

**Niederschrift 34. Sitzung des Ortschaftsrates der Ortschaft Lindstedt**

---

<b>Sitzungstermin:</b>	Donnerstag, 30.08.2018
<b>Sitzungsbeginn:</b>	19:30 Uhr
<b>Sitzungsende:</b>	21:20 Uhr
<b>Ort, Raum:</b>	39638 Gardelegen, Lindstedt, Wietzendorfer Weg 1, Büro des Ortsbürgermeisters

---

**Anwesend:**

Herr Siegfried Jordan  
Herr Ronny Böhm  
Herr Mario Rogge  
Herr Lars Blaschke  
Frau Iris Lüders  
Frau Anja Rohrdiek  
Frau Gisela Thunecke

Vors. Agrarproduktion Lindstedt  
Volkssolidarität

Leiterin der Kita

**Abwesend:**

Herr Sven Schmidt

**Tagesordnung:**

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung und Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung, der fehlenden Mitglieder des Ortschaftsrates und der Beschlussfähigkeit
- 2 Entscheidung über Änderungsanträge zum öffentlichen Teil der Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung des öffentlichen Teils
- 3 Einwohnerfragestunde
- 4 Entscheidung über Einwendungen zum öffentlichen Teil der Niederschrift und Feststellung der Niederschrift über die 33. Sitzung des Ortschaftsrates am 07.06.2018
- 5 Mündlicher Bericht des Ortsbürgermeisters
- 6 Vorbereitung Adventsmarkt
- 7 Vorbereitung Weihnachtsfeier
- 8 Anhörung des Ortschaftsrates: Aufstellung - vorzeitiger vorhabenbezogener Bebauungsplan " Photovoltaikfreiflächenanlage im OT Lindstedt"  
Vorlage: 358/33/18
- 9 Anhörung des Ortschaftsrates: Anteilsfinanzierung der Fördermaßnahme für das Sporthaus im Ortsteil Lindstedt entsprechend der Richtlinie für den Vereinssportstättenbau  
Vorlage: 367/33/18
- 10 Anhörung des Ortschaftsrates: 4. Satzung zur Änderung der Hauptsatzung der Hansestadt Gardelegen  
Vorlage: 362/33/18
- 11 Anfragen und Anregungen

Öffentlicher Teil

- TOP 1 Eröffnung der Sitzung und Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung, der fehlenden Mitglieder des Ortschaftsrates und der Beschlussfähigkeit

Der Vorsitzende des Ortschaftsrates eröffnet die Sitzung und stellt die ordnungsgemäße Einberufung des Ortschaftsrates fest.

Es sind drei Ortschaftsräte anwesend. Damit ist die Beschlussfähigkeit mit zwei Ortschaftsräten und dem Ortsbürgermeister gewährleistet.

TOP 2 Entscheidung über Änderungsanträge zum öffentlichen Teil der Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung des öffentlichen Teils

Änderungsanträge liegen nicht vor, sodass der Vorsitzende des Ortschaftsrates die Tagesordnung zur Abstimmung stellt.

**Beschluss:**

Der Ortschaftsrat beschließt einstimmig die Tagesordnung für den öffentlichen Teil der Sitzung.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen:	3
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	0

TOP 3 Einwohnerfragestunde

Im Rahmen der Einwohnerfragestunde gibt es keine Anfragen.

TOP 4 Entscheidung über Einwendungen zum öffentlichen Teil der Niederschrift und Feststellung der Niederschrift über die 33. Sitzung des Ortschaftsrates am 07.06.2018

Einwendungen liegen nicht vor.

**Beschluss:**

Der Ortschaftsrat stellt einstimmig den öffentlichen Teil der Niederschrift über die 32. Sitzung des Ortschaftsrates vom 07.06.2018 fest.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen:	2
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	1

TOP 5 Mündlicher Bericht des Ortsbürgermeisters

1. Zur Lindengut Straße - Termin Umleitungsverkehr
2. Antrag der Dorfgemeinschaft Lindstedterhorst
3. Sachstand Grundstück Weber zur Lindengut Straße
4. Parksituation ehemaliger Sportplatz an der Kassiecker Straße
5. Sachstand Maifeuer Wollenhagen
6. Straßenzustand L 28 durch Umleitungsverkehr
7. Sachstand Sanierung Bachlauf Wollenhagen
8. Pflegevertrag Bachreinigung Wollenhagen
9. Workshop Breitband Projektgebiet 3
10. Wilde Müllkippe Lindstedt
11. 60. Hochzeitstag Eheleute Otte am 12.09.
12. Tischtennisplatte Spielplatz Lindstedt
13. Infokästen Lindstedt/Wollenhagen

## TOP 6 Vorbereitung Adventsmarkt

1. Frau Rohrdiek gibt einen finanziellen Überblick aus dem Jahr 2017.
2. Die Vorbereitungen laufen.
3. Die Anmeldung wird von Frau Rohrdiek erledigt.

## TOP 7 Vorbereitung Weihnachtsfeier

1. Die Weihnachtsfeier der Senioren findet am 07.12.2018 statt.
2. Die Organisation wird von der VS-Lindstedt erledigt.
3. Zur Unterstützung werden die Konfirmanden der Kirchgemeinde angesprochen.  
*verantwortlich:* Herr Böhm
4. Ab dem nächsten Jahr wird die Organisation nicht mehr von der VS Lindstedt durchgeführt.

## TOP 8 Anhörung des Ortschaftsrates: Aufstellung - vorzeitiger vorhabenbezogener Bebauungsplan " Photovoltaikfreiflächenanlage im OT Lindstedt"

Herr Jordan erläutert die Sitzungsvorlage. Zu diesem Tagesordnungspunkt ist Herr Blaschke geladen.

**Beschluss:**

Der Ortschaftsrat erklärt einstimmig unter Berücksichtigung der folgenden Hinweise im Rahmen seines Anhörungsrechtes nach § 84 Abs. 2 KVG LSA seine Zustimmung zur Vorlage 358/33/18 zur Aufstellung - vorzeitiger vorhabenbezogener Bebauungsplan " Photovoltaikfreiflächenanlage im OT Lindstedt und empfiehlt sie zur Beratung an den Stadtrat.

**Hinweise:**

- wenn angrenzende Nachbarn dem Vorhaben zustimmen;
- Die Maßnahme muss sich landschaftlich einbinden - Einzäunung durch Wildhecke oder einheimische Gehölze als Sichtschutz.
- Gewährung eines jährlichen Kulturbeitrag für den Ort, ähnlich wie bei Windrädern;
- Ausweitung bis Wasserstraße, um Flächenpflege für die Gemeinde zu vermeiden.
- Prüfung, ob vorhandener Löschteich noch genutzt werden kann, ansonsten ist ein neuer Löschbrunnen für die Anlage nötig.
- Der Abbruchwall auf dem Gelände muss entfernt werden und Prüfung, auf welchem Grundstück dieser liegt.

Mit dem Investor soll ein Vor-Ort-Termin vereinbart werden.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen:	3
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	0

## TOP 9 Anhörung des Ortschaftsrates: Anteilsfinanzierung der Fördermaßnahme für das Sporthaus im Ortsteil Lindstedt entsprechend der Richtlinie für den Vereinssportstättenbau

Die Vorlage wird vom Ortsbürgermeister erläutert.

**Beschluss:**

Der Ortschaftsrat erklärt einstimmig im Rahmen seines Anhörungsrechtes nach § 84 Abs. 2 KVG LSA seine Zustimmung zur Vorlage 367/33/18 – Anteilsfinanzierung der Fördermaßnahme für die Sporthalle im Ortsteil Lindstedt, entsprechend der Richtlinie für den Vereinssportstättenbau – und empfiehlt sie zur Beratung an den Stadtrat.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen: 3  
Nein-Stimmen: 0  
Enthaltungen: 0

- TOP 10 Anhörung des Ortschaftsrates: 4. Satzung zur Änderung der Hauptsatzung der Hansestadt Gardelegen  
Vorlage: 362/33/18

Herr Jordan erläutert die Sitzungsvorlage.

**Beschluss:**

Der Ortschaftsrat erklärt einstimmig im Rahmen seines Anhörungsrechtes nach § 84 Abs. 2 KVG LSA seine Zustimmung zur Vorlage 362/33/18 – 4. Satzung zur Änderung der Hauptsatzung der Hansestadt Gardelegen - und empfiehlt sie zur Beratung an den Stadtrat.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen: 3  
Nein-Stimmen: 0  
Enthaltungen: 0

- TOP 11 Anfragen und Anregungen

Es gibt weder Anfragen noch Anregungen.

Der Ortsbürgermeister schließt die Sitzung um 21:20 Uhr.

Siegfried Jordan  
Vorsitzender des Ortschaftsrates  
der Ortschaft Lindstedt