

Niederschrift 19. Sitzung des Ortschaftsrates der Ortschaft Zichtau

Sitzungstermin:	Donnerstag, 17.08.2017
Sitzungsbeginn:	19:00 Uhr
Sitzungsende:	21:15 Uhr
Ort, Raum:	Zichtau, Waldbadcafe

Anwesend:

Frau Astrid Läsecke
Herr Lukas Kösterke
Frau Martina Näfe
Frau Gisela Pfeil
Herr Rainer Schmidt
Herr Hans-Henning Weichert

Gäste:

Herr Thorsten Bombach
Herr Rusche

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung und Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung, der fehlenden Mitglieder des Ortschaftsrates und der Beschlussfähigkeit
- 2 Entscheidung über Änderungsanträge zum öffentlichen Teil der Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung des öffentlichen Teils
- 3 Entscheidung über Einwendungen zum öffentlichen Teil der Niederschrift und Feststellung der Niederschrift über die 18. Sitzung des Ortschaftsrates am 23.05.2017
- 4 Mündlicher Bericht der Ortsbürgermeisterin
- 5 Einwohnerfragestunde
- 6 Anhörung des Ortschaftsrates - Vergabe Straßenbezeichnung Bungalowsiedlung am Schäferberg
- 7 Anhörung des Ortschaftsrates - 3. Satzung zur Änderung der Hauptsatzung der Hansestadt Gardelegen
Vorlage Nr. 293/26/17
- 8 Informationen Wahlvorbereitung - Wahlvorstand
- 9 Veranstaltung 10.09.2017 auf dem Gutshof
- 10 Stand Brauchtumsmittel
- 11 Informationen zum Krügerberg
- 12 Informationen zur Badesaison 2017
- 13 Verfahrensweise Gratulation anlässlich von Jubiläen
- 14 Vorschläge Investitions- und Instandhaltungsmaßnahmen für das Jahr 2018
- 15 Anfragen und Anregungen

Öffentlicher Teil

- TOP 1 Eröffnung der Sitzung und Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung, der fehlenden Mitglieder des Ortschaftsrates und der Beschlussfähigkeit

Die Vorsitzende des Ortschaftsrates eröffnet die Sitzung und stellt die ordnungsgemäße Einberufung des Ortschaftsrates fest. Es sind alle Ortschaftsräte anwesend. Damit ist die

Beschlussfähigkeit mit fünf Ortschaftsräten und der Ortsbürgermeisterin gewährleistet.

TOP 2 Entscheidung über Änderungsanträge zum öffentlichen Teil der Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung des öffentlichen Teils

Der Tagesordnungspunkt 13 – *Verfahrensweise Gratulation anlässlich von Jubiläen* – soll auf die nächste Sitzung verschoben werden.

Beschluss:

Der Ortschaftsrat beschließt die geänderte Tagesordnung. Tagesordnungspunkt 14 wird nun Tagesordnungspunkt 13.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	6
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	0

TOP 3 Entscheidung über Einwendungen zum öffentlichen Teil der Niederschrift und Feststellung der Niederschrift über die 18. Sitzung des Ortschaftsrates am 23.05.2017

Es ergeht der Hinweis, dass in der Niederschrift nicht steht, dass wir keine Wohngebiete ausweisen, sondern nur Mischgebiete (Bitte mit aufnehmen.). Ansonsten gibt es keine Änderungen.

Beschluss:

Der Ortschaftsrat stellt einstimmig die Niederschrift unter Berücksichtigung der Änderung fest.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	6
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	0

TOP 4 Mündlicher Bericht der Ortsbürgermeisterin

Die Ortsbürgermeisterin, Frau Läsecke, informiert über:

- die Veranstaltung am 10.09.2017 auf dem Gut (TOP 9);
- die Wiedereröffnung des Waldbades ab 18.08.2017;
- den Erfolg des Volleyballturnieres am 08.07.2017. In Zichtau gibt es eine ganz aktive Sportgruppe. Das Turnier sollte auf den Fall wiederholt werden. Ein großes Lob geht an die Familie Knies.
- den guten Zuspruch und Erfolg der Seniorenveranstaltungen. Das Waldbadcafé wird gerne genutzt.
- die Jubiläen in der Ortschaft.

Frau Läsecke spricht einen Dank an den Gutshof aus für die Unterstützung als Frau Kermer in Zichtau war.

TOP 5 Einwohnerfragestunde

Herr Rusche ist als Einwohner vertreten, hat aber keine Fragen oder Hinweise.

Die Einwohner geben im Vorfeld Meldungen über Probleme in der Ortschaft ab. Ortschaftsrat Rainer Schmidt leitet diese über die Internetseite an die Stadtverwaltung. Das funktioniert sehr gut, was Herr Bombach bestätigt.

- Der Baum am Schlauchturn ist marode. Er muss unbedingt gefällt werden. Laut Frau Zepig wird dies im Herbst geschehen.
- Die Straßenlaterne in der alten Gärtnerei ist defekt und muss repariert werden.
- Ein Baum ist in der Straße am Hirtenhaus umgefallen.
- Laut Frau Pfeil steht in der Nähe ihres Grundstückes eine Blaufichte, die tot ist. Diese muss gefällt werden. Ein Vorort-Termin mit Frau Bauer sollte dazu stattfinden.

TOP 6 Anhörung des Ortschaftsrates - Vergabe Straßenbezeichnung Bungalowsiedlung am Schäferberg

Die Ortsbürgermeisterin stellt den Antrag von A. User auf Vergabe einer Straßenbezeichnung vor.

Nach ausführlicher Beratung des Ortschaftsrates wird entschieden:

Beschluss:

Frau Pfeil stimmt für die Variante 1.

Die anderen fünf Ortschaftsräte stimmen und entscheiden sich für die Variante 2. Sie befürworten den Antrag mit dem Hinweis; dass die Gemeinde mit der Vergabe einer Straßenbezeichnung und Hausnummer keinerlei Verpflichtungen eingeht.

Die Grundstücke bleiben „Außenbereichsgrundstücke“ und dürfen nicht als ständigen Wohnsitz genutzt werden.

Der Ortschaftsrat schlägt vor, die Straße – wie folgt – zu benennen:

Vorschlag: „Zur Zichtauer Feldscheune“

Falls die Entscheidung des Stadtrates von der des Ortschaftsrates abweicht, wird um Rücksprache gebeten.

TOP 7 Anhörung des Ortschaftsrates - 3. Satzung zur Änderung der Hauptsatzung der Hansestadt Gardelegen Vorlage Nr. 293/26/17

Ortsbürgermeisterin Astrid Läsecke stellt die 3. Satzung zur Änderung der Hauptsatzung vor.

Beschluss:

Der Ortschaftsrat erklärt einstimmig im Rahmen seines Anhörungsrechtes nach § 84 Abs. 2 KVG LSA seine Zustimmung zur Vorlage 293/26/17 –3. Satzung zur Änderung der Hauptsatzung der Hansestadt Gardelegen – und empfiehlt sie zur Beratung an den Stadtrat.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	5
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	1

TOP 8 Informationen Wahlvorbereitung - Wahlvorstand

Zur Mitarbeit im Wahlvorstand haben sich bereit erklärt:

Wahlvorsteher:	Hans-Henning Weichert
Stellvertreter:	Lukas Kösterke
Beisitzer:	Gisela Pfeil
	Astrid Läsecke
Schriftführer:	Martina Näfe

Am Wahltag stellt Frau Pfeil ihr Handy zur Verfügung.

TOP 9 Veranstaltung 10.09.2017 auf dem Gutshof

Herr Rusche informiert über die Veranstaltung am 10.09.2017:

- Die Orangerie soll genutzt werden.
- Es wird gegrillt.
- Das erste Zichtauer Bier wird vorgestellt.
- Es gibt einen Eintrittspreis, der vollkommen mit dem Verzehr verrechnet wird.
- Voraussichtlicher Beginn ist ab 11:00 Uhr.
- Die Bekanntgabe der Veranstaltung erfolgt über die Zeitung.
- Für Vorschläge ist das Gut Zichtau offen.

TOP 10 Stand Brauchtumsmittel

Die Rechnung über 83,00 Euro für die Filmdigitalisierung vom „Stadtspiegel“ kann aus Brauchtumsmitteln bezahlt werden.

Der Ortschaftsrat stimmt dem zu.

TOP 11 Informationen zum Krügerberg

Die Schlösser wurden aufgebrochen. Unbefugte können den Müll dort abladen. Der Krügerberg muss wieder gesichert werden.

Anfrage: *Ist an dem Verkaufsgerücht etwas dran?*

TOP 12 Informationen zur Badesaison 2017

Die Badesaison ist fast gelaufen. Es liegen aktuell keine Zahlen vor. In der nächsten Sitzung gibt es mehr dazu.

Die Stadtverwaltung möchte mit Herrn Krebs einen Pachtvertrag abschließen. Herr Krebs möchte sich erweitern. Wenn Herr Krebs hier wirklich Pächter wird, haben wir die Option, das Waldbadcafé über Herrn Krebs zu mieten.

Der Pachtvertrag soll lückenlos ein.

Der Förderverein sollte befragt werden (Was will der Verein?).

In der nächsten Ortschaftsratssitzung sollte das Thema noch einmal Gegenstand der Beratung sein. Wir möchten den Vertrag zur Prüfung vorliegen haben!!!

Die Zichtauer sollten Zugriff auf das Waldbadcafé haben.

TOP 13 Verfahrensweise Gratulation anlässlich von Jubiläen

- von der TO abgesetzt.

TOP 14 Vorschläge Investitions- und Instandhaltungsmaßnahmen für das Jahr 2018

- Stand: Reparatur "Grüner Weg - 2017?
Wassertretstelle – 2017?

Instandhaltungsmaßnahmen für das Jahr 2018:

- Anfrage an das Bauamt: Grüner Weg und Wassertretstelle
- Trauerhalle (Dach, Holz streichen)
- Parkplatz des Waldbades – Löcher auffüllen
- neue Bänke für den Sportplatz
- Grillplatz – abgebrochener Tisch
- Dorfgemeinschaftshaus – Fenster streichen

Investitionen für das Jahr 2018

- neue Rutsche für das Waldbad
- Warmwasser für das Waldbad (Bäder Damen und Herren)
- behindertengerechter Zugang für das Dorfgemeinschaftshaus
- Turm Stakenberg

TOP 15 Anfragen und Anregungen

Es gibt keine weiteren Anfragen oder Hinweise.

Astrid Läsecke
Vorsitzende des Ortschaftsrates
der Ortschaft Zichtau

Lucas Kösterke
Protokollführer