

Niederschrift 10. Sitzung des Ortschaftsrates der Ortschaft Mieste

Sitzungstermin:	Donnerstag, 11.04.2013
Sitzungsbeginn:	19:00 Uhr
Sitzungsende:	20:45 Uhr
Ort, Raum:	Mieste, Wilhelmstraße 16 a, Beratungszimmer

Anwesend:

Herr Kai-Michael Neubüser	Vorsitzender des Ortschaftsrates
Herr Dr. Friedrich Barnau	Mitglied des Ortschaftsrates
Herr Norbert Bosse	Mitglied des Ortschaftsrates
Herr Normen Gadiel	Mitglied des Ortschaftsrates
Herr Hans-Joachim Gamm	Mitglied des Ortschaftsrates
Frau Gerda Klopp	Mitglied des Ortschaftsrates
Herr Uwe Langkau	Mitglied des Ortschaftsrates
Herr Sten-Uwe Meinel	Mitglied des Ortschaftsrates
Herr Wolfgang Müller	Mitglied des Ortschaftsrates
Herr Wolfgang Witte	Mitglied des Ortschaftsrates

Abwesend:

Herr Friedmar Grabow	Mitglied des Ortschaftsrates
Herr Horst Hacke	Mitglied des Ortschaftsrates
Frau Roswitha Stadie	Mitglied des Ortschaftsrates
Frau Karen Stein	Mitglied des Ortschaftsrates
Herr Kay Zedler	Mitglied des Ortschaftsrates

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit
- 2 Änderungsanträge zum öffentlichen Teil der Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung des öffentlichen Teils
- 3 Genehmigung des öffentlichen Teils der Niederschrift über die 9. Sitzung des Ortschaftsrates der Ortschaft Mieste am 31.01.2013
- 4 Mündlicher Bericht des Ortsbürgermeisters
- 5 Einwohnerfragestunde
- 6 Vorstellung der Baupläne - Rekonstruktion Grundschule Mieste durch Dipl.-Ing. Lutz Pfeiffer
- 7 Information zum Haushaltsplan 2013 - Investitionsvorhaben im Ortsteil Mieste
- 8 Beratung über die Verwendung der Brauchtumsmittel nach Erhöhung
- 9 Anfragen und Anregungen

Öffentlicher Teil

- TOP 1 Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit

Der Vorsitzende des Ortschaftsrates eröffnet die Sitzung und stellt die ordnungsgemäße Ladung der Mitglieder des Ortschaftsrates fest. Die Beschlussfähigkeit ist gewährleistet.

TOP 2 Änderungsanträge zum öffentlichen Teil der Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung des öffentlichen Teils

Der Vorsitzende des Ortschaftsrates stellt die Tagesordnung für den öffentlichen Teil der Sitzung zur Abstimmung.

Beschluss

Der Ortschaftsrat beschließt einstimmig die Tagesordnung für den öffentlichen Teil der Sitzung.

Abstimmungsergebnis

Ja-Stimmen:	10
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0

TOP 3 Genehmigung des öffentlichen Teils der Niederschrift über die 9. Sitzung des Ortschaftsrates der Ortschaft Mieste am 31.01.2013

Der öffentliche Teil der Niederschrift über die 9. Sitzung des Ortschaftsrates vom 31.01.2013 wird zur Abstimmung gestellt.

Beschluss

Der Ortschaftsrat genehmigt mehrheitlich den öffentlichen Teil der Niederschrift über die 9. Sitzung des Ortschaftsrates vom 31.01.2013.

Abstimmungsergebnis

Ja-Stimmen:	8
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	2

TOP 4 Mündlicher Bericht des Ortsbürgermeisters

Im Rahmen des Berichtes gibt der Ortsbürgermeister folgende Informationen:

- Einwohner des Ortsteiles Sichau werden zur Bundestagswahl das Wahllokal in Wernitz nutzen. Sichau wird kein eigenes Wahllokal haben.
- Dank an den Musikzug der FFW, Männerchor Mieste, Feuerwehr sowie allen Beteiligten für die Vorbereitung und Durchführung des gelungenen Frühlingskonzertes des Musikzuges am 07.04.2013, auf dem Kinosaal in Mieste.
- Dank an die Sponsoren und Teilnehmer an der Gedenkfeier bezüglich der Enthüllung der Gedenktafel am Gedenkstein – Bahnhof Mieste am 06.04.2013.
- Information zum Aufruf Bundeswettbewerb "Kerniges Dorf", Ortsgestaltung durch Innenentwicklung. Der OBM verlas ein Schreiben des Landeskreises zum Wettbewerb und bat die OR-Mitglieder um Rückmeldung, sofern eine Teilnahme in Betracht gezogen wird.

TOP 5 Einwohnerfragestunde

- Im Rahmen der Einwohnerfragestunde gibt es keine Anfragen und Anregungen.

TOP 6 Vorstellung der Baupläne - Rekonstruktion Grundschule Mieste durch Dipl.-Ing. Lutz Pfeiffer

Der OBM begrüßt Herrn Pfeiffer vom gleichnamigen Ing.-Büro, bedankte sich für seine Bereitschaft, dem Ortschaftsrat die Pläne vorzustellen, und bat ihm um seine Ausführungen.

Herr Pfeiffer erläuterte dem Ortschaftsrat sehr ausführlich und fachlich tiefgründig die geplanten Maßnahmen zur Kernsanierung Grundschule Mieste.

Eingangs erfolgte eine detaillierte Beschreibung der vorhandenen Bausubstanz mit Darstellung der Ausgangssituation. Er gab Erläuterungen zur geplanten Heizungsanlage sowie zur Aufteilung des Gebäudes, wobei die Schule und die Verwaltung in einem Gebäude untergebracht werden. Der Hort wird in einem separaten Gebäudetrakt untergebracht. Beides wird durch einen Verbinder zu einem Gesamtkomplex verbunden. Der Verbinder soll als Mehrzweckraum genutzt werden. Das avisierte Raumprogramm der einzelnen Etagen wird erläutert. Der wird barrierefrei sein und erhält einen Fahrstuhl. Der Außenbereich soll mit verschiedenen Spielgeräten, Sitzmöglichkeiten sowie unterschiedlichen Oberflächenbelägen gestaltet werden.

Die Fragen nach Verwendung der vorhandenen Materialien kann nicht hinreichend geklärt werden. Beabsichtigt wird, eingebaute Materialien (Decken) wieder zu verwenden.

Der OBM

Schlägt vor, sich an das Bauamt zu wenden, falls Interesse besteht, Materialien zu verlangen.

Der Zeitplan sieht vor, dass im Sommer 2013 das Gebäude geräumt und mit der Kernsanierung begonnen wird. Zum Schuljahresbeginn 2014/2015 soll der Umbau fertig sein und der Schulbetrieb in Mieste wieder aufgenommen werden. Sollte es dennoch zeitliche Bauverzögerungen geben, besteht die Möglichkeit, den Schulbetrieb für einen gewissen Zeitraum weiterhin in Solpke durchzuführen.

Die Gesamtkosten des Projektes liegen bei 3,1 Mio Euro.

Beschluss

Nach Beratung und Beantwortung der Anfragen stimmt der Ortschaftsrat dem vorgestellten Projekt zu.

Abstimmungsergebnis

Ja-Stimmen:	10
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0

TOP 7 Information zum Haushaltsplan 2013 - Investitionsvorhaben im Ortsteil Mieste

Der OBM gibt Erläuterungen zur Haushaltssatzung sowie zum Haushaltsplan 2013 der Hansestadt Gardelegen. Der Haushaltsplan 2013 stellt sich im Verwaltungs- und im Vermögenshaushalt als ausgeglichen dar.

Verwaltungshaushalt	Einnahmen und Ausgaben	28.282.100 Euro
Vermögenshaushalt	Einnahmen und Ausgaben	11.519.000 Euro

Die Grundsteuern A (330 v. H.) und B (360 v. H.) wie auch die Gewerbesteuer (360 v. H.) bleiben unverändert.

Entgegen den Prognosen entwickelte sich die Haushaltssituation positiver als ursprünglich geplant, wobei auch zukünftig auf eine sparsame Haushaltsführung zu achten ist. Der Haushaltsausgleich kommt allerdings nur zustande, indem der allgemeinen Rücklage ein Betrag in Höhe von 2.147.000 Euro entnommen wird. Neben zahlreichen kleineren Investitionen werden im Ortsteil Mieste sehr umfangreiche investive Maßnahmen durchgeführt. Schwerpunkte dabei sind die Sanierung der Grundschule Mieste, der Neubau des Kinder-

gartens und die Vorbereitung des Neubaus des Feuerwehrgerätehauses und damit verbundene Abrissmaßnahmen am ehemaligen AZW-Gelände, einschließlich der Renaturierung des gesamten Areals.

Der Haushalt 2013 ist der letzte kamerale Haushaltsplan der Hansestadt Gardelegen. Ab dem 01.01.2014 ist die Hansestadt Gardelegen gesetzlich verpflichtet, einen doppischen Haushaltsplan aufzustellen.

Herr Gadiel: Anfrage zu den Mehrkosten in der Sauna Einnahmen und Ausgaben sind unausgeglichen. Es gibt dazu eine lebhafte Diskussion, wobei festgestellt wird, dass trotz der Erhöhung der Eintrittspreise die Ausgaben höher sind als die Einnahmen. Trotz aller Sparbemühungen konnte das Defizit nur verringert werden, wobei die Lohnkosten sowie die Betriebskosten angezweifelt werden. Hier sollten die Kostenaufstellungen nochmals hinterfragt werden.

Herr Langkau merkte an, dass bisher auch noch nicht alle Sparvorschläge seitens der Saunagänger umgesetzt wurden. Hierzu sollten bei Bedarf entsprechende Gespräche mit der Verwaltung stattfinden.

TOP 8 Beratung über die Verwendung der Brauchtumsmittel nach Erhöhung

Entsprechend dem Beschluss des Stadtrates erhöhen sich die Brauchtumsmittel 2013 von 3,00 € auf 4,50 € pro Einwohner. Demzufolge macht es sich erforderlich, über die Verwendung der Brauchtumsmittel neu zu entscheiden.

Im Vorfeld weist Herr Meinel darauf hin, dass im Protokoll der Männerchor nicht erwähnt wurde, obwohl der Ortschaftsrat dies beschlossen hatte. Der OBM entschuldigt sich dafür und erklärt, dass es sich hierbei nur um einen Schreibfehler handelt. Die beschlossene Summe steht dem Männerchor selbstredend zu.

Den OR-Mitgliedern liegt eine Übersicht über die bereits beschlossene Vergabe der Mittel vor. Entsprechend dem Mehrbetrag an Brauchtumsmitteln unterbreitet der OBM Vorschläge, denen der Ortschaftsrat folgt. Die genauen Summen werden in der Liste eingetragen und jedes OR-Mitglied erhält die Übersicht über die vergebenen Mittel zur Brauchtumspflege.

TOP 9 Anfragen und Anregungen

Im öffentlichen Teil der OR-Sitzung gibt es keine Anfragen, Anregungen und Anmerkungen.

Kai-Michael Neubüser
Vorsitzender des Ortschaftsrates
der Ortschaft Mieste