

Niederschrift

über die Tagung des Ortschaftsrates Süplingen der Stadt Haldensleben am 20.11.2017, von 19:30 Uhr bis 21:00 Uhr

Ort: Büro des Bürgermeisters und der Vereine, Gartenweg 14, 39343 Süplingen

Anwesend:

Ortsbürgermeisterin

Frau Annette Koch

Mitglieder

Herr Gilbert Brennecke

Herr Horst Buk

Herr Ingolf Butge

Herr Egbert Hoppe

Herr Maik Rautmann

Herr Jens Taeye

von der Verwaltung

Frau Petra Albrecht

Frau Ruth Felske

Gäste

Herr Dirk Hebecker

Frau Cordula Klein

Abwesend:-

Tagesordnung:

I. Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit
2. Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung
3. Evtl. Einwendungen gegen den öffentlichen Teil der Niederschrift über die Tagung vom 09.10.2017
4. Behandlung der Anregungen und Beschluss zur Feststellung der 2. Änderung des Flächennutzungsplanes im Bereich des Bebauungsplanes Kinder- und Jugendheim am Bahnhofsweg, Haldensleben - OT Satuelle
Vorlage: 320-(VI.)/2017
5. Behandlung der Anregungen und Beschluss des Bebauungsplanes "Kinder- und Jugendheim am Bahnhofsweg Satuelle" als Satzung
Vorlage: 321-(VI.)/2017
6. Beschluss über die Aufstellung des Text-Bebauungsplanes „Einzelhandelssteuerung“ in Haldensleben sowie die frühzeitige Behörden- und Öffentlichkeitsbeteiligung
Vorlage: 325-(VI.)/2017
7. 4. Satzung zur Änderung der Satzung über die Gebühren für den Marktverkehr, Zirkusveranstaltungen, sonstige Veranstaltungen, Messen und Ausstellungen in der Stadt Haldensleben (Marktgebührenordnung)
Vorlage: 328-(VI.)/2017
8. Mitteilungen
9. Anfragen und Anregungen
10. Einwohnerfragestunde

II. Nichtöffentlicher Teil

11. Evtl. Einwendungen gegen den nichtöffentlichen Teil der Niederschrift über die Tagung vom 09.10.2017
12. Antrag auf Fällung von 11 Bäumen in der Gemarkung Süplingen
Vorlage: 323-(VI.)/2017
13. Mitteilungen
14. Anfragen und Anregungen

Öffentlicher Teil

I. Öffentlicher Teil

zu TOP 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit

Ortsbürgermeisterin Frau Annette Koch eröffnet die Sitzung und stellt die Ordnungsmäßigkeit der Einladung sowie die Beschlussfähigkeit fest.

zu TOP 2 Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung

Es liegen keine Änderungsanträge vor.

zu TOP 3 Evtl. Einwendungen gegen den öffentlichen Teil der Niederschrift über die Tagung vom 09.10.2017

Es liegen keine Einwendungen vor. Ortsbürgermeisterin Koch lässt über die Niederschrift abstimmen. Diese wurde mehrheitlich angenommen.

**zu TOP 4 Behandlung der Anregungen und Beschluss zur Feststellung der 2. Änderung des Flächennutzungsplanes im Bereich des Bebauungsplanes Kinder- und Jugendheim am Bahnhofsweg, Haldensleben - OT Satuelle
Vorlage: 320-(VI.)/2017**

Frau Koch erklärt vorab, dass zu dieser Beschlussvorlage ein Änderungsantrag des Ortschaftsrates Satuelle vorliegt. Sie liest diesen vor und lässt anschließend darüber abstimmen.

Die Zweckbestimmung soll laut OR Satuelle geändert werden.

Es soll nur eine Tageseinrichtung zur Betreuung von Kindern und Jugendlichen mit nächtlicher Notfallaufnahme zulässig sein.

Der Ortschaftsrats Süplingen stimmt dem Änderungsantrag einstimmig nicht zu.

Anschließend spricht der Ortschaftsrats Süplingen der Beschlussvorlage 320-(VI.)/2017 mehrheitlich seine Empfehlung aus.

**zu TOP 5 Behandlung der Anregungen und Beschluss des Bebauungsplanes "Kinder- und Jugendheim am Bahnhofsweg Satuelle" als Satzung
Vorlage: 321-(VI.)/2017**

Zu dieser Beschlussvorlage liegt ebenfalls ein Änderungsantrag des OR Satuelle vor.

Die Zweckbestimmung soll laut OR Satuelle geändert werden.

Es soll nur eine Tageseinrichtung zur Betreuung von Kindern und Jugendlichen mit nächtlicher Notfallaufnahme zulässig sein.

Der Ortschaftsrats Süplingen stimmt dem Änderungsantrag mehrheitlich nicht zu.

Anschließend spricht der Ortschaftsrats der Beschlussvorlage 321-(VI.)/2017 mehrheitlich seine Empfehlung aus.

**zu TOP 6 Beschluss über die Aufstellung des Text-Bebauungsplanes „Einzelhandelssteuerung“ in Haldensleben sowie die frühzeitige Behörden- und Öffentlichkeitsbeteiligung
Vorlage: 325-(VI.)/2017**

Frau Albrecht vom Bauamt erläutert die Vorlage.

Der Ortschaftsrats spricht der Vorlage SR 325-(VI.)/2017 mehrheitlich seine Empfehlung aus.

zu TOP 7 **4. Satzung zur Änderung der Satzung über die Gebühren für den Marktverkehr, Zirkusveranstaltungen, sonstige Veranstaltungen, Messen und Ausstellungen in der Stadt Haldensleben (Marktgebührenordnung)**
Vorlage: 328-(VI.)/2017

Der Ortschaftsrat spricht der Vorlage SR 328-(VI.)/2017 einstimmig seine Empfehlung aus.

zu TOP 8 **Mitteilungen**

Nach nochmaliger Anfrage bei Herrn Gaudlitz, soll nun Ende November mit dem Spielplatzumbau begonnen werden, so Frau Koch.

zu TOP 9 **Anfragen und Anregungen**

1. Frau Koch spricht, insbesondere des vergangenen Volkstrauertages, die vorhandene Grabstelle auf dem Friedhof an. Im Zuge der Friedhofsgestaltung, könne man die Grabstelle herrichten und dann evtl. in den kommenden Jahren zusammen mit den Vereinen etwas stattfinden lassen.
2. Frau Koch fragt an, ob es möglich wäre, gegenüber der Einfahrt von Familie Knels, Bülstringer Weg 5a, einen Verkehrsspiegel (Richtung Ortsausgang) anzubringen. Es gestalte sich dort sehr schwierig, gefahrenlos die Einfahrt zu verlassen.
3. Frau Koch kommt auf den Schimmelbefall im Flur des Friseurs (WoBau) und bittet diesen schnellstmöglich zu beheben.
4. Weiterhin spricht Frau Koch die Nutzung des Gemeinschaftsraumes der Wohneinheiten Gartenweg 12 an. Diesen würden die Anwohner des Wohnkomplexes gern nutzen, allerdings gehöre zu diesem Raum kein WC. Frau Koch bittet um ein Zusammentreffen mit einem/ er Verantwortlichen von der WoBau.
5. Herr Butge kritisiert, dass man seit Monaten immer wieder die gleichen Anfragen stellen muss, beispielsweise wann die Papierkörbe aufgebaut werden, die Poller gesetzt werden oder die Umgestaltung des Spielplatzes nun starte.
6. Herr Taege merkt an, dass einige Straßenleuchten defekt sind. Zum Beispiel in der Salchauer Straße Höhe Hausnr. 11 (Straßengabelung) oder aber auch Siedlung/ Ecke Grundweg.

Frau Koch fragt an, ob es für Süplingen schon einen Weihnachtsbaum gibt? Herr Taege könnte einen Baum zur Verfügung stellen.

zu TOP 10 **Einwohnerfragestunde**

Einwohnerin Frau Cordula Klein, Salchauer Straße 9a, merkt kritisch an, dass an dem defekten Tonrohr, welches den Überlauf des Feuerlöschteiches diene, noch keine Reparaturen stattgefunden haben (siehe Niederschrift ORSü vom 19.06.17 – TOP 12). Außerdem sei der Graben, wie auch in den letzten Jahren, nicht beräumt worden.

Hierzu wurden an Frau Albrecht aktuelle Bilder übergeben. Über den weiteren Verlauf soll eine schriftliche Mitteilung an Familie Klein sowie an den Ortschaftsrat ergehen, so die Mitglieder.

Frau Koch schließt um 20:20 Uhr den öffentlichen Teil der Sitzung.

gez.
Annette Koch
Ortsbürgermeisterin

gez.
Susan Gerwien
Protokollführer

F.d.R. Felske

