

Niederschrift 31. Sitzung des Finanz- und Wirtschaftsausschusses

Sitzungstermin:	Mittwoch, 30.05.2018
Sitzungsbeginn:	19:00 Uhr
Sitzungsende:	20:55 Uhr
Ort, Raum:	Raum "Rieseberg" der Stadtverwaltung Gardelegen, 39638 Hansestadt Gardelegen

Anwesend:

Herr Thomas Genz
Herr Matthias Lübke
Herr Christian Glatz
Herr Reinhard Hapke
Herr Jörg Marten
Herr Frank Roßband
Herr Walter Thüerer
Herr Rüdiger Wolf

Sachkundige Einwohner:

Herr Dirk-Michael Nahr
Herr Hartmut Schrader-Bölsche

Verwaltung:

Herr Behrends, FBL Baudienstleistungen
Herr Machalz, FBL Zentrale Dienste + Finanzen
Frau Niebuhr, FBL Sicherheit + Ordnung
Herr Rasch, Stadtwehrleiter
Frau Schlüsselburg, MA Wifö
Frau Schneider, MA Baudienstleistungen
Frau Winkelmann, SGL Stadtmarketing
Frau Zepig, Bürgermeisterin

Gäste:

Herr Dirk Kuke, Stadtrat

Verwaltung:

Frau Biermann, Redaktion Volksstimme	bis Ende öff. Teil/ 20.37 Uhr
Frau Weisbach, Redaktion Altmark-Zeitung	bis Ende öff. Teil/ 20.37 Uhr

Abwesend:

Herr Steffen Rötz	entschuldigt
Herr Jan Dittrich	entschuldigt
Herr Günter Hoop	unentschuldigt

Tagesordnung:Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung und Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung, der fehlenden Stadträte des Finanz- und Wirtschaftsausschusses und der Beschlussfähigkeit
- 2 Entscheidung über Änderungsanträge zum öffentlichen Teil der Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung des öffentlichen Teils
- 3 Entscheidung über Einwendungen zum öffentlichen Teil der Niederschrift und Feststellung der Niederschrift über die 30. Sitzung des Finanz- und Wirtschaftsausschusses am 11.04.2018
- 4 Durchführung der Einwohnerfragestunde

- 5 Mündliche Information aus dem Bereich der Wirtschaftsförderung der Hansestadt Gardelegen
Dazu ist die Wirtschaftsförderin, Frau Schlüsselburg, eingeladen.
- 6 Einleitung der Umwandlung des Vorhaben- und Erschließungsplan Nr. 1 Estedt in einen Bebauungsplan
Vorlage: 342/32/18
- 7 Einleitung des Verfahrens über die Aufhebung des Bebauungsplanes "Windfeld Bullenbusch" Sichau
Vorlage: 343/32/18
- 8 Stadtumbau-Ost Aufwertung "Altstadt/Bahnhofsvorstadt Gardelegen" hier: Sicherungsmaßnahmen am Salzwedeler Tor und Stendaler Tor, Umverteilung von vorhandenen Städtebaumitteln
Vorlage: 345/32/18
- 9 Entwurf - Flächennutzungsplan für das Gebiet der Einheitsgemeinde Hansestadt Gardelegen
Vorlage: 348/32/18
- 10 Außerplanmäßige Auszahlung für die Planung und Errichtung einer Skateranlage im Bürgerpark nach Antragstellung und Förderung
Vorlage: 344/32/18
- 11 Risikoanalyse und Brandschutzbedarfsplanung
Vorlage: 349/32/18
- 12 Satzung über die Erhebung wiederkehrender Beiträge für die Verkehrsanlagen des Ortsteiles Lindenthal in der Hansestadt Gardelegen
Vorlage: 350/32/18
- 13 Grundsatzbeschluss "Einführung der digitalen Gremienarbeit"
Vorlage: 351/32/18
- 14 Konzept zur Lehrgewinnung entsprechend Auftrag des Stadtrates zur A/7/26/17 vom 11.09.2017 und überplanmäßige Aufwendung
Vorlage: 352/32/18
- 15 HAUS DES GASTES - Alte Apotheke
Vorlage: MV/19/32/18
- 16 Anfragen und Anregungen

Öffentlicher Teil

- TOP 1 Eröffnung der Sitzung und Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung, der fehlenden Stadträte des Finanz- und Wirtschaftsausschusses und der Beschlussfähigkeit

Der Ausschussvorsitzende, Stadtrat Genz, eröffnet die Sitzung und stellt die ordnungsgemäße Einberufung fest.

Als fehlendes Mitglied wird Stadtrat Rötze festgestellt.

Die Beschlussfähigkeit ist mit der Anwesenheit von 8 Stadträten gegeben.

Die Bürgermeisterin nimmt ebenfalls an der Ausschusssitzung teil.

- TOP 2 Entscheidung über Änderungsanträge zum öffentlichen Teil der Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung des öffentlichen Teils

Der Ausschussvorsitzende stellt fest, dass Änderungsanträge zum öffentlichen Teil der Tagesordnung nicht vorliegen.

Der Ausschussvorsitzende lässt über die Tagesordnung abstimmen.

Beschluss:

Der Finanz- und Wirtschaftsausschuss stellt einstimmig die Tagesordnung für den öffentlichen Teil fest.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen: 8

Nein-Stimmen: 0

Enthaltungen: 0

- TOP 3 Entscheidung über Einwendungen zum öffentlichen Teil der Niederschrift und Feststellung der Niederschrift über die 30. Sitzung des Finanz- und Wirtschaftsausschusses am 11.04.2018

Stadtrat Marten weist auf einen Fehler im Abstimmungsergebnis zu TOP 5 hin. Er habe sich nicht enthalten, sondern mit Nein gestimmt.

Der Ausschussvorsitzende lässt über die Niederschrift mit der Änderung abstimmen.

Beschluss:

Der Finanz- und Wirtschaftsausschuss genehmigt mit Stimmenmehrheit den öffentlichen Teil der Niederschrift über die 30. Sitzung des Finanz- und Wirtschaftsausschusses am 11.04.2018 mit der Änderung.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen: 7

Nein-Stimmen: 0

Enthaltungen: 1

- TOP 4 Durchführung der Einwohnerfragestunde

Der Vorsitzende des Finanz- und Wirtschaftsausschusses, Stadtrat Genz, stellt fest, dass keine Anfragen im Rahmen der Einwohnerfragestunde vorliegen.

- TOP 5 Mündliche Information aus dem Bereich der Wirtschaftsförderung der Hansestadt Gardelegen

Die Wirtschaftsförderin, Frau Schlüsselburg, bringt die Ausschussmitglieder über die Aktivitäten der Stadt im letzten Halbjahr in Bezug auf Gewerbeflächenmanagement und Stadtmarketing an Hand einer Präsentation (siehe Anlage) auf den neuesten Stand.

- TOP 6 Einleitung der Umwandlung des Vorhaben- und Erschließungsplan Nr. 1 Estedt in einen Bebauungsplan
Vorlage: 342/32/18

Der Ausschussvorsitzende verliest die Beratungsergebnisse:

- Bau-, Verkehrs- und Umweltausschuss - Zustimmung (6 Ja)

- Ortschaftsrat der Ortschaft Estedt (04.06.2018) - Anhörung (Zustimmung 4 Ja)

Beschluss:

Der Finanz- und Wirtschaftsausschuss empfiehlt dem Stadtrat der Hansestadt Gardelegen einstimmig,

1. Die Einleitung der Umwandlung des rechtskräftigen Vorhaben- und Erschließungsplanes Nr. 1 Estedt in einen Angebotsbebauungsplan im vereinfachten Verfahren gemäß § 13 BauGB.

2. Die Bürgermeisterin zu beauftragen diesen Beschluss ortsüblich bekannt zu machen. zu beschließen.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen: 8

Nein-Stimmen: 0

Enthaltungen: 0

- TOP 7 Einleitung des Verfahrens über die Aufhebung des Bebauungsplanes "Windfeld Bullenbusch" Sichau
Vorlage: 343/32/18

Die Beratungsergebnisse werden bekannt gegeben:

- Ortschaftsrat der Ortschaft Sichau (05.03.2018) - Anhörung (Gegen den Bau zweier Windräder hat der Ortschaftsrat keine Einwände.)
- Bau-, Verkehrs- und Umweltausschuss - Zustimmung (6 Ja)

Beschluss:

Der Finanz- und Wirtschaftsausschuss empfiehlt dem Stadtrat der Hansestadt Gardelegen einstimmig, die Einleitung des Verfahrens zur Aufhebung der Satzung zum Bebauungsplan "Windfeld Bullenbusch" Sichau mit den Punkten 1 bis 3 des Beschlussvorschlages zu beschließen.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen: 8
Nein-Stimmen: 0
Enthaltungen: 0

- TOP 8 Stadtumbau-Ost Aufwertung "Altstadt/Bahnhofsvorstadt Gardelegen" hier: Sicherungsmaßnahmen am Salzwedeler Tor und Stendaler Tor, Umverteilung von vorhandenen Städtebaumitteln
Vorlage: 345/32/18

Beschluss:

Der Finanz- und Wirtschaftsausschuss empfiehlt dem Stadtrat der Hansestadt Gardelegen einstimmig, die Durchführung der Sicherungsmaßnahmen an der Kleinen Bastion des Salzwedeler Stadtttores und am Stendaler Stadttor und deren Finanzierung durch Umverteilung von Städtebaumitteln zu beschließen.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen: 8
Nein-Stimmen: 0
Enthaltungen: 0

- TOP 9 Entwurf - Flächennutzungsplan für das Gebiet der Einheitsgemeinde Hansestadt Gardelegen
Vorlage: 348/32/18

Beratungsergebnis:

- Bau-, Verkehrs- und Umweltausschuss – Zustimmung (6 Ja)

Der Fachbereichsleiter Baudienstleistungen, Herr Behrends ergänzt, dass nach erneuter Beratung und auf Grund des umfangreichen Planes die Auslegungszeit auf 4 Monate verlängert und der Entwurf in die Ortschaftsräte gegeben werde.

Der Ausschussvorsitzende stellt die Beschlussvorlage mit dieser Ergänzung/Änderung zur Abstimmung.

Beschluss:

Der Finanz- und Wirtschaftsausschuss empfiehlt dem Stadtrat einstimmig, den Entwurf des Flächennutzungsplanes für das Gebiet der Einheitsgemeinde Hansestadt Gardelegen mit den Punkten 1 bis 3 des Beschlussvorschlages mit der Ergänzung.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen: 8
Nein-Stimmen: 0
Enthaltungen: 0

- TOP 10 Außerplanmäßige Auszahlung für die Planung und Errichtung einer Skateranlage im Bürgerpark nach Antragstellung und Förderung
Vorlage: 344/32/18

Der Ausschussvorsitzende verliest die Beratungsergebnisse:

- Bau-, Verkehrs- und Umweltausschuss – Zustimmung (6 Ja)
- Sozial-, Jugend-, Schul-, Kultur und Sportausschuss – Zustimmung (9 Ja)

Beschluss:

Der Finanz- und Wirtschaftsausschuss empfiehlt dem Stadtrat der Hansestadt Gardelegen mit Stimmenmehrheit die Bürgermeisterin zu bevollmächtigen

1. zur Beantragung von 100.000 EUR aus Mitteln der Energiequelle Stiftung
2. die Planung für die Skateranlage im Bürgerpark in Auftrag zu geben

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen: 7

Nein-Stimmen: 1

Enthaltungen: 0

- TOP 11 Risikoanalyse und Brandschutzbedarfsplanung
Vorlage: 349/32/18

Die Beratungsergebnisse werden bekannt gegeben:

- Ortschaftsrat der Ortschaft Jeggau (17.05.2018) – Anhörung (Zustimmung 6 Ja)
- Ortschaftsrat der Ortschaft Sichau (28.05.2018) – Anhörung – das Ergebnis liegt noch nicht vor
- Ortschaftsrat der Ortschaft Solpke (29.05.2018) – Anhörung (Zustimmung 7 Ja)
- Bau-, Verkehrs- und Umweltausschuss – Zustimmung (6 Ja)

Beschluss:

Der Finanz- und Wirtschaftsausschuss empfiehlt dem Stadtrat der Hansestadt Gardelegen einstimmig, die Risikoanalyse und den Brandschutzbedarfsplan der Hansestadt Gardelegen mit der Änderung zur Beschlussvorlage zu beschließen.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen: 8

Nein-Stimmen: 0

Enthaltungen: 0

- TOP 12 Satzung über die Erhebung wiederkehrender Beiträge für die Verkehrsanlagen des Ortsteiles Lindenthal in der Hansestadt Gardelegen
Vorlage: 350/32/18

Beratungsergebnis:

- Bau-, Verkehrs- und Umweltausschuss – Zustimmung (6 Ja)

Beschluss:

Der Finanz- und Wirtschaftsausschuss empfiehlt dem Stadtrat der Hansestadt Gardelegen einstimmig, die Satzung über die Erhebung wiederkehrender Beiträge für die Verkehrsanlagen des Ortsteiles Lindenthal in der Hansestadt Gardelegen zu beschließen.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen: 8

Nein-Stimmen: 0

Enthaltungen: 0

- TOP 13 Grundsatzbeschluss "Einführung der digitalen Gremienarbeit"
Vorlage: 351/32/18

Die Fraktionen werden gebeten, bis zum Stadtrat eine Person zu benennen, die an der Testphase teilnehmen würde.

Beschluss:

Der Finanz- und Wirtschaftsausschuss empfiehlt dem Stadtrat der Hansestadt Gardelegen mit Stimmenmehrheit, die Einführung der digitalen Gremienarbeit zu beschließen.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen: 7
 Nein-Stimmen: 0
 Enthaltungen: 1

- TOP 14 Konzept zur Lehrgewinnung entsprechend Auftrag des Stadtrates zur A/7/26/17 vom 11.09.2017 und überplanmäßige Aufwendung
 Vorlage: 352/32/18

Stadtrat Roßband stellt den Antrag, bauwilligen jungen Lehrern einen finanziellen Zuschuss i.H.v. 15.000 € durch die Stadt anzubieten.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen: 1
 Nein-Stimmen: 6
 Enthaltungen: 1

Der Antrag von Stadtrat Roßband wird mit Stimmenmehrheit abgelehnt.

Die eigentliche Beschlussvorlage wird vom Ausschussvorsitzenden zur Abstimmung gestellt.

Beschluss:

Der Finanz- und Wirtschaftsausschuss empfiehlt dem Stadtrat der Hansestadt Gardelegen mit Stimmenmehrheit zu beschließen:

1. das Konzept zur Lehrernachwuchsgewinnung und gestattet der Bürgermeisterin die Unterzeichnung einer entsprechenden Kooperationsvereinbarung mit dem Ministerium für Bildung.
2. zu diesem Zweck die überplanmäßige Aufwendung in Höhe von 7.000 €.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen: 5
 Nein-Stimmen: 2
 Enthaltungen: 0

- TOP 15 HAUS DES GASTES - Alte Apotheke
 Vorlage: MV/19/32/18

Der Vorsitzende informiert über die Beratungsergebnisse:

- Bau-, Verkehrs- und Umweltausschuss - zur Kenntnis genommen
- Sozial-, Jugend-, Schul-, Kultur- und Sportausschuss - zur Kenntnis genommen mit positivem Feedback

Stadtrat Wolf bittet im Zuge der Meinungsäußerung um Auskunft über die finanzielle Situation der Stadt.

Fachbereichsleiter Zentrale Dienste und Finanzen, Herr Machalz, erklärt, dass er zum Herbst Zahlen vorlegen kann.

Der Finanz- und Wirtschaftsausschuss nimmt die Beschlussvorlage zur Kenntnis, ebenfalls mit einem positivem Feedback.

- TOP 16 Anfragen und Anregungen

Stadtrat Glatz stellt die Anfrage, wie die Rechnungslegung für die Hüpfburg der Stadt funktioniere. Es würden einige die Hüpfburg kostenlos nutzen können und andere, wie z.B. die

Kränzchenreiter aus Jerchel, Geld dafür bezahlen.

Die Bürgermeisterin antwortet, dass die Dienstvereinbarung für die Nutzung der Hüpfburg verändert wurde und nun ein anderes Nutzungsentgelt zu zahlen sei. Eine Reparatur koste die Stadt ca. 2000 Euro und komme des Öfteren vor. Die Anfrage sei bereits im Sozialausschuss gestellt worden und werde dort als Anlage zum Protokoll beantwortet.

Stadtrat Genz möchte gern wissen, wie der Termin mit der PUG zum Konsum in Letzlingen verlaufen sei.

Die Bürgermeisterin erklärt, dass die PUG den Konsum auf jeden Fall schließen werde, weil ein entsprechender Umsatz nicht erreicht werde.

Sitzungsleiter:



Thomas Genz
Vorsitzender des Finanz- und
Wirtschaftsausschusses

Protokollführer: