

Niederschrift 26. Sitzung des Stadtrates der Hansestadt Gardelegen

Sitzungstermin:	Montag, 30.01.2023
Sitzungsbeginn:	19:00 Uhr
Sitzungsende:	19:53 Uhr
Ort, Raum:	Rathaus, Rathaussaal, Rathausplatz 1, 39638 Hansestadt Gardelegen

Anwesend:

Herr Kai-Michael Neubüser
Herr Sieghard Dutz
Frau Stefanie Ahlfeld-Bangemann
Herr Andreas Finger
Herr Kai Stefan Fromm
Herr Thomas Genz
Frau Gudrun Gerecke
Herr Reinhard Hapke
Herr Florian Henke
Frau Sandra Hietel-Heuer
Herr Andreas Höppner
Herr Gunnar Itagaki
Herr Berthold Jacobs
Herr Siegfried Jordan
Herr Sebastian Koch
Herr Georg Krutzfeld
Herr Dirk Kuke
Herr Ralf Linow
Herr Fabian Prochorowsky
Herr Patrick Rasch
Frau Anja Rohrdiek
Herr Frank Roßband
Herr Ulrich Scheffler
Herr Jakob Wernike
Herr Peter Wiechmann
Frau Viola Winkelmann

Verwaltung:

Frau Antonia Ahrends
Herr Norbert Bucklitsch
Herr Leiter Dezernat I Andreas Hensel
Herr AL Ordnungsamt Florian Kauer
Frau Saskia Kusian
Herr Leiter Dezernat II Maik Machalz
Herr Ottmar Wiesel

Presse:

Herr Herrmann
Herr Schmidt

bis Ende öff. Teil/ 19:45 Uhr
bis Ende öff. Teil/ 19:45 Uhr

Abwesend:

Frau Bürgermeisterin, Mandy Schumacher
Herr Oliver Stegert
Herr Klaus Fehse
Frau Monique Grothe
Herr Otto Grothe

entschuldigt
entschuldigt
entschuldigt
entschuldigt
entschuldigt

Herr Daniel Läsecke
 Frau Petra Müller
 Frau Sandra Sobainski
 Herr Norbert Tendler
 Herr Gustav Wienecke

entschuldigt
 entschuldigt
 entschuldigt
 entschuldigt
 entschuldigt

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung und Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung, der fehlenden Mitglieder des Stadtrates und der Beschlussfähigkeit
- 2 Entscheidung über Änderungsanträge zum öffentlichen Teil der Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung des öffentlichen Teils
- 3 Abstimmung über den öffentlichen Teil der Niederschrift der 25. Sitzung des Stadtrates vom 05.12.2022
- 4 Bericht der Bürgermeisterin über die Ausführung gefasster Beschlüsse
- 5 Durchführung der Einwohnerfragestunde
- 6 OT Dannefeld
 Bebauungsplan "Unter den Linden"
 Satzungsbeschluss
 Vorlage: 302/26/23
- 7 Städtebauförderung Gardelegen hier: Zuschussförderung privater Modernisierungs- und Instandsetzungsmaßnahmen
 Vorlage: 303/26/23
- 8 3. Änderung der Friedhofssatzung der Hansestadt Gardelegen vom 26.10.2015 (Beschluss-Nr. 144/10/15), zuletzt geändert am 01.11.2021 (Beschluss-Nr. 194/17/21)
 Vorlage: 304/26/23
- 9 3. Änderung der Satzung über die Erhebung von Friedhofsgebühren der Hansestadt Gardelegen (Friedhofsgebührensatzung) vom 07.12.2015 (Beschluss-Nr. 145/10/15), zuletzt geändert am 07.02.2022 (Beschluss-Nr. 195/17/21)
 Vorlage: 305/26/23
- 10 Abschließender Beschluss - Gesamtträumliches Planungskonzept für PVFA in der Einheitsgemeinde Hansestadt Gardelegen
 Vorlage: 306/26/23
- 11 Antrag der Fraktion DIE LINKE.- saisonales Parkverbot (Rathausplatz)
 Vorlage: A/11/26/23
- 12 Anfragen und Anregungen

Öffentlicher Teil

- TOP 1 Eröffnung der Sitzung und Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung, der fehlenden Mitglieder des Stadtrates und der Beschlussfähigkeit

Der Vorsitzende des Stadtrates, Stadtrat Neubüser, eröffnet die Sitzung und stellt die ordnungsgemäße Einberufung fest.

Als fehlende Mitglieder des Stadtrates stellt er die Bürgermeisterin sowie die Stadträte Stegert, Fehse, M. Grothe, O. Grothe, Läsecke, Müller, Sobainski, Tendler und Wienecke fest. Die Bürgermeisterin wird vertreten durch ihren Stellvertreter, Herrn Machalz.

Die Beschlussfähigkeit ist mit der Anwesenheit von 26 Stadträten gegeben.

Der Stadtratsvorsitzende richtet seinen Dank an all jene, die an der Gedenkveranstaltung am 27.01.2023 auf der Gedenkstätte teilgenommen hätten, an der auch junge Menschen aus Frankreich beteiligt gewesen seien.

Stadtratsvorsitzender Neubüser macht die traurige Mitteilung, dass der ehemalige, langjährige Hauptamtsleiter, Herr Klaus Richter verstorben sei.

Es wird eine Schweigeminute eingelegt.

TOP 2 Entscheidung über Änderungsanträge zum öffentlichen Teil der Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung des öffentlichen Teils

Der Vorsitzende des Stadtrates, Stadtrat Neubüser, informiert, dass Änderungsanträge zum öffentlichen Teil der Tagesordnung nicht vorliegen.

Der Stadtratsvorsitzende lässt über die Tagesordnung abstimmen.

Beschluss:

Der Stadtrat der Hansestadt Gardelegen stellt einstimmig die Tagesordnung für den öffentlichen Teil fest.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	26
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	0

TOP 3 Abstimmung über den öffentlichen Teil der Niederschrift der 25. Sitzung des Stadtrates vom 05.12.2022

Der Vorsitzende des Stadtrates, Stadtrat Neubüser stellt fest, dass schriftliche Einwendungen gegen den öffentlichen Teil der Niederschrift über die 25. Sitzung des Stadtrates am 05.12.2022 nicht vorliegen.

Er lässt über die Niederschrift abstimmen.

Beschluss:

Der Stadtrat der Hansestadt Gardelegen genehmigt einstimmig den öffentlichen Teil der Niederschrift über die 25. Sitzung des Stadtrates am 05.12.2022.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	23
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	3

TOP 4 Bericht der Bürgermeisterin über die Ausführung gefasster Beschlüsse

Der Stadtratsvorsitzende informiert hier stellvertretend über folgenden Beschluss aus dem nichtöffentlichen Teil der 25. Sitzung des Stadtrates am 05.12.2022:

- Nichtausübung des Widerrufsrechtes aus dem Vergleich vom 23.11.2022 bezüglich des Gerichtsverfahrens beim OVG MD - 2 K 63/20; B188n - Ortsumgehung Mies-terhorst

TOP 5 Durchführung der Einwohnerfragestunde

Der Vorsitzende des Stadtrates, Stadtrat Neubüser, verliest die Regularien einer Einwohnerfragestunde.

Es meldet sich Herr Christian Grothe aus Laatzke zu Wort.

Herr Grothe sei Mitglied im Ortschaftsrat Berge und würde gern wissen, inwieweit die Meinung des Ortschaftsrates zum PV-Konzept in die Entscheidung einfließe.

Herr Grothe wird darauf aufmerksam gemacht, dass es sich beim PV-Konzept um einen Tagesordnungspunkt handle und daher die Frage nicht zugelassen sei.

- TOP 6 OT Dannefeld
 Bebauungsplan "Unter den Linden"
 Satzungsbeschluss
 Vorlage: 302/26/23

Beratungsergebnisse:

- Ausschuss für Bau- und Ordnungsangelegenheiten – Zustimmung (6 Ja;
 SR Norbert Tendler hat Mitwirkungsverbot angezeigt)
- Finanz- und Wirtschaftsausschuss – Zustimmung (7 Ja)
- Hauptausschuss – Zustimmung (8 Ja)
- Ortschaftsrat der Ortschaft Dannefeld (26.01.2023) – Anhörung (Zustimmung 5 Ja)

Die Beschlussfassung erfolgt ohne Diskussion.

Beschluss:

Der Stadtrat der Hansestadt Gardelegen beschließt einstimmig den vorliegenden Satzungsbeschluss zum Bebauungsplan "Unter den Linden" in Dannefeld mit den Punkten 1 bis 5 des Beschlussvorschlages.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	26
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	0

- TOP 7 Städtebauförderung Gardelegen hier: Zuschussförderung privater Modernisierungs- und Instandsetzungsmaßnahmen
 Vorlage: 303/26/23

Beratungsergebnisse:

- Ausschuss für Bau- und Ordnungsangelegenheiten – Zustimmung (7 Ja)
- Finanz- und Wirtschaftsausschuss – Zustimmung (7 Ja)
- Hauptausschuss – Zustimmung (8 Ja)

Die Beschlussfassung erfolgt ohne Diskussion.

Beschluss:

Der Stadtrat der Hansestadt Gardelegen beschließt einstimmig, auf den Förderantrag zu privaten Modernisierungs- und Instandsetzungsmaßnahmen für das Gebäude „Isenschnibber Chaussee 27, 39638 Gardelegen“ (Wohngebäude am Schloss Isenschnibbe) einen Förderzuschuss im Rahmen der Städtebauförderung bereitzustellen.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	26
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	0

- TOP 8 3. Änderung der Friedhofssatzung der Hansestadt Gardelegen vom 26.10.2015 (Beschluss-Nr. 144/10/15), zuletzt geändert am 01.11.2021 (Beschluss-Nr. 194/17/21)
 Vorlage: 304/26/23

Beratungsergebnisse:

- Ausschuss für Bau- und Ordnungsangelegenheiten – Zustimmung (7 Ja)
- Finanz- und Wirtschaftsausschuss – Zustimmung (7 Ja)
- Hauptausschuss – Zustimmung (8 Ja)
- Ortschaftsrat der Ortschaft Roxförde (18.01.2023) – Anhörung (Zustimmung 4 Ja)
- Ortschaftsrat der Ortschaft Sachau (19.01.2023) – Anhörung (Zustimmung 3 Ja)

- Ortschaftsrat der Ortschaft Lindstedt (19.01.2023) – Anhörung (Zustimmung 6 Ja)
- Ortschaftsrat der Ortschaft Berge (23.01.2023) – Anhörung (Zustimmung 3 Ja, 4 Enthaltungen)
- Ortschaftsrat der Ortschaft Kloster Neuendorf (23.01.2023) – Anhörung (Zustimmung 7 Ja)
- Ortschaftsrat der Ortschaft Seethen (24.01.2023) – Anhörung (Zustimmung 7 Ja)
- Ortschaftsrat der Ortschaft Mieste (25.01.2023) – Anhörung (Zustimmung 7 Ja)
- Ortschaftsrat der Ortschaft Potzehne (26.01.2023) – Anhörung (Zustimmung 6 Ja)
- Ortschaftsrat der Ortschaft Dannefeld (26.01.2023) – Anhörung (Zustimmung 4 Ja, 1 Enthaltung)

Die Beschlussfassung erfolgt ohne Diskussion.

Beschluss:

Der Stadtrat der Hansestadt Gardelegen beschließt einstimmig die 3. Änderung der Friedhofssatzung der Hansestadt Gardelegen vom 26.10.2015 (Beschluss-Nr. 144/10/15), zuletzt geändert am 01.11.2021 (Beschluss-Nr. 194/17/21).

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	26
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	0

- TOP 9 3. Änderung der Satzung über die Erhebung von Friedhofsgebühren der Hansestadt Gardelegen (Friedhofsgebührensatzung) vom 07.12.2015 (Beschluss-Nr. 145/10/15), zuletzt geändert am 07.02.2022 (Beschluss-Nr. 195/17/21)
Vorlage: 305/26/23

Beratungsergebnisse:

- Ausschuss für Bau- und Ordnungsangelegenheiten – Zustimmung (7 Ja)
- Finanz- und Wirtschaftsausschuss – Zustimmung (7 Ja)
- Hauptausschuss – Zustimmung (8 Ja)
- Ortschaftsrat der Ortschaft Roxförde (18.01.2023) – Anhörung (Ablehnung 4 Nein)
- Ortschaftsrat der Ortschaft Sachau (19.01.2023) – Anhörung (Zustimmung 3 Ja)
- Ortschaftsrat der Ortschaft Lindstedt (19.01.2023) – Anhörung (Zustimmung 6 Ja)
- Ortschaftsrat der Ortschaft Berge (23.01.2023) – Anhörung (Zustimmung 4 Ja; 2 Nein; 1 Enthaltung)
- Ortschaftsrat der Ortschaft Kloster Neuendorf (23.01.2023) – Anhörung (Zustimmung 7 Ja)
- Ortschaftsrat der Ortschaft Seethen (24.01.2023) – Anhörung (Zustimmung 7 Ja)
- Ortschaftsrat der Ortschaft Mieste (25.01.2023) – Anhörung (Zustimmung 7 Ja)
- Ortschaftsrat der Ortschaft Potzehne (26.01.2023) – Anhörung (Zustimmung 6 Ja)
- Ortschaftsrat der Ortschaft Dannefeld (26.01.2023) – Anhörung (Zustimmung 3 Ja; 1 Nein; 1 Enthaltung)

Die Beschlussfassung erfolgt ohne Diskussion.

Beschluss:

Der Stadtrat der Hansestadt Gardelegen beschließt einstimmig/ mit Stimmenmehr die 3. Änderung der Satzung über die Erhebung von Friedhofsgebühren der Hansestadt Gardelegen (Friedhofsgebührensatzung) vom 07.12.2015 (Beschluss-Nr. 145/10/15), zuletzt geändert am 07.02.2022 (Beschluss-Nr. 195/17/21).

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	25
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	1

TOP 10 Abschließender Beschluss - Gesamtträumliches Planungskonzept für PVFA in der Einheitsgemeinde Hansestadt Gardelegen
Vorlage: 306/26/23

Beratungsergebnisse:

- Ausschuss für Bau- und Ordnungsangelegenheiten – Zustimmung (6 Ja; 1 Enthaltung)
- Finanz- und Wirtschaftsausschuss – Zustimmung (6 Ja; 1 Nein)
- Hauptausschuss – Zustimmung (7 Ja; 1 Nein)
- Ortschaftsrat der Ortschaft Roxförde (18.01.2023) – Anhörung (Ablehnung 4 Nein, Zusatz: Der Ortschaftsrat Roxförde versteht die Karte und das Konzept nicht. (Ist für Normalbürger nicht zu verstehen.))
- Ortschaftsrat der Ortschaft Sachau (19.01.2023) – Anhörung (Zustimmung 3 Ja)
- Ortschaftsrat der Ortschaft Lindstedt (19.01.2023) – Anhörung (Zustimmung 5 Ja; 1 Enthaltung)
- Ortschaftsrat der Ortschaft Berge (23.01.2023) – Anhörung (Ablehnung 6 Nein; 1 Enthaltung)

In einer regen Diskussion zu diesem Top wurden Fragen des Für und Wider des Konzeptes diskutiert. Es wurde bemängelt, dass die Photovoltaik nach diesem Planungskonzept auf landwirtschaftlichen Flächen gegenüber der Photovoltaik überprivilegiert wird und dies insbesondere zulasten des klassischen Ausbaus der Photovoltaik auf privaten und öffentlichen Dächern, Wänden und ungenutzten Freiflächen geht. Schwerwiegender wirkt noch der langfristige Entzug großer landwirtschaftlicher Flächen für die Nahrungsmittelerzeugung (320 ha innerhalb der nächsten 5 Jahre!). Außer Acht gelassen wird, dass Deutschland inzwischen zu einem Nettoimporteur von Nahrungsmitteln geworden ist. Inzwischen liegt der Grad der Eigenversorgung in Deutschland unter 87%. Der Ortschaftsrat betont weiterhin den Vorrang der Nutzung von Dach- Wandflächen sowie von ungenutzten Freiflächen gegenüber der Inanspruchnahme landwirtschaftlicher Flächen für den Photovoltaikausbau. Hiergegen wirkt das vorgelegte Planungskonzept und wird deshalb vom Ortschaftsrat Berge abgelehnt.

- Ortschaftsrat der Ortschaft Kloster Neuendorf (23.01.2023) – Anhörung (Zustimmung 6 Ja; 1 Enthaltung)
- Ortschaftsrat der Ortschaft Seethen (24.01.2023) – Anhörung (Zustimmung 4 Ja, 3 Enthaltungen)
- Ortschaftsrat der Ortschaft Mieste (25.01.2023) – Anhörung (Zustimmung 5 Ja; 2 Nein)
- Ortschaftsrat der Ortschaft Potzehne (26.01.2023) – Anhörung (Ablehnung 1 Ja; 5 Nein)

Vorrangig soll die Nutzung von Dach- , Wandflächen sowie von ungenutzten Freiflächen gegenüber der Inanspruchnahme landwirtschaftlicher Flächen für den Photovoltaikausbau genutzt werden.

- Ortschaftsrat der Ortschaft Dannefeld (26.01.2023) – Anhörung (Zustimmung 5 Ja)

Der Stadtratsvorsitzende erklärt, dass hierzu jedem, mit Datum vom 09.01.2023, eine Korrektur des Textteiles auf Seite 17 sowie die Beantwortung einer Anfrage aus dem Finanz- und Wirtschaftsausschuss vorliege.

Die Stadträte legen ihre unterschiedlichen Meinungen zur Thematik dar.

Der Stadtratsvorsitzende stellt noch einmal dar, dass es sich hier um ein Konzept handle als Arbeitsgrundlage für die Verwaltung. Wenn es in die Bauleitplanung gehe, werde jede einzelne Maßnahme gesondert betrachtet und darüber entschieden.

Der Verwaltung wird für die bisherige Arbeit – Erarbeitung des Konzeptes, Unterstützung in den Fraktionen gedankt.

Beschluss:

Der Stadtrat der Hansestadt Gardelegen beschließt mit Stimmenmehrheit den vorliegenden abschließenden Beschluss – Gesamträumliches Planungskonzept für PVFA in der Einheitsgemeinde Hansestadt Gardelegen mit den Punkten 1 bis 2 des Beschlussvorschlages.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	18
Nein-Stimmen:	2
Enthaltungen:	6

- TOP 11 Antrag der Fraktion DIE LINKE.- saisonales Parkverbot (Rathausplatz)
Vorlage: A/11/26/23

Beratungsergebnisse:

- Ausschuss für Bau- und Ordnungsangelegenheiten – Ablehnung (2 Ja; 5 Nein)
- Hauptausschuss – Ablehnung (3 Ja; 5 Nein)

Die Stadträte legen hier ihre Meinungen zur Thematik dar.

Beschluss:

Der Stadtrat der Hansestadt Gardelegen lehnt mit Stimmenmehrheit ein saisonales Parkverbot auf dem Rathausplatz in der Zeit von April bis Oktober eines jeden Jahres ab.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	9
Nein-Stimmen:	16
Enthaltungen:	1

- TOP 12 Anfragen und Anregungen

Stadtrat Genz bittet, auch als Ortsbürgermeister von Letzlingen, darum, dass die für die Magdeburger und Letzlinger Straße bereits gemeldeten Straßenschäden (Höhe Hesse/Lamprecht und Prehm/Torge, die nun schon Schäden an den Häusern verursachen würden, noch einmal in Augenschein genommen würden.

Der stellvertretende Bürgermeister, Herr Machalz, überbringt die positive Nachricht, dass 160 T€ Fördermittel für die Anschaffung eines LF20 bewilligt seien.

Dezernatsleiter Herr Hensel informiert zur Initiative „Lebenswerte Städte und Gemeinden durch angepasste Geschwindigkeit“, welcher sich die Stadt Stendal nun angeschlossen habe. Die Verwaltung schlage vor, die Thematik in die Fraktionen zur Meinungsbildung zu geben. Dem wird zugestimmt.

Herr Hensel beantwortet außerdem die Anfrage von Stadtrat Wiechmann im Hauptausschuss:

Stadtrat Wiechmann bittet zu prüfen, warum in der Stendaler Straße, ehem. Koppi Kindergarten, dort wo auch Linden gefällt worden seien, das Parken auf dem Gehweg bzw. den Rabatten erlaubt sei.

Es handle sich hier nicht um private Fläche, wie zunächst angenommen, sondern um öffentliche Verkehrsfläche. Dementsprechend werde hier kontrolliert und ggf. auch abgestraft.

Stadtrat Fromm erklärt, dass in Jävenitz der Grundschulparkplatz sehr schlecht ausgeleuchtet sei und er bittet um Prüfung und Verbesserung.

Stadtrat Koch regt an, Frau Marita Oscheja, die erfolgreich bei den Tischtennis-Senioren-Weltmeisterschaften angetreten sei, zu würdigen. Sie wohne zwar in Klötze, spiele aber bei Chemie Mieste Tischtennis.

Sitzungsleiter:

Protokollführerin:

Kai-Michael Neubüser
Vorsitzender des Stadtrates
der Hansestadt Gardelegen

Nadine Kuhle