

Tabelle: Kompensationsbedarf der geplanten Entwicklungsflächen

Maßnahmefläche	Flächen- kennung	Eingriffsfläche in m²	derzeitiger Biotoptyp	Biotopwert	geplanter Biotoptyp	Biotopwert nach Umsetzung	Kompensations- bedarf (in WP)
Dannefeld							
Wohnbaufläche	W 1	2.904	Acker	14.520	Siedlung	0	
					Garten	10.454	-4.066
Gardelegen							
Wohnbaufläche	W 1	94.112	Acker	470.560	Siedlung	0	
					Garten	338.803	-131.757
Gewerbliche Baufläche	G 1	251.534	Acker	1.257.670	Gewerbe	0	
					Grünfläche, Gehölze	452.761	-804.909
Hottendorf							
Wohnbaufläche	W 1	1.721	Wiese	4.819	Siedlung	0	
			Kleingärten	5.163	Garten	6.196	
			bebaute Fläche	0			-3.786
Wohnbaufläche	W 2	2.141	Streuobstwiese	32.115	Siedlung	0	
					Garten	7.708	-24.407
Jävenitz							
Wohnbaufläche	W 1	3.311	Acker	16.555	Siedlung	0	
					Garten	11.920	-4.635
Wohnbaufläche	W 2	2.858	Gartenland, Nadelforst	17.148	Siedlung	0	
					Garten	10.289	-6.859
Jeseritz							
Mischbaufläche	M 1	1.650	Wiese	11.550	Siedlung	0	
					Garten	5.940	-5.610

Maßnahme­fläche	Flächen­kennung	Eingriffsfläche in m²	derzeitiger Biotoptyp	Biotopwert	geplanter Biotoptyp	Biotopwert nach Umsetzung	Kompensations­bedarf (in WP)
Kassieck							
Mischbaufläche	M 1	1.591	Wiese	11.137	Siedlung	0	
					Garten	5.728	-5.409
Letzlingen							
Mischbaufläche	M 1	14.002	Acker	70.010	Siedlung	0	
					Garten	33.605	-36.405
Wohnbaufläche	W 1	2.997	Gartenfläche	17.982	Siedlung	0	
					Garten	10.789	-7.193
Wohnbaufläche	W 2	50.484	Acker	252.420	Siedlung	0	
					Garten	181.742	-70.678
Wohnbaufläche	W 3	12.362	Wiese	86.534	Siedlung	0	
					Garten	44.503	-42.031
Lotsche							
Mischbaufläche	M 1	2.665	Wiese	15.990	Siedlung	0	
					Garten	9.594	-6.396
Mieste							
Wohnbaufläche	W 1	7.020	Kleingartenanlage	42.120	Siedlung	0	
					Garten	25.272	-16.848
Wohnbaufläche	W 2	7.352	Wiese	46.318	Siedlung	0	
			Baumbestand	14.704	Baumbestand	14.704	
					Garten	22.056	-24.262
Wohnbaufläche	W 3	3.249	Kleingartenanlage	19.494	Siedlung	0	
					Garten	11.696	-7.798

Maßnahmefläche	Flächen- kennung	Eingriffsfläche in m²	derzeitiger Biotoptyp	Biotopwert	geplanter Biotoptyp	Biotopwert nach Umsetzung	Kompensations- bedarf (in WP)
Miesterhorst							
Wohnbaufläche	W 1	3.127	Acker	15.635	Siedlung	0	
					Garten	11.257	-4.378
Roxförde							
Mischbaufläche	M 1	2.598	Acker	12.990	Siedlung	0	
					Garten	6.235	-6.755
Schenkenhorst							
Mischbaufläche	M 1	2.150	Acker	10.750	Siedlung	0	
					Garten	7.740	-3.010
Wannefeld							
Mischbaufläche	M 1	2.022	Wiese	14.154	Siedlung	0	
					Garten	7.279	-6.875
Wernitz							
Mischbaufläche	M 1	4.637	Wiese	32.459	Siedlung	0	
					Garten	16.693	-15.766
Wiepke							
Mischbaufläche	M 1	2.742	Wiese	19.194	Siedlung	0	
					Garten	9.871	-9.323
Zichtau							
Mischbaufläche	M 2	6.372	Wiese	45.878	Siedlung	0	
			Baumbestand	25.488	Baumbestand	12.744	
					Garten	19.116	-39.506
Zienau							
Wohnbaufläche	W 1	2.859	Acker	14.295	Siedlung	0	
					Garten	10.292	-4.003
Kompensationsbedarf							-1.292.663