Dezernat II - Bauamt	
Vorlagen Nr.: Status: Datum:	203/17/21 öffentlich 23.09.2021
Beratungsfolge	20.10.2021 Ortschaftsrat der Ortschaft Mieste 11.10.2021 Ausschuss für Bau- und Ordnungsangelegenheiten 12.10.2021 Sozial-, Jugend-, Schul-, Kultur- und Sportausschuss 13.10.2021 Finanz- und Wirtschaftsausschuss 19.10.2021 Hauptausschuss 01.11.2021 Stadtrat der Hansestadt Gardelegen
Betreff	
Kita Mieste - Erweiterungsbau - Entwurf	

Beschluss:

Der Stadtrat beschließt:

Der vorliegende Entwurf für den Erweiterungsbau der Kita Mieste vom 21.09.2021 wird zur Kenntnis genommen und bestätigt.

Die Finanzierung erfolgt gemäß dem beschlossenen Haushaltsplan 2021/22.

Beratungsergebnis

Gremium Stadtrat		Sitzung am 01.11.2021			TOP	
Ein- stimmig	Mit Stimmen- mehrheit	Ja	Nein	Enthaltung	Laut Beschluss- Vorschlag	Ab- weichender Beschluss (Rückseite)
☐	☐				☐	☐

Sachverhalt:

Durch die gestiegene Nachfrage an Kindergartenplätzen im Bereich des Einzugsgebiets der Kita „Drömlingshüpfer“, Mieste, ist es erforderlich, den vorhandenen Kindergarten durch einen Erweiterungsbau zu vergrößern.

Im Ergebnis der durchgeführten Berechnungen und Untersuchungen sollen Kindergartenplätze für 30 Kinder neu geschaffen werden.

Der Erweiterungsbau soll sich unmittelbar an das vorhandene Kita-Gebäude anschließen, so daß die Nutzung der Kita und die Betreuung innerhalb eines zusammenhängenden Gebäudekomplexes möglich werden.

Gemeinsam mit der Kita-Leitung und dem Bereich Kitas, Grundschulen und Jugendarbeit des Bürgeramtes ist der Entwurf für den Erweiterungsbau entwickelt und geplant worden.

Es handelt sich um einen modularen Anbau, der sich an die vorhandene Bauweise des Bestandgebäudes anlehnt. Die neue Raumstruktur wird aus dem bereits bestehenden Gruppen-Raum-System übernommen und an die vorhandenen Räumlichkeiten angeglichen.

Es entstehen zwei neue Gruppenbereiche für jeweils 15 Kinder, je mit Gruppenraum, Rückzugsraum, Sanitärbereich und Garderobe.

Außerdem werden im Erweiterungsbau zwei Kreativräume und ein Technikraum untergebracht.

Das Büro der Kita-Leitung wird im Zuge der geplanten Baumaßnahme in den Bereich des Hauptzugangs verlagert, so daß der direkte Kontakt zu Eltern, Kita-Personal und Kindern zukünftig besser möglich ist.

An allen Gruppenräumen, auch an den bereits vorhandenen Gruppenräumen, werden im Zuge der Baumaßnahme Außen-Überdachungen der Außen-Sitzbereiche als Regen- und Sonnenschutz angebaut.

Die Außenanlagen im Bereich des Anbaus werden entsprechend dem vorhandenen Außenanlagen-System erweitert und komplettiert.

Die Kosten für die geplante Erweiterung belaufen sich gemäß der vorläufigen Kostenschätzung auf 970.000 Euro. Die Maßnahme ist im Investitionsplan des Haushalts 2021/22 der Hansestadt Gardelegen unter der Maßnahme 3.6.5.10.10/4014.785100 ausgewiesen.

Finanzielle Auswirkungen:

Ja: (x) Nein: ()

Veranschlagung in Ergebnishaushalt	()	Investitionsplan	(x)
Buchungsstelle	()	(3.6.5.10.10/4014.785100)	
Aufwendungen	€	Auszahlungen	1.000.000,- €
Erträge	€	Einzahlungen	€
Jährliche Folgeaufwendungen durch Zinsen/Abschreibung etc.			12.500,- €
mögliche Sonderposten	€		
jährliche Folgeaufwendungen bis	2103		

Anlagen:

- Lageplan
- Grundriss
- Ansichten
- Kostenschätzung