

**Niederschrift 11. Sitzung des Ortschaftsrates der Ortschaft Lindstedt**

---

|                        |   |
|------------------------|---|
| <b>Sitzungstermin:</b> | Donnerstag, 11.10.2012                  |
| <b>Sitzungsbeginn:</b> | 19:30 Uhr                               |
| <b>Sitzungsende:</b>   | 20:30 Uhr                               |
| <b>Ort, Raum:</b>      | Lindstedt, Schulstraße 72, Gemeindebüro |

---

Anwesend:

Frau Kati Lembke  
Herr Siegfried Jordan  
Herr Otto Giebler  
Herr Burkhard Mertens  
Herr Dirk Wyrwa

Vorsitzende des Ortschaftsrates  
Stellv. Ortsbürgermeister  
Mitglied des Ortschaftsrates  
Mitglied des Ortschaftsrates  
Mitglied des Ortschaftsrates

Abwesend:

Herr Ronny Böhm  
Herr Heinz Duchow

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit
- 2 Änderungsanträge zum öffentlichen Teil der Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung des öffentlichen Teils
- 3 Einwohnerfragestunde
- 4 Genehmigung des öffentlichen Teils der Niederschrift über die letzte Sitzung des Ortschaftsrates der Ortschaft Lindstedt
- 5 Mündlicher Bericht der Ortsbürgermeisterin
- 6 Anhörung des Ortschaftsrates zur Vorlage - Übertragung finanzieller Mittel an den Verein "Historische Region Lindstedt" e.V.  
Vorlage: 405/33/12
- 7 Anfragen und Anregungen

Öffentlicher Teil

- TOP 1 Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit

Die Ortsbürgermeisterin (OBM) eröffnet die Sitzung und stellt die ordnungsgemäße Einladung sowie Beschlussfähigkeit des Ortschaftsrates fest.

- TOP 2 Änderungsanträge zum öffentlichen Teil der Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung des öffentlichen Teils

Die Ortsbürgermeisterin stellt die Tagesordnung zur Abstimmung. Änderungsanträge liegen nicht vor.

**Beschluss**

Der Ortschaftsrat Lindstedt beschließt einstimmig die Tagesordnung für den öffentlichen Teil der Sitzung.

**Abstimmungsergebnis**

|                    |   |
|--------------------|---|
| Ja-Stimmen:        | 5 |
| Nein-Stimmen:      | 0 |
| Stimmenthaltungen: | 0 |

## TOP 3 Einwohnerfragestunde

Es werden keine Einwohneranfragen gestellt.

## TOP 4 Genehmigung des öffentlichen Teils der Niederschrift über die letzte Sitzung des Ortschaftsrates der Ortschaft Lindstedt

Herr Mertens stellt einen Antrag auf Änderung der Niederschrift vom 06.09.2012. Er möchte, dass seine Abwesenheit auf der ersten Seite der Niederschrift als entschuldigt vermerkt wird, da ihm nie eine Einladung zur 10. Sitzung des Ortschaftsrates erreicht hat. Sonst hätte er sich bei der OBM abgemeldet.

**Beschluss**

Der öffentliche Teil der Niederschrift über die 10. Sitzung des Ortschaftsrates der Ortschaft Lindstedt vom 06.09.2012 wird mit der beantragten Änderung genehmigt.

**Abstimmungsergebnis**

|                    |   |
|--------------------|---|
| Ja-Stimmen:        | 5 |
| Nein-Stimmen:      | 0 |
| Stimmenthaltungen: | 0 |

## TOP 5 Mündlicher Bericht der Ortsbürgermeisterin

**a) Zusage Bauamt Sanierung Krippeneingang Kita**

Anlässlich der am 12.09.2012 um 18.00 Uhr in der Stadtverwaltung stattgefundenen Vertragsverhandlung sagte Herr Wiesel zu, dass der Krippeneingang in der Kita saniert wird.

**b) Dienstberatung der OBM am 09.10.2012 im Rathaus / Vorbereitung Bundestagswahl 2013**

Die OBM informiert die Mitglieder des Ortschaftsrates über die anlässlich der Dienstberatung am 09.10.2012 im Rathaus besprochenen Themen.

Zu Anfrage der Bildung neuer Wahlbezirke positioniert sich der Ortschaftsrat wie folgt: Es soll weiterhin in Lindstedt ein Wahlbüro mit Wahlvorstand vorgehalten werden. Zur Gewährleistung eines barrierefreien Zugangs soll das Wahllokal vom Gemeindebüro in der Schulstraße 72 in den Gemeindesaal (ehemalige Schulspeisung) im Wietzendorfer Weg 73 verlegt werden. Eine Zusammenlegung des Wahllokals mit anderen Ortsteilen wird abgelehnt. Diese Erfahrung mit den Ortsteilen Wollenhagen und Lindstedterhorst hat man bereits gemacht. Die Wahlbeteiligung ist rapide gesunken, seitdem die Bürger nicht mehr vor Ort in ihren Ortsteilen wählen konnten.

Die OBM informiert über das Heimatfest Altmark vom 21.06. bis 23.06. in Gardelegen und die gewünschte Beteiligung der Vereine.

**c) Anliegerinformation und Anliegerversammlung zur Rekonstruktion der Wasserstraße**

Die Ratsmitglieder diskutieren den Inhalt der an alle Haushalte verteilten Anliegerinformation. Leider war der Inhalt zu schwer verständlich, und es konnte nicht eindeutig daraus entnommen werden, dass alle Grundstückseigentümer die erwähnten Anliegerbeiträge zu zah-

len haben. Insbesondere die Begriffe wiederkehrende Beitragssatzung und die verwendete Überschrift Anliegerinformation haben nur Verwirrung bei den meisten Bürgern gesorgt. Unter Anliegern haben die meisten Bürger die in der Wasserstraße wohnhaften Grundstückseigentümer vermutet. Es sollte darüber nachgedacht werden, ein kurzes (max. 4 - 5 Sätze) und verständliches Schreiben nachzuschicken, das mit einfachen Worten wiedergibt, welche finanzielle Belastung voraussichtlich wann auf alle Grundstückseigentümer entsprechend der Satzung zukommen wird.

Die am 10.10.2012 stattgefundenene Anliegerversammlung für die Bewohner der Wasserstraße wurde leider nur von wenigen Bürgern genutzt.

#### **d) Verteilung der restlichen Brauchtumsmittel 2012**

Die OBM informiert die Ratsmitglieder über den verfügbaren Restbetrag in Höhe von ca. 1.500 € für das Jahr 2012. Eine Übertragung in das Jahr 2013 soll nicht erfolgen.

Die Ratsmitglieder diskutieren über die Aufteilung des Betrages an die verschiedenen örtlichen Vereine und Organisationen.

#### **Beschluss**

Es wird einstimmig - wie folgt - entschieden:

- Die Ortsgruppe der Volkssolidarität erhält für die Ausrichtung der diesjährigen öffentlichen Seniorenweihnachtsfeier 600,00 €
- Der Sportverein erhält 400,00 €
- Der Männerchor erhält 400,00 €
- Die Feuerwehr erhält 100,00 €
- 

Die OBM wird die Vereinsvorsitzenden entsprechend informieren.

#### **Abstimmungsergebnis**

|                    |   |
|--------------------|---|
| Ja-Stimmen:        | 5 |
| Nein-Stimmen:      | 0 |
| Stimmenthaltungen: | 0 |

#### **e) Maßnahmen für Haushaltsplanung der Hansestadt Gardelegen für 2013**

Die OBM befragt die Ratsmitglieder nach benötigten Investitionen, die die Hansestadt Gardelegen auf jeden Fall für den Haushalt 2013 einplanen sollte. Nachdem sowohl Gutshaus als auch Wohnblock verkauft werden sollen, muss von Seiten der Stadt auch weiterhin in den Ortsteilen investiert werden.

Folgende Positionen werden vorgeschlagen:

- Die ehemalige Schulspeisung (Gemeindesaal) soll mindestens zweimal jährlich durch eine Reinigungsfirma grundgereinigt werden, incl. Reinigung der Gardinen und Sitzpolster der Stühle.
- Außerdem soll für 6 Stunden im Monat eine Reinigungskraft beschäftigt werden, die die Reinigung des Parketts, der Fenster, Küche und Toiletten übernimmt. Als erfahrene Reinigungskraft wird Frau Hellvoigt vorgeschlagen, die diese Arbeiten bereits über mehrere Jahre übernommen hatte. Dazu gehört aber auch die Anschaffung von vernünftigen Reinigungsutensilien, die im Gemeindesaal bereit zu halten sind.
- In der Sporthalle sollte ebenfalls mindestens zweimal jährlich eine professionelle Grundreinigung durch eine Reinigungsfirma erfolgen. Wir bereits im Laufe des Jahres angefragt, soll nochmals eine Verbesserung bzw. Erneuerung der Beleuchtungsanlage geprüft werden. Dass dafür ein Kostenvolumen von 40.000 € erforderlich sein soll, ist für die meisten Ratsmitglieder nicht nachvollziehbar. In den Folgejahren muss dringend die Fassade der Sporthalle saniert werden.
- In Lindstedterhorst sollen die Regeneinläufe in der Dorfstraße saniert werden.

#### **f) Ankündigung Schwerlasttransport durch Lindstedt**

Die OBM zeigt den Ratsmitgliedern das von Frau Mühe erhaltene Anschreiben zum geplanten Schwerlasttransport durch Lindstedt. Die Vorgehensweise stößt auf heftige Kritik. Die mündliche Anfrage zum Verbleib der im Weg stehenden Laubbäume, nachdem diese be-

reits abgesägt wurden, ist kein Beweis für eine gute Zusammenarbeit. Leider hat kein Mitglied des Ortschaftsrates Kenntnis darüber, wer die Bäume (drei Kugelahorn und zwei Linden) abgesägt hat. Sollte diese Aktion vorzeitig von der den Schwerlasttransport durchführenden Firma vorgenommen worden sein, wäre das einfach nur eine Frechheit und sollte als Schadensersatz ausgeglichen werden. Schließlich waren diese Bäume ca. 15 Jahre alt und prägend für das Dorfbild, insbesondere am Dorfplatz.

Grundsätzlich sehen die Ratsmitglieder wenig Sinn in dieser Anfrage, sofern der Landkreis den Transport auf der Kreisstraße schon genehmigt hat. Auf jeden Fall ist aber darauf zu achten, dass durch die verantwortliche Firma tatsächlich alle Beschädigungen wieder in Ordnung gebracht werden. Insbesondere der schlechte Zustand der Straße stößt doch auf erhebliche Bedenken, denn dieser wird sich durch diese intensive Nutzung nicht verbessern.

TOP 6 Anhörung des Ortschaftsrates zur Vorlage - Übertragung finanzieller Mittel an den Verein "Historische Region Lindstedt" e.V.

Die Ratsmitglieder diskutieren die Begründung der Beschlussvorlage. Es wird davon ausgegangen, dass die für die Sanierung der Fassade des Gutshauses vorgesehenen Maßnahmen (Gesamtleistung 255.000 €) - wie im Haushalt 2012 geplant - trotz Eigentümerwechsel in eigener Regie der Stadt im Rahmen des beantragten Fördermittelprojekts realisiert werden.

Zur Sicherung der Investitionen vor Ort in Lindstedt wird folgender Beschluss gefasst.

**Beschluss**

An den Verein „Historische Region Lindstedt“ e. V. werden finanzielle Mittel aus Haushaltsresten der ehemaligen Gemeinde Lindstedt in Höhe von 51.071,33 EUR, zweckgebunden für die Durchführung bzw. Fortsetzung der Baumaßnahme am Gutshaus und den Nebengebäuden, übertragen.

**Abstimmungsergebnis**

|                    |   |
|--------------------|---|
| Ja-Stimmen:        | 5 |
| Nein-Stimmen:      | 0 |
| Stimmenthaltungen: | 0 |

TOP 7 Anfragen und Anregungen

Es werden im öffentlichen Teil der Sitzung keine Anfragen gestellt oder Hinweise vorgetragen.

Kati Lembke  
Vorsitzende des Ortschaftsrates  
der Ortschaft Lindstedt