

Eingang des Protokolls
in der Verwaltung:
23.03.2022

Niederschrift 16. Sitzung des Ortschaftsrates der Ortschaft Letzlingen
mit Ergänzung zu TOP 6 seitens der Stadtverwaltung (Anlage)

Sitzungstermin:	Dienstag, 08.03.2022
Sitzungsbeginn:	19:30 Uhr
Sitzungsende:	21:20 Uhr
Ort, Raum:	OT Letzlingen, Magdeburger Straße 29, Grundschule

Anwesend:

Ortsbürgermeisterin Letzlingen

Frau Regina Lessing

1. stellv. Ortsbürgermeister

Herr Thomas Genz

Ortschaftsräte

Frau Bianca Diwok

Herr Kay Grieger

Herr Thomas Krieg

Herr Karell Lüders

Frau Maren Schwarzlose

Herr Andreas Staeck

Abwesend:

2. stellv. Ortsbürgermeisterin

Frau Nadine Arnold

entschuldigt

Gast: Herr Sven Rasch

Stadtwehrleiter - EHG Gardelegen

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung und Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung, der fehlenden Mitglieder des Ortschaftsrates und der Beschlussfähigkeit
- 2 Entscheidung über Änderungsanträge zum öffentlichen Teil der Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung des öffentlichen Teils
- 3 Abstimmung über den öffentlichen Teil der Niederschrift der 15. Sitzung des Ortschaftsrates vom 25.01.2022
- 4 Mündlicher Bericht der Ortsbürgermeisterin
- 5 Einwohnerfragestunde
- 6 Anhörung des Ortschaftsrates zur Vorlage "Risikoanalyse und Brandschutzbedarfsplanung"
Vorlage: 228/20/22
- 7 Anhörung des Ortschaftsrates zur Vorlage "Straßenreinigungssatzung - Straßenverzeichnis, umlagerelevant"
Vorlage: 230/20/22
- 8 Anhörung des Ortschaftsrates zur Vorlage "1. Satzung zur Änderung der Hauptsatzung der Hansestadt Gardelegen"
Vorlage: 237/20/22
- 9 Anhörung des Ortschaftsrates zur Vorlage "Entwurf der Ergänzungssatzung

- Theerhütte"
 Vorlage: 241/20/22
 10 Vergabe der Brauchtumsmittel 2022
 11 Anfragen und Anregungen

Öffentlicher Teil

TOP 1 Eröffnung der Sitzung und Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung, der fehlenden Mitglieder des Ortschaftsrates und der Beschlussfähigkeit

Die Vorsitzende des Ortschaftsrates, Ortsbürgermeisterin Regina Lessing, eröffnet die Sitzung und stellt die ordnungsgemäße Einberufung des Ortschaftsrates fest.

Es fehlt Ortschaftsrätin Nadine Arnold. Damit ist die Beschlussfähigkeit mit 7 Ortschaftsräten und der Ortsbürgermeisterin gewährleistet.

TOP 2 Entscheidung über Änderungsanträge zum öffentlichen Teil der Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung des öffentlichen Teils

Änderungsanträge liegen nicht vor und werden nicht gestellt, sodass die Vorsitzende die Tagesordnung zur Abstimmung stellt.

Beschluss:

Der Ortschaftsrat beschließt einstimmig die Tagesordnung für den öffentlichen Teil der 16. Sitzung des Ortschaftsrates.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	8
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	0

TOP 3 Abstimmung über den öffentlichen Teil der Niederschrift der 15. Sitzung des Ortschaftsrates vom 25.01.2022

Zum öffentlichen Teil der Niederschrift gibt es weder Hinweise noch Einwendungen. Daraufhin stellt die Vorsitzende des Ortschaftsrates die Niederschrift zur Abstimmung.

Beschluss:

Der Ortschaftsrat genehmigt mehrheitlich den öffentlichen Teil der Niederschrift über die 15. Sitzung des Ortschaftsrates vom 25.01.2022.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	7
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	1

TOP 4 Mündlicher Bericht der Ortsbürgermeisterin

Ortsbürgermeisterin Regina Lessing informiert:

- **Anfrage Baumschnitt Jävenitzer- Straße:** diese Bäume können nicht so wie die Linden in der Magdeburger und am Markt Kopfbeschnitten werden: die können höchstens einen Kronenschnitt erhalten! Die Verwaltung prüft, ob das im Herbst erfolgen kann!
- **Baumschnitt in der Theerhütter- Straße** – keine klaren Eigentumsverhältnisse- Verwaltung Herr Brune klärt das mit Landkreis- weil strittig, ob die Bäume Straßenbegleitgrün Kreisstraße sind!
- **Workshop- Kompetenzzentrum Stadtumbau** – 21.04. – 23.04.2022 Workshop Wiederbelebung der Qualitäten alter Dörfer7 Leben und Arbeiten auf dem Land - vorgeschlagen Letzlingen / Lindstedt und Potzehne- Ortsbegehung geplant
- **16.02. 22 – Einweisung – DNS:NET-** im Rathaussaal - + OR Th. Krieg – Mit Beginn Monat März- Werbung bei den Haushalten Salchauer- Straße und Heinrich- Heine Weg möglich- die bisher graue Punkte waren!
ca. 80 Haushalte: Entscheidung: alle Haushalte die es betrifft und auch die Eigentümer der Wohnungen in diesem Bereich (Belitz, Hennigs und Bischoff/Berlin Immobilien/ Buschow) einladen für Dienstag den 15.03.2022 18:00 Uhr im Kulturhaus!
Dort Antragstellung möglich und Fragemöglichkeit: weil Mitarbeiter DNS:NET: Herr Petruch vor Ort ist!
- **Nach Sturmschaden:** Baustellenbereich TUN Markt: wieder mit Werbebanner versehen! Mittlerweile liegen alle planungsseitigen Unterlagen – auch der vermessene Lageplan und die Eckpunktfestsetzung - zur Prüfung im Landkreis/ Bauordnungsamt!
Ziel: Beginn Bauarbeiten Ende März!
- **Baufortgang HUMANAS / Hennigs** – Abraum geschreddert: Bauantrag gestellt – es gibt noch Probleme hinsichtlich der Fällung von 3 Eichen im Baufeld
- **Information an die Vereine und Institutionen** gegeben- über die vom OR in separater Zusammenkunft erarbeiteten neuen Kriterien für die Bezuschussung aus Brauchtums-mitteln- ab dem Jahr 2022 – per Mail gesendet am 18.02.2022 – Einzureichen bis 04.03.2022 – TOP der 10 der TO
- **Termin: 07.03.2022** – Zusammenkunft mit Prof. Schmidt/ Dr. Fischer (Fachgebiet Stadtumbau/ Ortserneuerung aus Dessau- TU Kaiserslautern) – Ziel Erarbeitung eines umfassenden tragfähigen Konzeptes Marktsanierung/ Kulturhaus- sanierung- OT Letzlingen- zur Vorlage im Förderinstitut! Sie wollten sich einen Eindruck vom Ort verschaffen –auch Neubau KITA/ Neubau FFW Gerätehaus/ Bau Humanas und Bau TUN Markt mit einbezogen!
- **Anfrage gegenüber der Verwaltung:** Herr Andy Rasch: weißen der **Buswartehalle:** wird bei günstiger Witterung ins Auge gefasst!
- **Beauftragung Erneuerung Ortsschilder:** Einfahrt aus Richtung Gardelegen- **Holzaufsteller mit Wappen** – ABS – zur Überarbeitung- **Großes Werbeschild-** Neuanfertigung Reichmann

TOP 5 Einwohnerfragestunde

Die Ortsbürgermeisterin, Frau Lessing, eröffnet und schließt die Einwohnerfragestunde, da von Seiten der anwesenden Einwohner keine Anfragen an den OR gerichtet wurden!

TOP 6 Anhörung des Ortschaftsrates zur Vorlage "Risikoanalyse und Brandschutz-

bedarfsplanung"**Vorlage: 228/20/22**

Zu diesem TOP ist Herr Sven Rasch, Mitarbeiter der Hansestadt Gardelegen, Dezernat I, Ordnungsamt, Brandschutz geladen.

Information: Baubeginn Neubau - Feuerwehrgerätehaus Letzlingen – verschiebt sich um ein Jahr- auf 2024 – es müssen im Vorfeld noch einige wesentliche Kriterien erfüllt werden!

Beschluss:**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen:	8
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	0

- TOP 7 Anhörung des Ortschaftsrates zur Vorlage "Straßenreinigungssatzung - Straßenverzeichnis, umlagerelevant"**
Vorlage: 230/20/22

Beschluss:

OR hat keine Einwände gegen die vorgelegte Straßenreinigungssatzung

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	8
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	0

- TOP 8 Anhörung des Ortschaftsrates zur Vorlage "1. Satzung zur Änderung der Hauptsatzung der Hansestadt Gardelegen"**
Vorlage: 237/20/22

Beschluss:

OR hat keine Einwände gegen die vorgelegte 1. Änderung der Hauptsatzung

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	8
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	0

- TOP 9 Anhörung des Ortschaftsrates zur Vorlage "Entwurf der Ergänzungssatzung Theerhütte"**
Vorlage: 241/20/22

Beschluss:

OR bestätigt – mit einer Enthaltung und einer Enthaltung wegen Befangenheit- die vorgelegte Ergänzungssatzung für die Ortslage Theerhütte

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen: 6
 Nein-Stimmen: 0
 Enthaltungen: 1
 Enthaltung wegen Befangenheit: 1

TOP 10 Vergabe der Brauchtumsmittel 2022

Dem OR – lagen zu diesem Termin 10 Anträge von Vereinen auf Förderung aus Brauchtumsmitteln vor. Nach Prüfung der Unterlagen musste jedoch festgestellt werden, dass trotz mehrmaliger Hinweise, **der Heimatverein, der Schützenverein, der Sportverein und der Motorsportverein die Anträge nicht in der geforderten Form vorgelegt** haben!

Anträge die keine klare Gliederung in: Gesamtkosten der Maßnahme – einzusetzende Eigenmittel des Vereines - und Höhe der beantragten Bezuschussung enthalten, wurden zurückgewiesen!

Diesen Vereinen wird nun eine **Frist bis zum 18.03.2022** gesetzt um ihre **Anträge entsprechend der geforderten Form anzupassen!** Eine Entscheidung über die Höhe der zu vergebenden Zuschüsse aus Brauchtumsmitteln kann deshalb erst in der nächsten OR - Sitzung erfolgen!

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen: 8
 Nein-Stimmen: 0
 Enthaltungen: 0

TOP 11 Anfragen und Anregungen

OR Nadine Arnold: (Anfrage über die Ortsbürgermeisterin) Sie bittet um Prüfung der Einsicht des fließenden Verkehrs- von der B 71 kommend- über den Kletschweg in die Kloster- Straße einmündend! An der Ecke Kletschweg- Klosterstraße ist die Sicht nach rechts durch parkende Autos des Schornsteinfegers und Büschebewuchs eingeschränkt!

Es sollte geprüft werden, ob dort ein Verkehrsspiegel die Sicht verbessern könnte!

OR Andreas Staeck fragte an, ob es für die Ortsteile eine **Lärmschutzverordnung** oder ähnliches gibt, worin festgeschriebene Ruhezeiten in der Ortslage fixiert sind!

Regina Lessing
 Vorsitzende des Ortschaftsrates
 der Ortschaft Letzlingen

Anlage:

Ergänzung zu TOP 6 zur Niederschrift (Stadtverwaltung)

Hansestadt Gardelegen – Dezernat I – Innere Verwaltung, Bürger- und Rechtsangelegenheiten **Ordnungsamt** – Brandschutz

Ergänzung zum Beschlussauszug - Protokoll zur 16. Sitzung des Ortschaftsrates der Ortschaft Letzlingen vom 08.03.2022

TOP 6 Anhörung des Ortschaftsrates zur Vorlage "Risikoanalyse und Brandschutzbedarfsplanung" Vorlage: 228/20/22

Zu diesem TOP ist Herr Sven Rasch, Mitarbeiter der Hansestadt Gardelegen, Dezernat I, Ordnungsamt, Brandschutz geladen. Information: Baubeginn Neubau - Feuerwehrgerätehaus Letzlingen – verschiebt sich um ein Jahr- auf 2024 – es müssen im Vorfeld noch einige wesentliche Kriterien erfüllt werden!

ERGÄNZUNG seitens der Stadtverwaltung:

Ein Neubau zum gegenwärtigen Zeitpunkt in Letzlingen wäre mit den örtlichen Gegebenheiten nicht förderfähig, demzufolge ist der Tausch mit dem Neubau Wiepke entstanden.

In der aktuell zu beschließenden Brandschutzbedarfsplanung könnte eine Förderung für den Neubau in Letzlingen 2024 durch die Verwaltung beantragt werden.

gez. Rasch