

Niederschrift

über die Tagung des Ortschaftsrates Uthmöden der Stadt Haldensleben am 03.03.2015, von 19:30 Uhr bis 21:30 Uhr

Ort: An der Kirche, Uthmöden

Anwesend:

Ortsbürgermeisterin

Frau Roswitha Schulz

Mitglieder

Herr Christopher Appel

Herr Johannes Kusian

Frau Beate Rieke

Herr Oliver Schoppmann

Herr Frank Schulze

von der Verwaltung

Frau Susan Gerwien

Gäste

Herr Stefan Briza

Frau Annette Ackermann

Abwesend:

Frau Marie Ohrdorf

Tagesordnung:

I. Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit
2. Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung
3. Evtl. Einwendungen gegen den öffentlichen Teil der Niederschrift über die Tagung vom 05.02.2015
4. Behandlung der Anregungen und Beschluss des Bebauungsplanes "Hauptverwaltungsgebäude des Landkreises - Bornsche Straße", Haldensleben, mit Städtebaulichem Vertrag, als Satzung
Vorlage: 054-(VI.)/2015
5. Beschluss zur öffentlichen Auslage und zur Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange zum Bebauungsplan "Wohngebiet Benitz", 3. vereinfachte Änderung, Haldensleben, mit Städtebaulichem Vertrag
Vorlage: 055-(VI.)/2015
6. Behandlung der Anregungen und Beschluss des Bebauungsplanes "Erweiterung Wohngebiet Werderstraße", Haldensleben, als Satzung
Vorlage: 057-(VI.)/2015
7. Beschluss zur Aufstellung des Bebauungsplanes "Gewerbegebiet III", Haldensleben
Vorlage: 058-(VI.)/2015
8. Beschluss einer Satzung über die Veränderungssperre für den Geltungsbereich des Bebauungsplanes "Gewerbegebiet III", Haldensleben
Vorlage: 060-(VI.)/2015
9. Beschluss zur Einleitung einer 2. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Haldensleben
Vorlage: 061-(VI.)/2015
10. Beschluss zur Aufstellung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplanes "Kinder- und Jugendheim am Bahnhofsweg Satuelle"
Vorlage: 062-(VI.)/2015

11. 2. Satzung zur Änderung der Satzung über die Gebühren für den Marktverkehr, Zirkusveranstaltungen, sonstige Veranstaltungen, Messen und Ausstellungen in der Stadt Haldensleben
Vorlage: 059-(VI.)/2015
12. Mitteilungen
13. Anfragen und Anregungen
14. Einwohnerfragestunde

II. Nicht öffentlicher Teil

15. Evtl. Einwendungen gegen den nichtöffentlichen Teil der Niederschrift über die Tagung vom 05.02.2015
16. Vertragsangelegenheiten
17. Mitteilungen
18. Anfragen und Anregungen

I. Öffentlicher Teil

zu TOP 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit

Frau Schulz eröffnet die Sitzung und stellt die Ordnungsmäßigkeit der Einladung sowie die Beschlussfähigkeit fest.

zu TOP 2 Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung

Änderungsanträge liegen nicht vor, somit wird die Tagesordnung festgestellt.

zu TOP 3 Evtl. Einwendungen gegen den öffentlichen Teil der Niederschrift über die Tagung vom 05.02.2015

Keine Einwände.

zu TOP 4 Behandlung der Anregungen und Beschluss des Bebauungsplanes "Hauptverwaltungsgebäude des Landkreises - Bornsche Straße", Haldensleben, mit Städtebaulichem Vertrag, als Satzung Vorlage: 054-(VI.)/2015

Mehrheitlich empfohlen.

zu TOP 5 Beschluss zur öffentlichen Auslage und zur Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange zum Bebauungsplan "Wohngebiet Benitz", 3. vereinfachte Änderung, Haldensleben, mit Städtebaulichem Vertrag Vorlage: 055-(VI.)/2015

Mehrheitlich empfohlen.

zu TOP 6 Behandlung der Anregungen und Beschluss des Bebauungsplanes "Erweiterung Wohngebiet Werderstraße", Haldensleben, als Satzung Vorlage: 057-(VI.)/2015

Mehrheitlich empfohlen.

zu TOP 7 Beschluss zur Aufstellung des Bebauungsplanes "Gewerbegebiet III", Haldensleben Vorlage: 058-(VI.)/2015

Einstimmig empfohlen.

zu TOP 8 Beschluss einer Satzung über die Veränderungssperre für den Geltungsbereich des Bebauungsplanes "Gewerbegebiet III", Haldensleben Vorlage: 060-(VI.)/2015

Einstimmig empfohlen.

zu TOP 9 **Beschluss zur Einleitung einer 2. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Haldensleben**
Vorlage: 061-(VI.)/2015

Mehrheitlich empfohlen.

zu TOP 10 **Beschluss zur Aufstellung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplanes "Kinder- und Jugendheim am Bahnhofsweg Satuelle"**
Vorlage: 062-(VI.)/2015

Mehrheitlich empfohlen.

zu TOP 11 **2. Satzung zur Änderung der Satzung über die Gebühren für den Marktverkehr, Zirkusveranstaltungen, sonstige Veranstaltungen, Messen und Ausstellungen in der Stadt Haldensleben**
Vorlage: 059-(VI.)/2015

Mehrheitlich nicht empfohlen.

20:05 Uhr erscheinen Herr Stefan Briza und Frau Annette Ackermann zur Sitzung.

zu TOP 12 **Mitteilungen**

Frau Gerwien teilt dem Ortschaftsrat mit, dass der Landkreis wegen der losen Ziegel auf dem Gebäude „Alte Bäckerei“ und der davon ausgehenden Gefahr informiert worden ist.
Ferner informiert Frau Gerwien, dass die vorhandenen Baumstümpfe im Laufe des Jahres gefräst werden sollen und die blinkernde Laterne repariert werden soll.

zu TOP 13 **Anfragen und Anregungen**

Hinter dem Spielplatz liegt eine Birke um. Wurde das vom Stadthof veranlasst?

Wie weit ist das Flurneuordnungsverfahren?

Frau Schulz und Frau Gerwien teilen Herrn Appel mit, dass der Ortschaftsrat Satuelle sich erst noch zu diesem Thema positionieren muss. Dies soll in der Sitzung des Ortschaftsrates Satuelle am 08.04.2015 geschehen.

Der Gehweg in der Lange Str. 25/27 sieht unmöglich aus, hier wächst das Gras über den Gehweg hinaus.

zu TOP 14 **Einwohnerfragestunde**

Keine.

Um 20:20 Uhr schließt Frau Schulz den öffentlichen Teil der Sitzung.

Roswitha Schulz
Ortsbürgermeisterin

Susan Gerwien
Protokollführer