Stadt Haldensleben
Der Bürgermeister
Bauamt

B e s c h l u s s v o r l a g e
für den öffentlichen Teil der Sitzung des Stadtrates

Beschluss-Nr.: 225-(V.)/2012

Gegenstand der Vorlage:
Beschluss zur öffentlichen Auslage und zur Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange zur Neufassung des Flächennutzungsplanes der Stadt Haldensleben

Gesetzliche Grundlagen:

§§ 2, 3 und 4 Baugesetzbuch (BauGB)

Begründung:

Der Stadtrat der Stadt Haldensleben hat in seiner öffentlichen Sitzung am 24.02.2011 gemäß §§ 2 und 5 Baugesetzbuch (BauGB) beschlossen, die Neuaufstellung des Flächennutzungsplanes einzuleiten. Der Beschluss wurde am 18.03.2011 im Amtlichen Mitteilungsblatt der Stadt Haldensleben öffentlich bekannt gemacht.
Der Vorentwurf wurde erstellt und in den entsprechenden Fachausschüssen und Ortsratssitzungen vorgestellt. Der abgestimmte Vorentwurf wurde gemäß § 3 (1) BauGB in der Zeit vom 09.12 bis einschließlich zum 23.12.2011 im Bürgerbüro öffentlich zu jedermann Einsicht ausgelegt. Die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sowie die Nachbargemeinden wurden mit Schreiben vom 18.11.2011 gemäß § 4 (1) BauGB um Stellungnahme und Äußerung zum erforderlichen Umfang und Detaillierungsgrad der Umweltprüfung gebeten.
Der Entwurf zur Neufassung des Flächennutzungsplanes der Stadt Haldensleben mit den Ortsteilen Hundisburg, Satuelle, Uthmöden und Wedringen einschließlich Begründung und Umweltbericht wurde nunmehr ausgearbeitet. Die Beteiligungsverfahren nach den §§ 2,3, und 4 BauGB sollen durchgeführt werden.

Finanzielle Auswirkungen:

Aufwendg./Auszahlg.: 27.600,00 EUR

HH-Jahr 2012 , KTR: 5110102 , KST:60100100, I.-Nr.: , SK/FK 527109/

Die Mittel stehen planmäßig zur Verfügung: ja ☒ nein ☐

Deckungsquelle:

(Mehr-)Erträge/Einzahlg.: EUR

HH-Jahr , KTR: , KST: ,I.-Nr.: , SK/FK /

Beschlussempfehlungen und -fassungen:

Ausschuss	am:	Abstimmungsergebnis
Ortschaftsrat Uthmöden	12.04.2012	
Bauausschuss	18.04.2012	
Hauptausschuss	19.04.2012	
Ortschaftsrat Wedringen	23.04.2012	
Ausschuss für Umwelt, Landwirtschaft, Forsten und Abwasserangelegenheiten	25.04.2012	

Ortschaftsrat Hundisburg	25.04.2012
Ortschaftsrat Satuelle	02.05.2012
Stadtrat	31.05.2012

Anlagen:

Anlage 1: Übersichtsplan
Anlage 2: Entwurf der Neufassung des Flächennutzungsplanes der Stadt Haldensleben einschließlich Begründung und Umweltbericht (Stand 22.03.2012)

Hinweis: **Anlage 2 ist im Bauamt, Abt. Planung/ Umwelt, Markt 20, Zimmer 204 während der üblichen Dienststunden einzusehen. Wegen des außerordentlichen Umfanges wird lediglich ein Plansatz den jeweiligen Fraktionsvorsitzenden zur Verfügung gestellt.**

Die vollständigen Planunterlagen liegen während der Stadtratssitzung aus

Beschlussfassung:

Der Stadtrat beschließt in seiner öffentlichen Sitzung am 31.05.2012 den Entwurf der Neufassung des Flächennutzungsplanes der Stadt Haldensleben mit seinen Ortsteilen Hundisburg, Satuelle Uthmöden und Wedringen (einschließlich Begründung und Umweltbericht) öffentlich auszulegen und die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange zu beteiligen.

Der Beschluss ist ortsüblich bekannt zu machen.

Bürgermeister