

**Niederschrift**

über die Tagung des Ortschaftsrates Süplingen der Stadt Haldensleben am 20.02.2017, von 19:30 bis 21:15 Uhr, im Büro des Bürgermeisters und der Vereine, Gartenweg 14, 39343 Süplingen

---

**Anwesend:**

**Ortsbürgermeisterin**

Frau Annette Koch

**Mitglieder**

Herr Gilbert Brennecke

Herr Horst Buk

Herr Ingolf Butge

Herr Maik Rautmann

Herr Egbert Hoppe

Herr Jens Taege

**von der Verwaltung**

Herr Holger Waldmann

Frau Carola Aust

Herr Lutz Zimmermann

Frau Mandy Otto

**Gäste**

Herr Dirk Hebecker

Herr Ronald Poeppel

Herr Christian Kunick

Herr Lutz Constabel

Herr Karsten Ulrich

**Abwesend:**

-

**Tagesordnung:**

**I. Öffentlicher Teil**

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit
2. Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung
3. Evtl. Einwendungen gegen den öffentlichen Teil der Niederschrift über die Tagung vom 21.11.2016
4. Beschlussvorlage SR 253-(VI.)/2017 Beschluss über die Annahme der 3. Fortschreibung des Stadtentwicklungskonzeptes
5. Beschlussvorlage SR 235-(VI.)/2016 Behandlung der Anregungen und Satzungsbeschluss über die Ergänzungssatzung "Altenhäuser Weg 2. BA", Bodendorf, mit Städtebaulichem Vertrag
6. Beschlussvorlage SR 256-(VI.)/2017 Beschluss zur öffentlichen Auslage und zur Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan "Fotovoltaikanlage am Dammühlenweg", Haldensleben, mit Städtebaulichem Vertrag
7. Beschlussvorlage SR 257-(VI.)/2017 Beschluss zur Auslegung des Entwurfes der 5. vereinfachten Änderung des Bebauungsplanes Wohngebiet "Am Klingteich", Haldensleben, mit städtebaulichem Vertrag und Beschluss zur Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange
8. Beschlussvorlage SR 260-(VI.)/2017 Behandlung der Anregungen und Satzungsbeschluss über die Ergänzungssatzung "Erweiterung Seniorenwohnanlage Hagenhof", Haldensleben, mit Städtebaulichem Vertrag
9. Beschlussvorlage SR 258-(VI.)/2017 1. Satzung zur Änderung der Satzung der Stadt Haldensleben zur Umlage der Verbandsbeiträge des Unterhaltungsverbandes "Untere Ohre" für das Haushaltsjahr 2016
10. Sachstand zum Feuerlöschteich
11. Mitteilungen
12. Anfragen und Anregungen
13. Einwohnerfragestunde

**II. Nichtöffentlicher Teil**

14. Evtl. Einwendungen gegen den nichtöffentlichen Teil der Niederschrift über die Tagung vom 21.11.2016
15. Beschlussvorlage HA 103-H(VI.)/2017 Verpachtung des Campingplatzes Süplingen
16. Mitteilungen
17. Anfragen und Anregungen

## **I. Öffentlicher Teil**

### **zu TOP 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit**

Ortsbürgermeisterin Frau Annette Koch eröffnet um 19:30 Uhr die Sitzung und stellt die Ordnungsmäßigkeit der Einladung sowie die Beschlussfähigkeit fest.

### **zu TOP 2 Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung**

Es liegen keine Änderungsanträge zur Tagesordnung vor. Ortsbürgermeisterin Koch lässt über die Tagesordnung abstimmen. Diese wurde einstimmig beschlossen.

### **zu TOP 3 Evtl. Einwendungen gegen den öffentlichen Teil der Niederschrift über die Tagung vom 21.11.2016**

Zum öffentlichen Teil der Niederschrift über die Tagung vom 21.11.2016 bestehen keine Einwände.

### **zu TOP 4 Beschlussvorlage SR 253-(VI.)/2017 Beschluss über die Annahme der 3. Fortschreibung des Stadtentwicklungskonzeptes**

Herr Waldmann erläutert die vorliegende Beschlussvorlage.

Für die Ortsteile kündigt er an, dass der Bauausschuss sich mit den Ortsräten über die weitere Entwicklung in den Ortschaften beraten werde.

*Die Beschlussvorlage SR 253-(VI.)/2017 wurde einstimmig empfohlen.*

### **zu TOP 5 Beschlussvorlage SR 235-(VI.)/2016 Behandlung der Anregungen und Satzungsbeschluss über die Ergänzungssatzung "Altenhäuser Weg 2. BA", Bodendorf, mit Städtebaulichem Vertrag**

Herr Buk erklärt seine Befangenheit und wirkt weder an der Beratung noch an der Beschlussfassung mit. Herr Waldmann gibt Erläuterungen zur Beschlussvorlage.

*Der Ortschaftsrat spricht der Beschlussvorlage SR 235-(VI.)/2016 einstimmig seine Empfehlung aus.*

### **zu TOP 6 Beschlussvorlage SR 256-(VI.)/2017 Beschluss zur öffentlichen Auslage und zur Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan "Fotovoltaikanlage am Dammühlenweg", Haldensleben, mit Städtebaulichem Vertrag**

Herr Waldmann erklärt die vorliegende Beschlussvorlage.

*Die Beschlussvorlage wurde einstimmig empfohlen.*

### **zu TOP 7 Beschlussvorlage SR 257-(VI.)/2017 Beschluss zur Auslegung des Entwurfes der 5. vereinfachten Änderung des Bebauungsplanes Wohngebiet "Am Klingteich", Haldensleben, mit städtebaulichem Vertrag und Beschluss zur Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange**

Herr Waldmann erläutert die Gründe zur Anfertigung dieser Beschlussvorlage.

*Die Beschlussvorlage wurde einstimmig empfohlen.*

### **zu TOP 8 Beschlussvorlage SR 260-(VI.)/2017 Behandlung der Anregungen und Satzungsbeschluss über die Ergänzungssatzung "Erweiterung Seniorenwohnanlage Hagenhof", Haldensleben, mit Städtebaulichem Vertrag**

Herr Waldmann erklärt die vorliegende Beschlussvorlage.

*Die Beschlussvorlage wurde mehrheitlich empfohlen.*

**zu TOP 9      Beschlussvorlage SR 258-(VI.)/2017 1. Satzung zur Änderung der Satzung der Stadt Haldensleben zur Umlage der Verbandsbeiträge des Unterhaltungsverbandes "Untere Ohre" für das Haushaltsjahr 2016**

Herr Waldmann erläutert die Gründe zur Anfertigung dieser Beschlussvorlage.

Herr Budge sieht es nicht ein, dass die Waldbesitzer zur Umlage herangezogen werden. Er spricht sich gegen diese Beschlussvorlage aus. Er betont, dass die Verwaltungskosten umgelegt werden können, nicht müssen.

*Die Beschlussvorlage wurde mehrheitlich abgelehnt.*

**zu TOP 10      Sachstand zum Feuerlöschteich**

Bisher bestand das größte Problem in der Entsorgung des Teichschlammes. Die untere Abfallbehörde legte Wert darauf, dass der abzulagernde Schlamm nicht als Abfall sondern als Bodenaufwertung abgelagert werden solle, informiert Frau Aust. Seit dem 01.02.2017 liegt nun ein brauchbares Grundstück vor. Auch die untere Abfallbehörde hat bereits zugestimmt. Derzeit steht noch eine Verhandlung mit dem Transportunternehmen aus. Sobald diese abgeschlossen und der Haushalt für 2017 bestätigt ist, könne das Vorhaben bei geeigneter Witterung beginnen, so Frau Aust.

**zu TOP 11      Mitteilungen**

Es liegen keine Mitteilungen vor.

**zu TOP 12      Anfragen und Anregungen**

1. Frau Koch bittet den anwesenden Einwohner Herrn Lutz Constabel, zum Thema Radweg zw. Haldensleben, Süplingen und Bodendorf zu sprechen. Herr Constabel erläutert den aktuellen Sachstand. In 2019 soll die Straße von Haldensleben nach Süplingen und in 2018 zw. Süplingen und Bodendorf gebaut werden. Diese Planung ist vom LSBB bereits abgeschlossen. Nun könne doch auch ein Radweg gebaut werden, schlägt Herr Constabel vor. Dazu müsse von der Verwaltung in Unterstützung mit dem Stadtrat und der Bürgermeisterin ein Schreiben an die Fördermittelstelle versandt werden, in welchem auf die Dringlichkeit dieses Radwegs aufmerksam gemacht würde. Die derzeitig bekannte Fördermittelmaßgabe für landesweite Radbaumaßnahmen sieht diesen Radweg in seinem Ranking auf Platz 75 vor. Dies reiche allein nicht aus um eine Förderung zu erhalten. Er habe mit Frau Koch bereits begonnen, ein derartiges Schreiben auszuformulieren.

Herr Waldmann erklärt, dass die Notwendigkeit dieses Radweges bereits bekannt ist. Aufgrund des nachrangigen Bedarfs besteht derzeit keine Chance Fördermittel für diesen Radweg zu erhalten. Trotz dessen wird die Verwaltung hier Hilfe anbieten.

Herr Taege bittet darum, in diesem Schreiben auch die abgelehnten Schikanen für die Dorfeinfahrt Bodendorf mit aufzunehmen.

2. Ortsbürgermeisterin Koch kommt auf das Osterfeuer für 2017 zu sprechen. Dazu gibt es zwei Anfragen, Sowohl die Süplinger als auch der Motarradclub möchten ihr Traditionsfeuer vollziehen. Der anwesende Herr Poeppel als Vertreter des Motarradclubs, weist darauf hin, dass diese ihr Feuer dort auch bereits seit 25 Jahren vollziehen. Die Süplinger möchten auch ihr Traditionsfeuer behalten, so Frau Koch.

Frau Aust erklärt, dass es pro Ortsteil nur ein Traditionsfeuer geben kann.

Herr Karsten Ulrich merkt an, dass er das Süplinger Traditionsfeuer, wie bereits besprochen, mithilfe des Angelvereins in diesem Jahr organisieren wolle.

Herr Hoppe schlägt Herrn Poeppel vor, anstelle des Osterfeuers ein Maifeuer zu veranstalten.

In diesem Jahr wird der Angelverein das Feuer gestalten, fasst Frau Koch zusammen.

3. Frau Koch merkt an, dass es in der Siedlung keine klare Parkregelung gibt. Besonders in der Tierarztsprechstunde sei dies sehr undurchsichtig. Warum dürfe zwischen diesen Nischen dort nicht geparkt werden, möchte Frau Koch wissen.

Welchen Sinn haben die halb abgesenkten Bürgersteige über längere Strecken? Dürfe dort halbseitig auf dem Bürgersteig geparkt werden? Frau Koch bittet um Beschilderung mit Parkregelungen, damit es nicht weiterhin zu vermehrten Strafzetteln komme.

4. Vor einer der kommenden Sitzungen ab Mai bittet Frau Koch den Ortschaftsrat um einen Besichtigungstermin auf dem Friedhof. Hier sollen Wege verbessert und weitere Bäume gefällt werden.
5. Frau Koch bittet Herrn Zimmermann um einen aktuellen Stand zum Breitbandausbau für Süplingen. Seit der letzten Berichterstattung im Ortschaftsrat hat sich der Sachstand nicht wesentlich verändert. Eine detailliertere Planung wird der Telekom nach Ende des ersten Quartals vorliegen. Herr Zimmermann werde dem Ortschaftsrat beim Vorliegen neuen Informationen, berichten.
6. Frau Koch informiert zur Umgestaltung des Spielplatzes Süplingen. Dieser werde noch in diesem Jahr an einen anderen Standort verlegt. Es fand bereits ein Treffen mit dem Planer statt.
7. Weiterhin möchte Frau Koch in Erfahrung bringen, ob es möglich ist, für die Bühne in Süplingen einen neuen Vorhang zu bekommen. Der vorhandene ist sehr alt und verschmutzt. Könne zusätzlich vor der Bühne eine weitere Schiene angebracht werden, um die feste Dekoration des Vereins bei Feiern Dritter zu verbergen?
8. Herr Budge spricht das Thema Hähnchenmastanlage zwischen Süplingen und Bülstringen an. Im Umweltausschuss wurde es schon besprochen und der Ortschaftsrat wisse offiziell nicht einmal was davon. Herr Budge möchte künftig Themen, die den Ort betreffen, als Infopunkt auf der Tagesordnung haben bevor es in allen Ausschüssen behandelt werde.

### **zu TOP 13      Einwohnerfragestunde**

Herr Carsten Ullrich erkundigt sich zum aktuellen Stand den Schlossteich Bodendorf betreffend. Dieser wurde die letzten zwei Jahre nicht mit Fischen besetzt, da dieser entschlammt werden solle. Herr Waldmann stimmt zu, dass es eine zweite Beprobung des Teiches geben werde. Dort werde festgestellt ob es sich bei der Verunreinigung um eine flächenhafte oder punktuelle handele.

Frau Koch schließt den öffentlichen Teil der Sitzung und bittet die Nichtöffentlichkeit herzustellen.

Annette Koch  
Ortsbürgermeisterin

Mandy Otto  
Protokollantin