



Erläuterungen der Planzeichen

- Art der baulichen Nutzung**
(§ 5 Abs. 1 BauGB)

Bestand	Wohnbaufläche	Gemischte Bauflächen	Gewerbliche Bauflächen	Sonderbauflächen
(W)	Wohnbaufläche (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauGB)			
(G)		Gemischte Bauflächen (§ 1 Abs. 1 Nr. 2 BauGB)	Gewerbliche Bauflächen (§ 1 Abs. 1 Nr. 3 BauGB)	Sonderbauflächen (§ 1 Abs. 1 Nr. 4 BauGB)

Entwicklungsfläche	Wohnbaufläche	Gemischte Bauflächen	Gewerbliche Bauflächen	Sonderbaufläche
(W)	Wohnbaufläche			
(G)		Gemischte Bauflächen	Gewerbliche Bauflächen	Sonderbaufläche
- Einrichtungen und Anlagen zur Versorgung mit Gütern und Dienstleistungen des öffentlichen und privaten Bereichs, Flächen für den Gemeinbedarf, Flächen für Sport- und Spielanlagen**
(§ 5 Abs. 2 Nr. 1 und 2 BauGB)

Einrichtungen und Anlagen	Kirchen und kirchlichen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen	Sportlichen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen	Kulturellen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
(K)	Kirchen und kirchlichen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen	Sportlichen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen	Kulturellen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
- Flächen für den überörtlichen Verkehr und für die örtlichen Hauptverkehrswege**
(§ 5 Abs. 2 Nr. 3 und Nr. 4 BauGB)

Verkehrsflächen	Sonstige überörtliche und örtliche Hauptstraße	Bahnanlage	Bahnhof	geplante Ortsumgehung	Umgehung der Flächen für den Luftverkehr
(S)	Sonstige überörtliche und örtliche Hauptstraße	Bahnanlage	Bahnhof	geplante Ortsumgehung	Umgehung der Flächen für den Luftverkehr
- Verkehrsflächen**
(§ 5 Abs. 2 Nr. 3 BauGB)

Verkehrsflächen besonderer Zweckbestimmung	Zweckbestimmung
(V)	Verkehrsflächen besonderer Zweckbestimmung
- Flächen für Versorgungsanlagen, für die Abfallentsorgung und Abwasserbeseitigung sowie für Ablagerungen, Anlagen, Einrichtungen und sonstige Maßnahmen, die dem Klimawandel entgegenwirken**
(§ 5 Abs. 2 Nr. 20, Nr. 4 und Abs. 4 BauGB)

Flächen für Versorgungsanlagen	Zweckbestimmung bzw. Anlagen und Einrichtungen
(V)	Flächen für Versorgungsanlagen
- Hauptversorgungs- und Hauptabwasserleitungen**
(§ 5 Abs. 2 Nr. 5 und Abs. 4 BauGB)

Hauptversorgungs- und Hauptabwasserleitungen	Zweckbestimmung
(H)	Hauptversorgungs- und Hauptabwasserleitungen
- Grünflächen**
(§ 5 Abs. 2 Nr. 5 und Abs. 4 BauGB)

Grünflächen	Zweckbestimmung
(G)	Grünflächen
- Wasserflächen und Flächen für die Wasserwirtschaft, den Hochwasserschutz und die Regelung des Wasserabflusses**
(§ 5 Abs. 2 Nr. 7 und Abs. 4 BauGB)

Wasserflächen	Zweckbestimmung
(W)	Wasserflächen
- Flächen für Aufschüttungen, Abgrabungen oder die Gewinnung von Bodenschätzen**
(§ 5 Abs. 2 Nr. 8 und Abs. 4 BauGB)

Flächen für Aufschüttungen, Abgrabungen oder die Gewinnung von Bodenschätzen	Flächen für Aufschüttung
(A)	Flächen für Aufschüttungen, Abgrabungen oder die Gewinnung von Bodenschätzen
- Flächen für die Landwirtschaft und Wald**
(§ 5 Abs. 2 und Abs. 4 BauGB)

Flächen für die Landwirtschaft	Flächen für Wald
(L)	Flächen für die Landwirtschaft
- Planungen, Nutzungsregelungen, Maßnahmen und Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft**
(§ 5 Abs. 2 Nr. 10 und Abs. 4 BauGB)

Planungen, Nutzungsregelungen, Maßnahmen und Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft	Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des Naturschutzes
(P)	Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des Naturschutzes
- Regelungen für die Stadterhaltung und für den Denkmalschutz**
(§ 5 Abs. 2 Nr. 11 und Abs. 4 BauGB)

Regelungen für die Stadterhaltung und für den Denkmalschutz	Umgrenzung von Gesamtanlagen (Ensembles), die dem Denkmalschutz unterliegen
(D)	Umgrenzung von Gesamtanlagen (Ensembles), die dem Denkmalschutz unterliegen
- Nachrichtliche Übernahme**
(§ 5 Abs. 4 BauGB)

Nachrichtliche Übernahme	Millärgebiet
(M)	Millärgebiet
- Sonstige Darstellung**
(§ 5 Abs. 4 BauGB)

Sonstige Darstellung	Grenze des räumlichen Geltungsbereiches
(S)	Grenze des räumlichen Geltungsbereiches