

Niederschrift 12. Sitzung des Ortschaftsrates der Ortschaft Jeseritz

Sitzungstermin:	Mittwoch, 25.10.2017
Sitzungsbeginn:	19:00 Uhr
Sitzungsende:	21:00 Uhr
Ort, Raum:	Jeseritz, Gemeindebüro

Anwesend:

Herr Reiner Köhler
Herr Olaf Wendorff
Herr Torsten Gadau
Herr Alexander Köhler
Herr Otto Wachsmann

Abwesend:

Herr Norbert Tandler

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung und Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung, der fehlenden Mitglieder des Ortschaftsrates und der Beschlussfähigkeit
- 2 Entscheidung über Änderungsanträge zum öffentlichen Teil der Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung des öffentlichen Teils
- 3 Entscheidung über Einwendungen zum öffentlichen Teil der Niederschrift und Feststellung der Niederschrift über die 11. Sitzung des Ortschaftsrates am 30.03.2017
- 4 Mündlicher Bericht des Ortsbürgermeisters
- 5 Einwohnerfragestunde
- 6 Vergabe von Brauchtumsmitteln
- 7 Nutzungsordnung und Nutzungsentgeltordnung für kommunale Einrichtungen in der Einheitsgemeinde Hansestadt Gardelegen
Vorlagen Nr. 310/27/17
- 8 Richtlinie zur Vergabe von Zuschüssen und Brauchtumsmitteln
- 9 Anfragen und Anregungen

Öffentlicher Teil

- TOP 1 Eröffnung der Sitzung und Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung, der fehlenden Mitglieder des Ortschaftsrates und der Beschlussfähigkeit

Der Vorsitzende des Ortschaftsrates eröffnet die Sitzung, stellt die ordnungsgemäße Einberufung des Ortschaftsrates und als fehlendes Mitglied, Ortschaftsrat Norbert Tandler, fest. Damit ist die Beschlussfähigkeit mit vier Ortschaftsräten und dem Ortsbürgermeister gewährleistet.

- TOP 2 Entscheidung über Änderungsanträge zum öffentlichen Teil der Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung des öffentlichen Teils

Änderungsanträge liegen nicht vor, sodass der Vorsitzende des Ortschaftsrates die Tagesordnung zur Abstimmung stellt.

Beschluss:

Der Ortschaftsrat beschließt einstimmig die Tagesordnung für die Sitzung.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	5
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	0

- TOP 3 Entscheidung über Einwendungen zum öffentlichen Teil der Niederschrift und Feststellung der Niederschrift über die 11. Sitzung des Ortschaftsrates am 30.03.2017

Einwendungen gegen die Niederschrift liegen nicht vor.

Beschluss:

Der Ortschaftsrat stellt einstimmig die Niederschrift über die 11. Sitzung des Ortschaftsrates vom 30.03.2017 fest.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	5
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	0

- TOP 4 Mündlicher Bericht des Ortsbürgermeisters

Einschätzung der Maßnahmen zur Ortsgestaltung 2017:

- a) Vorschläge zur Bebauungsplanung (Flächennutzungsplan) innerhalb der Ortschaft
 - auf unsere Änderungsvorschläge bisher keine Reaktion
- b) Gefahrenbereiche Jeseritzer Dorfstraße 18 (Richtung Potzehne) und im Bereich der Kita
 - Ein Vororttermin war geplant, wurde jedoch vom Kreis abgesagt.
 - Die Bürgermeisterin hat mehrfach beim Kreis angefragt und auf die Problematik hingewiesen.
 - Für parkende Autos schufen die Anwohner Parkmöglichkeiten auf ihrem Grundstück.
 - keine weiteren neuen Absprachen zu Absenkungen im Straßenkörper und Reparatur der Regeneinläufe,
 - Die Linden gehören jetzt offiziell der Stadt – Gutachten zur Standsicherheit der Bäume sollen eingeholt werden – stark zur Seite ragende Äste sollten möglichst abgesägt und die Bäume ausgelichtet werden.
- c) Fassade Kita Baubeginn 2017 noch nicht begonnen
- d) Die Trockenlegung der Keller im Wohnblock findet wohl nicht statt, wegen der Verkaufsabsichten für das Gebäude – einzelne Wohnungen können kaum Mieter finden, da sie die Interessenten selbst herrichten sollen. So werden kaum neue Mieter einziehen und ein Leerstand ist vorprogrammiert – ein leer gezogener Block mit heruntergekommenen Wohnungen wird wohl kaum Kaufinteressenten finden.
- e) Die Feuchtigkeitsschäden Trauerhalle sollen erst im nächsten Jahr behoben werden – mehrfach wurde angesprochen, dass als erste Maßnahme die Erde auf der Giebelrückseite beseitigt werden müsste, damit das weitere Eindringen von Feuchtigkeit vermieden wird (Arbeitszeit für eine Person ca. 2 Stunden).

- f) Versickerungsmulde Hinterstraße noch nicht begonnen;
- g) Die Renovierung des Feuerwehrschulungsraumes erst 2019 wird als zu spät empfunden.
- h) Fertigstellung halbanonyme Urnengrabstelle (Stein mit Namen) nach Absprache zu Beginn 2018.

TOP 5 Einwohnerfragestunde

Frau Voigt: In Letzlingen gibt es Laubsäcke. In der Jeseritzer Dorfstraße fällt auch sehr viel Laub an. Bestünde die Möglichkeit, auch hier diese Säcke einzusetzen? (zur Weiterleitung an das Amt)

TOP 6 Vergabe von Brauchtumsmitteln

Es sind dringend fehlende Rechnungen vom Dorffest einzureichen.
Der Restbetrag aus Repräsentationsmitteln sollte der Kinderfeuerwehr zum Basteln für den Weihnachtsmarkt zur Verfügung gestellt werden.

TOP 7 Nutzungsordnung und Nutzungsentgeltordnung für kommunale Einrichtungen in der Einheitsgemeinde Hansestadt Gardelegen
Vorlagen Nr. 310/27/17

Es folgen Absprachen zu einzelnen Punkten.

In der gegenwärtigen Situation, der umfangreichen Nutzung zu Schulungszwecken, wird der Raum nicht an Privatpersonen vermietet.

Ab 2019 wird der Fiestmeier generell im Dorfgemeinschaftshaus abgehalten und dieses kann so für Privatfeiern nicht genutzt werden.

Kosten:	Variante klein	100,00 €,
	Variante groß	200,00 €,
	Gymnastikraum	75,00 €

Beschluss:

Im Ergebnis der Diskussion zu § 2 „Soll der FFW-Raum in der Liste bleiben?“ wird mehrheitlich für die Beibehaltung des Raumes gestimmt.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	3
Nein-Stimmen:	2
Enthaltungen:	0

Beschluss:

Abschließend wird insgesamt über die Nutzungsordnung- und Nutzungsentgeltordnung für kommunale Einrichtungen der Einheitsgemeinde Hansestadt Gardelegen abgestimmt und mit Stimmenmehrheit beschlossen.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	3
Nein-Stimmen:	2
Enthaltungen:	0

TOP 8 Richtlinie zur Vergabe von Zuschüssen und Brauchtumsmitteln

Ortsbürgermeister Reiner Köhler informiert über die Richtlinie zur Vergabe von Brauchtumsmitteln.

Die Kinder bekommen zum Üben des Pfingstliedes immer Pizza und Getränke. Diese Tradition sollte beibehalten werden.

TOP 9 Anfragen und Anregungen

- a) Wird es 2019 noch einen Ortschaftsrat geben? Vom Land sind bisher keine Gesetzesänderungen vorgenommen worden. Manchmal werden solche Dinge ganz einfach ausgesessen.
- b) Es gab 2017 in vielen Fragen und Baumaßnahmen kaum Bewegung. Herr Wendorff schlägt vor, dazu die Bürgermeisterin einzuladen.
- c) Immerhin gab es eine Sanierung der Kirchenfassade für 130 000 Euro.

Reiner Köhler
Vorsitzender des Ortschaftsrates
der Ortschaft Jeseritz