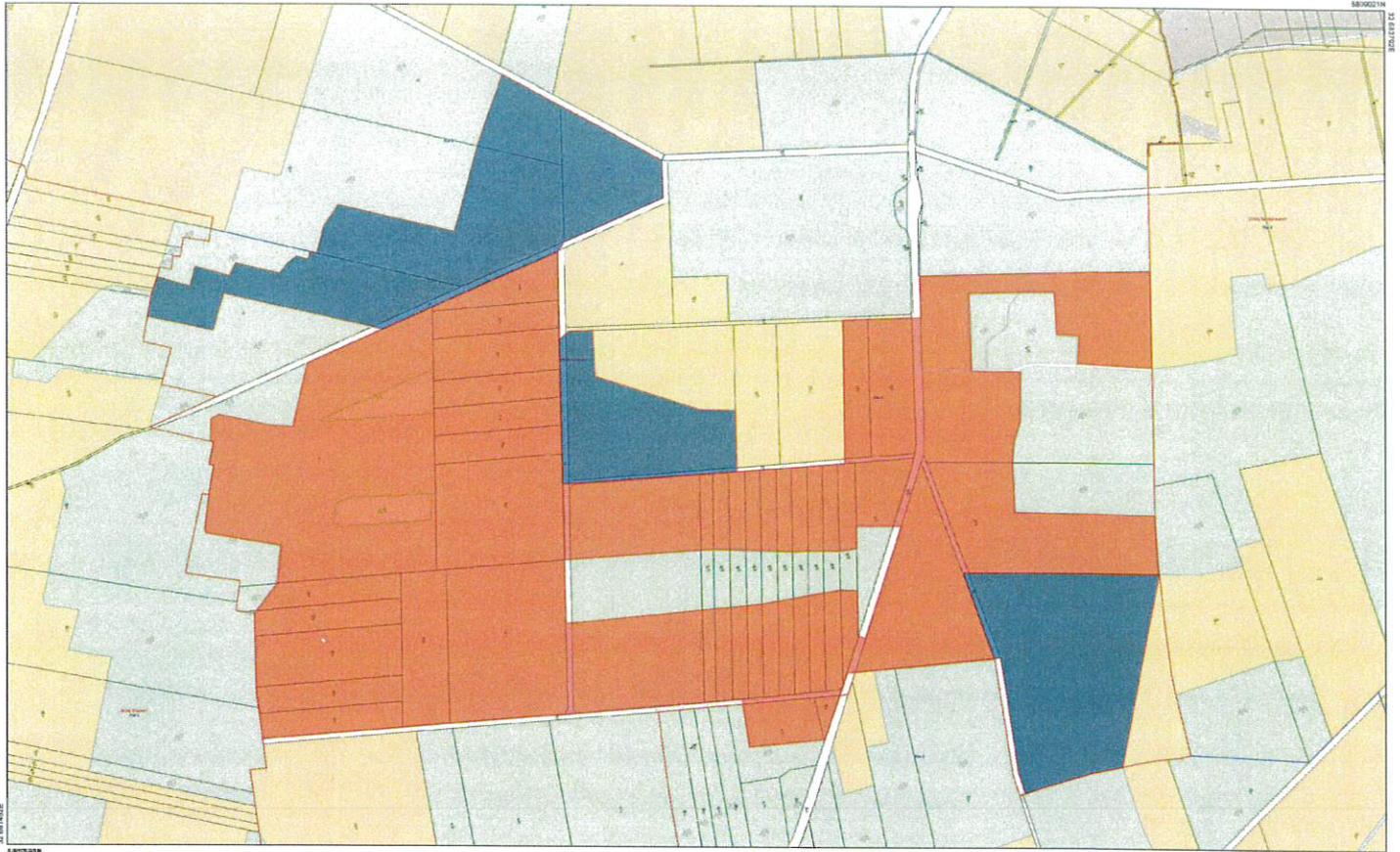
- Flurstücksübersicht
- Geltungsbereich Blätz

Solarpark Tangerland GmbH & Co. KG

Anlage 1

Flurstücksübersicht:

Gemarkung	Flur	Flurstück	Bemerkung
Burgstall	Flur 5	69	vollständig
Burgstall	Flur 5	46	Teilfläche
Burgstall	Flur 5	45/1	Teilfläche
Burgstall	Flur 4	1	Teilfläche
Burgstall	Flur 4	10	Teilfläche
Burgstall	Flur 4	9	Teilfläche
Burgstall	Flur 4	16/1	Teilfläche
Burgstall	Flur 4	23	Teilfläche
Burgstall	Flur 4	24	Teilfläche
Burgstall	Flur 4	64/20	Teilfläche
Burgstall	Flur 4	52/8	Teilfläche



Abgrenzung des Geltungsbereichs + Erweiterung (blau)

Vorhabenbezogener Bebauungsplan
Photovoltaik-Freifläche Blätz

Gemarkung Burgstall, Flur 4 und Gemarkung Sandbeindorf, Flur 1
Geltungsbereich ca. 69 ha + 26 ha Erweiterung (blau)



Maßstab 1:5.000

Bezugssystem: ETRS 1989 UTM Zone 32N

Bürgersolarpark

Solarpark Tangerland GmbH & Co. KG