Kirchplatz

St. Paulus

Kirchgang

Einfahrt

Einfahrt

Einfahrt

Lindhorster Straße

Lange Straße

Fahrrad-
Anlehnbügel

Radweg
Ende

Moped/
Motorräder

Gedenkstein
`Luther`versetzt

Geh-/
Radweg
3,50m

Geh-/ Radweg
3,25 m

`Krieger-
denkmal`

`Frieden
der Welt`

Anlieger
frei

B1 1 2 3 4

B2 5 6 7 8 9 10

B3 1 3 4 5 6

12 Winterlinde erhaltenswert

13 Winterlinde erhaltenswert

14 Winterlinde

15 Winterlinde

16 Winterlinde

17

18 Spitzahorn

11 Winterlinde Fälle geplant

10 Spitzahorn gerodet

9 Winterlinde Fällung geplant

8 Winterlinde gerodet

7 Winterlinde Fällung geplant

5 Winterlinde Fällung geplant

6 Winterlinde

4 Winterlinde Fällung geplant

3 Winterlinde gefällt

2 Winterlinde Fällung geplant

1 Winterlinde Fälung geplant

19 Winterlinde Fällung geplant

20 Bergahorn Fällung geplant

21 Spitzahorn Sturmschaden Astausbruch

22 Winterlinde VS gut Ew Ja

Sandsteinblöcke versetzt

Sandsteinblöcke versetzt

JB

2,0 m

2,0 m

2.75

3.50

2.70

3.25

59.71

60.03

58.52

58.74

G 58.60

G 58.56

< 6 %

< 6 %

Legende Bestand

- Jungbaum
- Baum Durchmesser ca. 1,0 m
- Baum Durchmesser ca. 0,8 m
- Baum Durchmesser ca. 0,6 m
- Baum Durchmesser ca. 0,4 m
- Baum Durchmesser ca. 0,2 m
- Baumstumpf
- Verkehrszeichen
- Straßenschild
- Laterne
- Fallrohr
- 56,25 Geländepunkt
- Höhenpunkt (Mauerbolzen)
- 56,25 Unterkante Kellerfenster
- Blumenkasten
- Findling
- Denkmal
- Steinblock
- Schieberschild Wasser
- Schieberschild Gas
- Schieber Wasser
- Schieber Gas
- Schachtdeckel rund
- Straßenablauf
- Hydrant
- Schaltschrank Elektro

- SB Straßenbeton
- PB Plattenbeton
- EF erdstabile Fläche
- BB Bitumen
- GP Großsteinpflaster
- BPr Betonverbundpflaster (rot)
- BPg Betonverbundpflaster (grau)
- BPw Betonverbundpflaster (weiß)
- KP Kleinsteinpflaster
- SD Schotterfläche
- Grünland

- Tür
- Tor
- Materialwechsel
- Zaun
- Mauer
- Bord
- Rasenkantenstein
- Baumreihe
- Treppe
- Flurstücksgrenze

Legende Baumgutachten 2019 (Baum 1- 22)

- Vs Verkehrssicherheit
- Ew Erhaltenswürdigkeit
- Baum gerodet
- Tilia cordata - Winterlinde geschädigt/ erhaltenswert
- Tilia cordata - Winterlinde stark geschädigt / Rodung geplant
- Acer platanoides - Spitzahorn geschädigt/ erhaltenswert
- Acer pseudoplatanus - Bergahorn geschädigt/ erhaltenswert

Legende Freiraumplanung:

- Gehflächen, wassergebundene Decke mit Stahlkante
- Gehflächen, Betonpflaster (wie Germania antik)
- Fahrflächen (Pflaster)
- Polygonalpflaster Bestand
- Polygonalpflaster in Stellflächen
- Natursteinplatten
- Verkehrsbegleitgrün/ Unterpflanzung von Bäumen
- Bodendecker in Überhangstreifen
- Pflanzfläche (Stauden- Mix)
- Lehnenbank, Abfallbehälter
- Hockerbank, rund
- Baufeldgrenze

- Pflaster- Mulden/rinne
- Schlitzgerinne / Fassadenrinne
- Sandsteinblock
- 1605c Grundstücksgrenze mit Flurstücksnummer
- Fahrrad- Anlehnbügel
- P Papierkorb ohneAscher
- P Papierkorb mit Ascher
- 56,430 Bestandshöhe (Bord unten/ Flächen)
- 56,430 Deckenhöhe unten
- 56,430 Deckenhöhe oben/ hinten
- Gosse, 1-zeilig bzw. 2-zeilig
- Baum Planung mit Baumgrube 12 m²
- Baum Bestand, gerodet
- Baum fällen

Legende Verkehrsplanung

- Zufahrten u.Gehwege Betonsteinpflaster Germania antik rot
- Gehweg - wassergebundene Wegedecke
- Ankieselung
- Grünfläche
- Parkfläche - Schotter
- Parkfläche
- Straße Betonsteinpflaster Germanla antik anthrazit
- Gosse
- RW-Kanal 150 KG
- Straßenablauf

Plangrundlage:

2013-12-23_Bestandsvermessung
Öffentlich bestellter Vermessungs- ingenieur: Ingenieurbüro Drüsedau, Heydeckstraße 12, 39104 Magdeburg (0391) 744887 - 29, Fax (0391) 744887 - 15, hp: www.ib-d.eu
Email: info@ib-d.eu, Bearbeiter: CH, Projekt- Nr.: 13.069
Höhenstatus: HS 160 (NHN 1992)
Lagestatus: LS 150

Zur Bauausführung freigegeben: --.--.20xx

Index	Änderungen:	Name:	Datum:	genehmigt
G				
F				
E				
D				
C				
B	Aktualisierung nach der Präsentation	H. Werner	10.07.2023	
A	1. Präsentattion	H. Werner	27.06.2023	

Bauherr:
Gemeinde Colbitz
über
Verwaltungsgemeinschaft Elbe-Heide
Magdeburger Str. 40
39326 Rogätz
Telefon: (039208) 274 - 0
Fax: (39208) 274 - 32
E-Mail poststelle@elbe-heide.de
Internet www.elbe-heide.de

Fachplaner Freiraumplanung:
Landschaftsarchitekturbüro
Heidemarie Werner
Zum Teich 4
39164 Wanzleben- Börde
Mobil 0171 - 3107197
Telefon T. 039204 - 821970
E-Mail info@la-werner.de
Internet www.la-werner.de

Gemeinde Colbitz
Telchstraße 1
39326 Colbitz
Tel.: 039 207 - 85290
E-Mail: info@gemeinde-colbitz.de

Liegenschaft / Baumaßnahme:
Colbitz Kirchplatz

Plan:
Entwurf

Planinhalt / Geschoss:
Lageplan Entwurf

Plannummer:
A-LAP-FA-002-B

Planungsstufe / Leistungsphase:
LPH3 - Entwurf als Einzelleistung

Maßstab:
1 : 100

Blatt-Gr.:
1.058 x 1.210

Gezeichnet:
H. Werner

Bearbeiter:
H. Werner/ M. Brinkhoff

geprüft:
H. Werner
27.06.2023
Datum / Unterschrift:

Höhen-/ Lagebezug:
LS 150
HS 160

Auftraggeber:
Vertretung:
Der Bürgermeister
Datum / Unterschrift:

Nutzer:
Datum / Unterschrift:

Z:\2019\PC-Laufwerk (D)\ROHLA\2022\01_Colbitz_Kirchhof\LP 3_Entwurf\2023-01-10_Entwurf_A3\Lageplan_A3_Entwurf.pln
11.10.2023 7:17 — sp