

Niederschrift 30. Sitzung des Stadtrates der Hansestadt Gardelegen

Sitzungstermin:	Montag, 12.03.2018
Sitzungsbeginn:	19:00 Uhr
Sitzungsende:	19:38 Uhr
Ort, Raum:	Rathaus, Rathaussaal, 39638 Hansestadt Gardelegen

Anwesend:

Frau Bürgermeisterin, Mandy Zepig
Herr Kai-Michael Neubüser
Herr Peter Kapahnke
Herr Andreas Brendtner
Herr Sieghard Dutz
Herr Klaus Fehse
Herr Andreas Finger
Herr Jörg Gebur
Herr Thomas Genz
Frau Gudrun Gerecke
Herr Christian Glatz
Frau Margot Göbel
Herr Reinhard Hapke
Frau Sandra Hietel
Herr Andreas Höppner
Herr Dirk Kuke
Frau Regina Lessing
Herr Ralf Linow
Herr Matthias Lübke
Herr Nico Macht
Herr Frank Roßband
Herr Steffen Rötz
Herr Ulrich Scheffler
Herr Oliver Stegert
Herr Norbert Tandler
Herr Walter Thüerer
Frau Hannelore von Baehr
Herr Peter Wiechmann
Herr Gustav Wienecke
Herr Rüdiger Wolf
Herr Rudi Wolski

Ortsbürgermeister:

Herr Siegfried Jordan

Verwaltung:

Herr Bucklitsch, MA Sportstätten + Bäder
Frau SGL FDL II Dietrich-Beckers
Frau Matthies, amt. FBL Sicherheit und Ordnung
Frau Schneider, MA Bauordnung +Bauplanung

Presse:

Frau Ahlfeld, Redaktion Volksstimme	bis Ende öff. Teil/ 19.27 Uhr
Herr Schmidt, Redaktion Altmark-Zeitung	bis Ende öff. Teil/ 19.27 Uhr

Abwesend:

Herr Thorsten Bombach	entschuldigt
Herr Otto Grothe	entschuldigt
Herr Norbert Hoiczky	entschuldigt
Herr Jörg Marten	entschuldigt

Frau Petra Müller
 Frau Viola Winkelmann

entschuldigt
 entschuldigt

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung und Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung, der fehlenden Mitglieder des Stadtrates und der Beschlussfähigkeit
- 2 Entscheidung über Änderungsanträge zum öffentlichen Teil der Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung des öffentlichen Teils
- 3 Entscheidung über Einwendungen zum öffentlichen Teil der Niederschrift und Feststellung der Niederschrift über die 29. Sitzung des Stadtrates am 29.01.2018
- 4 Bericht der Bürgermeisterin über die Ausführung gefasster Beschlüsse
- 5 Durchführung der Einwohnerfragestunde
- 6 Satzung - Bebauungsplan Mieste Riesebergstraße/ Am Freibad
 Vorlage: 318/30/18
- 7 Städtebauliche Sanierungsmaßnahme "Altstadt Gardelegen"
 hier: Mitteleinsatz Ausgleichsbeträge Ordnungsmaßnahme Klingberg 5/7 zur besseren und erweiterten Nutzung des Schulhofes Otto-Reutter-Grundschule
 Vorlage: 319/30/18
- 8 Satzung zur Umlage der Verbandsbeiträge der Unterhaltungsverbände für das Jahr 2016
 Vorlage: 320/30/18
- 9 Satzung- Bebauungsplan Wohnstandort Bertolt-Brecht-Straße , Gardelegen
 Vorlage: 321/30/18
- 10 Satzung - Bebauungsplan Wohnstandort OT Mieste "Am Dammkrug/Wilhelmstraße", 2. Bauabschnitt
 Vorlage: 322/30/18
- 11 Berufung eines sachkundigen Einwohners für den Sozial-, Jugend-, Schul-, Kultur- und Sportausschuss
 Vorlage: 324/30/18
- 12 Anfragen und Anregungen

Öffentlicher Teil

- TOP 1 Eröffnung der Sitzung und Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung, der fehlenden Mitglieder des Stadtrates und der Beschlussfähigkeit
- Der Vorsitzende des Stadtrates, Stadtrat Neubüser, eröffnet die Sitzung und stellt die ordnungsgemäße Einberufung fest. Als fehlende Mitglieder des Stadtrates stellt er die Stadträte Bombach, Grothe, Hoiczky, Marten, Müller und Winkelmann fest.
- Die Beschlussfähigkeit ist mit der Anwesenheit von 30 Stadträten und der Bürgermeisterin gegeben.
- TOP 2 Entscheidung über Änderungsanträge zum öffentlichen Teil der Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung des öffentlichen Teils
- Der Vorsitzende des Stadtrates, Stadtrat Neubüser, informiert, dass Änderungsanträge zum öffentlichen Teil der Tagesordnung nicht vorliegen.
- Der Stadtratsvorsitzende lässt über die Tagesordnung abstimmen.

Beschluss:

Der Stadtrat der Hansestadt Gardelegen stellt einstimmig die Tagesordnung für den öffentlichen Teil fest.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen: 31
 Nein-Stimmen: 0
 Enthaltungen: 0

- TOP 3 Entscheidung über Einwendungen zum öffentlichen Teil der Niederschrift und Feststellung der Niederschrift über die 29. Sitzung des Stadtrates am 29.01.2018

Der Vorsitzende des Stadtrates, Stadtrat Neubüser, stellt fest, dass schriftliche Einwendungen gegen den öffentlichen Teil der Niederschrift über die 29. Sitzung des Stadtrates am 29.01.2018 nicht vorliegen.

Der Stadtratsvorsitzende lässt über die Niederschrift abstimmen.

Beschluss:

Der Stadtrat der Hansestadt Gardelegen genehmigt mit Stimmenmehrheit den öffentlichen Teil der Niederschrift über die 29. Sitzung des Stadtrates am 29.01.2018.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen: 27
 Nein-Stimmen: 0
 Enthaltungen: 4

- TOP 4 Bericht der Bürgermeisterin über die Ausführung gefasster Beschlüsse

Die Bürgermeisterin informiert über Folgendes:

- auf den Hinweis des Stadtrates Bombach aus der 28. Sitzung des Stadtrates am 04.12.2018 zur Kreuzung B 71/K 1086 liegt ein Schreiben des Bauamtsleiters des Altmarkkreises Salzwedel vor, welches verlesen wird.

- TOP 5 Durchführung der Einwohnerfragestunde

Der Vorsitzende des Stadtrates, Stadtrat Neubüser, erklärt dass Einwohner nach Angabe ihres Namens und der Anschrift die Möglichkeit haben eine Frage und zwei Zusatzfragen, die sich auf den Gegenstand der ersten Frage beziehen, zu stellen. Zugelassen seien nur Fragen von allgemeinem Interesse, die in die Zuständigkeit der Stadt fallen. Angelegenheiten der Tagesordnung können nicht Gegenstand der Einwohnerfragestunde sein.

Es meldet sich kein Einwohner zu Wort.

- TOP 6 Satzung - Bebauungsplan Mieste Riesebergstraße/ Am Freibad
 Vorlage: 318/30/18

Die Bürgermeisterin verliest die Beratungsergebnisse:

- Bau-, Verkehrs- und Umweltausschuss – Zustimmung (7 Ja)
- Hauptausschuss - Zustimmung (8 Ja)
- Ortschaftsrat der Ortschaft Mieste (07.03.2018) – Anhörung (Zustimmung 5 Ja; 3 Nein)

Die Beschlussfassung erfolgt ohne Diskussion.

Beschluss:

Der Stadtrat der Hansestadt Gardelegen beschließt einstimmig die Satzung des Bebauungsplanes Mieste Riesebergstraße/Am Freibad mit den Punkten 1 bis 5 des Beschlussvorschlages.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen: 31
 Nein-Stimmen: 0
 Enthaltungen: 0

- TOP 7 Städtebauliche Sanierungsmaßnahme "Altstadt Gardelegen"
hier: Mitteleinsatz Ausgleichsbeträge Ordnungsmaßnahme Klingberg 5/7 zur besseren und erweiterten Nutzung des Schulhofes Otto-Reutter-Grundschule
Vorlage: 319/30/18

Die Bürgermeisterin informiert über die Beratungsergebnisse:

- Bau-, Verkehrs- und Umweltausschuss – Zustimmung (7 Ja)
- Sozial-, Jugend-, Schul-, kultur- und Sportausschuss – Zustimmung (8 Ja)
- Finanz- und Wirtschaftsausschuss - Zustimmung (8 Ja)
- Hauptausschuss – Zustimmung (8 Ja)

Die Beschlussvorlage wird ohne Diskussion abgestimmt.

Beschluss:

Der Stadtrat der Hansestadt Gardelegen beschließt einstimmig

1. das in der Anlage enthaltene Konzept.
2. Der Stadtrat beschließt die Umschichtung der Mittel aus dem Ansatz „nichtunter-setzte freie Mittel“ in Höhe von 140.000 € zur Realisierung des Bauvorhabens.
3. Die Bürgermeisterin wird beauftragt, das Konzept zeitnah umzusetzen.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen: 31
Nein-Stimmen: 0
Enthaltungen: 0

- TOP 8 Satzung zur Umlage der Verbandsbeiträge der Unterhaltungsverbände für das Jahr 2016
Vorlage: 320/30/18

Die Beratungsergebnisse werden bekannt gegeben:

- Finanz- und Wirtschaftsausschuss – Zustimmung (8 Ja) mit dem Hinweis, dass die Synopse fehlte
 - Hauptausschuss – Zustimmung (7 Ja; 1 Enthaltung)
- Die Synopse liegt vor.

Nach Meinungsäußerungen erfolgt die Abstimmung der Beschlussvorlage.

Beschluss:

Der Stadtrat der Hansestadt Gardelegen beschließt mit Stimmenmehrheit die Satzung zur Umlage der Verbandsbeiträge der Unterhaltungsverbände für das Jahr 2016.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen: 25
Nein-Stimmen: 5
Enthaltungen: 1

- TOP 9 Satzung- Bebauungsplan Wohnstandort Bertolt-Brecht-Straße , Gardelegen
Vorlage: 321/30/18

Frau Zepig verliest die Beratungsergebnisse:

- Bau-, Verkehrs- und Umweltausschuss - Zustimmung (7 Ja)
- Finanz- und Wirtschaftsausschuss – Zustimmung (8 Ja)
- Hauptausschuss – Zustimmung (8 Ja)

Beschluss:

Der Stadtrat der Hansestadt Gardelegen beschließt mit Stimmenmehrheit die Satzung des Bebauungsplanes Wohnstandort Bertolt-Brecht-Straße, Gardelegen mit den Punkten 1 bis 5 des Beschlussvorschlages.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen: 30
 Nein-Stimmen: 0
 Enthaltungen: 1

- TOP 10 Satzung - Bebauungsplan Wohnstandort OT Mieste "Am Dammkrug/Wilhelmstraße", 2. Bauabschnitt
 Vorlage: 322/30/18

Die Bürgermeisterin informiert über die Beratungsergebnisse:

- Bau-, Verkehrs- und Umweltausschuss- Zustimmung (7 Ja)
- Finanz- und Wirtschaftsausschuss- Zustimmung (8 Ja) mit dem Hinweis an den Fachbereich Baudienstleistungen, die widersprüchlichen Angaben in der Beschlussvorlage zu den Parzellengrößen (800-1250 m² und 500-1000 m²) bis zur Sitzung des Hauptausschusses/Stadtrates zu prüfen.
- Hauptausschuss - Zustimmung (8 Ja) mit der Änderung der Parzellierung in der Begründung zur Beschlussvorlage.

Die Prüfung hat ergeben:

Im ersten Bauabschnitt sind Grundstücke in der Größe von 839 m² bis 1.244 m² entstanden. Der 2. Bauabschnitt ist bisher noch nicht parzelliert. Die Grundstücksgrößen richten sich nach Anforderungen der Bauherren und nach der Straßenführung. Die Parzellierung erfolgt so, dass bebaubare Grundstücke entstehen und keine Restflächen bzw. Splitterflächen übrig bleiben. Die Größe der zukünftigen Grundstücke ist nicht als Festsetzung im Bebauungsplanes festgeschrieben. Die Angabe von 500 - 1.000 m² in der Begründung ist nur eine Größenordnung, in welcher sich die zukünftigen Grundstücke bewegen könnten.

In der Begründung der Beschlussvorlage wird die Angabe von 800 m² bis 1.250 m² auf 500 bis 1.000 m² geändert.

- Ortschaftsrat der Ortschaft Mieste (07.03.2018) – Anhörung (Zustimmung 8 Ja)

Es erfolgt keine Diskussion zur Beschlussvorlage.

Beschluss:

Der Stadtrat der Hansestadt Gardelegen beschließt einstimmig die Satzung des Bebauungsplanes Wohnstandort OT Mieste „Am Dammkrug/ Wilhelmstraße“, im 2. Bauabschnitt, mit den Punkten 1 bis 5 des Beschlussvorschlages.

Der Änderung in der Begründung zur Beschlussvorlage wird zugestimmt (Änderung 800 m² bis 1.250 m² auf 500 bis 1.000 m²).

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen: 31
 Nein-Stimmen: 0
 Enthaltungen: 0

- TOP 11 Berufung eines sachkundigen Einwohners für den Sozial-, Jugend-, Schul-, Kultur- und Sportausschuss
 Vorlage: 324/30/18

Die Abstimmung erfolgt ohne Diskussion.

Beschluss:

Der Stadtrat der Hansestadt Gardelegen beruft einstimmig auf Vorschlag der CDU-Fraktion Frau Margareta Hösl als sachkundige Einwohnerin in den Sozial-, Jugend-, Schul-, Kultur- und Sportausschuss.

Die Zusammensetzung des Sozial-, Jugend-, Schul-, Kultur- und Sportausschusses mit sachkundigen Einwohnern entspricht § 7 Absatz 5 der Hauptsatzung der Hansestadt Garde-

legen.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen: 31
Nein-Stimmen: 0
Enthaltungen: 0

TOP 12 Anfragen und Anregungen

Die Bürgermeisterin informiert, dass die Sitzungen des Bau-, Verkehrs- und Umweltausschusses, des Sozial-, Jugend-, Schul-, Kultur- und Sportausschusses und des Finanz- und Wirtschaftsausschusses im Monat April im Rathaussaal stattfinden müssen, da der Raum „Rieseberg“ durch eine andere Veranstaltung belegt sei.

Stadträtin Lessing stellt die Anfrage, ob es eine Auswertung zum Pilotprojekt Laub in Letzlingen gebe?

Frau Zepig führt aus, dass das Projekt positiv gelaufen sei. Sie habe die Information von der Deponie GmbH, dass das Laub in den Säcken zu Biokompost werden könne. Der Landkreis überarbeite derzeit das Abfallwirtschaftskonzept und überlege diese Möglichkeit einzuarbeiten. Es bleibe aber dann weiterhin so, dass nur Bürger, die es mit erheblichem Laubbefall zu tun haben, ihr Laub kostenfrei mit dem Bioabfall mitgeben können. Für alle anderen bestehe diese Möglichkeit auch, dort aber gebührenpflichtig.

Sitzungsleiter:

Protokollführerin:

Kai-Michael Neubüser
Vorsitzender des Stadtrates
der Hansestadt Gardelegen

Nadine Kuhle