

**Niederschrift 14. Sitzung des Ortschaftsrates der Ortschaft Köckte**

---

<b>Sitzungstermin:</b>	Mittwoch, 25.10.2017
<b>Sitzungsbeginn:</b>	19:00 Uhr
<b>Sitzungsende:</b>	21:30 Uhr
<b>Ort, Raum:</b>	Köckte, Feuerwehraum, 39649 Hansestadt Gardelegen

---

**Anwesend:**

Herr Torsten Polzin  
Herr Eric Thieme  
Herr Dieter Busse  
Herr Matthias Fricke  
Frau Sindy Waldleben

**Gäste:**

Herr Horst Göring  
Frau Andrea Kamper  
Herr Klaus Kamper  
Frau Sabine Schulz

**Abwesend:**

Frau Martina Lenz  
Herr Danny Teege

**Tagesordnung:**

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung und Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung, der fehlenden Mitglieder des Ortschaftsrates und der Beschlussfähigkeit
- 2 Entscheidung über Änderungsanträge zum öffentlichen Teil der Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung des öffentlichen Teils
- 3 Einwohnerfragestunde
- 4 Entscheidung über Einwendungen zum öffentlichen Teil der Niederschrift und Feststellung der Niederschrift über die 13. Sitzung des Ortschaftsrates am 29.08.2017
- 5 Mündlicher Bericht des Ortsbürgermeisters
- 6 Nutzungsordnung und Nutzungsentgeltordnung für kommunale Einrichtungen in der Einheitsgemeinde Hansestadt Gardelegen  
Vorlage: 310/27/17
- 7 Beratung über die weitere Verfahrensweise zur Esche vor dem Grundstück Pfarrer Schulz
- 8 Anfragen und Anregungen

Öffentlicher Teil

- TOP 1 Eröffnung der Sitzung und Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung, der fehlenden Mitglieder des Ortschaftsrates und der Beschlussfähigkeit

Der Vorsitzende des Ortschaftsrates, Herr Torsten Polzin, eröffnet die Sitzung und stellt die Ordnungsmäßigkeit der Einladung und Beschlussfähigkeit fest.

Es fehlen die Ortschaftsräte, Herr Danny Teege und Frau Martina Lenz.

TOP 2 Entscheidung über Änderungsanträge zum öffentlichen Teil der Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung des öffentlichen Teils

Änderungen zur Tagesordnung liegen nicht vor.

**Beschluss:**

Der Ortschaftsrat beschließt einstimmig die Tagesordnung für den öffentlichen Teil der Sitzung.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen:	5
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	0

TOP 3 Einwohnerfragestunde

- Herr Matthias Fricke fragt, wann die Stadt das Laub in der gesamten Ortslage entfernt. Es sieht an manchen Stellen echt katastrophal aus!

*Antwort Ortsbürgermeister:* Es ist schon zum Teil erfolgt und wird in dieser und nächster Woche fortgeführt.

- Frau Andrea Kamper fragt, was nun mit der Straße Zum Neuen Damm passieren soll?

*Antwort Ortsbürgermeister:* Es passiert nichts in dieser Angelegenheit. Es wird lediglich erstmal nur ein Baumschnitt geplant, der in dieser und anderen Straßen 2018 erfolgen soll.

- Herr Horst Göring fragt, was nun endlich mal mit dem ehemaligen Ärztehaus passieren soll?

*Antwort Ortsbürgermeister:* Er habe es nun schon mehrfach angesprochen bzw. hinterfragt, aber bislang noch keine Entscheidung bekommen.

- Horst Göring fragt, was mit der Grünfläche vor der Kindertagesstätte passiert und ob es nicht die Möglichkeit gibt, diese Fläche herzurichten und dem Kindergarten zur Nutzung zur Verfügung zu stellen?

*Antwort Ortsbürgermeister:* Am 01. November gibt es einen Vor-Ort-Termin mit Vertretern der Hansestadt Gardelegen bezüglich einer anderen Angelegenheit. Da werde er die Sache gleich mit ansprechen und ebenfalls eine Begutachtung durchführen.

- Vom Sportverein SV 90 Köckte wird die Frage gestellt, was aus dem Anschreiben vom 11.09.2016 an die Stadt Gardelegen „Antrag auf neue Kugeln“ geworden ist. Bislang gibt es keine Rückmeldung.  
(Die Anregung wurde im Vorfeld an den Ortsbürgermeister gerichtet.)

- Anfrage vom Sportverein SV 90 Köckte, was nun aus der Nutzung des Schuppens/Raumes am Dorfgemeinschaftshaus ist und ob die Möglichkeit besteht, diesen dennoch zu nutzen für Sportgeräte etc.  
(Die Anregung wurde im Vorfeld an den Ortsbürgermeister gerichtet.)

*Antwort Ortsbürgermeister:* Der Ortsbürgermeister klärt die Sache mit der Stadt Gardelegen noch einmal ab.

TOP 4 Entscheidung über Einwendungen zum öffentlichen Teil der Niederschrift und Feststellung der Niederschrift über die 13. Sitzung des Ortschaftsrates am 29.08.2017

Es gibt keine Einwände zur Niederschrift über die 13. Sitzung.

**Beschluss:**

Der Ortschaftsrat stellt einstimmig die Niederschrift über die 13. Sitzung des Ortschaftsrates vom 29.08.2017 fest.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen:	4
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	1

TOP 5 Mündlicher Bericht des Ortsbürgermeisters

- Am 01. November 2017 findet ein Vororttermin mit Herrn Oelze (WoBau) und Herrn Machalz (Kämmerer der Stadt Gardelegen) in der Dorfmitte statt.  
**Themen:** Begutachtung/Bewertung ehemalige Mietwohnung von Werner Ohle (eventuell geplante Renovierung)  
Begutachtung Heimatstube Köckte (Räumlichkeit soll nach Möglichkeit saniert werden.)
- Am 26.10.2017, 10:00 Uhr findet mit Vertretern der Telekom und vom Bauamt der Stadtverwaltung Gardelegen ein Vororttermin statt.  
**Thema:** Bauabnahme zum Ausbau des Breitbandnetzes (Pflasterarbeiten etc.)
- Der abgesackte Gehweg in der Chausseestraße vor dem Wohnhaus Familie Thiele wird durch die Fa. Philipp Bau GmbH repariert.
- Der Sturmschaden am Dach des DGH Köckte wird durch die Fa. Fäsche repariert und beseitigt.
- Die Nutzung des Ärztehauses ist momentan in Klärung.
- Der Sammelplatz am Osterfeuer sieht katastrophal aus, mittlerweile werde alles vor dem Tor abgekippt und der Haufen wird immer größer. Der Haufen soll in den kommenden Tagen mit Technik beseitigt werden, und es gibt jetzt festgelegte Öffnungszeiten für den Sammelplatz.  
→ jeden Samstag von 09:00 bis 17:00 Uhr (einstimmiger Beschluss des Ortschaftsrates).
- Für die gesamte Ortslage Köckte ist 2018 ein Baumschnitt geplant.
- In der Ortschaft Köckte wird zu wenig investiert, und es gibt sehr wenig finanzielle Mittel für die Ortschaft.
- Mit der Verpressung/Verdichtung des „Neuen Damm“ (Plattenweg) ist bislang noch nichts passiert.
- Am 08.11.2017 findet eine große Inventur in Köckte statt.
- Das Thema Jugendklub wurde angesprochen. Es gibt aber keinen Ansprechpartner aus dem Jugendklub.

- Am 18.11.2017 findet ein Seminar in Brome statt.  
**Thema:** Gemeinsame Regionalentwicklung im Drömling
- Die Eheleute Körtge hatten Goldene Hochzeit und haben einen Präsentkorb erhalten. Die Eheleute Trittel haben ebenfalls noch im Oktober Goldene Hochzeit und sollen ebenfalls einen Präsentkorb erhalten.  
Die Eheleute Grüning begehen im November die Diamantene Hochzeit und sollen ebenfalls einen Präsentkorb erhalten.

**Beschluss:**

Die Präsentkörbe werden aus den repräsentativen Mitteln finanziert, was der Ortschaftsrat einstimmig beschließt.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen: 5  
Nein-Stimmen: 0  
Enthaltungen: 0

- TOP 6 Nutzungsordnung und Nutzungsentgeltordnung für kommunale Einrichtungen in der Einheitsgemeinde Hansestadt Gardelegen  
Vorlage: 310/27/17

Ortsbürgermeister Torsten Polzin stellt die Sitzungsvorlage vor.

**Beschluss:**

Der Ortschaftsrat beschließt einstimmig unter Berücksichtigung der nachstehenden Hinweise die Nutzungsordnung und Nutzungsentgeltordnung für kommunale Einrichtungen der Einheitsgemeinde Hansestadt Gardelegen:

1. Variante DGH: klein - Foyer/Flur nicht mit in die Kalkulation aufnehmen und Einstufung der „Variante klein“ in Kategorie II
2. Variante DGH: groß - Foyer/Flur nicht mit in die Kalkulation aufnehmen und Einstufung der „Variante groß“ in Kategorie III
3. Variante Kegelbahn: - nur Tresen (kein Ausschank vorhanden);  
- Feier- und Vorraum ist eins (eine Räumlichkeit)  
- Einstufung in Kategorie V

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen: 5  
Nein-Stimmen: 0  
Enthaltungen: 0

- TOP 7 Beratung über die weitere Verfahrensweise zur Esche vor dem Grundstück Pfarrer Schulz

Vorab erfolgte eine mündliche Zusammenfassung aller bisherig geschehenen und erfolgten Ereignisse durch die Anwohnerin, Frau Sabine Schulz (inklusive Dokumentation durch Fotos).

Des Weiteren bekräftigt Frau Schulz das ihr entgegengebrachte Zitat von Frau Zepig: „Wenn der Gutachter bzw. Förster bestätigt und sagt, dass eine Gefahr im Verzuge besteht, dann soll der Baum gefällt werden!“

**Beschluss:**

Frau Sabine Schulz sucht sich selbst zwei unabhängige Gutachter bzw. Förster und lässt

den Baum erneut bewerten, um ein weiteres Vorgehen zu bestimmen.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen:	5
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	0

TOP 8 Anfragen und Anregungen

- keine weitere Wortmeldungen.

Torsten Polzin  
Vorsitzender des Ortschaftsrates  
der Ortschaft Köckte

Eric Thieme  
Protokollführer