

**Niederschrift 14. Sitzung des Stadtrates der Hansestadt Gardelegen**

---

<b>Sitzungstermin:</b>	Montag, 14.06.2021
<b>Sitzungsbeginn:</b>	19:00 Uhr
<b>Sitzungsende:</b>	20:04 Uhr
<b>Ort, Raum:</b>	Kulturhaus Letzlingen, Alte Poststraße 1, 39638 Hansestadt Gardelegen

---

**Anwesend:**

Frau Bürgermeisterin, Mandy Schumacher  
Herr Kai-Michael Neubüser  
Herr Oliver Stegert  
Herr Sieghard Dutz  
Frau Stefanie Ahlfeld-Bangemann  
Herr Andreas Finger  
Herr Thomas Genz  
Frau Gudrun Gerecke  
Frau Monique Grothe  
Herr Reinhard Hapke  
Herr Florian Henke  
Herr Andreas Höppner  
Herr Gunnar Itagaki  
Herr Berthold Jacobs  
Herr Sebastian Koch  
Herr Georg Krutzfeld  
Herr Dirk Kuke  
Frau Petra Müller  
Herr Fabian Prochorowsky  
Frau Anja Rohrdiek  
Herr Frank Roßband  
Herr Ulrich Scheffler  
Frau Sandra Sobainski  
Herr Norbert Tandler  
Herr Jakob Wernike  
Herr Peter Wiechmann  
Herr Gustav Wienecke  
Frau Viola Winkelmann

**Ortsbürgermeister:**

Herr Harald Rolletschek

**Verwaltung:**

Herr Bucklitsch, MA Technik  
Herr Machalz, FBL Zentrale Dienste + Finanzen  
Frau Niebuhr, FBL Sicherheit + Ordnung  
Herr Wiesel, FBL Baudienstleistungen

**Gast:**

Herr René Schernikau, BGM Arneburg-Goldbeck

**Presse:**

Frau Ahlfeld, Redaktion Volksstimme bis Ende öff. Teil/ 19:50 Uhr  
Frau Tschakyrow, Redaktion Altmark-Zeitung bis Ende öff. Teil/ 19:50 Uhr

## Abwesend:

Herr Klaus Fehse	entschuldigt
Herr Kai Stefan Fromm	entschuldigt
Herr Otto Grothe	entschuldigt
Frau Sandra Hietel	entschuldigt
Herr Siegfried Jordan	entschuldigt
Herr Daniel Läsecke	entschuldigt
Herr Patrick Rasch	entschuldigt
Herr Justin Wießel	entschuldigt

## Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung und Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung, der fehlenden Mitglieder des Stadtrates und der Beschlussfähigkeit
- 2 Entscheidung über Änderungsanträge zum öffentlichen Teil der Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung des öffentlichen Teils
- 3 Abstimmung über den öffentlichen Teil der Niederschrift der 13. Sitzung des Stadtrates am 19.04.2021
- 4 Bericht der Bürgermeisterin über die Ausführung gefasster Beschlüsse
- 5 Durchführung der Einwohnerfragestunde
- 6 Information und Vorstellung des Projektes "Luxus der Leere"  
Dazu ist der Bürgermeister der Verbandsgemeinde Arneburg-Goldbeck, Herr Schernikau, eingeladen.
- 7 Umbesetzung des Hauptausschusses durch einen Stadtrat und Abberufung eines sachkundigen Einwohners aus dem Finanz- und Wirtschaftsausschuss mit Wirkung zum 30.04.2021  
Vorlage: 160/14/21
- 8 2. Satzung zur Änderung der Satzung über die Gewährung von Aufwandsentschädigungen, Verdienstausfall und Fahrtkosten für die in ein Ehrenamt oder sonstiger ehrenamtlicher Tätigkeit Berufene der Hansestadt Gardelegen - Aufwandsentschädigungssatzung  
Vorlage: 161/14/21
- 9 Neustrukturierung der Städtebauförderung ab 2020  
Vorlage: 162/14/21
- 10 Satzung - 1. Änderung Vorhabenbezogener Bebauungsplan - Altengerechtes Wohnen, Vor dem Salzwedeler Tor  
Vorlage: 163/14/21
- 11 Aufstellung - Ergänzungssatzung Ortsteil Köckte "Köckter Feldstraße"  
Vorlage: 165/14/21
- 12 Änderungssatzung über die Erhebung der Spielgerätesteuern in der Hansestadt Gardelegen (Spielgerätesteuersatzung)  
Vorlage: 164/14/21
- 13 Anfragen und Anregungen

Öffentlicher Teil

- TOP 1 Eröffnung der Sitzung und Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung, der fehlenden Mitglieder des Stadtrates und der Beschlussfähigkeit

Der Vorsitzende des Stadtrates, Stadtrat Neubüser, eröffnet die Sitzung und stellt die ordnungsgemäße Einberufung fest.

Der Stadtratsvorsitzende teilt mit, dass Stadtrat Thorsten Bombach zum 31.05.2021 sein Stadtratsmandat niedergelegt habe und dass sein Mandat unbesetzt bleibe, er sei Einzelbewerber gewesen.

Herr Neubüser spricht im Namen der Stadträte seinen Dank aus und wünscht alles Gute.

Als fehlende Mitglieder des Stadtrates stellt er die Stadträte Fehse, Fromm, O. Grothe, Hietel, Jordan, Läsecke, Rasch und Wießel fest.

Die Beschlussfähigkeit ist mit der Anwesenheit von 27 Stadträten und der Bürgermeisterin gegeben.

TOP 2 Entscheidung über Änderungsanträge zum öffentlichen Teil der Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung des öffentlichen Teils

Der Vorsitzende des Stadtrates, Stadtrat Neubüser, schlägt vor, die Tagesordnung wie folgt zu ändern:

Den Tagesordnungspunkt 11 – Aufstellung – Ergänzungssatzung Ortsteil Köckte, „Köckter Feldstraße“, Vorlage: 165/14/221, von der Tagesordnung abzusetzen, da noch Gesprächsbedarf mit dem Ortschaftsrat Köckte bestehe. Der Ortschaftsrat habe in seiner Sitzung am 02.06.2021 diese Beschlussvorlage abgelehnt und einen Gegenvorschlag für die weitere Bebauung unterbreitet.

Der Stadtratsvorsitzende lässt über die geänderte Tagesordnung abstimmen.

**Beschluss:**

Der Stadtrat der Hansestadt Gardelegen stellt einstimmig die geänderte Tagesordnung für den öffentlichen Teil fest.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen:	28
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	0

TOP 3 Abstimmung über den öffentlichen Teil der Niederschrift der 13. Sitzung des Stadtrates am 19.04.2021

Der Vorsitzende des Stadtrates, Stadtrat Neubüser stellt fest, dass schriftliche Einwendungen gegen den öffentlichen Teil der Niederschrift über die 13. Sitzung des Stadtrates am 19.04.2021 nicht vorliegen.

Er lässt über die Niederschrift abstimmen.

**Beschluss:**

Der Stadtrat der Hansestadt Gardelegen genehmigt mit Stimmenmehrheit den öffentlichen Teil der Niederschrift über die 13. Sitzung des Stadtrates am 19.04.2021.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen:	27
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	1

TOP 4 Bericht der Bürgermeisterin über die Ausführung gefasster Beschlüsse

Die Bürgermeisterin informiert über Folgendes:

- Das Hansefest könne auf Grund der Corona-Auflagen auch in diesem Jahr in der ursprünglichen Form noch nicht stattfinden. Man werde aber am geplanten Septemberwochenende das Altmärkische Heimatfest durchführen.
- Am Wochenende fand die Videokonferenz zur Atommüllendlagersuche statt. Hier habe ein Mitarbeiter des Bauamtes teilgenommen. Sofern es hier noch Neuigkeiten gebe, werde man informieren.

TOP 5 Durchführung der Einwohnerfragestunde

Der Vorsitzende des Stadtrates, Stadtrat Neubüser, stellt fest, dass Anfragen im Rahmen der Einwohnerfragestunde nicht vorliegen.

TOP 6 Information und Vorstellung des Projektes "Luxus der Leere"

Der Stadtratsvorsitzende, Stadtrat Neubüser, erteilt Herrn Schernikau, Bürgermeister der Verbandsgemeinde Arneburg-Goldbeck das Wort.

Herr Schernikau berichtet über das Projekt „Luxus der Leere“ (nähere Informationen als Anlage zum Protokoll), das aus einem geförderten Projekt „Brachflächenkataster“ in 2011 entstanden sei. Es erfolgte Erfassung, Einstellung eines Mitarbeiters und dann auch Vermarktung. Es seien 10 Kommunen beteiligt und man habe 1.800 erfasste Objekte. Aktuell wolle man das Projekt erweitern und auch die jeweiligen Flächennutzungspläne mit erfassen.

Herr Schernikau beantwortet die Anfragen der Stadträte.

Mit einem kleinen Präsent zum Dank für die Vorstellung wird Herr Schernikau vom Stadtratsvorsitzenden verabschiedet.

TOP 7 Umbesetzung des Hauptausschusses durch einen Stadtrat und Abberufung eines sachkundigen Einwohners aus dem Finanz- und Wirtschaftsausschuss mit Wirkung zum 30.04.2021  
Vorlage: 160/14/21

Beratungsergebnis:

- Hauptausschuss – Zustimmung (10 Ja)

Die Abstimmung erfolgt ohne Diskussion.

**Beschluss:**

Der Stadtrat der Hansestadt Gardelegen beschließt einstimmig die vorliegende Beschlussvorlage zur Umbesetzung des Hauptausschusses und die Abberufung eines sachkundigen Einwohners aus dem Finanz- und Wirtschaftsausschuss mit den Punkten 1 und 2 des Beschlussvorschlages.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen:	28
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	0

TOP 8 2. Satzung zur Änderung der Satzung über die Gewährung von Aufwandsentschädigungen, Verdienstausschlag und Fahrtkosten für die in ein Ehrenamt oder sonstiger ehrenamtlicher Tätigkeit Berufene der Hansestadt Gardelegen - Aufwandsentschädigungssatzung  
Vorlage: 161/14/21

Beratungsergebnisse:

- Sozial-, Jugend-, Schul-, Kultur- und Sportausschuss – Zustimmung (9 Ja)
- Finanz- und Wirtschaftsausschuss – Zustimmung (8 Ja)
- Hauptausschuss - Zustimmung (10 Ja) mit der Ergänzung im Punkt 1 (4) ... für maximal 24 Sitzungen im Jahr.

Die Bürgermeisterin erläutert, dass sie Rücksprache mit dem Jugendbeirat gehalten habe und dieser sich höchstens 2x monatlich treffen wolle. Daher werde man die Ergänzung max. 24 Sitzungen im Jahr aufnehmen, so wie bereits im Hauptausschuss bestätigt.

**Beschluss:**

Der Stadtrat der Hansestadt Gardelegen beschließt einstimmig die 2. Satzung zur Änderung der Aufwandsentschädigungssatzung mit der Ergänzung im Punkt 1 Absatz 4 der Be-

schlussvorlage.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen:	28
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	0

- TOP 9 Neustrukturierung der Städtebauförderung ab 2020  
Vorlage: 162/14/21

Die Beschlussfassung erfolgt ohne Diskussion.

**Beschluss:**

Der Stadtrat der Hansestadt Gardelegen beschließt einstimmig die Neustrukturierung der Städtebauförderung ab 2020 mit den Punkten 1 und 2 des Beschlussvorschlages.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen:	28
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	0

- TOP 10 Satzung - 1. Änderung Vorhabenbezogener Bebauungsplan - Altengerechtes Wohnen, Vor dem Salzwedeler Tor  
Vorlage: 163/14/21

Beratungsergebnisse:

- Ausschuss für Bau- und Ordnungsangelegenheiten – Zustimmung (8 Ja)
- Hauptausschuss - Zustimmung (10 Ja)

Die Beschlussfassung erfolgt ohne Diskussion.

**Beschluss:**

Der Stadtrat der Hansestadt Gardelegen beschließt einstimmig die 1. Änderung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes – Altengerechtes Wohnen, Vor dem Salzwedeler Tor mit den Punkten 1 bis 5 des Beschlussvorschlages.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen:	28
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	0

- TOP 11 Änderungssatzung über die Erhebung der Spielgerätesteuern in der Hansestadt Gardelegen (Spielgerätesteuersatzung)  
Vorlage: 164/14/21

Beratungsergebnisse:

- Finanz- und Wirtschaftsausschuss – Zustimmung (8 Ja)
- Hauptausschuss - Zustimmung (10 Ja)

Die Beschlussfassung erfolgt ohne Diskussion.

**Beschluss:**

Der Stadtrat der Hansestadt Gardelegen beschließt einstimmig die Änderungssatzung über die Erhebung der Spielgerätesteuern in der Hansestadt Gardelegen (Spielgerätesteuersatzung).

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen:	28
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	0

TOP 12 Anfragen und Anregungen

Es gibt keine Anfragen oder Anregungen.

Sitzungsleiter:

Protokollführerin:

Kai-Michael Neubüser  
Vorsitzender des Stadtrates  
der Hansestadt Gardelegen

Nadine Kuhle