

**Niederschrift 19. öffentliche/nicht öffentliche Sitzung des Ortschaftsrates der
Ortschaft Letzlingen**

Sitzungstermin:	Dienstag, 10.10.2017
Sitzungsbeginn:	19:30 Uhr
Sitzungsende:	20:45 Uhr
Ort, Raum:	Letzlingen, Colbitzer Straße 1, Jugendraum

Anwesend:

Frau Regina Lessing
Herr Thomas Genz
Frau Bianca Diwok
Herr Manfred Hötling
Herr Karell Lüders
Herr Horst Schulze

Abwesend:

Frau Nadine Arnold
Herr Jan Dittrich
Herr Norbert Hoiczky

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung und Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung, der fehlenden Mitglieder des Ortschaftsrates und der Beschlussfähigkeit
- 2 Entscheidung über Änderungsanträge zum öffentlichen Teil der Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung des öffentlichen Teils
- 3 Einwohnerfragestunde
- 4 Mündlicher Bericht der Ortsbürgermeisterin
- 5 Entscheidung über Einwendungen zum öffentlichen Teil der Niederschrift und Feststellung der Niederschrift über die 18. Sitzung des Ortschaftsrates am 05.09.2017
- 6 Stand Ausbau Salchauer Straße
- 7 Baumaßnahmen 2018
- 8 Pilotprojekt "Laubentsorgung für ausgewählte Haushalte der Schloss- und Theerhütter Straße sowie der Straße Am Schlosspark"
- 9 Nutzungsordnung und Nutzungsentgeltordnung für kommunale Einrichtungen in der Einheitsgemeinde Hansestadt Gardelegen
Vorlage: 310/27/17
- 10 Anfragen und Anregungen

Öffentlicher Teil

- TOP 1 Eröffnung der Sitzung und Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung, der fehlenden Mitglieder des Ortschaftsrates und der Beschlussfähigkeit

Die Vorsitzende des Ortschaftsrates, Frau Regina Lessing, eröffnet die Sitzung und stellt die ordnungsgemäße Einberufung des Ortschaftsrates sowie als fehlende Mitglieder, Ortschaftsrätin Nadine Arnold sowie Ortschaftsrat Jan Dittrich und Norbert Hoiczky, fest.

Die Beschlussfähigkeit ist mit fünf Ortschaftsräten und der Ortsbürgermeisterin gewährleistet.

TOP 2 Entscheidung über Änderungsanträge zum öffentlichen Teil der Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung des öffentlichen Teils

Änderungsanträge liegen nicht vor, sodass die Vorsitzende des Ortschaftsrates die Tagesordnung zur Abstimmung stellt.

Beschluss:

Der Ortschaftsrat beschließt einstimmig die Tagesordnung für den öffentlichen Teil der Sitzung.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	6
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	0

TOP 3 Einwohnerfragestunde

Frau Dr. Lüders erkundigt sich noch einmal über den Stand der Gespräche hinsichtlich der Beruhigung des Verkehrslärmes durch den Belagübergang auf dem Marktplatz.

Die Ortsbürgermeisterin erläutert, dass von Seiten des Landkreises eine Veränderung der Situation gegenwärtig als nicht notwendig angesehen wird. Es gibt nach Aussage von Herrn Freude viele ähnlich gelagerte Beispiele, die, wenn hier bei uns reagiert werden würde, ebenfalls eine Verbesserung einfordern würden. Die Messungen eines in Auftrag gegebenen Lärmgutachtens ergaben keine zu hohen Messwerte! Trotzdem wird die Gemeinde dran bleiben und die Nachbesserung weiter einfordern.

Frau Dr. Lüders ergänzt, sie und ihr Mann würden erwägen - sollte sich die Situation nicht ändern -, das Haus zu verkaufen, um sich einen ruhigeren Wohnstandort zu suchen. So kann es nicht weiter gehen!

TOP 4 Mündlicher Bericht der Ortsbürgermeisterin

Ortsbürgermeisterin Regina Lessing informiert über:

1. Abarbeitung der in den zurückliegenden Protokollen der OR-Sitzungen aufgeworfenen Fragen an die Verwaltung (Aufgabenüberwachungsliste). Als Schwerpunkt blieb die Kontrolle des Baumbestandes in der Theerhütter Straße. 3 Bäume müssten herausgenommen werden aus der Allee, aber der Landkreis hat sich dazu noch nicht eindeutig positioniert. Es betrifft die Bäume vor den Grundstücken Grupe, Drehmel und Krost.
2. die Ortsbürgermeisterberatung vom 13.09.2017 in Miesterhorst.

Schwerpunkte:

- Nutzungssatzung/ Gebührensatzung DHG und
- der Zustand der kommunalen Straßen.

3. 26.09.2017 – Nachbesprechung FLNP für Letzlingen. OR Hötling war mit dabei. Am Tisch: Herr Behrends, Frau Schneider und Frau Peist sowie Frau Schlüsselburg.

Schwerpunkte:

- Einarbeitung der möglichen Trassenführung für eine Ortsumfahrung vom Parkplatz

- Magdeburger Straße bis zur GÜZ–Straße;
 - mögliche Flächen für die Ausweisung von Baugebieten, da bestehenden Wohngebiete fast voll bebaut sind;
 - die Situation der Versorgung über das örtliche Einkaufszentrum: Es müsste ein Standort für einen Neubau gesucht werden. Frau Schlüsselburg hält den Kontakt zu PUG–Variokauf und schaut nach möglichen anderen Versorgungspartnern.
4. beabsichtigte Beratung aller Vereine des Ortes:
- Termin: 07.11.2017 mit den Themen
 - Erläuterung der zukünftigen Beantragung von Brauchtumsmitteln,
 - weitere Gestaltung des Dorf- und Vereinsfestes 2018,
 - beabsichtigte Inventur in den kommunalen Einrichtungen und
 - Weihnachtsbaum 2017
5. die Vergabe des Förderbescheides des Landes an den Zweckverband Breitband durch den Minister Willigmann;
6. die Verpachtung des Paintballplatzes und erläutert den Sachverhalt.

TOP 5 Entscheidung über Einwendungen zum öffentlichen Teil der Niederschrift und Feststellung der Niederschrift über die 18. Sitzung des Ortschaftsrates am 05.09.2017

Einwendungen gegen den öffentlichen Teil die Niederschrift liegen nicht vor.

Beschluss:

Der Ortschaftsrat stellt einstimmig den öffentlichen Teil der Niederschrift über die 18. Sitzung des Ortschaftsrates vom 05.09.2017 fest.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	6
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	0

TOP 6 Stand Ausbau Salchauer Straße

Am Termin nahm niemand vom Bauamt teil. Es erfolgte jedoch im Vorfeld eine Abstimmung mit der Ortsbürgermeisterin! Also, der Bauablauf wird sich auch weiterhin verzögern. Die Rückstände konnten nicht aufgeholt werden. Nur schleppender Baufortgang. Ab Freitag, dem 13.10.17, verschließt der Wasserverband die Baugrube an der B 71. Ab Montag beginnen dann die Pflasterarbeiten auf der rechten Seite (vom Markt gesehen). Erst dann, wenn die Bauarbeiten auf dieser Seite abgeschlossen sind, kann auf der anderen Straßenseite begonnen werden. Die Kabelschächte für die Anschlüsse der AVACON sind eingelegt, sodass die AVACON sofort beginnen könnte, wenn der Tiefbau fertig ist. Aber insgesamt wird die Maßnahme nicht vor Mitte November fertig sein!!!

Die Ortsbürgermeisterin dankt den Anwohnern für die von ihnen gezeigte Ruhe und das Verständnis.

TOP 7 Baumaßnahmen 2018

- sind in der Anlage beigefügt!

TOP 8 Pilotprojekt "Laubentsorgung für ausgewählte Haushalte der Schloss- und Theerhütter Straße sowie der Straße Am Schlosspark"

Es erfolgte eine Einweisung durch die Ortsbürgermeisterin darüber, warum gerade die o. g. Haushalte einbezogen wurden, wie die Abfuhr erfolgt und wo weitere Säcke in Empfang genommen werden können. Die Laubsäcke wurden dann an die betreffenden Haushalte ausgegeben (gegen Unterschrift). Die Ortsbürgermeisterin stellt den Kolleginnen in der Touristinfo Gardelegen Listen zur Verfügung, aus welchen zu erkennen ist, wer berechtigt ist, neue Laubsäcke in Empfang zu nehmen.

Dieses Pilotprojekt wird von allen OR begrüßt. Es wird gehofft, dass das Projekt positiv ausläuft, damit im nächsten Jahr auch alle anderen Straßen mit Laubsäcken versorgt werden können.

TOP 9 Nutzungsordnung und Nutzungsentgeltordnung für kommunale Einrichtungen in der Einheitsgemeinde Hansestadt Gardelegen
Vorlage: 310/27/17

Über die Nutzungsordnung und –entgeltordnung für kommunale Einrichtungen informiert die Ortsbürgermeisterin. Die Ordnung war zuvor einer Beratung mit den Ortsbürgermeistern diskutiert worden.

Die Ortschaftsräte stimmen der vorliegenden Beschlussvorlage einstimmig zu.

Beschluss:

Der Ortschaftsrat erklärt einstimmig im Rahmen seines Anhörungsrechtes nach § 84 Abs. 2 KVG LSA seine Zustimmung zur Vorlage 310/27/17 – Nutzungsordnung und Nutzungsentgeltordnung für kommunale Einrichtungen in der Einheitsgemeinde Hansestadt Gardelegen – und empfiehlt sie zur Beratung an den Stadtrat.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	6
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	0

TOP 10 Anfragen und Anregungen

1. Nach den vielen Problemen, welche die Art und Weise der Bauausführung in der Salchauer Straße durch den Baubetrieb aufgeworfen haben, werden nach Ansicht des OR sicher Vertragsstrafen notwendig. Die OR schlagen vor, dass durch die Vertragsstrafen eingenommene Geld auf ein gesondertes Konto zu legen und diese Mittel dann einzusetzen, wenn über eine Sanierung des Belages der Salchauer Straße, die zweifelsohne nach den Bauarbeiten dringend nötig wird, nachgedacht wird.
2. OR wünscht, dass der Bauamtsleiter in der Dezembersitzung des OR Letzlingen noch einmal über die Gesamtbaumaßnahmen berichtet. Es sind viele Fragen offen!

Regina Lessing
Vorsitzende des Ortschaftsrates
der Ortschaft Letzlingen