

Niederschrift 5. Sitzung des Stadtrates der Hansestadt Gardelegen

Sitzungstermin:	Montag, 27.01.2020
Sitzungsbeginn:	19:00 Uhr
Sitzungsende:	20:00 Uhr
Ort, Raum:	Rathaus, Rathaussaal, 39638 Hansestadt Gardelegen

Anwesend:

Frau Bürgermeisterin, Mandy Schumacher
 Herr Kai-Michael Neubüser
 Herr Oliver Stegert
 Frau Stefanie Ahlfeld
 Frau Annegret Baumgarten
 Herr Klaus Fehse
 Herr Andreas Finger
 Herr Thomas Genz
 Frau Gudrun Gerecke
 Herr Christian Glatz
 Frau Monique Grothe
 Herr Florian Henke
 Frau Sandra Hietel
 Herr Gunnar Itagaki
 Herr Sebastian Koch
 Herr Georg Krutzfeld
 Herr Dirk Kuke
 Herr Daniel Läsecke
 Frau Petra Müller
 Herr Fabian Prochorowsky
 Herr Patrick Rasch
 Herr Frank Roßband
 Herr Ulrich Scheffler
 Frau Sandra Sobainski
 Herr Jakob Wernike
 Herr Gustav Wienecke
 Herr Justin Wießel
 Frau Viola Winkelmann

Ortsbürgermeister:

Herr Harald Rolletschek ab TOP 2/ 19:02 Uhr
 Herr Benjamin Preetz bis Ende öff. Teil/ 19:33 Uhr

Verwaltung:

Herr Bucklitsch, MA Technik
 Frau Dietrich-Beckers, FDL Zentrale Dienste +
 Finanzen
 Frau Niebuhr, FBL Sicherheit + Ordnung
 Herr Wiesel, FBL Baudienstleistungen

Presse:

Frau Ahlfeld, Redaktion Volksstimme bis Ende öff. Teil/ 19:33 Uhr
 Herr Schmidt, Redaktion Altmark-Zeitung bis Ende öff. Teil/ 19:33 Uhr

Abwesend:

Herr Sieghard Dutz entschuldigt
 Herr Thorsten Bombach entschuldigt
 Herr Kai Stefan Fromm entschuldigt

Herr Otto Grothe	entschuldigt
Herr Reinhard Hapke	entschuldigt
Herr Andreas Höppner	entschuldigt
Frau Anja Rohrdiek	entschuldigt
Herr Norbert Tendler	entschuldigt
Herr Peter Wiechmann	entschuldigt

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung und Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung, der fehlenden Mitglieder des Stadtrates und der Beschlussfähigkeit
- 2 Entscheidung über Änderungsanträge zum öffentlichen Teil der Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung des öffentlichen Teils
- 3 Abstimmung über den öffentlichen Teil der Niederschrift der 4. Sitzung des Stadtrates am 02.12.2019
- 4 Bericht der Bürgermeisterin über die Ausführung gefasster Beschlüsse
- 5 Durchführung der Einwohnerfragestunde
- 6 Entwurf des vorzeitigen vorhabenbezogenen Bebauungsplan "Fotovoltaikanlage Jeg-gauer Berg"
Vorlage: 45/5/20
- 7 Entwurf des vorhabenbezogenen Bebauungsplan "Solarstromanlage" Ortsteil Solpke
Vorlage: 48/5/20 - Ergänzung
- 8 Städtebauliche Erhaltungsmaßnahme "Historische Altstadt Gardelegen"
hier: Haus des Gastes - Altbau - Fortsetzung der Modernisierung und Instandsetzung
Vorlage: 49/5/20
- 9 Teilnahme am Förderprogramm Digitalpakt Schulen
Vorlage: 53/5/20
- 10 Satzung zur Festlegung des Beitragssatzes der Investitionsaufwendungen 2015-2019 (wiederkehrender Straßenausbaubeitrag, Hansestadt Gardelegen, Abrechnungseinheit Verkehrsanlagen im OT Letzlingen)
Vorlage: 50/5/20
- 11 Satzung zur Festlegung des Beitragssatzes der Investitionsaufwendungen 2017-2019 (wiederkehrender Straßenausbaubeitrag, Hansestadt Gardelegen, Abrechnungseinheit Verkehrsanlagen im OT Mieste)
Vorlage: 51/5/20
- 12 1. Änderungssatzung zur Hundesteuersatzung der Hansestadt Gardelegen
Vorlage: 52/5/20
- 13 Abberufung einer sachkundigen Einwohnerin aus dem Sozial-, Jugend-, Schul-, Kultur- und Sportausschuss
Vorlage: 46/5/20
- 14 Berufung von zwei sachkundigen Einwohnern in den Sozial-, Jugend-, Schul-, Kultur- und Sportausschuss
Vorlage: 47/5/20
- 15 Umbesetzung von Ausschüssen durch die Fraktion SPD/FFW/Südliche Altmark
Vorlage: 54/5/20
- 16 Abberufung und Bestellung eines Mitgliedes für die Gesellschafterversammlung der Wo-bau mbH Gardelegen
Vorlage: 55/5/20
- 17 Anfragen und Anregungen

Öffentlicher Teil

- TOP 1 Eröffnung der Sitzung und Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung, der fehlenden Mitglieder des Stadtrates und der Beschlussfähigkeit

Der Vorsitzende des Stadtrates, Stadtrat Neubüser, eröffnet die Sitzung und stellt die ordnungsgemäße Einberufung fest. Als fehlende Mitglieder des Stadtrates stellt er die Stadträte

Dutz, Bombach, Fromm, Grothe, Hapke, Höppner, Rohrdiek, Tendler und Wiechmann fest.

Die Beschlussfähigkeit ist mit der Anwesenheit von 27 Stadträten und der Bürgermeisterin gegeben.

TOP 2 Entscheidung über Änderungsanträge zum öffentlichen Teil der Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung des öffentlichen Teils

Der Vorsitzende des Stadtrates, Stadtrat Neubüser, informiert, dass Änderungsanträge zum öffentlichen Teil der Tagesordnung nicht vorliegen.

Der Stadtratsvorsitzende lässt über die Tagesordnung abstimmen.

Beschluss:

Der Stadtrat der Hansestadt Gardelegen stellt einstimmig die Tagesordnung für den öffentlichen Teil fest.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen: 28

Nein-Stimmen: 0

Enthaltungen: 0

TOP 3 Abstimmung über den öffentlichen Teil der Niederschrift der 4. Sitzung des Stadtrates am 02.12.2019

Der Vorsitzende des Stadtrates, Stadtrat Neubüser stellt fest, dass schriftliche Einwendungen gegen den öffentlichen Teil der Niederschrift über die 4. Sitzung des Stadtrates am 02.12.2019 nicht vorliegen.

Er lässt über die Niederschrift abstimmen.

Beschluss:

Der Stadtrat der Hansestadt Gardelegen genehmigt mit Stimmenmehrheit den öffentlichen Teil der Niederschrift über die 4. Sitzung des Stadtrates am 02.12.2019.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen: 25

Nein-Stimmen: 0

Enthaltungen: 3

TOP 4 Bericht der Bürgermeisterin über die Ausführung gefasster Beschlüsse

Die Bürgermeisterin informiert über Folgendes:

- Der Stadtrat habe in seiner Sitzung am 02.12.2019 die Bürgermeisterin ermächtigt, mit der Avacon Netz GmbH Konzessionsverträge für Strom und Gas abzuschließen.
- Es gebe einen neuen Runderlass des Innenministeriums zur Aufwandsentschädigung der Feuerwehren. Dieser werde mit den Ortswehrleitern auf der Beratung am 24.02.2020 besprochen und durch diese wiederum in den Ortswehren.
- Zur offenen Anregung der damaligen Stadträtin Lessing aus der 27. Sitzung des Hauptausschusses am 24.10.2017 zur Prüfung eines ganzheitlich flächendeckenden Radwegenetzes teilt sie mit, dass am 01.11.2019 eine Kooperationsvereinbarung unterzeichnet wurde, in der es allerdings nicht um den Ausbau, sondern um eine einheitliche Beschilderung gehe.
- Für die Bekämpfung des Eichenprozessionsspinners habe man einen Zuwendungsbescheid in Höhe von 137.554,59 Euro erhalten.

TOP 5 Durchführung der Einwohnerfragestunde

Der Vorsitzende des Stadtrates, Stadtrat Neubüser, stellt fest, dass Anfragen im Rahmen der Einwohnerfragestunde nicht vorliegen.

TOP 6 Entwurf des vorzeitigen vorhabenbezogenen Bebauungsplan "Fotovoltaikanlage Jeggauer Berg"

Vorlage: 45/5/20

Beratungsergebnisse:

- Ortschaftsrat der Ortschaft Jeggau (16.01.2020) – Anhörung (abgelehnt 5 Nein; 1 Enthaltung)
 - >unter 2.5 wird gesagt, dass das Grundstück nicht genutzt wird. Dies ist nicht der Fall, da noch in jüngster Zeit Fahrzeuge mit Bauschutt das Gelände befahren haben.
 - >unter 3.9 wird festgelegt, dass die Gruben mit dem anfallenden Bauschutt aufgefüllt werden. Hier hat der OR die Bedenken, dass das fachgerecht durchgeführt wird und daher befürwortet der OR die Gruben abzubrechen, zu recyceln und mit Kies aufzufüllen.
- Ausschuss für Bau- und Ordnungsangelegenheiten – Zustimmung (8 Ja; 1 Nein)
- Hauptausschuss – Zustimmung (9 Ja)

Herr Wiesel, Fachbereichsleiter Baudienstleistungen, macht Ausführungen zur Beschlussvorlage.

Stadträtin Sobainski erklärt, dass der Ortschaftsrat auch an die CDU-Fraktion herangetreten sei. Die Zustände vor Ort stellen sich gravierender dar. Hier wurde bereits Schutt, unter anderem auch Asbest, vom jetzigen Eigentümer verkippt. Sie überreicht belegende Fotos als Anlage zum Protokoll.

Es wird darum gebeten, die Lage in Jeggau zu betreuen und zu begutachten, damit nicht weitere Verschüttungen vorgenommen werden.

Die Bürgermeisterin antwortet, dass dies in der Zuständigkeit des Altmarkkreises Salzwedel liege. Man werde diesen noch einmal um dringliche Beachtung bitten.

Stadtrat Prochorowsky legt dar, dass der neue Investor auch bereits Kontakt mit dem Umweltamt aufgenommen und die derzeitigen Zustände angezeigt habe. Ein Vor-Ort-Termin ist anberaumt. Er bittet die Stadtratskollegen um eine zügige und positive Entscheidung, sonst sei damit zu rechnen, dass der Investor abspringe.

Beschluss:

Der Stadtrat der Hansestadt Gardelegen beschließt mit Stimmenmehrheit den Entwurf des vorzeitigen vorhabenbezogenen Bebauungsplanes „Fotovoltaikanlage Jeggauer Berg“ mit den Punkten 1 bis 3 des Beschlussvorschlages.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen: 27
 Nein-Stimmen: 0
 Enthaltungen: 1

TOP 7 Entwurf des vorhabenbezogenen Bebauungsplan "Solarstromanlage" Ortsteil Solpke
Vorlage: 48/5/20 - Ergänzung

Beratungsergebnisse:

- Ortschaftsrat der Ortschaft Solpke (21.01.2020) – Anhörung (Zustimmung 7 Ja) mit der Ergänzung zur Beschlussvorlage
- Ausschuss für Bau- und Ordnungsangelegenheiten – zurückgestellt (8 Ja; 1 Enthaltung) mit der Begründung, dass sich die Zusagen gegenüber dem Ortsbürgermeister über den Umfang der Abrissleistungen im B-Plan Entwurf nicht vollständig wiederfinden.

- Hauptausschuss – Zustimmung (9 Ja) mit der Ergänzung zur Beschlussvorlage

Der Stadtratsvorsitzende erklärt, dass zu dieser Beschlussvorlage eine Ergänzung vorliege.

Die Beschlussvorlage mit ihrer Ergänzung wird ohne Diskussion zur Abstimmung gestellt.

Beschluss:

Der Stadtrat der Hansestadt Gardelegen beschließt einstimmig den Entwurf des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes „Solarstromanlage“ Ortsteil Solpke mit den Punkten 1 bis 3 des Beschlussvorschlages mit der Ergänzung zur Beschlussvorlage.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	28
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	0

- TOP 8 Städtebauliche Erhaltungsmaßnahme "Historische Altstadt Gardelegen"
hier: Haus des Gastes - Altbau - Fortsetzung der Modernisierung und Instandsetzung
Vorlage: 49/5/20

Beratungsergebnisse:

- Ausschuss für Bau- und Ordnungsangelegenheiten – Zustimmung (9 Ja)
- Finanz- und Wirtschaftsausschuss – Zustimmung (9 Ja)
- Hauptausschuss – Zustimmung (9 Ja)

Die Beschlussfassung erfolgt ohne Diskussion.

Beschluss:

Der Stadtrat der Hansestadt Gardelegen beschließt einstimmig die Fortsetzung der Maßnahme „Haus des Gastes – Altbau“ und deren Finanzierung im Rahmen des Förderprogramms Städtebaulicher Denkmalschutz, die Bürgermeisterin zur Erteilung eines Planungsauftrages zu ermächtigen und der Veränderung der Einzelmaßnahmen für den Haushalt 2019/2020 zuzustimmen.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	28
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	0

- TOP 9 Teilnahme am Förderprogramm Digitalpakt Schulen
Vorlage: 53/5/20

Beratungsergebnisse:

- Sozial-, Jugend-, Schul- Kultur- und Sportausschuss – Zustimmung (9 Ja)
- Finanz- und Wirtschaftsausschuss - Zustimmung (9 Ja) mit der Korrektur der Zahlen in der Beschlussvorlage, Sachverhalt, 1. Absatz: Summe 401.252,22 € und Eigenanteil 40.125,22 €.
- Hauptausschuss – Zustimmung (9 Ja)

Die Bürgermeisterin weist auf die Korrektur des Rechenfehlers in der Beschlussvorlage hin – hier müsse es im 1. Absatz korrekt lauten: Summe 401.252,22 € und Eigenanteil 40.125,22 €.

Die Abstimmung der Beschlussvorlage mit der Korrektur erfolgt ohne Diskussion.

Beschluss:

Der Stadtrat der Hansestadt Gardelegen beschließt einstimmig die Teilnahme am Förderprogramm Digitalpakt Schulen und stimmt der außerplanmäßigen Einzahlung und Auszahlung, mit der Korrektur der Zahlen im Sachverhalt der Beschlussvorlage zu.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen: 28
 Nein-Stimmen: 0
 Enthaltungen: 0

- TOP 10 Satzung zur Festlegung des Beitragssatzes der Investitionsaufwendungen 2015-2019 (wiederkehrender Straßenausbaubeitrag, Hansestadt Gardelegen, Abrechnungseinheit Verkehrsanlagen im OT Letzlingen)
 Vorlage: 50/5/20

Beratungsergebnisse:

- Ortschaftsrat der Ortschaft Letzlingen (14.01.2020) – Anhörung (Zustimmung 7 Ja)
- Ausschuss für Bau- und Ordnungsangelegenheiten – Zustimmung (7 Ja; 2 Enthaltungen)
- Finanz- und Wirtschaftsausschuss - Zustimmung (8 Ja; 1 Enthaltung)
- Hauptausschuss – Zustimmung (6 Ja; 3 Enthaltungen)

Stadtrat Koch äußert, dass sich die Fraktion der AfD bei der Abstimmung enthalten werde, da man bei der Beschlussfassung der Straßenausbaubeitragssatzung noch nicht im Stadtrat gewesen sei. Zudem wisse man nicht, ob die Beiträge generell abgeschafft würden.

Die Bürgermeisterin legt dar, dass im Haushalt 2019/2020 keine neuen Straßenbaumaßnahmen aufgenommen seien. Hier würden nur bereits gebaute und abgeschlossene Maßnahmen abgerechnet, die nach KAG LSA umzulegen seien. Grundlage hierfür sei die Straßenausbaubeitragssatzung vom 01.09.2016.

Beschluss:

Der Stadtrat der Hansestadt Gardelegen beschließt mit Stimmenmehrheit die Satzung zur Festlegung des Beitragssatzes der Investitionsaufwendungen 2015-2019 (wiederkehrender Straßenausbaubeitrag, Hansestadt Gardelegen, Abrechnungseinheit Verkehrsanlagen im OT Letzlingen).

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen: 20
 Nein-Stimmen: 1
 Enthaltungen: 7

- TOP 11 Satzung zur Festlegung des Beitragssatzes der Investitionsaufwendungen 2017-2019 (wiederkehrender Straßenausbaubeitrag, Hansestadt Gardelegen, Abrechnungseinheit Verkehrsanlagen im OT Mieste)
 Vorlage: 51/5/20

Beratungsergebnisse:

- Ortschaftsrat der Ortschaft Mieste - Anhörung
 Eine Sitzung des Ortschaftsrates hat nicht stattgefunden. Mit Schreiben vom 09.01.2020 teilt der Ortsbürgermeister mit, dass sich der Ortschaftsrat grundsätzlich gegen die weitere Erhebung von Straßenausbaubeiträgen ausspricht.
- Ausschuss für Bau- und Ordnungsangelegenheiten – Zustimmung (5 Ja; 4 Enthaltungen)
- Finanz- und Wirtschaftsausschuss - Zustimmung (8 Ja; 1 Enthaltung)
- Hauptausschuss – Zustimmung (6 Ja; 1 Nein; 2 Enthaltungen)

Frau Dietrich-Beckers erläutert die Einstufung in Kategorien nach Nutzung und erläutert die Berechnung.

Beschluss:

Der Stadtrat der Hansestadt Gardelegen beschließt mit Stimmenmehrheit die Satzung zur Festlegung des Beitragssatzes der Investitionsaufwendungen 2017-2019 (wiederkehrender Straßenausbaubeitrag, Hansestadt Gardelegen, Abrechnungseinheit Verkehrsanlagen im

OT Mieste).

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen: 20
Nein-Stimmen: 2
Enthaltungen: 6

- TOP 12 1. Änderungssatzung zur Hundesteuersatzung der Hansestadt Gardelegen
Vorlage: 52/5/20

Beratungsergebnisse:

- Ausschuss für Bau- und Ordnungsangelegenheiten – Zustimmung (6 Ja; 3 Nein)
- Finanz- und Wirtschaftsausschuss - Zustimmung (5 Ja; 4 Nein)
- Hauptausschuss – Zustimmung (6 Ja; 1 Nein; 2 Enthaltungen)

Die Beschlussfassung erfolgt ohne Diskussion.

Beschluss:

Der Stadtrat der Hansestadt Gardelegen beschließt mit Stimmenmehrheit die 1. Änderungssatzung zur Hundesteuersatzung.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen: 22
Nein-Stimmen: 5
Enthaltungen: 1

- TOP 13 Abberufung einer sachkundigen Einwohnerin aus dem Sozial-, Jugend-, Schul-, Kultur- und Sportausschuss
Vorlage: 46/5/20

Beratungsergebnis:

- Hauptausschuss – Zustimmung (9 Ja)

Die Beschlussfassung erfolgt ohne Diskussion.

Beschluss:

Der Stadtrat der Hansestadt Gardelegen beschließt einstimmig auf Vorschlag der Fraktion DIE LINKE. Frau Dörthe Warneke als sachkundige Einwohnerin aus dem Sozial-, Jugend-, Schul-, Kultur- und Sportausschuss abzuberaufen.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen: 28
Nein-Stimmen: 0
Enthaltungen: 0

- TOP 14 Berufung von zwei sachkundigen Einwohnern in den Sozial-, Jugend-, Schul-, Kultur- und Sportausschuss
Vorlage: 47/5/20

Beratungsergebnis:

- Hauptausschuss – Zustimmung (9 Ja)

Die Beschlussfassung erfolgt ohne Diskussion.

Beschluss:

Der Stadtrat der Hansestadt Gardelegen beschließt einstimmig auf Vorschlag der Fraktion DIE LINKE. Herrn Jens Heßler und Herrn Nico Macht als sachkundige Einwohner in den Sozial-, Jugend-, Schul-, Kultur- und Sportausschuss zu berufen.

Die Besetzung des Sozial-, Jugend-, Schul-, Kultur- und Sportausschusses mit sachkundigen Einwohnern entspricht § 7 Abs. 4 der Hauptsatzung der Hansestadt Gardelegen.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	28
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	0

- TOP 15 Umbesetzung von Ausschüssen durch die Fraktion SPD/FFW/Südliche Altmark
Vorlage: 54/5/20

Beratungsergebnis:

- Hauptausschuss – Zustimmung (9 Ja)

Die Beschlussfassung erfolgt ohne Diskussion.

Beschluss:

Der Stadtrat der Hansestadt Gardelegen beschließt einstimmig folgende Umbesetzung der Ausschüsse:

- Stadträtin Petra Müller scheidet als Mitglied aus dem Hauptausschuss aus, sie wird Mitglied des Sozial-, Jugend-, Schul-, Kultur- und Sportausschusses.
- Stadtrat Ulrich Scheffler scheidet als Mitglied aus dem Sozial-, Jugend-, Schul-, Kultur- und Sportausschuss aus, er wird Mitglied des Hauptausschusses.

Die Besetzung des Hauptausschusses und des Sozial-, Jugend-, Schul-, Kultur- und Sportausschusses mit Stadträten entspricht den §§ 6 Abs. 1 und 7 Abs. 3 der Hauptsatzung der Hansestadt Gardelegen.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	28
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	0

- TOP 16 Abberufung und Bestellung eines Mitgliedes für die Gesellschafterversammlung der Wobau mbH Gardelegen
Vorlage: 55/5/20

Beratungsergebnis:

- Hauptausschuss – Zustimmung (9 Ja)

Die Beschlussfassung erfolgt ohne Diskussion.

Beschluss:

Der Stadtrat der Hansestadt Gardelegen beschließt einstimmig Herrn Ulrich Scheffler als Mitglied der Fraktion SPD/FFW/Südliche Altmark aus der Gesellschafterversammlung der Wobau mbH Gardelegen abzuberaufen und für ihn Herrn Florian Henke in die Gesellschafterversammlung der Wobau mbH Gardelegen zu bestellen.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	28
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	0

- TOP 17 Anfragen und Anregungen

Es gibt keine Anregungen oder Anfragen.

Sitzungsleiter:

Protokollführerin:

Kai-Michael Neubüser
Vorsitzender des Stadtrates
der Hansestadt Gardelegen

Nadine Kuhle