

Süplingen, den 24.05.2017

Niederschrift

über die Tagung des Ortschaftsrates Süplingen der Stadt Haldensleben am 22.05.2017, von 19:00 bis 21:10 Uhr, im Büro des Bürgermeisters und der Vereine, Gartenweg 14, 39343 Süplingen

Anwesend:

Ortsbürgermeisterin

Frau Annette Koch

Mitglieder

Herr Horst Buk

Herr Ingolf Butge

Herr Maik Rautmann

Herr Egbert Hoppe

Herr Jens Taege

Herr Gilbert Brennecke

von der Verwaltung

Frau Sabine Wendler

Frau Doreen Scherff

Herr Holger Waldmann

Frau Mandy Otto

Gäste

Herr Uwe Krause

Herr J. Jüttner

Frau Bärbel Constabel

Abwesend:

Tagesordnung:

I. Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit
2. Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung
3. Evtl. Einwendungen gegen den öffentlichen Teil der Niederschrift über die Tagung vom 10.04.2017
4. Beschlussvorlage SR 281-(VI.)/2017 Jahresrechnung der Gemeinde Süplingen für die Haushaltsjahre 2011 und 2012
5. Beschlussvorlage SR 279-(VI.)/2017 Neufassung des Überlassungs- und Nutzungsvertrages zwischen der Stadt Haldensleben und dem SV Grün-Weiß Süplingen 1926 e. V. sowie die Genehmigung der Errichtung eines Fitnessraumes durch den Sportverein auf dem Sportplatz Süplingen, Gemarkung Bebertal, Flur 16, Flurstück 5/1
6. Beschlussvorlage SR 274-(VI.)/2017 Aufstellung des Bebauungsplanes "Wohngebiet Gänsebreite - Neuenhofer Straße", Haldensleben
7. Beschlussvorlage SR 282-(VI.)/2017 Einleitung einer 2. Änderung des Bebauungsplanes "Sondergebiet Hafen-Süd"
8. Beschlussvorlage SR 278-(VI.)/2017 Satzung der Stadt Haldensleben zur Umlage der Verbandsbeiträge des Unterhaltungsverbandes „Untere Ohre“ für das Haushaltsjahr 2017
9. Entscheidung zur Parkregelung in der Straße Siedlung
10. Auswertung der Begehung mit dem Bauausschuss
11. Mitteilungen
12. Anfragen und Anregungen
13. Einwohnerfragestunde

II. Nichtöffentlicher Teil

14. Evtl. Einwendungen gegen den nichtöffentlichen Teil der Niederschrift über die Tagung vom 10.04.2017
15. Mitteilungen
16. Anfragen und Anregungen

I. Öffentlicher Teil

zu TOP 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit

Ortsbürgermeisterin Frau Annette Koch eröffnet die Sitzung und stellt die Ordnungsmäßigkeit der Einladung sowie die Beschlussfähigkeit fest.

zu TOP 2 Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung

Es liegen keine Änderungsanträge zur Tagesordnung vor. Ortsbürgermeisterin Koch lässt über die Tagesordnung abstimmen. Diese wurde einstimmig beschlossen.

zu TOP 3 Evtl. Einwendungen gegen den öffentlichen Teil der Niederschrift über die Tagung vom 10.04.2017

Zum öffentlichen Teil der Niederschrift über die Tagung vom 10.04.2017 bestehen keine Einwände.

zu TOP 4 Beschlussvorlage SR 281-(VI.)/2017 Jahresrechnung der Gemeinde Süplingen für die Haushaltsjahre 2011 und 2012

Frau Wendler erläutert die vorliegende Beschlussvorlage.

Der Ortschaftsrat spricht der Vorlage SR 281-(VI.)/2017 einstimmig seine Empfehlung aus.

zu TOP 5 Beschlussvorlage SR 279-(VI.)/2017 Neufassung des Überlassungs- und Nutzungsvertrages zwischen der Stadt Haldensleben und dem SV Grün-Weiß Süplingen 1926 e. V. sowie die Genehmigung der Errichtung eines Fitnessraumes durch den Sportverein auf dem Sportplatz Süplingen, Gemarkung Bebertal, Flur 16, Flurstück 5/1

Die vorliegende Beschlussvorlage wird von Frau Scherff näher erläutert.

Auf Nachfrage von Herrn Brennecke, erklärt Herr Uwe Krause als Vorsitzender des Sportvereins, dass dem Verein durch die Neufassung keine Nachteile entstehen.

Der Ortschaftsrat spricht der Vorlage SR 279-(VI.)/2017 einstimmig seine Empfehlung aus.

zu TOP 6 Beschlussvorlage SR 274-(VI.)/2017 Aufstellung des Bebauungsplanes "Wohngebiet Gänsebreite - Neuenhofer Straße", Haldensleben

Herr Waldmann erläutert die vorliegende Beschlussvorlage.

Die Beschlussvorlage wurde einstimmig empfohlen.

zu TOP 7 Beschlussvorlage SR 282-(VI.)/2017 Einleitung einer 2. Änderung des Bebauungsplanes "Sondergebiet Hafen-Süd"

Herr Waldmann erläutert die vorliegende Beschlussvorlage.

Die in der Beschlussvorlage vorgestellte Variante 1 wurde vom Ortschaftsrat einstimmig empfohlen.

zu TOP 8 Beschlussvorlage SR 278-(VI.)/2017 Satzung der Stadt Haldensleben zur Umlage der Verbandsbeiträge des Unterhaltungsverbandes „Untere Ohre“ für das Haushaltsjahr 2017

Herr Waldmann erläutert die vorliegende Beschlussvorlage.

Die Beschlussvorlage wurde mehrheitlich empfohlen.

zu TOP 9 Entscheidung zur Parkregelung in der Straße Siedlung

Der Ortschaftsrat berät sich zur künftigen Parkregelung in der Straße Siedlung.

Der anwesende Einwohner Herr Jüttner berichtet aus der Bauzeit der Straße. Damals erkundigte er sich, weshalb die Bürgersteige so breit sind. Dazu wurde erklärt, dass es sich um Einfahrten und Parknischen handele.

Der Ortschaftsrat einigt sich einstimmig auf ein einseitiges Parken auf der rechten Seite vom Grundweg aus kommend.

zu TOP 10 Auswertung der Begehung mit dem Bauausschuss

Frau Koch fasst die Ortsbegehung mit dem Bauausschuss in Süplingen und Bodendorf kurz zusammen. Dort wurden einzelne Problemgrundstücke in den Ortslagen besichtigt. Dabei wurden u.a. auch Gefahrenpotenziale an einzelnen Gebäuden festgestellt.

Die Stadtverwaltung hat die Gebäude mit Gefahrenpotenzial bei der Bauordnungsbehörde des Landkreises angezeigt, erklärt Herr Waldmann.

zu TOP 11 Mitteilungen

Der Ausbau der Straße zwischen Bodendorf und Süplingen wird in diesem Jahr nicht mehr erfolgen, berichtet Herr Waldmann. Der Landesstraßenbaubehörde stehen die entsprechenden Mittelzuweisungen nicht mehr zur Verfügung.

Herr Hoppe weist in diesem Zusammenhang erneut auf die Planung eines begleitenden Radweges hin. Wenn der Ausbau ohnehin verschoben wird, könne die Stadtverwaltung dieses Thema nochmal neu aufgreifen.

Der Netzausbau in Süplingen wird auf Anfrage bei der Deutschen Telekom AG zusammen mit dem Netzausbau in Haldensleben abgewickelt, informiert Frau Otto. Dies werde voraussichtlich in der zweiten Jahreshälfte erfolgen.

zu TOP 12 Anfragen und Anregungen

Frau Koch informiert den Ortschaftsrat, dass am 30.05.2017 im Dorfgemeinschaftshaus Bodendorf ein Besichtigungstermin stattfinden wird. Dort soll die Örtlichkeit in Augenschein genommen werden, um die Ausstattung mit Tischen und Stühlen zu erneuern. Herr Buk und Frau Koch verständigen sich zur Teilnahme an diesem Termin.

Hinter dem Feuerlöschteich am Flechtinger Weg (Richtung Wiesenweg) parkt permanent ein LKW, welcher die Grasnarbe und den Weg beschädigt, erklärt Frau Koch. Ein weiterer LKW parkt auf der rechten Seite der Haldensleber Str. nach Haldensleben rausfahrend. Auch dieser verursache dort Schaden.

Weiterhin ärgert sich Frau Koch über den Platz an der Sporthalle unter dem Vorbau. Dort haben vor 2 bis 3 Wochen abends Jugendliche gesessen, haben dort Feuer gemacht und ihren Müll hinterlassen.

Hier im Dorfgemeinschaftshaus Süplingen müsse der Feststeller der Eingangstür versetzt werden, damit dieser wieder greift, bittet Frau Koch.

Frau Koch erkundigt sich nach einer Reinigung der Gräben. Diese seien in einem schlechten Zustand. Herr Waldmann erklärt, dass es in jedem Jahr eine Grabenschau gibt. In dieser werden Schwerpunkte besichtigt und die notwendigen Arbeiten im Anschluss durchgeführt. Die jeweiligen Schaubauftragten legen zusammen mit der unteren Wasserbehörde die Schwerpunkte fest.

In der Zeitung habe Frau Koch von der Fanta Spielplatzinitiative gelesen. Inwieweit könne der Ort Süplingen sich dort beteiligen? Uthmöden hat sich im letzten Jahr in eigenständig darauf beworben, erklärt Frau Wendler. Dies ist eine private Initiative.

Herr Hoppe erfragt die Möglichkeit des Aufstellens einer Uhr auf dem Spielplatz in Bodendorf. Diese Uhr wäre bereits vorhanden. Es wird jedoch eine Genehmigung und Strom zum Betreiben der Uhr benötigt. Ist das möglich?

Wenn der Spielplatz in Süplingen verlegt wurde, was passiert im Anschluss mit dem alten Grundstück, möchte Herr Brennecke in Erfahrung bringen? Mit einer Vergrößerung über den Gehweg könne es als Baugrundstück in Betracht kommen, regt Frau Koch an. Diese Möglichkeit wurde während des letzten Ortsrundgangs besprochen.

Herr Budge kommt auf die entfernten Hecken an der Bodendorfer- und Haldensleber Straße zu sprechen. Hier wollte die Stadt über eine alternative Begrünung nachdenken. Wenn sich die Baumaßnahme der Straße verzögern wird, wäre das ein guter Anlass für die neue Begrünung.

Mehrere Anwohner der Straße Siedlung haben sich bei Herrn Taeye gemeldet und erfragt, ob das Aufbringen von Plastikschikanen möglich ist, da die Straße permanent mit erhöhter Geschwindigkeit befahren wird.

zu TOP 13 Einwohnerfragestunde

Herr Jüttner teilt mit, dass sich das Pflaster gegenüber der Feuerwehr im Bülstringer Weg abgesenkt hat.

Herr Uwe Krause macht darauf aufmerksam, dass es auch in Süplingen Baugrundstücke geben muss. Wieso habe der Ortschaftsrat der Gänsebreite in Haldensleben sofort zugestimmt?

Frau Koch erläutert, dass während der Begehung mit dem Bauausschuss bereits potenzielle Baugrundstücke in Süplingen mit ins Auge gefasst wurden.

Weiterhin spricht Herr Krause den Antrag des Sportvereins zum Bau des Fitnessraumes an. Dieser ist derzeit noch nicht endgültig entschieden. Auch habe er einen Antrag auf Materialkostenzuschuss Höhe von 10.000 Euro gestellt, auf welchen er noch keine Antwort erhalten habe.

Frau Scherff verliest den alten Antrag des Sportvereins. In diesem wurde deklariert, dass alle Kosten selbst getragen werden. Generell könnte ein Zuschuss erst im kommenden Haushaltsjahr zum Tragen kommen, wenn er in die Planung mit aufgenommen würde. Am Ende entscheidet der Stadtrat über den Haushalt, fügt Frau Wendler hinzu.

Auch möchte Herr Krause darauf aufmerksam machen, dass in der Straße Am Hagen der Poller entfernt wurde. Dort fahren alle aus dem Ringweg über den Fußweg heraus. Das ist gefährlich.

Frau Koch schließt den öffentlichen Teil der Sitzung und bittet die Nichtöffentlichkeit herzustellen.

Annette Koch
Ortsbürgermeisterin

Mandy Otto
Protokollantin