

**Niederschrift 2. Sitzung des Ortschaftsrates der Ortschaft Letzlingen**

---

<b>Sitzungstermin:</b>	Dienstag, 03.09.2019
<b>Sitzungsbeginn:</b>	19:30 Uhr
<b>Sitzungsende:</b>	22:10 Uhr
<b>Ort, Raum:</b>	39638 Hansestadt Gardelegen, OT Letzlingen, Colbitzer Straße 1, Jugendraum

---

**Anwesend:**

Frau Regina Lessing

Herr Thomas Genz

Frau Bianca Diwok

Herr Kay Grieger

Herr Thomas Krieg

Frau Maren Schwarzlose

Herr Andreas Staeck

Herr Karel Lüders

zeitweilige Anwesenheit –19:55 Uhr bis 20:05 Uhr

**Abwesend:**

Frau Nadine Arnold entschuldigt

**Tagesordnung:**

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung und Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung, der fehlenden Mitglieder des Ortschaftsrates und der Beschlussfähigkeit
- 2 Entscheidung über Änderungsanträge zum öffentlichen Teil der Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung des öffentlichen Teils
- 3 Verpflichtung eines Ortschaftsrates auf die gewissenhafte Erfüllung der Amtspflichten durch den Vorsitzenden des Ortschaftsrates
- 4 Abstimmung über den öffentlichen Teil der Niederschrift der konstituierenden Sitzung des Ortschaftsrates vom 23.07.2019
- 5 Mündlicher Bericht der Ortsbürgermeisterin
- 6 Einwohnerfragestunde
- 7 Geschäftsordnung für den Ortschaftsrat der Ortschaft Letzlingen  
Vorlage: OR LETZ 04/02/19
- 8 Anhörung des Ortschaftsrates: Satzung über die Aufhebung des Bebauungsplanes "Kletschweg I" Gemarkung Letzlingen  
Vorlage: 24/2/19
- 9 Bau- und Investitionsmaßnahmen 2019/20
- 10 Anfragen und Anregungen

Öffentlicher Teil

- TOP 1 Eröffnung der Sitzung und Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung, der fehlenden Mitglieder des Ortschaftsrates und der Beschlussfähigkeit

Die Vorsitzende des Ortschaftsrates, Ortschaftsrätin Regina Lessing, eröffnet die Sitzung, stellt die ordnungsgemäße Ladung des Ortschaftsrates und als fehlende Mitglieder, die Ortschaftsräte Nadine Arnold und Karel Lüders, fest.

Die Beschlussfähigkeit ist mit sieben Ortschaftsräten und der Ortsbürgermeisterin gewährleistet.

TOP 2 Entscheidung über Änderungsanträge zum öffentlichen Teil der Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung des öffentlichen Teils

Die Ortsbürgermeisterin beantragt, den TOP 3 hinter den TOP 5 zu legen, damit die Anwesenheit von OR Karell Lüders möglich gemacht wird. Die Vorsitzende des Ortschaftsrates stellt die Tagesordnung mit der beantragten Änderung zur Abstimmung.

**Beschluss:**

Der Ortschaftsrat beschließt einstimmig die geänderte Tagesordnung für den öffentlichen Teil der Sitzung.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen:	7
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	0

TOP 4 Abstimmung über den öffentlichen Teil der Niederschrift der konstituierenden Sitzung des Ortschaftsrates vom 23.07.2019

Die Vorsitzende des Ortschaftsrates weist auf die Korrektur zur Niederschrift hin und stellt diese zur Abstimmung.

**Beschluss:**

Der Ortschaftsrat genehmigt einstimmig die Niederschrift über die konstituierende Sitzung des Ortschaftsrates vom 23.07.2019.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen:	7
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	0

TOP 5 Mündlicher Bericht der Ortsbürgermeisterin

- **Altglascontainer** sind umgesetzt in die Colbitzer Straße.  
Es wurden, wie im OR besprochen, in der Ortslage Infoblätter verteilt, die die Bürger darauf aufmerksam machen, dass dieser Stellplatz als eine Art **Pilotprojekt** nun erst einmal bis Jahresende beibehalten werden soll. Die Bürger sollen sich äußern, ob sie mit dieser Variante leben können. Ansonsten muss für 2020 eine neue Lösung gefunden werden!
- **Dankeschön an Herrn Wendlandt und Herrn Reboné:** Die angekündigte Reduzierung der **Öffnungszeit** konnte auch **über den 01.11. 2019 hinaus** erreicht werden. Also **keine** vollständige Schließung der Zweigstelle in Letzlingen  
**Öffnung: nur dienstags**
- 25.07.2018 - **Einweihung des neuen Spielgerüsts** auf dem Spielplatz im LEGO – Land  
KITA war mit Kindern da. Zwei Vertreter der bauausführenden Firma und für die Verwaltung Frau Bauer waren ebenfalls anwesend. Das alte Gerüst aus Holz war verschlissen. Die Spielplätze unterliegen der Kontrolle durch den TÜV.
- 02.08.2019 **Übergabe der II. Kompanie** von Hauptmann Rosshop an Hauptmann Burghardt. Ortschaftsrat Thomas Genz hat die Ortsbürgermeisterin vertreten.
- 13.08.2019 Zusammenkunft der Vereine - **Vorbereitung weihnachtliches Hoffest**

- Schlosshof Jagdschloss:
  - Termin **30.11.2019** –
  - Ablauf und Stellplan besprochen!
  - Es war noch die Frage offen: Soll es Bier geben oder nicht! Rundmail: Ergebnis Ortschaftsrats Thomas Krieg hat sich gekümmert. Ivo Schulz und die Männer vom Pfingstbaumverein übernehmen das!
  - Es beteiligen sich also: Kita, Hort, FÖKSLe (2 x) Altmark. Landfrauen, Stiftung Ronald Mc Donald, die Pfeifferschen Stiftungen, Frau Reboné, Frau Grothe, die Pfingstbaum-Jungs, die Muttis der 2. Klasse, Frau Masurek als Leseoma, der Weihnachtsmann und in diesem Jahr auch das Restaurant Kaiserhof!
  - Wir brauchen noch 3 Weihnachtsbäume (Kulturhaus, Markt, Schlosshof)
- 14.08.2019 **Architektenwettbewerb** in den Räumlichkeiten der **Pfeifferschen Stiftung**
    - 3 begutachtbare Vorschläge – der Ortslage angepasst:
    - Titel: „Letzlinger Höfe“. Die Entscheidung fiel auf das wirtschaftlich günstigste Angebot.
    - Nun bis ca. Sommer 2020 - Fördermittel abprüfen durch die Stiftung und dann könnte die bauseitige Planung beginnen.
- 21.08.2019 – **Übergabe Fördermittelbescheid** an den Schützenverein: 70 000 € für die Digitalisierung der Schießanlage.  
Minister Stahlknecht hat den Bescheid übergeben. Landrat Zieche, Herr Mann und Frau Schütte vom ALF, Herr Harm, Landtagsabgeordneter, Vertreter des Landesschützenverbandes: viele Vereinsmitglieder waren anwesend.  
Ziel 30-Jahrfeier des Vereines Anfang Juli 2020
- **Fördermittelbescheid** gab es auch für den Sportverein - 100 Jahre FSV – Feier Anfang Juli 2020.  
Es erfolgen: Sanierung der Umkleiden und des Sanitärtraktes. Die Arbeiten laufen bereits. Viel Pech mit der Wasserversorgung (Pumpe – Grundwasser)
- 26.08.2019 – vorbereitende Diskussion zu Planvorhaben 2019/2020: heute TOP 9
- **2 Bewerber Eigenheimbau**
    - Bedienstete GÜZ
    - Die Dringlichkeit, bebaubare Flächen auszuweisen, ist hoch. Wir müssen dringend Baurecht herstellen. Da im LEGO-Land auch die letzten beiden Flächen verkauft und kaum noch Baulücken in der Ortslage zu finden sind, benötigen wir dringend Bauland oder müssen unsere Abrundungssatzungen, die uns an einigen Standorten einengen überarbeiten lassen!
- 05.09.2019 – Zusammenkunft der Vereine in Vorbereitung der 650-Jahrfeier „Ersterwähnung der Gemeinde Letzlingen“ / 100 Jahre FSV / 30 Jahre Heimatverein / 30 Jahre Schützenverein. Es soll der Vorschlag diskutiert werden, die Feierlichkeiten über die Monate des Jahres zu strecken. Wenn das Zustimmung findet, werden wir am Wochenende nach Pfingsten, am Freitag, wie gewohnt, den Heimatabend (Schwerpunkt 30 Jahre Heimatverein) etablieren und am Samstag zu einer öffentliche Feierstunde im Kulturhaus Gäste einladen, die sich im Laufe der Jahre für den Ort eingebracht haben. Vom 06.- 12. 07.2020 feiern wird dann 100 Jahre FSV und 30 Jahre Schützen und Anfang September 2020 werden wir die Geschichte rund um Schloss und Schlosskirche und die Jagd im Wandel der Zeiten auf. Für den 30. Kaisersteinlauf und die Landesmeisterschaften im Motocross sollten je ein Siegerpokal aus Anlass der 650- Jahrfeier gestiftet werden.

TOP 3 Verpflichtung eines Ortschaftsrates auf die gewissenhafte Erfüllung der Amtspflichten durch den Vorsitzenden des Ortschaftsrates

Die Verpflichtung des bei der konstituierenden Sitzung des Ortschaftsrates abwesenden Ortschaftsrates Karell Lüders wird durch die Vorsitzende des Ortschaftsrates vorgenommen.

Frau Regina Lessing verliest die Verpflichtungsformel:

„Ich gelobe (beteuere) Treue der Verfassung,  
gehorsam den Gesetzen und  
gewissenhafte Erfüllung meiner Pflichten.  
Insbesondere gelobe (beteuere) ich,  
die Rechte der Ortschaft der Hansestadt Gardelegen gewissenhaft zu wahren und  
ihr Wohl und das ihrer Einwohner nach Kräften zu fördern.“

Ortschaftsrat Karell Lüders unterzeichnet die Pflichtenbelehrung.

#### TOP 6 Einwohnerfragestunde

Frau Cornelia Reps stellte folgende Fragen:

1. Es ist nicht sonderlich begrüßenswert, dass die Altcontainer jetzt nicht mehr auf dem Gelände der AGV stehen! Für die älteren Leute ist der Weg bis in die Colbitzer – Straße viel zu weit!
2. Es ist nicht mehr anzusehen, wie die Einmündung der B71 in der Salchauer – Straße immer mehr versandet und mit Unkraut zuwächst und sich niemand darum bemüht die Gosse sauber zu machen! Nach ihrer Information wäre für Kreuzungsbereiche die Stadtverwaltung mit ihren Einsatzkräften verantwortlich! So kann es jedenfalls nicht bleiben.
3. Was wird denn nun mit dem angedachten Radweg nach Theerhütte. Wird der befestigt oder nicht? Er ist ja schon wieder meterhoch zugewachsen.
4. Die Bürger würden sich wünschen, dass die Übungszeiten der Bundeswehr im Schaukasten der Gemeinde – vor der Apotheke – ausgehängt würden! Bisher waren sie immer dem Mitteilungsblatt der Gemeinde zu entnehmen – oder der Presse! Warum werden sie nicht mehr veröffentlicht?

#### TOP 7 Geschäftsordnung für den Ortschaftsrat der Ortschaft Letzlingen Vorlage: OR LETZ 04/02/19

Dem Ortschaftsrat liegt die Geschäftsordnung des Stadtrates der Hansestadt Gardelegen und seiner Ausschüsse vor.

§ 81 Absatz 4 KVG LSA bestimmt, dass - soweit in den §§ 81 bis 88 KVG LSA keine besonderen Regelungen getroffen sind – die Vorschriften für die Gemeinderäte und für das Verfahren im Ortschaftsrat die Vorschriften über das Verfahren im Gemeinderat mit Ausnahme von § 41 Absatz 1 Nr. 2 und 7 und § 45 Absatz 2 Nr. 1, 4 bis 21, Absatz 3 entsprechend anzuwenden sind.

In der Geschäftsordnung des Ortschaftsrates kann der Ortschaftsrat seine Verfahrensgrundsätze, nach denen die Ortschaftsratssitzung durchgeführt wird, festlegen.

Das Selbstorganisationsrecht des Ortschaftsrates lässt es aber auch zu, dass der Ortschaftsrat sich überhaupt keine Geschäftsordnung gibt. In diesem Fall kann davon ausgegangen werden, dass der Ortschaftsrat die Regelungen der Geschäftsordnung für den Stadtrat der Hansestadt Gardelegen inhaltlich übernehmen und für seine Arbeit in Anwendung bringen will. Die Beschlussfassung des Ortschaftsrates zur Anwendung dieser Geschäftsordnung ist dann notwendig.

#### **Beschluss:**

Der Ortschaftsrat der Ortschaft Letzlingen beschließt, die Geschäftsordnung für den Stadtrat der Hansestadt Gardelegen und seine Ausschüsse inhaltlich zu übernehmen und für seine Arbeit in Anwendung zu bringen.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen:	7
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	0

**Beschluss: OR LETZ 04/02/19**

- TOP 8 Anhörung des Ortschaftsrates: Satzung über die Aufhebung des Bebauungsplanes "Kletschweg I" Gemarkung Letzlingen  
Vorlage: 24/2/19

Frau Lessing geht in ihrer Ausführung auf die Satzung ein und erläutert, warum die Aufhebung des Bebauungsplanes „Kletschweg I erfolgt.

**Beschluss:**

Der Ortschaftsrat erklärt einstimmig im Rahmen seines Anhörungsrechtes nach § 84 Abs. 2 KVG LSA seine Zustimmung zur Vorlage 24/2/19 – Satzung über die Aufhebung des Bebauungsplanes „Kletschweg I Gemarkung Letzlingen – und empfiehlt sie zur Beratung an den Stadtrat.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen:	7
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	0

**Beschluss Nr. A 01/02/19**

- TOP 9 Bau- und Investitionsmaßnahmen 2019/20

Ortsbürgermeisterin erläutert mit den OR noch einmal alle primär zu bedenkenden und planungsseitig vorzubereitenden Baumaßnahmen für die Jahre 2019 und 2020!

Siehe Anlage

1. Zuwegung Schützenhaus – dass es hinsichtlich der Nutzung der bisher genutzten Zuwegung zum Schützenhaus problematisch sein wird, dort eine Befestigung bzw. Eine Verbreiterung der Fahrspur zu erreichen, da die Zufahrt im eigentumsrechtlichen Sinn, ein normaler Forstweg ist und sich auch nach wie vor im Eigentum des Forstbetriebes befindet. Der Ausbau würde demzufolge der Zustimmung des Eigentümers bedürfen! Bitte zu überdenken, ob es nicht sinnvoller wäre perspektivisch darüber nachzudenken, die kleine Waldfläche – von der B71 bis zum Schützenplatz ins Eigentum zu erwerben und dann eine vernünftige Zuwendung zu konstruieren!
2. OR Genz betonte in Bezug auf die Problematik Verlängerung des Fußweges Schlossstraße – vor dem Grundstück Schlossstraße 5 – bis zur Einmündung in die bereits geglättete Fläche der Straße vor dem Roten Tor: Es sollte darüber nachgedacht werden, in der Weiterführung den Weg von der Sperre am Kastellanhaus bis zum befestigten ländlichen Wegebau nicht aus den Augen zu verlieren! Auch dort ist das Begehen nur schlecht möglich, weil der Untergrund gar nicht befestigt ist!
3. Ortsbürgermeisterin regte eine Neueinwohnersammlung an, um einerseits die neu zugezogenen Bürger zu begrüßen, sie aber auch in die zukünftige Gestaltung des Ortes mit einzubeziehen.

- TOP 10 Anfragen und Anregungen

1. OR Grieger monierte die zunehmende Verschmutzung der Ortslage durch Hundekot. Da müsste eindeutig was passieren!
2. OR Krieg machte darauf aufmerksam, dass der Verkehrsspiegel, den man ausfahrend

aus der Salchauer – Straße auf die B 71 dringend benötigt um Einsicht in den Verkehrsverlauf zu bekommen, häufig beschlagen ist und so keine Hilfe für die Verkehrsteilnehmer mehr darstellt. Es sollte dringend vor der Winterzeit geprüft werden, ob der Mechanismus der Beheizung des Spiegels defekt ist.

3. OR Staeck bat darum – da er noch neu im OR ist – die Protokolle der letzten 2 Sitzungen des OR, die vor der konstituierenden Sitzung stattfanden, zugeschickt zu bekommen, damit Themen, die dort diskutiert wurden und noch nicht abschließend behandelt werden konnten, auch ihm bekannt sind und er dann auch in der Diskussion schon weiß, worum es ging. OR Schwarzlose und OR Krieg schlossen sich der Bitte an!

Regina Lessing  
Vorsitzende des Ortschaftsrates  
der Ortschaft Letzlingen