

Dezernat II - Bauamt	
Vorlagen Nr.: Status: Datum:	220/19/22 öffentlich 15.12.2021
Beratungsfolge	Ortschaftsrat der Ortschaft Mieste 17.01.2022 Ausschuss für Bau- und Ordnungsangelegenheiten 18.01.2022 Sozial-, Jugend-, Schul-, Kultur- und Sportausschuss 19.01.2022 Finanz- und Wirtschaftsausschuss 01.02.2022 Hauptausschuss 07.02.2022 Stadtrat der Hansestadt Gardelegen
Betreff	
Hort Mieste - Erweiterungsbau - Entwurf	

Beschluss:

Der Stadtrat beschließt:

Der vorliegende Entwurf der Erweiterung des Hortes Mieste vom 17.11.2021 wird zur Kenntnis genommen und bestätigt.

Die Finanzierung erfolgt gemäß dem beschlossenen Haushaltsplan 2021/22.

Beratungsergebnis

Gremium Stadtrat		Sitzung am 07.02.2022			TOP	
Ein- stimmig	Mit Stimmen- mehrheit	Ja	Nein	Enthaltung	Laut Beschluss- Vorschlag	Ab- weichender Beschluss (Rückseite)
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Sachverhalt:

Durch die steigende Nachfrage an Hortplätzen im Bereich des Einzugsgebietes des Hortes Mieste, ist es erforderlich, den vorhandenen Hort durch einen Erweiterungsbau zu vergrößern.

Im Ergebnis der durchgeführten Berechnungen und Untersuchungen sollen Hortplätze für 30 Kinder neu geschaffen werden.

Der Erweiterungsbau soll sich unmittelbar an das vorhandene Hort-Gebäude anschließen, so dass die Nutzung des Hortes und die Betreuung innerhalb eines zusammenhängenden Gebäudekomplexes möglich werden.

Gemeinsam mit der Hort-Leitung, dem Bereich Kitas, Grundschulen und Jugendarbeit und des Bauamtes ist der Entwurf für den Erweiterungsbau entwickelt und geplant worden.

Es handelt sich um einen eingeschossigen Anbau mit Flachdach, der sich an die vorhandene Bauweise angliedert. Die Raumstruktur wird funktional gestaltet, die Zugänge zum Gebäudeteil werden barrierefrei ausgeführt. Es entstehen 3 Gruppenräume und ein gemeinsamer Sanitärbereich. Alle Räume werden durch einen innenliegenden Flur mit Oberlichtern erschlossen, dieser wird mit dem Bestandsgebäude verbunden. Zwei Räume können durch Öffnung einer raumtrennenden Falttür zu einem großen Raum umgestaltet werden.

Alle Gruppenräume werden großzügige Fensteröffnungen zur Südseite erhalten mit einem Lichtschutzsystem.

Die Außenanlagen werden im Zuge der Bauarbeiten an das neue Gebäude angepasst. Der Hof des Hortes wird durch die Lage des Anbaues in seiner jetzigen Größe bestehen bleiben.

Die Kosten für die geplante Erweiterung belaufen sich gemäß der vorläufigen Kostenschätzung auf 680.000,- Euro ohne Ausstattung. Die Maßnahme ist im Investitionsplan des Haushalts 2021/22 der Hansestadt Gardelegen unter der Maßnahme 3.6.5.11.07/4021.785100 ausgewiesen.

Finanzielle Auswirkungen:

Ja: (X) Nein: ()

Veranschlagung in Ergebnishaushalt	()	Investitionsplan	(x)
Buchungsstelle ()	(3.6.5.11.07/4021.785100)	
Aufwendungen	€	Auszahlungen	750.000,- €
Erträge	€	Einzahlungen	€
Jährliche Folgeaufwendungen durch Zinsen/Abschreibung etc.			13.750,- €
mögliche Sonderposten	€		
jährliche Folgeaufwendungen bis	2103		

Anlagen:

- Übersichtslageplan
- Übersichtsgrundriss
- Teilgrundriss Anbau
- Kostenschätzung