

Niederschrift 10 Sitzung des Ortschaftsrates der Ortschaft Schenkenhorst

Sitzungstermin:	Donnerstag, 21.10.2021
Sitzungsbeginn:	20:00 Uhr
Sitzungsende:	22:15 Uhr
Ort, Raum:	39638 Hansestadt Gardelegen, OT Schenkenhorst, Dorfgemeinschaftshaus

Anwesend:

Ortsbürgermeister Schenkenhorst

Herr Fabian Krüger

Stellv. Ortsbürgermeister

Herr Uwe Roitsch

Ortschaftsräte

Herr Uli Jelinski

Herr Dr. Jürgen Rother

Herr Gunnar Sethge

Abwesend:

Ortschaftsräte

Herr Torsten Lemme

Entschuldigt

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung und Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung, der fehlenden Mitglieder des Ortschaftsrates und der Beschlussfähigkeit
- 2 Entscheidung über Änderungsanträge zum öffentlichen Teil der Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung des öffentlichen Teils
- 3 Abstimmung über den öffentlichen Teil der Niederschrift der 09. Sitzung des Ortschaftsrates vom 17.06.2021
- 4 Mündlicher Bericht des Ortsbürgermeisters
- 5 Einwohnerfragestunde
- 6 Vorbereitung Weihnachtsmarkt 2021
- 7 Anfragen und Anregungen

Öffentlicher Teil**TOP 1 Eröffnung der Sitzung und Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung, der fehlenden Mitglieder des Ortschaftsrates und der Beschlussfähigkeit**

Der Vorsitzende des Ortschaftsrates, Ortsbürgermeister Fabian Krüger, eröffnet die Sitzung und stellt die ordnungsgemäße Ladung fest.

Es sind 5 Ortschaftsräte anwesend. Die Beschlussfähigkeit ist mit 4 Ortschaftsräten und dem Ortsbürgermeister gewährleistet.

TOP 2 Entscheidung über Änderungsanträge zum öffentlichen Teil der Tagesordnung und

Feststellung der Tagesordnung des öffentlichen Teils

Änderungsanträge liegen nicht vor, sodass die Tagesordnung durch den Vorsitzenden des Ortschaftsrates zur Abstimmung gestellt wird.

Beschluss:

Der Ortschaftsrat beschließt einstimmig die Tagesordnung für den öffentlichen Teil der Sitzung.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	5
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	0

TOP 3 Abstimmung über den öffentlichen Teil der Niederschrift der 09. Sitzung des Ortschaftsrates vom 17.06.2021

Zur Niederschrift gibt es weder Hinweise noch Einwendungen. Daraufhin stellt der Vorsitzende des Ortschaftsrates den öffentlichen Teil der Niederschrift zur Abstimmung.

Beschluss:

Der Ortschaftsrat genehmigt einstimmig den öffentlichen Teil der Niederschrift über die 9. Sitzung des Ortschaftsrates vom 17.06.2021.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	5
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	0

TOP 4 Mündlicher Bericht des Ortsbürgermeisters

Ortsbürgermeister Krüger informiert:

1. Buswartehäuschen und Gesimskasten am DGH wurden im August 2021 gestrichen.
2. Informationen zum aktuellen Stand: Biogasanlage Schenkenhorst

Herr Freese (Geschäftsführer Biogasanlage) hat uns wie am 20.06.21 besprochen den Entwurf der beschränkt persönlichen Dienstbarkeit für die Stadt mit dem Verbot der Tierhaltung am 19.10.2021 zu kommen lassen.

Nach Rücksprache im Rat soll der Tagesordnungspunkt aus der vergangenen Ortschaftsratssitzung vom 17.06.2021 - „Entwurf - vorhabenbezogener Bebauungsplan "Biogasanlage Schenkenhorst" in eine der nächsten Sitzungen wiederaufgenommen werden um erneut darüber abzustimmen. Es ist beabsichtigt Herrn Freese dann zu dieser Sitzung einzuladen.

Die Mail sowie der Entwurf sollen der Niederschrift beigefügt werden.

- Eine Kopie der Mail sowie des Entwurfes soll an das Dezernat II – Bauamt Herr Wiesel gesendet werden.
 - Ebenfalls bittet der Schenkenhorster Ortschaftsrat Herrn Hensel als Volljuristen und Dezernatsleiter des Dezernates I der Hansestadt Gardelegen fachlich diesen Entwurf auf Richtigkeit zu prüfen.
3. Das Angebot der Polizei Salzwedel zur Aufklärung über Betrugsmaschen soll in der Ortschaft abgefragt werden.

4. Heizungsanlage des Dorfgemeinschaftshauses wurde gewartet.
5. Informationen über den Winterdienst innerhalb der Ortschaft
Der Ortschaftsrat ist nicht mit den festgelegten Beräumungsabschnitten in Sachen Winterdienst einverstanden. Die gesamte Ortschaft soll erschlossen werden.

TOP 5 Einwohnerfragestunde

Im Rahmen der Einwohnerfragestunde wurden Anfragen gestellt. Anregungen wurden gegeben.

Waltraud Jelinski schlägt vor, den Bau einer Wassertretstelle in Schenkenhorst am Dudel oder am Graben hinter der Kuhbrücke prüfen zu lassen.

Der Ortschaftsrat stimmt diesen Vorschlag zu.

TOP 6 Vorbereitung Weihnachtsmarkt 2021

Als Termin wurde der 11.12.2021, Beginn 16:30 Uhr festgelegt.

- Weihnachtsmann wurde bereits angefragt und hat seine Zusage erteilt
- Weihnachtsbaum besorgt Uwe Roitsch, dieser soll durch den Ortschaftsrat am 28.11.2021 10:00 aufgestellt werden
- Chor wurde angefragt und hat bereits zugesagt
- Geschenke für die Kinder und Ehrungen sollen nach Möglichkeit wieder von Petra Hildebrandt und Silke Kutschki gepackt werden, eine aktuelle Übersicht der Kinder ist zu besorgen
- Holzhütten vom SV Engersen wurden angefragt und bereits zugesagt
- Getränke und Bratwürste besorgt wieder der Ortschaftsrat
- Aufbau des Weihnachtsmarktes soll am 04.12.21, 13:00 Uhr erfolgen
- Abbau erfolgt dann 1 Tag nach der Veranstaltung am 12.12.2021, 9:30 Uhr

Sollte der Weihnachtsmarkt aufgrund der anhaltenden Corona-Pandemie und der dann geltenden Vorschriften in diesem Maße nicht durchgeführt werden, besucht der Weihnachtsmann wie im vergangenen Jahr die Kinder wieder per Kutsche.

Die restlichen Brauchtumsmittel sollen für den Weihnachtsmarkt/ die Weihnachtsfeier verwendet werden.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen: 5
Nein-Stimmen: 0
Enthaltungen: 0

Der Ortschaftsrat bittet zeitgleich die nicht verbrauchte Mittel in das Folgejahr zu übernehmen.

TOP 7 Anfragen und Anregungen

- Ausbesserungsarbeiten am ländlichen Weg in Richtung Algenstedt sollten durchgeführt werden
- Die Bäume in Richtung Engersen und Lüffingen sollten fachgerecht beschnitten werden
- Der Ortschaftsrat schließt sich der Initiative – Ausbau Radwegenetz im ländlichen Raum an
- Osterfeuerplatz: Die Entsorgungsproblematik (Asche, Müll) ist persönlich zu klären – VA Gunnar Sethge

Fabian Krüger
Vorsitzender des Ortschaftsrates
der Ortschaft Schenkenhorst

Uli Jelinski
Protokollführer

Andreas Freese <a.freese@envitec-biogas.de>

19.10.2021 08:34

B-Plan Biogas Schenkenhorst

An fabian.krueger@stadt-gardelegen.de <fabian.krueger@stadt-gardelegen.de>

Hallo Herr Krüger,

anbei unser Vorschlag zum Thema Hähnchenmastanlage Schenkenhorst.

Wie bei unserem Termin besprochen können wir eine beschränkt persönliche Dienstbarkeit für die Stadt Gardelegen mit dem Verbot einer Tierhaltung in das Grundbuch für das Grundstück wo das Genehmigungsverfahren der Hähnchenmast Schenkenhorst gelaufen ist eintragen lassen. Damit ist aus unser Sicht das Thema Tierhaltung auf dem besagten Grundstück erledigt.

Weiterhin möchten wir in einer schuldrechtlichen Vereinbarung mit der Stadt diese Dienstbarkeit verknüpfen an den Betrieb der Biogasanlage in Schenkenhorst auf dem Nachbargrundstück. Das hätte zur Folge, dass die Dienstbarkeit gelöscht wird, wenn die Biogasanlage nicht mehr betrieben wird. Und hoffentlich dauert das noch ein paar Jahrzehnte...

Bei Fragen oder Anregungen bitte melden.

Mit freundlichen Grüßen / Best regards

Andreas Freese
Geschäftsführer Eigenbetrieb



Industriering 10a
49393 Lohne

T +49 4442 8016 3110
F +49 44 42 - 80 16 93 110
M +49 172 43 29 776
W <http://www.envitec-biogas.de>

follow us on  twitter

<http://www.envitec-biogas.de/banner-ag.png>

Fünfte Envitec Beteiligungs
GmbH & Co. KG
Geschäftsführer:
Olaf von Lehmden, Andreas
Freese
Handelsregister:

Notar
(Briefkopf)

Verhandelt zu am

Ich bewillige und beantrage auf meinem Grundstück des Amtsgerichts Gardelegen von Schenkenhorst Blatt 274 verzeichneten Grundstücks, Gemarkung Schenkenhorst, Flur 1, Flurstück 668/45, Wirtschaftsart Landwirtschaft, Lage das Achierfeld, Größe 40.022 m² (dienendes Grundstück) für die Hansestadt Gardelegen, Rudolf-Breitscheid-Straße 3, 39638 Hansestadt Gardelegen eine beschränkte persönliche Dienstbarkeit folgenden Inhalts einzutragen:

Der jeweilige Eigentümer des dienenden Grundstücks hat es zu unterlassen, auf dem Grundstück eine Hähnchenmastanlage oder eine sonstige Tierhaltungsanlage zu beantragen, zu bauen und zu betreiben. Wegen der Unterlassungsverpflichtung aus der Unterkunde unterwerfe ich mich der sofortigen Zwangsvollstreckung aus dieser Urkunde. Dem Gläubiger darf eine Ausfertigung dieser Urkunde erteilt werden.
