

**Niederschrift**

über die (außerplanmäßige)Tagung des Ortschaftsrates Satuelle der Stadt Haldensleben am 25.03.2015, von 19:30 Uhr bis 21:00 Uhr

**Ort:** in der Gaststätte "Fuhrmann" in Satuelle

---

**Anwesend:**

**Ortsbürgermeister**

Herr Mario Schumacher

**Mitglieder**

Herr Burkhard Braune

Herr Henry Künzl

Herr Andreas Pinnow

Herr Henrik Rabach

Frau Hannerose Rehwald

**von der Verwaltung**

Frau Susan Gerwien

Herr Henning Konrad Otto

**Abwesend:**

**Mitglieder**

Herr Steffen Wendt

**Gäste:**

Frau Bärbel Seiler

Herr Stefan Neumeister

**Tagesordnung:**

**I. Öffentlicher Teil**

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit
2. Beschluss zur Einleitung einer 2. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Haldensleben  
Vorlage: 061-(VI.)/2015
3. Beschluss zur Aufstellung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplanes "Kinder- und Jugendheim am Bahnhofsweg Satuelle"  
Vorlage: 062-(VI.)/2015
4. Schließung der Sitzung

**I. Öffentlicher Teil**

**zu TOP 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit**

Herr Schumacher eröffnet um 19:30 Uhr die Sitzung und stellt die Ordnungsmäßigkeit der Einladung sowie die Beschlussfähigkeit fest. Da es sich um eine außerplanmäßige Sitzung des Ortschaftsrates handelt, werden die üblichen Tagesordnungspunkte nicht behandelt.

**zu TOP 2      Beschluss zur Einleitung einer 2. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Hal-**  
**densleben**

**Vorlage: 061-(VI.)/2015**

Herr Schumacher erklärt einleitend, wie es zur heutigen, außerplanmäßigen Sitzung kam. Der Ortschaftsrat hätte in seiner letzten Sitzung, die am 04.03.2015 vorgesehen war, über u.a. diese heute noch einmal zu behandelnden Beschlussvorlagen befinden müssen. Zum Sitzungsbeginn und darüber hinaus war der Ortschaftsrat Satuelle mit nur 3 anwesenden Mitgliedern nicht beschlussfähig.

In der Sitzung des Stadtrates am 05.03.2015 hatte die Verwaltung vorgeschlagen, über diese Beschlussvorlagen (061-VI/2015 und 062-VI/2015) unter Vorbehalt der Zustimmung des Ortschaftsrates Satuelle, abzustimmen, da der Ortschaftsrat laut Gesetz in Angelegenheiten, die die Ortschaft in besonderer Weise betreffen, anzuhören ist. Dies war aufgrund der Nichtbeschlussfähigkeit nicht möglich.

In der Sitzung des Stadtrates folgte man diesem Vorschlag nicht, es wurde über beide Beschlussvorlagen abgestimmt.

Frau Rehwald und Herr Künzle kommen sich veralbert vor und fragen sich, warum man hier heute sitze, wenn doch der Stadtrat schon über die Köpfe hinweg diesen Beschlussvorlagen zugestimmt hat.

Herr Thomas Lohan, der das Kinder- und Jugendheim errichten möchte, erhält das Wort, um nochmals sein Konzept dem Ortschaftsrat und den anwesenden Einwohnern vorzustellen.

Einige Mitglieder haben dennoch Bedenken und sprechen ihren Unmut aus. Herr Schumacher bittet um Abstimmung darüber, dass die anwesenden Einwohner ihre Fragen stellen können.

Der Ortschaftsrat ist einstimmig dafür.

Nach längeren Diskussionen bittet Herr Schumacher nun um Abstimmung, wer dieser und auch der nächsten Beschlussvorlage seine Empfehlung aussprechen kann.

Der Ortschaftsrat spricht mehrheitlich keine Empfehlung aus.

**u TOP 3      Beschluss zur Aufstellung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplanes "Kinder- und**  
**Jugendheim am Bahnhofsweg Satuelle"**

**Vorlage: 062-(VI.)/2015**

Mehrheitlich nicht empfohlen.

**zu TOP 4      Schließung der Sitzung**

Herr Schumacher schließt um 21.00 Uhr die Sitzung.

Mario Schumacher  
Ortsbürgermeister

Protokollführer