Haldensleben, d. 06.06.2017

Niederschrift
über die 31.Tagung des Wirtschafts- und Finanzausschusses der Stadt Haldensleben am 30.05.2017, von 18:00 Uhr bis 19:35 Uhr im Rathaus der Stadt Haldensleben, Markt 22, Kleiner Beratungsraum (Zimmer 123)

Anwesend:

Vorsitzender
Herr Mario Schumacher
Mitglieder
Herr Klaus Czernitzki
Herr Thomas Feustel
Herr Eberhard Resch in Vertretung für Herrn Steffen Kapischka
Herr Boris Kondratjuk in Vertretung für Herrn Hermann-Gerhard Ortlepp
Frau Roswitha Schulz
sachkundige Einwohner
Herr Manfred Blume
Herr Jürgen Jacob
Herr Karl-Heinz Kühn
von der Verwaltung
Frau Andrea Schulz
Gast
Herr Krause, SV Grün-Weiß Süplingen 1926 e. V

Abwesend:

Mitglied
Herr Bernhard Hieber – entschuldigt
sachkundiger Einwohner
Herr Manfred Blume - entschuldigt
Ortsbürgermeister
Herr Martin Feuckert - entschuldigt

Tagesordnung:

I. Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit
2. Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung
3. Evtl. Einwendungen gegen den öffentlichen Teil der Niederschrift über die Tagung vom 09.05.2017
4. Annahme einer Schenkung – Spielgerät kommunaler Spielplatz Uthmöden - Vorlage: 114-H(VI.)/2017
5. Neufassung des Überlassungs- und Nutzungsvertrages zwischen der Stadt Haldensleben und dem SV Grün-Weiß Süplingen 1926 e. V. sowie die Genehmigung der Errichtung eines Fitnessraumes durch den Sportverein auf dem Sportplatz Süplingen, Gemarkung Bebertal, Flur 16, Flurstück 5/1
   Vorlage: 279-(VI.)/2017
6. Einleitung einer 2. Änderung des Bebauungsplanes "Sondergebiet Hafen-Süd" - Vorlage: 282-(VI.)/2017
7. 1. Fortschreibung der Kreuzungsvereinbarung von 2006 über eine Maßnahme zur Beseitigung von Bahnübergängen im Stadtgebiet von Haldensleben nach §§3 und 13 EKrG - Vorlage: 288-(VI.)/2017
8. Jahresabschluss 2009 - Vorlage: 291-(VI.)/2017
9. Mitteilungen
10. Anfragen und Anregungen

II. Nichtöffentlicher Teil

11. Evtl. Einwendungen gegen den nichtöffentlichen Teil der Niederschrift über die Tagung vom 09.05.2017
12. Erteilung des Einvernehmens zur 1. Änderung der Leistungs-, Entgelt-, und Qualitätsentwicklungsvereinbarung vom 29.10.2015 für die Kindertageseinrichtung "St. Marien" - Vorlage: 280-(VI.)/2017
13. Erteilung des Einvernehmens zur 1. Änderung der Leistungs-, Entgelt- und Qualitätsentwicklungsvereinbarungen vom 12.05.2017 für die Kindertageseinrichtungen Kita "St. Johannes" und Hort "St. Johannes" Vorlage: 292-(VI.)/2017
14. Erteilung des Einvernehmens zur 2. Änderung der Leistungs-, Entgelt- und Qualitätsentwicklungsvereinbarungen vom 14.03.2017 für die Kindertageseinrichtungen "Rappelkise", "Ratz und Rübe" und "Flax und Krümel" - Vorlage: 293-(VI.)/2017
15. Beschluss über den Verkauf des Grundstücks Gemarkung Haldensleben, Flur 3, Flurstücke 1713, 1731, 1757 und 1769 in Größe von insgesamt 917 m², Baugrundstück Werderstraße
    Vorlage: 115-H(VI.)/2017
16. Bewilligung eines Rangvorbehaltes in Höhe von insgesamt 350.000,00 € nebst bis zu 20 % Jahrenszinsen und 10 % einmaliger Nebenleistung vor der zu Gunsten der Stadt Haldensleben eingetragenen Rückauflassungsvormerkung zu Lasten des Grundstücks Gemarkung Haldensleben, Flur 3, Flurstück 1725.
    Vorlage: 294-(VI.)/2017
17. Mitteilungen
18. Anfragen und Anregungen

I. Öffentlicher Teil

zu TOP 1 **Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit**

Ausschussvorsitzender Mario Schumacher eröffnet die Sitzung. Die ordnungsgemäße Ladung wird festgestellt. Zu diesem Zeitpunkt sind 6 Ausschussmitglieder anwesend; der Ausschuss ist beschlussfähig. Die sachkundigen Einwohner Jürgen Jacob und Karl-Heinz Kühn sind ebenfalls zugegen. Stadtrat Bernhard Hieber hatte sich zur heutigen Sitzung entschuldigt. Stadtrat Boris Kondratjuk nimmt in Vertretung für Stadtrat Hermann-Gerhard Ortlepp teil.

zu TOP 2 **Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung**

Änderungsanträge zur Tagesordnung werden nicht gestellt. Damit gilt die Tagesordnung als angenommen und festgestellt.

zu TOP 3 **Evtl. Einwendungen gegen den öffentlichen Teil der Niederschrift über die Tagung vom 09.05.2017**

Zum nichtöffentlichen Teil der Niederschrift über die Tagung vom 09.05.2017 werden keine Einwendungen erhoben. Die Ausschussmitglieder bestätigen diese *einstimmig*.

zu TOP 4 **Annahme einer Schenkung – Spielgerät kommunaler Spielplatz Uthmöden Vorlage: 114-H(VI.)/2017**

Der Wirtschafts- und Finanzausschuss empfiehlt dem Hauptausschuss einstimmig, die Schenkung einer Nestschaukel im Wert von 2112,24 Euro vom Uthmödener Traditions-u. Heimatverein anzunehmen und zu beschließen. Damit gehen die Rechte und Pflichten, die sich aus dem Betrieb des Spielgerätes ergeben, auf die Stadt Haldensleben über.

zu TOP 5 **Neufassung des Überlassungs- und Nutzungsvertrages zwischen der Stadt Haldensleben und dem SV Grün-Weiß Süplingen 1926 e. V. sowie die Genehmigung der Errichtung eines Fitnessraumes durch den Sportverein auf dem Sportplatz Süplingen, Gemarkung Bebertal, Flur 16, Flurstück 5/1 -Vorlage: 279-(VI.)/2017**

Der Wirtschafts- und Finanzausschuss empfiehlt dem Stadtrat der Stadt Haldensleben einstimmig zu beschließen:

a) den Abschluss des Überlassungs- und Nutzungsvertrages zur unentgeltlichen Nutzung zwischen der Stadt Haldensleben und dem SV Grün-Weiß 1926 Süplingen e. V. und
b) die beantragte Errichtung eines Fitnessraumes (Anlage 2) entsprechend der Vorgaben durch die vom Landkreis Börde zu erteilende Baugenehmigung zu gestatten.

zu TOP 6 **Einleitung einer 2. Änderung des Bebauungsplanes "Sondergebiet Hafen-Süd" Vorlage: 282-(VI.)/2017**

Bauamtsleiter Holger Waldmann stellt die 2 Beschlussvarianten vor. Es sei notwendig, die Nichtöffentlichkeit herzustellen, um zu diesem TOP detaillierte Ausführungen zu Grundstücken tätigen zu können.

Ausschussvorsitzender Mario Schumacher schlägt vor, diesen TOP in den nichtöffentlichen Teil zur weiteren Beratung zu verschieben und im Anschluss die Öffentlichkeit wiederherzustellen, um die Empfehlung zu diesem TOP bekanntzugeben.

Zu dieser Verfahrensweise gibt es von Seiten der Ausschussmitglieder keine Einwendungen.
Die Beratung erfolgte im nichtöffentlichen Teil nach TOP 18.
.

Sodann ruft Ausschussvorsitzender Mario Schumacher zur Abstimmung über die Variante 1 auf.

Der Wirtschafts- und Finanzausschuss empfiehlt dem Stadtrat mehrheitlich die Einleitung der 2. Änderung des Bebauungsplanes Sondergebiet „Hafen-Süd“ gemäß Anlage 2a (Variante 1) zu dieser Beschlussvorlage.

zu TOP 7 **1. Fortschreibung der Kreuzungsvereinbarung von 2006 über eine Maßnahme zur Beseitigung von Bahnübergängen im Stadtgebiet von Haldensleben nach §§3 und 13 EKrG - Vorlage: 288-(VI.)/2017**

Der Wirtschafts- und Finanzausschuss empfiehlt dem Stadtrat mehrheitlich, die Unterzeichnung der 1.Fortschreibung der Kreuzungsvereinbarung von 2006 über eine Maßnahme zur Beseitigung von Bahnübergängen im Stadtgebiet von Haldensleben nach §§3 und 13 EKrG, zu beschließen.

zu TOP 8 **Jahresabschluss 2009 -Vorlage: 291-(VI.)/2017**

Der Wirtschafts- und Finanzausschuss empfiehlt dem Stadtrat einstimmig zu beschließen:

1. Der Jahresabschluss für das Haushaltsjahr 2009 wird aufgrund des Schlussberichtes des Rechnungsprüfungsamtes der Stadt Haldensleben zum Jahresabschluss 2009 gemäß § 120 (1) des Kommunalverfassungsgesetzes des Landes Sachsen-Anhalt bestätigt.
2. Der Bürgermeisterin wird gemäß § 120 (1) des Kommunalverfassungsgesetzes des Landes Sachsen-Anhalt für das Haushaltsjahr 2009 Entlastung erteilt.

zu TOP 9 **Mitteilungen**

9.1. Stellv. Bürgermeisterin Sabine Wendler verliest die Beantwortung der Anfrage von Herrn Kühn, sachkundiger Einwohner, zum Thema Geschwindigkeitsmessungen und Reduzierung der Geschwindigkeit rund um den Marktplatz. Diese wird der Niederschrift beigefügt.

9.2. Bauamtsleiter Holger Waldmann informiert über die nächsten Schritte im Planfeststellungsverfahren B 245 n. Mit dem Landesverwaltungsamt wurden folgende Termine abgestimmt:
Am **08.06.2017** erfolgt die Übergabe der Antragsunterlagen für die geänderte Trassenführung an die Planfeststellungsbehörde.
Die Bekanntmachung im Stadtanzeiger ist für den **29.06.2017** angesetzt.
Die Auslegung der Planungsunterlagen zum geänderten Trassenabschnitt erfolgt vom **24.07.-23.08.17**.
Das Ende der Einlegungsfrist von Einwendungen ist der **06.09.2017**.

9.3. Die Verwaltung habe sich das ehrgeizige Ziel gesetzt, die Jahresabschlüsse 2010, 2011, 2012 noch in diesem Jahr fertigzustellen. Jedoch sind die Prüfungen der Jahresabschlüsse sehr umfangreich und zeitintensiv, sodass stellv. Bürgermeisterin Sabine Wendler noch nicht versprechen kann, dass auch alle 3 Jahresabschlüsse in diesem Jahr fertiggestellt werden können-

zu TOP 10 **Anfragen und Anregungen**

10.1. Stadtrat Boris Kondratjuk zeigte sich zunächst Unverständnis für die Verfahrensweise, den TOP 6 im nichtöffentlichen Teil zu beraten.

Mario Schumacher
Ausschussvorsitzender Protollantin: