



Erläuterungen der Planzeichen

- Art der baulichen Nutzung**
 (§ 5 Abs. 1 BauGB)

W Wohnbaufläche (§ 5 Abs. 1 Nr. 1 BauGB)	W Wohnbaufläche
M Gemischte Bauflächen (§ 5 Abs. 1 Nr. 2 BauGB)	M Gemischte Bauflächen
G Gewerbliche Bauflächen (§ 5 Abs. 1 Nr. 3 BauGB)	G Gewerbliche Bauflächen
S Sonderbauflächen (§ 5 Abs. 1 Nr. 4 BauGB)	S Sonderbaufläche
- Einrichtungen und Anlagen zur Versorgung mit Gütern und Dienstleistungen des öffentlichen und privaten Bereichs, Flächen für den Gemeinbedarf, Flächen für Sport- und Spielanlagen**
 (§ 5 Abs. 2 Nr. 3a BauGB)

Flächen für den Gemeinbedarf	Einrichtungen und Anlagen	Kirchen und kirchlichen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
Öffentliche Verwaltungen	Sozialen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen	Gemeinnützlichen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
Sportlichen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen	Schule	Kulturellen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
		Feuerwehr
- Flächen für den überörtlichen Verkehr und für die örtlichen Hauptverkehrswege**
 (§ 5 Abs. 2 Nr. 3 und Nr. 4 BauGB)

Sonstige überörtliche und örtliche Hauptstraße	geplante Ortsumgehung
Bahnanlage	Umgrenzung der Flächen für den Luftverkehr
Bahnlinie	Hubschrauberlandeplatz
Bahnhof	Landesplatz
- Verkehrsflächen**
 (§ 5 Abs. 2 Nr. 3 BauGB)

Verkehrsflächen besonderer Zweckbestimmung	Zweckbestimmung
	Öffentliche Parkfläche
- Flächen für Versorgungsanlagen, für die Abfallentsorgung und Abwasserbeseitigung sowie für Ablagerungen, Anlagen, Einrichtungen und sonstige Maßnahmen, die dem Klimawandel entgegenwirken**
 (§ 5 (2) Ziff. 4 und (4) BauGB)

Zweckbestimmung bzw. Anlagen und Einrichtungen	
Elektrizität	Abwasser
Telekommunikation	Abfallentsorgung
- Hauptversorgungs- und Hauptwasserleitungen**
 (§ 5 Abs. 2 Nr. 4 und (4) BauGB)

oberirdische Leitung	unterirdische Leitung
Zweckbestimmung: Gas	Elektrizität
Trinkwasser	Abwasser
- Grünflächen**
 (§ 5 Abs. 2 Nr. 5 und Abs. 4 BauGB)

Grünflächen	Zweckbestimmung	Spielplatz	Sportplatz
	Parkanlage	Dauerkeimgärten	Freizeit / Erholung
			Friedhof
- Wasserflächen und Flächen für die Wasserwirtschaft, den Hochwasserschutz und die Regelung des Wasserabflusses**
 (§ 5 Abs. 2 Nr. 7 und Abs. 4 BauGB)

linere Wasserläufe	Umgrenzung von Flächen für die Wasserwirtschaft, den Hochwasserschutz und die Regelung des Wasserabflusses	Wasserflächen
Zweckbestimmung		
Überschwemmungsgebiet	Schutzgebiet für Grundwasser- und Quellwassergewinnung	Trinkwasserschutzzone I, II, III
		Hochwassersckhaltebecken
- Flächen für Aufschüttungen, Abgrabungen oder die Gewinnung von Bodenschätzen**
 (§ 5 Abs. 2 Nr. 8 und Abs. 4 BauGB)

Flächen für Abgrabungen oder für die Gewinnung von Bodenschätzen
Flächen für Aufschüttung
- Flächen für die Landwirtschaft und Wald**
 (§ 5 Abs. 2 Nr. 9 und Abs. 4 BauGB)

Flächen für die Landwirtschaft	Flächen für Wald
---------------------------------------	-------------------------
- Planungen, Nutzungsregelungen, Maßnahmen und Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft**
 (§ 5 Abs. 2 Nr. 10 und Abs. 4 BauGB)

Umgrenzung von Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft	Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des Naturschutzrechts
Landschaftsschutzgebiet	Europäisches Vogelschutzgebiet
Naturdenkmal	FFH-Schutzgebiet
Naturschutzgebiet	gesetzlich geschütztes Biotop (21; 23; 30 nach NatSchG, LSA)
Naturpark	
- Regelungen für die Staderhaltung und für den Denkmalschutz** (Ausgewählte (siehe Anhang))

Umgrenzung von Gesamtanlagen (Ensembles), die dem Denkmalschutz unterliegen
Einzelanlagen die dem Denkmalschutz unterliegen
Archäologisches Bodendenkmal
- Nachrichtliche Übernahme**

Millärgebiet (§ 5 Abs. 4 BauGB)	besonders geschützter Wald (ROK 2016)
Atlasien flächig genehmigt (ROK 2016) Auszugsweise (siehe Anhang)	Erstaufforstung (ROK 2016)
Umgrenzung von Gebieten, Vorranggebiet-Wind (BauStellV Teilplan "Wind" - REP Altmark 2005, Stand 2013)	Storchenhorst
- Sonstige Darstellung**

Grenze des räumlichen Geltungsbereiches
Gemarkungsgrenze