

Niederschrift

über die 4. (außerplanmäßige) Tagung des Stadtrates der Stadt Haldensleben am 29.01.2015, von 18:00 Uhr bis 18:45 Uhr

Ort: im Rathaus der Stadt Haldensleben, Markt 22, Sitzungssaal

Anwesend:

Vorsitzende/r

Herr Guido Henke

Mitglieder

Herr Ralf Bertram

Frau Regina Blenkle

Herr Klaus Czernitzki

Herr Günter Dannenberg

Herr Norbert Eichler

Herr Thomas Feustel

Herr Josef Franz

Herr Dirk Hebecker

Herr Bernhard Hieber

Herr Steffen Kapischka

Frau Dr. Angelika Kliemke

Frau Annette Koch

Herr Dr. Peter Koch

Herr Boris Kondratjuk

Herr Hermann-Gerhard Ortlepp

Herr Rüdiger Ostheer

Herr Dr. Michael Reiser

Herr Eberhard Resch

Herr Reinhard Schreiber

Frau Roswitha Schulz

Herr Mario Schumacher

Herr Thomas Seelmann

sachkundige Einwohner

Herr Holger Kersting

Frau Anja Reinke

von der Verwaltung

Frau Carola Aust

Frau Elke Engel

Herr Burkhard Heutling

Herr Henning Konrad Otto

Abwesend:

Ortsbürgermeister

Herr Herbert Peters

Herr Nico Schmidt

Mitglieder

Herr Martin Feuckert

Herr Alfred Karl

Herr Hartmut Neumann

Herr Ralf W. Neuzerling

Frau Marlis Schünemann

Herr Bodo Zeymer

sachkundige Einwohner

Herr Burkhard Braune

Herr Thomas Herrmann
Herr Christian Kästner
Herr Dieter Lubitz
Herr Detlef Schmahl
Frau Katja Schmidt
Herr Tim Teßmann
Herr Rüdiger Vogler
von der Verwaltung
Herr Ralf Krupp-Aachen

Tagesordnung:

I. Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit
2. Antrag der Fraktion DIE FRAKTION - Sporthalle Zollstraße - Dachsanierung mittels überplanmäßiger Ausgabe
Beschluss einer überplanmäßigen Ausgabe für das Bauvorhaben "Sanierung Sporthalle Zollstraße" in Haldensleben
Vorlage: 052-(VI.)/2015
3. Schließen der Sitzung durch den Stadtratsvorsitzenden

I. Öffentlicher Teil

zu TOP 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit

Die 4. (außerplanmäßige) Sitzung des Stadtrates der Stadt Haldensleben wird durch den Stadtratsvorsitzenden Guido Henke eröffnet. Er stellt die Ordnungsmäßigkeit der Einladung und die Beschlussfähigkeit fest. Die Stadträte sind mit Datum vom 14.01.2015 unter Angabe der Tagesordnung auf Antrag der Fraktion DIE FRAKTION und weiterer Stadträte zur heutigen Sitzung eingeladen worden. Von 28 Stadträten sind zu diesem Zeitpunkt 21 Stadträte und Bürgermeister Eichler anwesend. Der Stadtrat ist somit beschlussfähig. 3 Stadträte haben sich entschuldigt.

zu TOP 2 Antrag der Fraktion DIE FRAKTION - Sporthalle Zollstraße - Dachsanierung mittels überplanmäßiger Ausgabe Beschluss einer überplanmäßigen Ausgabe für das Bauvorhaben "Sanierung Sporthalle Zollstraße" in Haldensleben Vorlage: 052-(VI.)/2015

(Stadtrat Dirk Hebecker kommt hinzu – 22 Stadträte + Bürgermeister Eichler anwesend.)

Ehe Stadträtin Regina Blenkle auf den Antrag eingeht, möchte sie vorweg zur Tagesordnung anmerken, dass sie die übrigen Tagesordnungspunkte nach Kommunalverfassung auf dieser Einladung vermisste, die da gewesen wären Protokollkontrolle, Mitteilungen der Verwaltung, Anfragen und Anregungen, zumal sie auch eine Anfrage hätte. Zum Antrag an sich sei zu sagen, dass Ansatz gewesen ist, der Verwaltung ein Stück weit entgegenkommen zu wollen. In den Medien sei transportiert worden, dass die benötigten 160.000 Euro für eine plötzlich aufgetretene notwendige Sanierung des Daches als außerplanmäßige Ausgabe erst im März im Stadtrat genehmigt werden sollte. Um nicht weiter Zeit verstreichen zu lassen, und die Stadt Haldensleben war einmal für ihr schnelles Handeln bekannt, haben sie sich dazu entschieden, diese außerordentliche Sitzung einberufen zu lassen.

Stellv. Bauamtsleiter Waldmann gibt sodann anhand einer Präsentation Erläuterungen zur Notwendigkeit der konstruktiven/statischen Sanierung des Tragwerkes der Sporthalle Zollstraße.

Auf Grundlage der durchgeführten Vor-Ort-Begutachtung werden folgende Maßnahmen für das weitere Vorgehen empfohlen:

- 1) Schließung sämtlicher Fugen zwischen den Rahmenbauteilen
- 2) Sanierung der Risse durch Verfüllen mit einem Spezialharz
- 3) Sanierung der Faulstellen durch Einkleben von Füllhölzern
- 4) Verstärkung der Brettschichtholzbauteile zur Gewährleistung der Schubtragfähigkeit
- 5) Schutz der Brettschichtholzbauteile vor Bewitterung

Zu den Kosten führt er aus, dass nach den vorliegenden Schätzungen für die beschriebenen Maßnahmen, die erforderlich sind, in Summe 265.000 Euro benötigt werden.

Im letzten Jahr wurde für zusätzliche sanierungsbedingte Kosten, die während der Baumaßnahme entstanden sind, eine überplanmäßige Ausgabe in Höhe von 50.000 Euro benötigt. Weil diese überplanmäßigen Mittel aus dem letzten Jahr nicht übertragen werden können und die 50.000 Euro aufgrund des Abrechnungsstandes der Baumaßnahme noch nicht bezahlt wurden, ergibt sich eine Differenz zum Budget in Höhe von 315.000 Euro.

Um der Frage vorzubeugen, warum bei dem sich inzwischen ergebenden Gesamtbudget nicht eine neue Halle gebaut wurde, müsse er sagen, dass die Sporthalle Zollstraße einen umbauten Raum von etwa einer Zweifeldhalle mit den entsprechenden Sanitär- und Umkleibereichen habe. Eine Zweifeldhalle kostet nach Baukostenindex ungefähr 3.100.000 Euro. Für den Abbruch der Halle in der Zollstraße hätten 150.000 Euro angesetzt werden müssen, so dass man auf eine Investition von 3.250.000 Euro kommen würde, um eine vergleichbare Halle neu zu bauen.

Den Ausführungen von Herrn Waldmann habe Stadtratsvorsitzender Guido Henke entnommen, dass die Beschlussvorlage geändert werden müsste, da der Mehraufwand nicht 290.000 Euro, sondern **315.000 Euro** beträgt

Nach eingehender Diskussion stellt Stadtratsvorsitzender Guido Henke die Beschlussvorlage mit dem geänderten Mehraufwand (nicht 290.000, sondern 315.000 Euro) zur Abstimmung.

Beschluss:

Der Stadtrat der Stadt Haldensleben beschließt *mehrheitlich* die überplanmäßige Ausgabe für das Bauvorhaben „Sanierung Sporthalle Zollstraße“ in Höhe von 315.000,00 €.

zu TOP 3 Schließen der Sitzung durch den Stadtratsvorsitzenden

Stadtratsvorsitzender Guido Henke schließt um 18.45 Uhr die Sitzung.

Guido Henke
Vorsitzender des Stadtrates

Protokollantin: