

**Niederschrift 26. Sitzung des Ausschusses für Bau- und Ordnungsangelegenheiten**

---

<b>Sitzungstermin:</b>	Montag, 19.06.2023
<b>Sitzungsbeginn:</b>	19:00 Uhr
<b>Sitzungsende:</b>	20:02 Uhr
<b>Ort, Raum:</b>	Versammlungsraum Feuerwehrgerätehaus, Feldstraße 4, 39638 Hansestadt Gardelegen

---

**Anwesend:**

Herr Oliver Stegert	
Herr Sieghard Dutz	
Frau Gudrun Gerecke	in Vertretung für SR A. Höppner
Herr Fabian Prochorowsky	
Herr Peter Wiechmann	in Vertretung für SR G. Wienecke
Herr Daniel Läsecke	
Frau Antonia Ahrends	Mitarbeiterin Bauamt, Dezernat II - Bauamt - Bauordnung und Bauleitplanung
Herr Leiter Dezernat I Andreas Hensel	Leiter Dezernat I - Innere Verwaltung, Bürger- und Rechtsangelegenheiten
Herr Ordnungsamtsleiter Florian Kauer	Leiter Ordnungsamt - Dezernat I
Herr Stadtwehrleiter Sven Rasch	Mitarbeiter - Dezernat I - Ordnungsamt - Brandschutz
Frau Bürgermeisterin, Mandy Schumacher	Bürgermeisterin
Herr Bauamtsleiter Ottmar Wiesel	Leiter Bauamt - Dezernat II
Herr Dirk Kuke	Stadtrat
Herr Pascal Reitmeier	TOP 9 bis Ende öffentlicher Teil 19:39 Uhr
Frau Stefanie Herrmann	Redaktion der Volksstimme bis Ende öffentlicher Teil 19:39 Uhr
Frau Ina Tschakyrow	Redaktion der Altmark Zeitung - bis Ende öffentlicher Teil

**Abwesend:**

Herr Klaus Fehse	entschuldigt
Herr Otto Grothe	unentschuldigt
Herr Andreas Höppner	entschuldigt
Herr Uwe Schlonsak	unentschuldigt
Herr Norbert Tendler	entschuldigt
Herr Jörg Gebur	unentschuldigt
Herr Simon Lansmann	unentschuldigt
Herr Mario Rogge	entschuldigt
Herr Daniel Sobainski	entschuldigt

## Tagesordnung:

### Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung und Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung, der fehlenden Stadträte des Ausschusses für Bau- und Ordnungsangelegenheiten und der Beschlussfähigkeit
- 2 Entscheidung über Änderungsanträge zum öffentlichen Teil der Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung des öffentlichen Teils
- 3 Abstimmung über den öffentlichen Teil der Niederschrift der 25. Sitzung des Ausschusses für Bau- und Ordnungsangelegenheiten vom 24.04.2023
- 4 Durchführung der Einwohnerfragestunde
- 5 Verpflichtung eines sachkundigen Einwohners auf die Pflichten gemäß §30 Abs. 3 KVG LSA durch die Bürgermeisterin
- 6 Abstimmung über den 2. stellvertretenden Vorsitzenden des Ausschusses für Bau- und Ordnungsangelegenheiten
- 7 Berufung des Ortswehrleiters der Ortsfeuerwehr Hemstedt in das Ehrenbeamtenverhältnis auf Zeit  
Vorlage: 337/29/23
- 8 Berufung des stellvertretenden Ortswehrleiters der Ortsfeuerwehr Hemstedt in das Ehrenbeamtenverhältnis auf Zeit  
Vorlage: 338/29/23
- 9 Aufstellungsbeschluss - Bebauungsplan "Wohnquartier am Dorfteich" im OT Mieste  
Vorlage: 341/29/23
- 10 Aufstellungsbeschluss - 1. Änderung Vorhabenbezogener Bebauungsplan "Wohnstandort Ipsen Weg II"  
Vorlage: 342/29/23
- 11 Entwurf - 2. Änderung des Flächennutzungsplans der Einheitsgemeinde Hansestadt Gardelegen in einem Teilbereich der Ortslage Gardelegen - Vor dem Salzwedeler Tor  
Vorlage: 343/29/23
- 12 Entwurf - Bebauungsplan "Einzelhandelsstandort - Vor dem Salzwedeler Tor"  
Vorlage: 353/29/23
- 13 Aufstellungsbeschluss - 8. Änderung des Flächennutzungsplans der Einheitsgemeinde Hansestadt Gardelegen in einem Teilbereich der Ortslage Letzlingen (LET-02)  
Vorlage: 349/29/23
- 14 Aufstellungsbeschluss - Vorhabenbezogener Bebauungsplan "PVFA Alte Schweinemastanlage" im OT Letzlingen (LET-02)  
Vorlage: 350/29/23
- 15 Städtebauförderung Gardelegen, Zuschussförderung privater Modernisierungs- und Instandsetzungsmaßnahmen  
hier: Überarbeitete Fassung von Beschluss 308/27/23  
Vorlage: 355/29/23
- 16 Lindstedt - Gehweg an der L 28 - Kosten und Erschließungsbeiträge  
Vorlage: MV/37/29/23
- 17 Anfragen und Anregungen

Öffentlicher Teil**TOP 1 Eröffnung der Sitzung und Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung, der fehlenden Stadträte des Ausschusses für Bau- und Ordnungsangelegenheiten und der Beschlussfähigkeit**

Die 26. Sitzung des Ausschusses für Bau- und Ordnungsangelegenheiten beginnt mit der Besichtigung des neu angebauten Teils des Feuerwehrgerätehauses der Hansestadt Gardelegen – Treffpunkt ist im Versammlungsraum des Feuerwehrgerätehauses.

Im Anschluss an die Besichtigung um 19:13 Uhr eröffnet der Ausschussvorsitzende, Stadtrat Stegert, die Sitzung und stellt die ordnungsgemäße Einberufung fest.

Als fehlende Mitglieder werden Stadtrat Gustav Wienecke, Stadtrat Andreas Höppner, Stadtrat Klaus Fehse und Stadtrat Norbert Tendler als entschuldigt und Stadtrat Otto Grothe und Stadtrat Uwe Schlonsak als unentschuldigt festgestellt.

Stadträtin Gudrun Gerecke ist in Vertretung für Stadtrat Andreas Höppner anwesend. Für Stadtrat Gustav Wienecke ist Stadtrat Peter Wiechmann in Vertretung anwesend.

Die Beschlussfähigkeit ist mit der Anwesenheit von 5 Stadträten gegeben.

**TOP 2 Entscheidung über Änderungsanträge zum öffentlichen Teil der Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung des öffentlichen Teils**

Der Ausschussvorsitzende legt dar, dass Änderungsanträge zum öffentlichen Teil der Tagesordnung nicht vorliegen.

Der Ausschussvorsitzende lässt über die Tagesordnung abstimmen.

**Beschluss:**

Der Ausschuss für Bau- und Ordnungsangelegenheiten stellt einstimmig die Tagesordnung für den öffentlichen Teil fest.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen:	5
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	0

**TOP 3 Abstimmung über den öffentlichen Teil der Niederschrift der 25. Sitzung des Ausschusses für Bau- und Ordnungsangelegenheiten vom 24.04.2023**

Der Vorsitzende des Ausschusses für Bau- und Ordnungsangelegenheiten, Stadtrat Stegert, stellt fest, dass schriftliche Einwendungen gegen den öffentlichen Teil der Niederschrift über die 25. Sitzung des Ausschusses für Bau- und Ordnungsangelegenheiten am 24.04.2023 nicht vorliegen.

Er lässt über die Niederschrift abstimmen.

**Beschluss:**

Der Ausschuss für Bau- und Ordnungsangelegenheiten genehmigt mit Stimmenmehrheit den öffentlichen Teil der Niederschrift über die 25. Sitzung des Ausschusses für Bau- und Ordnungsangelegenheiten am 24.04.2023.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen: 3  
 Nein-Stimmen: 0  
 Enthaltungen: 2

**TOP 4 Durchführung der Einwohnerfragestunde**

Der Ausschussvorsitzende, Herr Stegert, erklärt, dass jeder Einwohner berechtigt ist, eine Frage und zwei Zusatzfragen, die sich auf den Gegenstand der ersten Frage beziehen, zu stellen. Zugelassen werden nur Fragen von allgemeinem Interesse, die in die Zuständigkeit der Stadt fallen. Bestehen Zweifel, dass der Fragesteller Einwohner der Stadt ist, so hat sich dieser gegenüber einem Beauftragten der Stadt auszuweisen, um die Feststellung des Wohnortes vorzunehmen.

Er bittet zu beachten, dass Angelegenheiten der Tagesordnung nicht Gegenstand der Einwohnerfragestunde sein können.

Herr Oliver Stegert eröffnet die Einwohnerfragestunde.

Der Vorsitzende des Ausschusses für Bau- und Ordnungsangelegenheiten, Stadtrat Stegert, stellt fest, dass Anfragen im Rahmen der Einwohnerfragestunde nicht vorliegen.

**TOP 5 Verpflichtung eines sachkundigen Einwohners auf die Pflichten gemäß §30 Abs. 3 KVG LSA durch die Bürgermeisterin**

Der Vorsitzende des Ausschusses für Bau- und Ordnungsangelegenheiten stellt fest, dass der zu verpflichtende sachkundige Einwohner, Herr Daniel Läsecke anwesend ist. Der Ausschussvorsitzende, Herr Stegert gibt das Wort an die Bürgermeisterin, Frau Mandy Schumacher. Frau Schumacher verpflichtet Herrn Daniel Läsecke als sachkundigen Einwohner durch die Unterzeichnung der Pflichten gemäß § 30 Absatz 3 Kommunalverfassungsgesetz (KVG). Herr Läsecke und Frau Schumacher unterzeichnen die Verpflichtungserklärung.

**TOP 6 Abstimmung über den 2. stellvertretenden Vorsitzenden des Ausschusses für Bau- und Ordnungsangelegenheiten**

Der Ausschussvorsitzende, Herr Stegert stellt fest, dass die Abstimmung über den 2. stellvertretenden Vorsitzenden des Ausschusses für Bau- und Ordnungsangelegenheiten nicht erfolgen kann.

Stadtrat Uwe Schlonsak ist nicht anwesend.

Die Abstimmung wird in die nächste Sitzungsrunde verschoben.

**TOP 7 Berufung des Ortswehrleiters der Ortsfeuerwehr Hemstedt in das Ehrenbeamtenverhältnis auf Zeit  
Vorlage: 337/29/23**

Herr Stegert stellt fest, dass Anfragen zur Beschlussvorlage nicht vorliegen.

Der Ausschussvorsitzende, Herr Stegert, lässt über die Beschlussvorlage abstimmen.

**Beschluss:**

Der Ausschuss für Bau- und Ordnungsangelegenheiten empfiehlt dem Stadtrat der Hansestadt Gardelegen einstimmig, die Berufung des Ortswehrleiters der Ortsfeuerwehr Hemstedt in das Ehrenbeamtenverhältnis auf Zeit – Beschlussvorlage 337/29/23 zu beschließen.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen:	5
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	0

**TOP 8 Berufung des stellvertretenden Ortswehrleiters der Ortsfeuerwehr Hemstedt in das Ehrenbeamtenverhältnis auf Zeit****Vorlage: 338/29/23**

Herr Stegert stellt fest, dass Anfragen zur Beschlussvorlage nicht vorliegen.

Der Ausschussvorsitzende, Herr Stegert, lässt über die Beschlussvorlage abstimmen.

**Beschluss:**

Der Ausschuss für Bau- und Ordnungsangelegenheiten empfiehlt dem Stadtrat der Hansestadt Gardelegen einstimmig, die Berufung des stellvertretenden Ortswehrleiters der Ortsfeuerwehr Hemstedt in das Ehrenbeamtenverhältnis auf Zeit – Beschlussvorlage 338/29/23 zu beschließen.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen:	5
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	0

**TOP 9 Aufstellungsbeschluss - Bebauungsplan "Wohnquartier am Dorfteich" im OT Mieste****Vorlage: 341/29/23**

Zum Tagesordnungspunkt eingeladen ist Herr Pascal Reitmeier. Herr Reitmeier stellt sich und das geplante Projekt anhand einer Präsentation vor. Er erläutert die Einzelheiten des Bauvorhabens in Mieste, welches verschiedene Generationen miteinander verbinden soll.

Es sind 5 Mehrfamilienhäuser mit je 8 Wohneinheiten, 2 Wohn- und Geschäftshäuser mit je 3 Gewerbeeinheiten und 5 Wohneinheiten geplant. Der Geltungsbereich erstreckt sich über die Riesebergstraße 51 im Ortsteil Mieste der Hansestadt Gardelegen. Es handelt sich um das ehemalige Gelände der Holzverarbeitung. Das Bestandshaus der Riesebergstraße 51 bleibt bestehen. Die Mehrfamilienhäuser werden barrierefrei gebaut. Weiter geht Herr Reitmeier in seinen Ausführungen auf die Größen der Wohn- und Geschäftshäuser ein. Als Bauweise werden Betonfertigteile gewählt und die Dächer werden als Flachdächer gebaut, führt Herr Reitmeier weiter fort. In der Präsentation stellt er auch die Grundrisse der geplanten Objekte vor. Die Aufteilungen sind durch Trennwände variabel zu gestalten. Auch die Ansichten stellt Herr Reitmeier vor. In seinen Ausführungen geht er auch auf die mögliche Nutzung im gewerblichen Bereich ein. So ist beispielsweise im Bereich Pflege eine Nutzung in Richtung Kosmetik, Friseur, Fußpflege, Physiotherapie oder ähnliches möglich. Im Bereich Soziales könne die Nutzung durch ein Café, eine Bar, ein Jugendhaus, eine Art Kantine oder auch ein Kindergarten gut vorstellbar sein. Im Bereich Gesundheit könnte die Nutzung durch ein Fitnessstudio, Kinderarztpraxis oder auch eine allgemeinmedizinische Praxis denkbar sein.

Herr Reitmeier bedankt sich für die Aufmerksamkeit und gibt die Möglichkeit Fragen zu stellen.

Herr Stegert fragt, ob es zum Teich hin offen oder geschlossen gehalten werden soll. Wahrscheinlich soll von der Friedrichsstraße keine Zufahrt entstehen, sondern die komplette Zufahrt über die Riesebergstraße erfolgen. Es müsse eine Art Wendehammer entstehen, so Herr Reitmeier weiter. Es wird keine Verbindung mit den Parkplätzen neben dem Dorfteich geben.

Stadträtin Gudrun Gerecke fragt, ob die Flachdächer begrünt werden. Herr Reitmeier nimmt diese Anfrage als guten Vorschlag an und bejaht diese.

Stadtrat Sieghard Dutz hinterfragt, wie der Vorhabenträger auf das Grundstück in Mieste gekommen sei. Das Grundstück habe er privat über Kleinanzeigen gefunden, erklärt Herr Reitmeier. Er selbst wohnt im Bestandsgebäude. Aus der Entwicklung heraus sei die Idee entstanden, den Ortsteil Mieste attraktiver zu gestalten.

Stadtrat Oliver Stegert bedankt sich bei Herrn Reitmeier.

Der Ausschussvorsitzende stellt fest, dass weitere Anfragen zur Beschlussvorlage nicht vorliegen und lässt über diese abstimmen.

**Beschluss:**

Der Ausschuss für Bau- und Ordnungsangelegenheiten empfiehlt dem Stadtrat einstimmig den Aufstellungsbeschluss – Bebauungsplan „Wohnquartier am Dorfteich“ im OT Mieste - 341/29/23 zu beschließen.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen:	5
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	0

**TOP 10 Aufstellungsbeschluss - 1. Änderung Vorhabenbezogener Bebauungsplan "Wohnstandort Ipser Weg II"**  
**Vorlage: 342/29/23**

Herr Stegert stellt fest, dass Anfragen zur Beschlussvorlage nicht vorliegen.

Der Ausschussvorsitzende, Herr Stegert, lässt über die Beschlussvorlage abstimmen.

**Beschluss:**

Der Ausschuss für Bau- und Ordnungsangelegenheiten empfiehlt dem Stadtrat der Hansestadt Gardelegen einstimmig, den Aufstellungsbeschluss – 1. Änderung Vorhabenbezogener Bebauungsplan „Wohnstandort Ipser Weg II“ – Beschlussvorlage 342/29/23 zu beschließen.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen:	5
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	0

**TOP 11 Entwurf - 2. Änderung des Flächennutzungsplans der Einheitsgemeinde Hansestadt Gardelegen in einem Teilbereich der Ortslage Gardelegen - Vor dem Salzwedeler Tor**  
**Vorlage: 343/29/23**

Stadtrat Fabian Prochorowsky zeigt Mitwirkungsverbot für diese Beschlussvorlage an.

Herr Stegert stellt fest, dass Anfragen zur Beschlussvorlage nicht vorliegen.

Der Ausschussvorsitzende, Herr Stegert, lässt über die Beschlussvorlage abstimmen.

**Beschluss:**

Der Ausschuss für Bau- und Ordnungsangelegenheiten empfiehlt dem Stadtrat der Hansestadt Gardelegen, einstimmig den Entwurf – 2. Änderung des Flächennutzungsplanes der Einheitsgemeinde Hansestadt Gardelegen in einem Teilbereich der Ortslage Gardelegen – Vor dem Salzwedeler Tor – Beschlussvorlage 343/29/23 zu beschließen.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen:	4
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	0
Befangen:	1 Anzeige wegen Mitwirkungsverbot

**TOP 12 Entwurf - Bebauungsplan "Einzelhandelsstandort - Vor dem Salzwedeler Tor"  
Vorlage: 353/29/23**

Stadtrat Fabian Prochorowsky zeigt Mitwirkungsverbot für diese Beschlussvorlage an.

Herr Stegert stellt fest, dass Anfragen zur Beschlussvorlage nicht vorliegen.

Der Ausschussvorsitzende, Herr Stegert, lässt über die Beschlussvorlage abstimmen.

**Beschluss:**

Der Ausschuss für Bau- und Ordnungsangelegenheiten empfiehlt dem Stadtrat der Hansestadt Gardelegen einstimmig, den Entwurf – Bebauungsplan „Einzelhandelsstandort – Vor dem Salzwedeler Tor“ – Beschlussvorlage zu beschließen.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen:	4
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	0
Befangen:	1 Anzeige Mitwirkungsverbot

**TOP 13 Aufstellungsbeschluss - 8. Änderung des Flächennutzungsplans der Einheitsgemeinde Hansestadt Gardelegen in einem Teilbereich der Ortslage Letzlingen (LET-02)  
Vorlage: 349/29/23**

Herr Stegert stellt fest, dass Anfragen zur Beschlussvorlage nicht vorliegen.

Der Ausschussvorsitzende, Herr Stegert, lässt über die Beschlussvorlage abstimmen.

**Beschluss:**

Der Ausschuss für Bau- und Ordnungsangelegenheiten empfiehlt dem Stadtrat der Hansestadt Gardelegen einstimmig, den Aufstellungsbeschluss – 8. Änderung des Flächennutzungsplans der Einheitsgemeinde Hansestadt Gardelegen in einem Teilbereich der Ortslage Letzlingen (LET-02) – Beschlussvorlage 349/29/23 zu beschließen.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen:	5
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	0

**TOP 14 Aufstellungsbeschluss - Vorhabenbezogener Bebauungsplan "PVFA Alte Schweinemastanlage" im OT Letzlingen (LET-02)  
Vorlage: 350/29/23**

Herr Stegert stellt fest, dass Anfragen zur Beschlussvorlage nicht vorliegen.

Der Ausschussvorsitzende, Herr Stegert, lässt über die Beschlussvorlage abstimmen.

**Beschluss:**

Der Ausschuss für Bau- und Ordnungsangelegenheiten empfiehlt dem Stadtrat der Hansestadt Gardelegen einstimmig, den Aufstellungsbeschluss – Vorhabenbezogener Bebauungsplan „PVFA Alte Schweinemastanlage“ im OT Letzlingen (LET-02) – Beschlussvorlage 350/29/23 zu beschließen.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen:	5
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	0

**TOP 15 Städtebauförderung Gardelegen, Zuschussförderung privater Modernisierungs- und Instandsetzungsmaßnahmen  
hier: Überarbeitete Fassung von Beschluss 308/27/23  
Vorlage: 355/29/23**

Herr Stegert stellt fest, dass Anfragen zur Beschlussvorlage nicht vorliegen.

Der Ausschussvorsitzende, Herr Stegert, lässt über die Beschlussvorlage abstimmen.

**Beschluss:**

Der Ausschuss für Bau- und Ordnungsangelegenheiten empfiehlt dem Stadtrat der Hansestadt Gardelegen einstimmig, die Städtebauförderung Gardelegen, Zuschussförderung privater Modernisierungs- und Instandsetzungsmaßnahmen hier: Überarbeitete Fassung von Beschluss 308/27/23 – 355/29/23 zu beschließen.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen:	5
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	0

**TOP 16 Lindstedt - Gehweg an der L 28 - Kosten und Erschließungsbeiträge  
Vorlage: MV/37/29/23**

Stadtrat Fabian Prochorowsky fragt, ob auch die Anwohner bereits Kenntnis über den Inhalt der Mitteilungsvorlage haben. Dazu erklärt Herr Wiesel, dass zuerst immer die Gremien informiert werden.

Herr Wiesel bittet das Dezernat I beziehungsweise das Ordnungsamt, Informationen zur Verkehrssituation vor Ort zu geben.

Der Leiter des Dezernats I, Herr Andreas Hensel übernimmt das Wort und berichtet von der Verkehrszählung im Zeitraum vom 12. bis 18. Mai 2023. Es wurden die Verkehrsstärken vor Ort gemessen. Im Ergebnis kann gesagt werden, dass ca. 7.290 Fahrzeuge in beide Fahrrichtungen gemessen wurden. Das bedeutet ein Verkehrsaufkommen von ca. 1.000 Fahrzeugen pro Tag, nachts etwas weniger, tagsüber erhöht, so Herr Hensel. Für eine Landesstraße sei dies nicht besonders erheblich, allerdings sei eine hohe Durchschnittsgeschwindigkeit festgestellt wurden, führt Herr Hensel weiter fort. Dies wird zum Anlass genommen auch die Zahlen der Straßenverkehrsbehörde zur Verfügung zu stellen.

Der Ausschussvorsitzende bedankt sich und stellt fest, dass weitere Fragen zur Mittelungsvorlage nicht vorliegen.

#### **Zur Kenntnis:**

Der Ausschuss für Bau- und Ordnungsangelegenheiten nimmt die Mittelungsvorlage MV/37/29/23 – Lindstedt - Gehweg an der L28 – Kosten und Erschließungsbeiträge zur Kenntnis.

### **TOP 17 Anfragen und Anregungen**

Die Bürgermeisterin erinnert an die Aufforderung ihrerseits, in Salzwedel eine temporäre Nutzung/ Ausleihe eines Blitzers zu stellen. Sie erklärt, dass Salzwedel diesbezüglich nicht mit der Hansestadt Gardelegen zusammenarbeiten werde. Sollte die Nutzung eines Blitzers erfolgen, so müsse die Stadt das selbst umsetzen, erklärt die Bürgermeisterin.

Weiterhin ist der Bürgermeisterin aufgefallen, dass eigentlich in dieser Sitzungsschiene der Neubau Kita Solpke, mit den Optionen mit und ohne Hort, vorgestellt werden sollte. Dies wird erst in der nächsten Runde erfolgen, stellt sie klar.

Stadtrat Sieghard Dutz fragt nach der Dauer der Baumaßnahme alte Postkreuzung. Der Baufortschritt erfolgt sehr langsam, beklagt der Stadtrat. Außerdem fragt Herr Dutz, ob das verwendete Kleinpflaster vorgegeben wurde.

Der Leiter des Bauamtes, Herr Wiesel, erklärt, das Pflaster sei schon besser als zuvor, aber auch ein Pflaster, was im historischen Altstadtbereich am Magdeburger Tor mit dem Denkmalschutz so abgesprochen ist.

Herr Dutz beklagt sich erneut über die nur schleppend vorangehende Arbeitsweise des Bauunternehmens und weist darauf hin, dass dies auch von den Bürgern wahrgenommen werde.

Herr Wiesel pflichtet bei, die Stadt sei erleichtert noch Bewerbungen von Firmen zu erhalten. Dennoch lässt der Gleichzeitigkeitsfaktor dadurch manchmal etwas zu wünschen übrig und es kommt zu Verzögerungen, so Herr Wiesel weiter.

Der Ausschussvorsitzende stellt fest, dass weitere Anfragen und Anregungen im öffentlichen Teil der Sitzung nicht vorliegen. Herr Stegert schließt um 19:39 Uhr den öffentlichen Teil der Sitzung, bedankt sich bei den Gästen und verabschiedet diese und die Vertreter der Presse.

Sitzungsleiter:

Protokollführerin:

Oliver Stegert  
Vorsitzender des Ausschusses  
für Bau- und Ordnungsangelegenheiten

Melanie Behnert