

Uthmöden, den 10.05.2017

**Niederschrift**

über die Tagung des Ortschaftsrates Uthmöden der Stadt Haldensleben am 04.05.2017 von 19:30 Uhr bis 20:25 Uhr

**Ort:** in der Gaststätte "Zur grünen Aue" in Uthmöden

---

**Anwesend:**

**Ortsbürgermeisterin**

Frau Roswitha Schulz

**Mitglieder**

Herr Johannes Kusian

Frau Beate Rieke

Frau Marie Ohrdorf

Herr Frank Schulze

Herr Oliver Schoppmann

**von der Verwaltung**

Herr Holger Waldmann

Frau Mandy Otto

**Gäste**

-

**Abwesend:**

**Mitglieder**

Herr Christopher Appel

**Tagesordnung:**

**I. Öffentlicher Teil**

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit
2. Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung
3. Evtl. Einwendungen gegen den öffentlichen Teil der Niederschrift über die Tagung vom 06.04.2017
4. Beschlussvorlage SR 274-(VI.)/2017 Aufstellung des Bebauungsplanes "Wohngebiet Gänsebreite - Neuenhofer Straße", Haldensleben
5. Beratung zu Objekten in Vorbereitung auf die Bauausschusssitzung im September
6. Mitteilungen
7. Anfragen und Anregungen
8. Einwohnerfragestunde

**II. Nichtöffentlicher Teil**

8. Evtl. Einwendungen gegen den nichtöffentlichen Teil der Niederschrift über die Tagung vom 06.04.2017
9. Mitteilungen
10. Anfragen und Anregungen

## **Öffentlicher Teil**

### **zu TOP 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit**

Ortsbürgermeisterin Schulz stellt die Ordnungsmäßigkeit der Einladung sowie die Beschlussfähigkeit fest.

### **zu TOP 2 Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung**

Es liegen keine Änderungsanträge vor. Somit wird die Tagesordnung festgestellt.

### **zu TOP 3 Evtl. Einwendungen gegen den öffentlichen Teil der Niederschrift über die Tagung vom 06.04.2017**

Es bestehen keine Einwendungen. Insofern hat der öffentliche Teil der Niederschrift Bestand.

### **zu TOP 4 Beschlussvorlage SR 274-(VI.)/2017 Aufstellung des Bebauungsplanes "Wohngebiet Gänsebreite - Neuenhofer Straße", Haldensleben**

Herr Waldmann erläutert die vorliegende Beschlussvorlage.

Herr Schoppmann regt erneut die fehlenden Baugrundstücke in Uthmöden an. Es besteht derzeit weder eine Möglichkeit in der Ortslage zu bauen, noch sich über potenzielles Bauland zu informieren.

Herr Waldmann berichtet, dass ein Baulandkataster, welches die Ortsteile mit umfasst, bereits geplant ist. In diesem Kataster werden alle möglichen Bauplätze in Haldensleben und den Ortslagen erfasst.

*Der Ortschaftsrat spricht der Beschlussvorlage SR 274-(VI.)/2017 mehrheitlich seine Empfehlung aus.*

### **zu TOP 5 Beratung zu Objekten in Vorbereitung auf die Bauausschusssitzung im September**

Zunächst erläutert Ortsbürgermeisterin Schulz den Hintergrund der Bauausschusssitzung im September in Uthmöden.

Der Ortschaftsrat berät sich zu den problembehafteten Bausubstanzen in der Ortslage, sowie der möglichen Schaffung neuer Baugrundstücke.

Frau Schulz bittet alle Ortschaftsräte sich weiterhin Gedanken zu diesen Grundstücken zu machen und Schwerpunkte für die Ortsbegehung vorzuschlagen.

### **zu TOP 6 Mitteilungen**

Es liegen keine Mitteilungen vor.

### **zu TOP 7 Anfragen und Anregungen**

Frau Schulz regt eine Beteiligung am Regionalmarkt in Haldensleben an. Dort könnten auch die Ortsteile teilnehmen, egal ob mit einem kulturellen Beitrag oder dem Verkauf regionaler Waren wie zum Beispiel Honig.

Herr Schulze möchte anmerken, dass die Politikverdrossenheit heutzutage seines Erachtens kein Wunder ist. Er ärgert sich über die Antwort der Stadtverwaltung zum Winterdienst. Die Unzufriedenheit in Bezug auf den Winterdienst sei bereits bekannt und in einer Sitzung im vergangenen Jahr thematisiert wurden.

### **zu TOP 8 Einwohnerfragestunde**

Die Einwohnerfragestunde entfällt, da keine Einwohner anwesend sind.

Roswitha Schulz  
Ortsbürgermeisterin

Mandy Otto  
Protokollführerin