

Niederschrift 11. Sitzung des Stadtrates der Hansestadt Gardelegen

Sitzungstermin:	Montag, 14.06.2010
Sitzungsbeginn:	19:02 Uhr
Sitzungsende:	20:30 Uhr
Ort, Raum:	Gardelegen, Rathaussaal

Anwesend:

Herr Bürgermeister, Konrad Fuchs
Herr Hartmut Krüger ab TOP 5 öff. Teil/19:19 Uhr
Herr Peter Wiechmann
Herr Ralf Linow
Herr Bernhard Berlin
Herr Jens Bombach
Herr Alfred Fischer
Herr Ulrich Grau
Herr Andreas Haack
Herr Reinhard Hapke
Frau Sandra Hietel
Herr Andreas Höppner
Herr Ingo Jonitz
Herr Matthias Lübke
Frau Martina Müller
Frau Petra Müller
Frau Erika Olbrich
Herr Wolfgang Reboné
Herr Walter Thüner
Frau Hannelore von Baehr
Frau Viola Winkelmann
Herr Dirk Wischeropp
Frau Mandy Zepig
Herr Dieter Dreger
Herr Gustav Wienecke
Herr Behrends, AL des Bauamtes
Herr Richter, AL des Hauptamtes
Herr Stadtratsrat Machalz, AL des Amtes für
Finanzwesen
Herr Dietmar Collatz, Schulleiter des Gymnasiums
Herr Lofing, Altmark-Projektentwicklung GmbH

Abwesend:

Herr Ulrich Damke entschuldigt
Herr Klaus Fehse entschuldigt
Herr Jörg Gebur entschuldigt
Herr Peter Grzywotz entschuldigt
Herr Peter Lorenz entschuldigt
Herr Klaus Trute entschuldigt

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit
- 2 Änderungsanträge zum öffentlichen Teil der Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung des öffentlichen Teils
- 3 Genehmigung des öffentlichen Teils der Niederschrift über die 10. Sitzung des Stadtrates der Hansestadt Gardelegen am 17.05.2010
- 4 Mündlicher Bericht des Bürgermeisters über die Ausführung gefasster Beschlüsse
- 5 Stadtumbauittel-Restmittel für Außenanlagen Gymnasium
Vorlage: MV/5/11/10
- 6 Aufstellung B-Plan Wohnstandort Sankt Georg
Vorlage: 79/11/10
- 7 Abschluss einer Vereinbarung zur Konsolidierungspartnerschaft im Rahmen des Teilschuldungsprogramms Sachsen-Anhalt STARK II
Vorlage: 80/11/10
- 8 Erschließung Gewerbegebiet Ost - 1. BA
Vorlage: 81/11/10
- 9 Aufstellung - Bebauungsplan Gewerbegebiet Ost I Hansestadt Gardelegen
Vorlage: 82/11/10
- 10 Durchführung der Einwohnerfragestunde
- 11 Anfragen und Anregungen

Öffentlicher Teil

- TOP 1 Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit

Der 1. stellv. Vorsitzende des Stadtrates, Stadtrat Wiechmann, eröffnet die Sitzung und stellt die Ordnungsmäßigkeit der Einladung sowie die Beschlussfähigkeit fest.

- TOP 2 Änderungsanträge zum öffentlichen Teil der Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung des öffentlichen Teils

Die Tagesordnung wird durch den Tagesordnungspunkt 5 MV/5/11/10 – Stadtumbauittel – Restmittel für die Außenanlagen des Gymnasiums Gardelegen ergänzt. Die Reihenfolge der nachfolgenden Tagesordnungspunkte ändert sich entsprechend.

Die Tagesordnung für den öffentlichen Teil der Stadtratssitzung mit der Änderung wird zur Abstimmung gestellt.

Beschluss:

Der Stadtrat der Hansestadt Gardelegen beschließt einstimmig die Tagesordnung des öffentlichen Teils der 11. Sitzung des Stadtrates der Hansestadt Gardelegen am 14.06.2010 mit der Änderung.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	22
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0

TOP 3 Genehmigung des öffentlichen Teils der Niederschrift über die 10. Sitzung des Stadtrates der Hansestadt Gardelegen am 17.05.2010

Der öffentliche Teil der Niederschrift über die 10. Sitzung des Stadtrates der Hansestadt Gardelegen am 17.05.2010 wird zur Abstimmung gestellt.

Beschluss:

Der Stadtrat der Hansestadt Gardelegen genehmigt mit Stimmenmehrheit den öffentlichen Teil der Niederschrift über die 10. Sitzung des Stadtrates am 17.05.2010.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	19
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	3

TOP 4 Mündlicher Bericht des Bürgermeisters über die Ausführung gefasster Beschlüsse

Der Bürgermeister, Herr Fuchs, berichtet über Sachverhalte und Ereignisse:

- Information zum schlechten Zustand von Straßenrandanlagen, z. B. Stendaler Straße sowie das Umfeld um das VdN-Denkmal ausgehend von der Stadtratssitzung am 17.05.2010:
 - die Arbeiten sind turnusmäßig erfolgt
- Information zum Museum ausgehend von der Stadtratssitzung am 17.05.2010:
 - die vorliegenden Inventarbücher werden gegenwärtig präzisiert, aktualisiert und vervollständigt; die ordnungsgemäße Übergabe des Museums wird vorbereitet
- Information zur Teilnahme am Sachsen-Anhalt-Tag 2010 in Weißenfels:
 - die Hansestadt Gardelegen ist 3 Tage in Weißenfels mit einem Stand im Altmärkischen Dorf präsent
 - Teilnahme von Kulturschaffenden (Jolana-Band, Männerchor und Otto Reutter) am Festumzug mit von der WOBAU gesponserten Schirmen
 - zur Präsentation der Hansestadt Gardelegen liegen Flyer vor
 - für Stadträte besteht die Möglichkeit, mit Bussen am 22.08.2010 für ein geringes Entgelt nach Weißenfels hin- und zurückzufahren, die Abfahrtstermine werden noch bekannt gegeben

Information zum Sachsen-Anhalt-Tag 2011 in der Hansestadt Gardelegen:

- der Sachsen-Anhalt-Tag ist ein gemeinsames Fest des Landes Sachsen-Anhalt und der Ausrichterstadt Gardelegen
- die Aufgaben und Kosten sind schriftlich in der Aufgabenverteilung fixiert
- es werden 150.000 bis 200.000 Gäste erwartet
- gegenwärtig wird ein Werbefilm über Gardelegen erstellt; dieser soll über den Spree-Kanal auch im Berliner Raum ausgestrahlt werden
- durch die Medienpartnerschaft mit der Altmark-Zeitung werden Möglichkeiten für Werbung auch in Niedersachsen gefunden unter der Maßgabe die Menschen auf das Ereignis 2011 in Gardelegen aufmerksam zu machen
- es erfolgt die Einrichtung des Sachsen-Anhalt-Büros ab September 2010 im VHS Bildungswerk in Gardelegen
- Aufruf an alle Bürger, sich mit Ideen an der Vorbereitung des Sachsen-Anhalt-Tages in Gardelegen einzubringen
- Teilnahme der Hansestadt Gardelegen an einem Cocktailabend am 13. September 2010 im Rahmen der Kultursommernacht der Landesvertretung in Berlin zur Vorstellung eines Cocktails für den Sachsen-Anhalt-Tag 2011
- die Einrichtung eines Spendenkontos wird über die Presse bekannt gemacht

Die Sitzungsleitung wird durch den Vors. des Stadtrates, Stadtrat Krüger, übernommen.

TOP 5 Stadtbauamt-Restmittel für Außenanlagen Gymnasium
Vorlage: MV/5/11/10

Aufgrund des Antrages in der Sitzung des Hauptausschusses am 08.06.2010 wird dieser Tagesordnungspunkt zusätzlich in die Sitzung aufgenommen.

Der Bauamtsleiter, Herr Behrends erläutert den Plan zum Bau des Amphitheaters mit Stellflächen und Grünanlagen, der erstmals in der Bauberatung zur Abrissmaßnahme der Dimitroff-Schule am 06.05.2010 durch den Landkreis Salzwedel vorgelegt wurde und informiert über die Kosten. Es wird ein präzisiert Antrag an das Landesverwaltungsamt für die Verwendung der Rest- und Fördermittel gestellt.

Der Schulleiter des Gymnasiums Gardelegen, Herr Collatz, stellt das Nutzungskonzept für den Bau des Amphitheaters vor und begründet die Notwendigkeit aufgrund des Beschlusses der Gesamtkonferenz des Gymnasiums.

Herr Collatz hebt die Zusammenarbeit der Hansestadt Gardelegen mit dem Gymnasium hervor und verdeutlicht, dass nur gemeinsam eine optimale Lösung erreicht werden kann.

Er beantwortet folgende Anfragen der Stadträte:

- Anzahl der Schüler aus dem Bereich Gardelegen und dem Bereich Kalbe
- Einsatz der finanziellen Mittel für evtl. anderen vorrangigen Bedarf, z. B. für Sportplatzbau oder Sportanlagen, Bau von überdachten Pausenflächen
- Art der Veranstaltungen und Zahl der Plätze sowie tatsächliche Nutzung im Jahr
- Möglichkeiten der Reinigung

Herr Lofing, Altmark-Projektentwicklung GmbH, beschreibt das Vorhaben, erläutert Details zur technischen Bauausführung und die Kostengröße für die Hansestadt Gardelegen für das Gesamtkonzept und die Maßnahme anhand des vorliegenden farblich dargestellten Lageplanes. Er geht auf die Gestaltung der Verkehrsfläche, Zufahrtswege für Busse und die Freiwillige Feuerwehr, den Rettungsdienst sowie Zugänge zum Gebäude des Gymnasiums und Parkflächen ein. Des Weiteren verweist er auf die Nutzungsmöglichkeiten der Höhenunterschiede durch den Abriss der Dimitroff-Schule und das Einpassen des Amphitheaters in die Gesamtkonzeption.

Im Rahmen der Diskussion beantworten er und der Bauamtsleiter, Herr Behrends, die Anfragen der Stadträte nach:

- den Kosten für das Verfüllen nach Abriss der Dimitroff-Schule
- den reinen Baukosten für das Amphitheater
- dem Kostenanteil des Altmarkkreises Salzwedel
- der Aufstellung der Rechnung anhand der einzelnen Positionen
- der Höhe der Planungskosten

Der Bürgermeister, Herr Fuchs, berichtet über ein Gespräch mit Herrn Prehm, Altmarkkreis Salzwedel, in dem darüber informiert wurde, dass der Kostenanteil in Höhe von 45 TEUR aufgrund der Haushaltssperre des Altmarkkreises Salzwedel derzeit nicht zur Verfügung steht und die Zahlung aus Sicht von Herrn Prehm fraglich ist und evtl. eine Streichung durch das Landesverwaltungsamt erfolgen kann.

Er spricht sich für den Wunsch der Schüler, Eltern und des Kollegiums des Gymnasiums nach dem Bau eines Amphitheaters aus und zeigt die Chance auf mit der 90 %igen Förderung eine Aufwertung des Objektes für die Kinder und die Hansestadt Gardelegen zu erreichen.

Der Bauamtsleiter, Herr Behrends, beantwortet Fragen nach einer Streichung des Anteils bei einer Förderungszusage durch den Landkreis und die Höhe der Zinsen bei Aufschieben der Maßnahme.

Im Rahmen der Diskussion wird die mangelhafte Vorbereitung der Mitteilungsvorlage diskutiert, die Möglichkeit der Beratung in den Ausschüssen hätte bestanden. Unklarheiten bestehen darüber, ob es sich um eine Mitteilungsvorlage oder Beschlussvorlage handelt.

Stadträtin Zepig stellt den Antrag zur Geschäftsordnung, dass die Fraktionen in einer Sitzungspause über die weitere Verfahrensweise beraten.

Nach der Sitzungsunterbrechung stellt sie den Antrag, die Mitteilungsvorlage in die Beratungsfolge der nächsten Sitzungen zu geben.

Abstimmung über den Antrag:

11 Ja; 12 Nein; 0 Stimmenthaltungen.
Der Antrag wird mehrheitlich abgelehnt.

Der Stadtrat der Hansestadt Gardelegen nimmt die Mitteilungsvorlage zur Kenntnis.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen: 0
Nein-Stimmen: 0
Stimmenthaltungen: 0

TOP 6 Aufstellung B-Plan Wohnstandort Sankt Georg Vorlage: 79/11/10

Der Bürgermeister, Herr Fuchs, informiert über die Beratungsergebnisse der Ausschüsse:

- Bau-, Verkehrs- und Umweltausschuss – Zustimmung mit dem Hinweis einen öffentlich-rechtlichen Vertrag mit den Bauherren zur Übernahme aller Kosten abzuschließen, so dass der Stadt keine Kosten entstehen (5 Ja; 3 Nein).
- Finanz- und Wirtschaftsausschuss – Zustimmung (6 Ja; 2 Nein)
- Hauptausschuss – Zustimmung (5 Ja; 1 Enthaltung) mit dem Hinweis des Bau-, Verkehrs- und Umweltausschusses

Beschluss:

Der Stadtrat der Hansestadt Gardelegen beschließt mit Stimmenmehrheit die Aufstellung eines Bebauungsplanes für den Wohnstandort Sankt Georg gemäß den Punkten 1 bis 3 des Beschlussvorschlages. Dem Hinweis des Bau-, Verkehrs- und Umweltausschusses wird zugestimmt.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen: 21
Nein-Stimmen: 1
Stimmenthaltungen: 1

- TOP 7 Abschluss einer Vereinbarung zur Konsolidierungspartnerschaft im Rahmen des Teilentschuldungsprogramms Sachsen-Anhalt STARK II
Vorlage: 80/11/10

Der Bürgermeister, Herr Fuchs, informiert über Beratungsergebnisse der Ausschüsse:

- Finanz- und Wirtschaftsausschuss – Zustimmung (8 Ja)
- Hauptausschuss – Zustimmung (6 Ja)

Beschluss:

Der Stadtrat der Hansestadt Gardelegen ermächtigt mit Stimmenmehrheit den Bürgermeister zum Abschluss einer Vereinbarung zur Konsolidierungspartnerschaft im Rahmen des Teilentschuldungsprogramms Sachsen-Anhalt STARK II.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	21
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	2

- TOP 8 Erschließung Gewerbegebiet Ost - 1. BA
Vorlage: 81/11/10

Der Bürgermeister, Herr Fuchs, informiert über die Beratungsergebnisse aus der gemeinsamen Ausschusssitzung:

- Bau-, Verkehrs- und Umweltausschuss – Zustimmung (7 Ja;)
- Finanz- und Wirtschaftsausschuss – Zustimmung (8 Ja;)
- Hauptausschuss – Zustimmung (7 Ja).
-

Des Weiteren verweist er auf seine umfangreichen Erläuterungen in der gemeinsamen Ausschusssitzung, wie:

- Umfang der archäologischen Grabungen
- 90 %ige Förderung.

Sollte es im Zusammenhang mit der Erschließung des Gewerbegebietes andere Entwicklungen geben, wird darüber dann in den Ausschüssen beraten.

Beschluss:

Der Stadtrat der Hansestadt Gardelegen ermächtigt einstimmig den Bürgermeister:

1. den entsprechenden Förderantrag zu stellen
2. Aufträge auszulösen die zur Erstellung des Förderantrages notwendig bzw. förderunschädlich sind.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	23
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0

TOP 9 Aufstellung - Bebauungsplan Gewerbegebiet Ost I Hansestadt Gardelegen
Vorlage: 82/11/10

Der Bürgermeister, Herr Fuchs, informiert über die Beratungsergebnisse aus der gemeinsamen Ausschusssitzung:

- Bau-, Verkehrs- und Umweltausschuss – Zustimmung (7 Ja;)
- Finanz- und Wirtschaftsausschuss – Zustimmung (8 Ja;)
- Hauptausschuss – Zustimmung (7 Ja).

Beschluss:

Der Stadtrat der Hansestadt Gardelegen beschließt einstimmig die Aufstellung eines Bebauungsplanes für das Gewerbegebiet Ost I gemäß den Punkten 1 bis 3 des Beschlussvorschlages.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	23
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0

TOP 10 Durchführung der Einwohnerfragestunde

Es liegen keine Einwohneranfragen vor.

TOP 11 Anfragen und Anregungen

Es liegen keine Anfragen und Anregungen vor.

Sitzungsleiter:

Protokollführerin:

Peter Wichmann
1. stellv. Vors. des Stadtrates
der Hansestadt Gardelegen
bis Tagesordnungspunkt 4

Dorothea Brandt

Hartmut Krüger
Vorsitzender des Stadtrates
der Hansestadt Gardelegen
ab Tagesordnungspunkt 5