

Niederschrift

über die Tagung des Ortschaftsrates Wedringen der Stadt Haldensleben am 27.11.2017, von 19:30 Uhr bis 20:40 Uhr

Ort: im Versammlungsraum der "Quick-Box" in Wedringen

Anwesend:

Ortsbürgermeister

Herr Martin Feuckert

Mitglieder

Herr Steven Berg

Herr Michael Englerth

Herr Roland Voitius

Herr Hans-Henning Wiese

von der Verwaltung

Herr Stefan Brack

Frau Susan Gerwien

Gäste

Herr Eckhard Luthe, wohnhaft Dorfstr. 32

Frau und Herr Sigrid und Eberhard Arnstedt, wohnhaft Magdeburger Straße 43

Frau und Herr Ingeborg und Bruno Buckwitz, wohnhaft Dorfstraße 29

Herr Hans-Joachim Matusek, wohnhaft Zum Kanal 3

Herr Thoralf Hoppe, wohnhaft Quellgasse 2a

Herr Alfred Cornelsen, wohnhaft Zum Kanal 12

Abwesend:-

Tagesordnung:

I. Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit
2. Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung
3. Evtl. Einwendungen gegen den öffentlichen Teil der Niederschrift über die Tagung vom 16.10.2017
4. Behandlung der Anregungen und Beschluss zur Feststellung der 2. Änderung des Flächennutzungsplanes im Bereich des Bebauungsplanes Kinder- und Jugendheim am Bahnhofsweg, Haldensleben - OT Satuelle
Vorlage: 320-(VI.)/2017
5. Behandlung der Anregungen und Beschluss des Bebauungsplanes "Kinder- und Jugendheim am Bahnhofsweg Satuelle" als Satzung
Vorlage: 321-(VI.)/2017
6. Beschluss über die Aufstellung des Text-Bebauungsplanes „Einzelhandelssteuerung“ in Haldensleben sowie die frühzeitige Behörden- und Öffentlichkeitsbeteiligung
Vorlage: 325-(VI.)/2017
7. 4. Satzung zur Änderung der Satzung über die Gebühren für den Marktverkehr, Zirkusveranstaltungen, sonstige Veranstaltungen, Messen und Ausstellungen in der Stadt Haldensleben (Marktgebührenordnung)
Vorlage: 328-(VI.)/2017
8. Informationen über den Sachstand Feuerwehrgerätehaus und Löschfahrzeug
9. Mitteilungen
10. Anfragen und Anregungen
11. Einwohnerfragestunde

II. Nichtöffentlicher Teil

12. Evtl. Einwendungen gegen den nichtöffentlichen Teil der Niederschrift über die Tagung vom 16.10.2017
13. Mitteilungen
14. Anfragen und Anregungen

Öffentlicher Teil**zu TOP 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit**

Der Ortsbürgermeister des Ortes Wedringen, Herr Feuckert, stellt fest, dass die Ladung und Zustellung der Unterlagen zur Ortschaftsratsitzung ordnungsgemäß erfolgte. Der Ortsbürgermeister stellt fest, dass mit ihm alle Ortschaftsräte anwesend sind und somit die Beschlussfähigkeit des Ortschaftsrates gegeben ist.

zu TOP 2 Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung

Ortsbürgermeister Feuckert stellt fest, dass keine Änderungsanträge vorliegen, somit wird die Tagesordnung festgestellt.

zu TOP 3 Evtl. Einwendungen gegen den öffentlichen Teil der Niederschrift über die Tagung vom 16.10.2017

Die Mitglieder des Ortschaftsrates haben keine Einwendungen gegen den öffentlichen Teil der Niederschrift vom 16.10.2017.

**zu TOP 4 Behandlung der Anregungen und Beschluss zur Feststellung der 2. Änderung des Flächennutzungsplanes im Bereich des Bebauungsplanes Kinder- und Jugendheim am Bahnhofsweg, Haldensleben - OT Satuelle
Vorlage: 320-(VI.)/2017**

Ortsbürgermeister Feuckert und Frau Gerwien von der Stadtverwaltung erläutern noch einmal kurz den Inhalt der vorliegenden Beschlussvorlage. Anschließend stimmten die Mitglieder mit folgendem Ergebnis ab:

Abstimmungsergebnis:

Ja:	0
Nein:	0
Enthaltung:	5

**zu TOP 5 Behandlung der Anregungen und Beschluss des Bebauungsplanes "Kinder- und Jugendheim am Bahnhofsweg Satuelle" als Satzung
Vorlage: 321-(VI.)/2017**

Ortsbürgermeister Feuckert und Frau Gerwien von der Stadtverwaltung erläutern noch einmal kurz den Inhalt der vorliegenden Beschlussvorlage. Anschließend stimmten die Mitglieder mit folgendem Ergebnis ab:

Abstimmungsergebnis:

Ja:	0
Nein:	0
Enthaltung:	5

**zu TOP 6 Beschluss über die Aufstellung des Text-Bebauungsplanes „Einzelhandelssteuerung“ in Haldensleben sowie die frühzeitige Behörden- und Öffentlichkeitsbeteiligung
Vorlage: 325-(VI.)/2017**

Frau Gerwien von der Stadtverwaltung erläutert noch einmal kurz den Inhalt der vorliegenden Beschlussvorlage. Anschließend gaben die Mitglieder ihre Empfehlung und stimmten mit folgendem Ergebnis ab:

Abstimmungsergebnis:

Ja:	4
Nein:	1
Enthaltung:	0

zu TOP 7 4. Satzung zur Änderung der Satzung über die Gebühren für den Marktverkehr, Zirkusveranstaltungen, sonstige Veranstaltungen, Messen und Ausstellungen in der Stadt Haldensleben (Marktgebührenordnung)
Vorlage: 328-(VI.)/2017

Frau Gerwien von der Stadtverwaltung erläutert noch einmal kurz den Inhalt der vorliegenden Beschlussvorlage. Anschließend gaben die Mitglieder ihre Empfehlung und stimmten mit folgendem Ergebnis ab:

Abstimmungsergebnis:

Ja:	5
Nein:	0
Enthaltung:	0

zu TOP 8 Informationen über den Sachstand Feuerwehrgerätehaus und Löschfahrzeug

Herr Brack von der Stadtverwaltung gibt Auskunft über den Sachstand zur Errichtung des neuen Feuerwehrgerätehauses und der Indienststellung des neuen Löschfahrzeuges im Ortsteil Wedringen. Die Fertigstellung des neuen Gerätehauses ist für Herbst 2018 geplant, für das neue Löschfahrzeug konnte noch kein Lieferzeitraum benannt werden.

zu TOP 9 Mitteilungen

Herr Brack von der Stadtverwaltung erläutert noch einmal das Vorhaben über die zeitlich begrenzte Kapazitätserweiterung der Kindertagesstätte im Ortsteil Wedringen.

Herr Feuckert teilt mit, dass die Bordsteinkante an der Ecke Dorfstraße/ Straße der Einheit zerbröselst.

Die Mitglieder des Ortschaftsrates haben keine Mitteilungen.

zu TOP 10 Anfragen und Anregungen

Seitens der Stadtverwaltung gibt es keine Anfragen und Anregungen. Die Mitglieder des Ortschaftsrates haben ebenfalls keine Anfragen und Anregungen.

zu TOP 11 Einwohnerfragestunde

Herr Mausek fragt an, ob die Parkplatzsituation für die Mitarbeiter der Kindertagesstätte bei der Planung des Baues des neuen Gerätehauses beachtet worden ist, da die derzeitigen Parkmöglichkeiten durch den Neubau wegfallen.

Frau Arnstedt teilt mit, dass sie ein Gespräch mit der leitenden Archäologin für die Untersuchungen auf der Baustelle für die neue Ortsumgehung hatte. Sie fragt an, ob seitens der Bürger von Wedringen bzw. dem Ortschaftsrat Interesse an einer Veranstaltung bestehe, bei der die Archäologin die Fundstücke vorstellt. Der Ortschaftsrat befürwortet dieses Vorhaben, wenn möglich erst im Frühjahr 2018.

Herr Cornelsen fragt an, ob es Abstimmungen bzw. Absprachen zur weiteren Nutzung der Straße Zum Kanal und in Weiterführung des landwirtschaftlichen Nutzweges zwischen der zuständigen Firma für die Baufahrzeuge und der Stadt Haldensleben gab. Ortsbürgermeister Feuckert teilt mit, dass es Abstimmungen bzw. Absprachen gibt und festgelegt worden ist, dass für ggf. aufkommende Straßenschäden der Nutzer aufkommen muss, auch wenn er zeitlich begrenzte Sondernutzungsrechte hat.

Herr Luthe fragt an, wer für die Reinigung und Instandsetzung der Straßeneinläufe auf der Bundesstraße zuständig ist, da auf der Magdeburger Straße zwischen den Grundstücken der Familien Luthe und Schröder das Wasser bei Regen nicht mehr abfließt. Des Weiteren fragt er an, ob bzw. wann die Stadtwerke Haldensleben auf den von den Familien Luthe und Schröder erworbenen Grundstücken die letzten Sturmschäden beseitigen.

gez.
 Martin Feuckert
 Ortsbürgermeister

gez.
 Michael Englerth
 Protokollführer