

**Stadt Haldensleben  
Der Bürgermeister  
Bauamt**

**B e s c h l u s s v o r l a g e  
für den öffentlichen Teil der Sitzung des Stadtrates**

**Beschluss-Nr.: 221-(V.)/2012**

**Gegenstand der Vorlage:  
Beschluss zur Einleitung einer 1. vereinfachten Änderung des Bebauungsplanes "Gewerbegebiet V",  
Haldensleben**

Gesetzliche Grundlagen:

§ 2 i.V.m. § 13 Baugesetzbuch (BauGB)

Begründung:

Die Stadt Haldensleben wurde im aktuellen Landesentwicklungsplan des Landes Sachsen-Anhalt (LEP 2010) als Vorrangstandort für landesbedeutsame Industrie- und Gewerbeflächen festgelegt. Im Rahmen der 1. vereinfachten Änderung des Bebauungsplanes „Gewerbegebiet V“, Haldensleben, sollen die städtebaulichen Ziele im Geltungsbereich des Bebauungsplanes dahingehend überprüft werden, ob die Festsetzungen des rechtskräftigen Bebauungsplanes hier einer Modifizierung bzw. einer Anpassung an die Ziele der Raumordnung bedürfen.

**Finanzielle Auswirkungen:**

Aufwendg./Auszahlg.: 0,00 EUR

HH-Jahr , KTR: , KST: , I.-Nr.: , SK/FK /

Die Mittel stehen planmäßig zur Verfügung: ja  nein

Deckungsquelle:

(Mehr-)Erträge/Einzahlg.: EUR

HH-Jahr , KTR: , KST: , I.-Nr.: , SK/FK /

**Beschlussempfehlungen und -fassungen:**

	am:	Abstimmungsergebnis
Ausschuss		
Ortschaftsrat Uthmöden	12.04.2012	
Bauausschuss	18.04.2012	
Hauptausschuss	19.04.2012	
Ortschaftsrat Wedringen	23.04.2012	
Ausschuss für Umwelt, Landwirtschaft, Forsten und Abwasserangelegenheiten	25.04.2012	
Ortschaftsrat Hundisburg	25.04.2012	
Ortschaftsrat Satuelle	02.05.2012	
Stadtrat	31.05.2012	

**Anlagen:**

Anlage 1: Lageplan

**Beschlussfassung:**

Der Stadtrat beschließt in seiner öffentlichen Sitzung am 31.05.2012 die 1. vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes „Gewerbegebiet V“, Haldensleben, einzuleiten.  
Der Beschluss ist ortsüblich bekannt zu geben.

**Bürgermeister**