

Niederschrift 7. Sitzung des Ortschaftsrates der Ortschaft Peckfitz

Sitzungstermin:	Donnerstag, 26.05.2016
Sitzungsbeginn:	19:00 Uhr
Sitzungsende:	20:00 Uhr
Ort, Raum:	Peckfitz, Dorfstraße 36, Gemeindebüro

Anwesend:

Herr Heinz Schulze
Herr Bernd Draffehn
Frau Bettina Giggel

Abwesend:

Frau Marina Franke
Herr Holger Friedrichs

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung und Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung, der fehlenden Mitglieder des Ortschaftsrates und der Beschlussfähigkeit
- 2 Entscheidung über Änderungsanträge zum öffentlichen Teil der Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung des öffentlichen Teils
- 3 Entscheidung über Einwendungen zum öffentlichen Teil der Niederschrift und Feststellung der Niederschrift über die 6. Sitzung des Ortschaftsrates am 17.03.2016
- 4 Mündlicher Bericht des Ortsbürgermeisters
- 5 Einwohnerfragestunde
- 6 Flächennutzungsplan der Einheitsgemeinde Gardelegen
- 7 Nutzungsentgeltverordnung für die Nutzung der Dorfgemeinschaftshäuser
- 8 Anfragen und Anregungen

Öffentlicher Teil

- TOP 1 Eröffnung der Sitzung und Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung, der fehlenden Mitglieder des Ortschaftsrates und der Beschlussfähigkeit

Der Vorsitzende des Ortschaftsrates eröffnet die Sitzung und stellt die ordnungsgemäße Einberufung des Ortschaftsrates und die fehlenden Mitglieder, Ortschaftsräte Marina Franke und Holger Friedrichs, fest. Die Beschlussfähigkeit ist mit drei Ortschaftsräten und dem Ortsbürgermeister gewährleistet.

- TOP 2 Entscheidung über Änderungsanträge zum öffentlichen Teil der Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung des öffentlichen Teils

Änderungsanträge liegen nicht vor, sodass der Vorsitzende des Ortschaftsrates die Tagesordnung zur Abstimmung stellt.

Beschluss:

Der Ortschaftsrat beschließt einstimmig die Tagesordnung für den öffentlichen Teil der Sitzung.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen: 3
 Nein-Stimmen: 0
 Stimmenthaltungen: 0

- TOP 3 Entscheidung über Einwendungen zum öffentlichen Teil der Niederschrift und Feststellung der Niederschrift über die 6. Sitzung des Ortschaftsrates am 17.03.2016

Einwendungen gegen den öffentlichen Teil die Niederschrift liegen nicht vor, sodass dieser zur Abstimmung gestellt wird.

Beschluss:

Der Ortschaftsrat bestätigt einstimmig den öffentlichen Teil der Niederschrift über die 6. Sitzung des Ortschaftsrates vom 17.03.2016.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen: 3
 Nein-Stimmen: 0
 Stimmenthaltungen: 0

- TOP 4 Mündlicher Bericht des Ortsbürgermeisters

- Vorbereitung Planung 2017 – Vorschläge für Investitionen zur nächsten Sitzung des Ortschaftsrates am 16.06.2016
- Ortsbegehung mit Frau Bauer – Baumpflanzung – und Herrn Langer - Planung Gehweg
- Die Regenwasserkanäle müssen gereinigt werden.

- TOP 5 Einwohnerfragestunde

Im Rahmen der Einwohnerfragestunde gibt es weder Anfragen noch Anregungen. Es sind keine weiteren Einwohner anwesend.

- TOP 6 Flächennutzungsplan der Einheitsgemeinde Gardelegen

Zum Entwurf des Flächennutzungsplanes gibt es keine Änderungen und Ergänzungen.

- TOP 7 Nutzungsentgeltverordnung für die Nutzung der Dorfgemeinschaftshäuser

Der Ortsbürgermeister stellt den Fragenkatalog über die Nutzung und Abrechnung der Dorfgemeinschaftshäuser zur Diskussion.

Beschluss:

Der Ortschaftsrat empfiehlt einstimmig die in der Anlage beigefügte Stellungnahme zum Fragenkatalog DGH.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen: 3

Nein-Stimmen: 0
Stimmhaltungen: 0

TOP 8 Anfragen und Anregungen

Weitere Anfragen und Anregungen gibt es nicht.

Heinz Schulze
Vorsitzender des Ortschaftsrates
der Ortschaft Peckfitz

Anlage Top 7

Die Forderung zur vergleichbaren Bepreisung der unterschiedlichen Objekte

1. Wie soll die Bemessungsgrundlage zur Preisbildung gewählt werden (Quadratmeter, Kubikmeter oder ...)? *nach Quadratmeter*
2. Sollen sich die unterschiedlichen Ausstattungsstandards im Preis widerspiegeln? *ja*
3. Sollen die Objekte zukünftig einheitlich mit Geschirr, Besteck, Reinigungsmitteln, Papierhandtüchern, Spülmaschinentaps usw. ausgestattet sein oder sollen nur die Räumlichkeiten vermietet werden? *ja*
4. Soll die Vermietung mit oder ohne zusätzlicher Betriebskostenabrechnung erfolgen? *mit zusätzlicher Betriebskostenabrechnung*
5. Wie sollen die Regelungen der Reinigungen gestaltet und umgelegt werden (vor und nach einer Veranstaltung)? *nach einer Veranstaltung*
6. Sollen beim Vorhandensein einer Schankanlage die Reinigungskosten der Fachfirma auf den Preis aufgeschlagen werden? *nein*
7. Wenn keine zusätzliche Betriebskostenabrechnung gewollt ist, soll es dann einen Sommer- bzw. Winterpreis geben? *nein*
8. Welchen Zeitraum soll ein eventueller Sommer- oder Winterpreis umfassen?
9. Welche Veranstaltungen sollen kostenfrei oder verbilligt sein? *Veranstaltungen des Ortes, F&E und Vereine, Sportgruppen*
10. Soll es eine Stufenregelung (Tagespreis, Stundenpreis) für die Vermietung geben (z.B. für Trauerfeier, Halbtagsvermietung, Versammlungen)? *nein*
11. Wie soll die Kontrolle in den DGH's erfolgen und wie sollen die entstandenen Personalkosten umgelegt werden? *durch eine verantwortliche Person*
12. Wie und in welcher Höhe soll die Umlage der Verwaltungskosten erfolgen? *?*

Die oben stehenden oder neu auftauchenden Fragen sollten möglichst zeitnah bzw. bis spätestens bis 30.05.2016 beantwortet werden.

Unabhängig vom vorgenannten Fragenkatalog bitte ich, der Verwaltung eigene Ideen und Vorstellungen zur zukünftig anzuwendenden Nutzungsentgeltverordnung mitzuteilen.

G. H. H.