



Unterhaltungsverband  
"Untere Ohre"  
Ramstedter Str. 26  
39326 Zielitz

Telefon 039208-49661  
Telefax 039208-49678  
uhv-untere-ohre@t-online.de



RE0060---XX  
3F5VKH8021

Zielitz, den 01.03.2024

CIPKOM

Untere Ohre Ramstedter Str. 26 39326 Zielitz

VerbGem Elbe-Heide  
Magdeburger Str. 40  
39326 Rogätz



**Mitgliedsnummer 3**  
Bei Zahlung und Schriftwechsel  
bitte stets angeben!

### Beitragsbescheid für das Rechnungsjahr 2024

Die Versammlung hat entsprechend § 8 der Satzung des Unterhaltungsverbandes am 06.12.2023 den Haushaltsplan 2024 mit einem Flächenbeitrag von 9,02 Euro/ha und einem Erschwernisbeitrag von 0,80 Euro/EW beschlossen.

Die Berechnung ergibt sich aus § 55 Abs. 3 und Abs. 4 Satz 3 WG LSA, § 56a Abs. 2 WG LSA und der §§ 27 und 29 der Verbandssatzung des UHV Untere Ohre.

Gemäß § 55 Abs. 3 WG LSA wird beim zu zahlenden Gesamtbeitrag nicht zwischen den Kosten für die Unterhaltung der Gewässer 2. Ordnung und der Kostenerstattung an das Land gemäß § 56a Abs. 2 WG LSA unterschieden.

Daraus errechnet sich für Ihre im Verbandsgebiet liegenden Flächen folgender Gesamtbeitrag für die Unterhaltung der Gewässer 2. Ordnung und der Kostenerstattung an das Land für die Gewässer 1. Ordnung:

Beitragsklasse	Bemessungsgrundlage	Beitragssatz	Beitrag (Euro)
1 Flächenbeitrag	18.482,4969 ha	9,0200	166.712,12
2 Erschwernisbeitrag	7.973 EW	0,8000	6.378,40
<b>Jahresbeitrag 2024</b>			<b>173.090,52</b>
<b>Gesamtbeitrag</b>			<b>173.090,52</b>

Bitte zahlen Sie die folgenden Raten

bis zum 01.04.2024	bis zum 01.09.2024
86.545,26 Euro	86.545,26 Euro

Erläuterungen zur Berechnung des Beitrages entnehmen Sie bitte der Anlage 1 des Bescheides.

Für nicht pünktlich eingehende Beiträge wird ein Säumniszuschlag in Höhe von 1% je angefangenen Monat der Säumnis erhoben. Die pauschale Mahngebühr beträgt 5,50 Euro.

Für die Richtigkeit  
( Müller ) *K. Müller*  
- Geschäftsführerin -

*Hesse*  
( Hesse )  
- Vorstandsvorsteher -

#### Rechtsbehelfsbelehrung:

Gegen diesen Bescheid kann innerhalb eines Monats nach Bekanntgabe Widerspruch erhoben werden. Der Widerspruch ist beim Unterhaltungsverband "Untere Ohre", Ramstedter Str. 26 in Zielitz schriftlich oder zur Niederschrift oder durch Übermittlung eines elektronischen Dokuments mit qualifizierter elektronischer Signatur an die Adresse [uhv-untere-ohre@t-online.de](mailto:uhv-untere-ohre@t-online.de) zu erheben. Der Widerspruch gegen den Beitragsbescheid hebt die Verpflichtung zur Zahlung nicht auf, da es sich um öffentliche Abgaben (§ 80 II Nr.1 VWGO) handelt.

Bankverbindung  
Kreissparkasse Börde  
Deutsche Kreditbank AG Magdeburg

BIC  
NOLADE21HDL  
BYLADEM1001

IBAN  
DE41 8105 5000 3302 0040 43  
DE25 1203 0000 0000 7544 40

## Anlage 2

### Grundlage der Berechnung ist:

1. Zur Unterhaltung der Gewässer 2. Ordnung im Verbandsgebiet entsprechend Haushaltsplanung und sich daraus ergebende Beitragssätze:

Erforderliches Haushaltsvolumen 2. Ordnung:	945.960,77 €
Versiegelungsgrad im Verbandsgebiet:	14,00 %
Aus Flächenbeitrag:	813.526,26 € (86,00 % des Haushaltsvolumen)
Aus Einwohnerbeitrag:	132.434,51 € (14,00 % des Haushaltsvolumen)
Fläche 2. Ordnung im Verbandsgebiet:	97.583,0433 ha
Einwohner 2. Ordnung im Verbandsgebiet:	111.453 EW
Ermittlung der Beitragssätze:	
Flächenbeitrag: 813.526,26 € / 97.583,0433 ha	= 8,336758 €/ha (gerundet: 8,34 €/ha)
Einwohnerbeitrag: 132.434,51 € / 111.453 EW	= 1,188254 €/EW (gerundet: 1,19 €/EW)

2. Kostenerstattung an das Land für die Gewässerunterhaltung 1. Ordnung im Jahr 2023 (bezogen auf Flächen und Einwohner im EZG 1. Ordnung des Verbandes)

### Beitragssätze 2023 des Unterhaltungsverbandes Untere Ohre für die Gewässer 2. Ordnung:

Flächenbeitrag:	gerundet 8,61 €/ha
Erschwernisbeitrag:	gerundet 1,23 €/EW

Fläche 1. Ordnung im Verbandsgebiet:	6.177,0681 ha
Einwohner 1. Ordnung im Verbandsgebiet:	76.779 EW

Ermittlung der auf den Beitragssatz des Jahres 2023 begrenzten Höhe der Kostenerstattung:

Beitragsart	Beitragssatz		Bemessungswert	Kostenerstattung
Flächenbeitrag	8,610781 €/ha	x	6.177,0681 ha	53.189,38 €
Erschwernisbeitrag	1,230308 €/EW	x	76.779 EW	94.461,82 €
			Σ	147.651,20 €

3. Zur Unterhaltung der Gewässer 2. Ordnung im Verbandsgebiet entsprechend Haushaltsplanung zuzüglich Kostenerstattung an das Land unter Berücksichtigung der vom Land zu erstattenden Verwaltungskosten und sich daraus ergebende Beitragssätze:

Haushaltsvolumen 2. Ordnung (Ansatz berücksichtigt bereits sonstige Einnahmen wie Mehrkosten, vermischte Einnahmen, etc.):	945.960,77 €
Kostenerstattung an das Land:	147.651,20 €
<u>abzüglich Verwaltungskosten für Kostenerstattung 1. Ordnung:</u>	<u>5.251,00 €</u>
Gesamtvolumen:	1.088.360,97 €
Versiegelungsgrad im Verbandsgebiet:	14,00 %

Aus Flächenbeitrag:	935.990,44 € (86,00 % des Gesamtvolumen)
Aus Einwohnerbeitrag:	152.370,53 € (14,00 % des Gesamtvolumen)

Fläche 1. und 2. Ordnung im Verbandsgebiet:	103.760,7222 ha
Einwohner 1. und 2. Ordnung im Verbandsgebiet:	189.652 EW

Ermittlung der Beitragssätze:

Flächenbeitrag:	935.990,44 € / 103.760,7222 ha	= 9,020662 €/ha (gerundet 9,02 €/ha)
Einwohnerbeitrag:	152.370,53 € / 189.652 EW	= 0,803422 €/EW (gerundet 0,80 €/EW)



**Anlage 1 zum Beitragsbescheid 2023 Verbandsgemeinde Elbe - Heide zur Information**

Gemeinde	Einwohner					Flächen in ha				
	EW Stala Stand 31.12.2022	andere Verbände	nur 1. Ordnung 31.12.22 nur in UHV UO	nur BW- Straßen UHV UO	Abrechnung EW - 1.+2. Ordnung UHV UO	ALB-Fläche LvermGeo 31.12.22	UHV - Abrechnung	Einzugsgebiet nur I. Ordnung UHV UO	BW-Straßen UHV UO	andere Verbände
<b>Burgstall (alle Gemarkung)</b>	<b>1.490</b>	<b>1.490</b>			<b>0</b>	<b>11.645,4182</b>	<b>2.047,1568</b>	<b>0,0000</b>	<b>0,0000</b>	<b>9.598,2614</b>
Burgstall						3.361,2818	74,0582	0,0000	0,0000	3.287,2236
Cröchern						2.242,0107	359,7859	0,0000	0,0000	1.882,2248
Dolle						5.017,9236	1.613,3127	0,0000	0,0000	3.404,6109
Uchtdorf-Burgstall						54,0885	0,0000	0,0000	0,0000	54,0885
Uchtdorf Cröchern						79,8688	0,0000	0,0000	0,0000	79,8688
Sandbeiendorf						890,2448	0,0000	0,0000	0,0000	890,2448
<b>Colbitz</b>	<b>3.260</b>				<b>3.260</b>	<b>7.193,4416</b>	<b>6.798,4758</b>	<b>0,0000</b>	<b>0,0000</b>	<b>394,9658</b>
<b>Loitsche-Heinrichsberg</b>	<b>969</b>			<b>13</b>	<b>956</b>	<b>3.074,5281</b>	<b>2.851,0146</b>	<b>136,7042</b>	<b>129,0621</b>	<b>94,4514</b>
Heinrichsberg						1.131,8324	999,1756	32,9479	129,0621	3,5947
Loitsche-Heinrichsberg						2,2480	2,2480	0,2778	0,0000	0,0000
Loitsche						1.940,4477	1.849,5910	103,4785	0,0000	90,8567
<b>Rogätz</b>	<b>2.181</b>	<b>2.000</b>	<b>38</b>		<b>181</b>	<b>2.392,2378</b>	<b>567,9540</b>	<b>64,6007</b>	<b>72,1586</b>	<b>1752,1252</b>
<b>Westheide</b>	<b>1.718</b>		<b>140</b>		<b>1.718</b>	<b>5.079,6977</b>	<b>5.077,0874</b>	<b>63,9918</b>	<b>0,0000</b>	<b>2,6103</b>
Born						2.057,0010	2.054,3907	0,0000	0,0000	2,6103
Hillersleben						1.525,4373	1.525,4373	52,7485	0,0000	0,0000
Neuenhofe						1.497,2594	1.497,2594	11,2433	0,0000	0,0000
<b>Zielitz</b>	<b>1.858</b>				<b>1.858</b>	<b>1.140,8083</b>	<b>1.140,8083</b>	<b>12,2979</b>	<b>0,0000</b>	<b>0,0000</b>
<b>Verb.Gem. Elbe-Heide</b>	<b>11.367</b>	<b>3.457</b>	<b>176</b>	<b>8</b>	<b>7.973</b>	<b>30.526,1317</b>	<b>18.482,4969</b>	<b>277,5946</b>	<b>201,2207</b>	<b>11.842,4141</b>
<b>in UHV UO gem. Beitragsbescheid</b>										