

Gemeinderat Rogätz

Beschlussvorlage	Vorlagen-Nr: BV-RO/217/2016 Status: öffentlich AZ: Datum: 21.06.2016
<u>Betreff:</u> Abwägungsbeschluss und Satzungsbeschluss zur 1. Änderung des Bebauungsplanes "Fliederbreite" - Gemeinde Rogätz	
Federführendes Amt: Einreicher:	Bauamt Knoost, Tobias
Beratungsfolge	05.07.2016 Gemeinderat Rogätz

Beschlussvorschlag:

1. Der Gemeinderat Rogätz hat die zur 1. Änderung des Bebauungsplanes "Fliederbreite" - Gemeinde Rogätz eingegangenen Stellungnahmen der benachbarten Gemeinden, Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange mit folgendem Ergebnis geprüft:

berücksichtigt wird: Wolmirstedter Wasser- und Abwasserzweckverband
nicht berücksichtigt wird: Avacon AG

siehe Anlage (Seite 1 bis 8)

Die Anlage wird Bestandteil des Beschlusses.

Der Bürgermeister wird beauftragt, die Behörden und Träger öffentlicher Belange, die Anregungen zum Planinhalt vorgetragen haben, von diesem Ergebnis unter Angabe der Gründe in Kenntnis zu setzen.

2. Aufgrund des § 10 Baugesetzbuch beschließt der Gemeinderat Rogätz die 1. Änderung des Bebauungsplanes "Fliederbreite" - Gemeinde Rogätz bestehend aus der Planzeichnung (Teil A) und dem Text (Teil B) als Satzung. Die Begründung einschließlich Umweltbericht wird gebilligt.
3. Der Bürgermeister wird beauftragt, die 1. Änderung des Bebauungsplanes "Fliederbreite" - Gemeinde Rogätz durch öffentliche Bekanntmachung des Satzungsbeschlusses in Kraft zu setzen, dabei ist auch anzugeben, wo der Plan mit Begründung und Umweltbericht während der Dienststunden eingesehen und über den Inhalt Auskunft verlangt werden kann.

Begründung:

Nach Abschluss des Verfahrens ist über die während der öffentlichen Auslegung des Entwurfes der 1. Änderung des Bebauungsplanes "Fliederbreite" - Gemeinde Rogätz eingegangenen Anregungen zu entscheiden (Abwägungsgebot). Der Bebauungsplan ist danach durch den Satzungsbeschluss festzustellen. Das Planverfahren findet mit der öffentlichen Bekanntmachung über das Inkrafttreten des Bebauungsplanes seinen Abschluss.

Anlagen:

Anlage 1 - Abwägungsvorschlag

Anlage 2 - Planzeichnung der 1. Änderung des B-Planes Fliederbreite

Anlage 3 - Begründung der 1. Änderung des B-Planes Fliederbreite

Finanzielle Auswirkungen im laufenden Haushaltsjahr				Ja <input type="checkbox"/>	Nein <input type="checkbox"/>
Gesamtkosten der Maßnahme in 2015 in €	Jährliche Folgekosten in €	Mittel bereits geplant 2015 Ja <input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/>	Haushaltsstelle		
zusätzliche Einnahmen <input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> Ja in Höhe von:					
Erläuterungen:					

Verbandsgemeinde-
bürgermeister

Kämmerei

Amtsleiter

Sachbearbeiter

Gremium		TOP			<input type="checkbox"/> Abstimmung laut Beschlussvorschlag mit Datum: _____ Siegel- Bürgermeister / Vorsitzender Verbandsgemeinderat
<input type="checkbox"/> Ein- stimmig	<input type="checkbox"/> Mehr- heitlich	Ja	Nein	Enthaltungen	