

Haldensleben, den 20.12.2017

Niederschrift

über die 39. Tagung des Bauausschusses der Stadt Haldensleben am 29.11.2017, von 18:00 Uhr bis 18.40 Uhr,
im Rathaus der Stadt Haldensleben, Markt 22, Kleiner Beratungsraum (Zimmer 123)

Anwesend:

Vorsitzende

Frau Anja Reinke

Mitglieder

Herr Günter Dannenberg

Herr Guido Henke

Herr Alfred Karl

Herr Thomas Seelmann

Herr Bodo Zeymer

Herr Eberhard Resch i.V. für Herrn Rüdiger Ostheer

sachkundige Einwohner

Herr Detlef Fricke

Herr Rüdiger Vogler

Abwesend:

Mitglieder:

Herr Rüdiger Ostheer

sachkundige Einwohner

Herr Nico Schmidt

Herr Martin Feuckert – entschuldigt

Tagesordnung:

I. Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit
2. Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung
3. Evtl. Einwendungen gegen den öffentlichen Teil der Niederschrift über die Tagung vom 08.11.2017
4. Beschluss über die Aufwandsspaltung für die Straßenausbaubeitragsmaßnahme "Vor der Teufelsküche" in Haldensleben - Vorlage: 332-(VI.)/2017
5. Grundsatzbeschluss zum Zentrumstraining für die Innenstadt Haldensleben
Vorlage: 133-H(VI.)/2017
6. Mitteilungen
7. Anfragen und Anregungen

II. Nichtöffentlicher Teil

8. Evtl. Einwendungen gegen den nichtöffentlichen Teil der Niederschrift über die Tagung vom 08.11.2017
9. private Bauvorhaben
10. Mitteilungen
11. Anfragen und Anregungen

I. Öffentlicher Teil:

zu TOP 1

Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit

Ausschussvorsitzende Anja Reinke eröffnet die Sitzung. Die ordnungsgemäße Einladung wird festgestellt. Die Beschlussfähigkeit ist gegeben, es sind 7 Ausschussmitglieder und die sachkundigen Einwohner Herr

Rüdiger Vogler und Herr Detlef Fricke anwesend. Stadtrat Eberhard Resch nimmt in Vertretung für Stadtrat Rüdiger Ostheer teil. Herr Martin Feuckert, Ortsbürgermeister Wedringen, hatte sich entschuldigt.

zu TOP 2 Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung

Ausschussvorsitzende Anja Reinke bittet den TOP 3 und den TOP 8 - evtl. Einwendungen gegen den öffentlichen bzw. nichtöffentlichen Teil der Niederschrift über die Tagung vom 08.11.2017 auf die nächste Sitzung zu vertagen, da die Niederschrift den Bauausschussmitgliedern heute erst zu Beginn der Sitzung ausgehändigt wurde. Weitere Änderungsanträge werden nicht gestellt, so dass sich die Ausschussmitglieder mit der geänderten Tagesordnung einverstanden erklären.

zu TOP 3 Evtl. Einwendungen gegen den öffentlichen Teil der Niederschrift über die Tagung vom 08.11.2017

Der TOP 3 wird auf die nächste Sitzung vertagt.

zu TOP 4 Beschluss über die Aufwandsspaltung für die Straßenausbaubeitragsmaßnahme "Vor der Teufelsküche" in Haldensleben - Vorlage: 332-(VI.)/2017

Die Mitglieder des Bauausschusses empfehlen einstimmig dem Stadtrat, dem Beschluss über die Aufwandsspaltung für die Straßenausbaubeitragsmaßnahme "Vor der Teufelsküche" in Haldensleben Vorlage: 332-(VI.)/2017 zuzustimmen.

zu TOP 5 Grundsatzbeschluss zum Zentrumstraining für die Innenstadt Haldensleben
Vorlage: 133-H(VI.)/2017

Die Mitglieder des Bauausschusses empfehlen mehrheitlich dem Hauptausschuss, dem Grundsatzbeschluss zum Zentrumstraining für die Innenstadt Haldensleben – Vorlage 133-H(VI.)/2017 zuzustimmen.

Der TOP 6 entfällt; es liegen im öffentlichen Teil keine Mitteilungen vor.

zu TOP 7 **Anfragen und Anregungen**

7.1. Stadtrat Bodo Zeymer erinnert an seine Anfrage bezüglich Anbringung eines Verkehrsspiegels und erkundigt sich nach dem Sachstand.

Vom Büro Stadtrat hat Ausschussvorsitzende Anja Reinke ein Antwortschreiben vom Rechts- und Ordnungsamt an einen Bürger erhalten, der sich in gleicher Problematik geäußert hatte. Sie bittet, dieses Antwortschreiben dem Protokoll beizufügen, da sich an dem Sachstand nichts geändert hat.

Dezernentin Andrea Schulz führt aus, dass es öfter Anfragen nach dem Spiegel Ecke Bülstringer Straße/Lange Straße gibt. Mit der Problematik hat sich die Sperrkommission befasst und die Mitglieder der Sperrkommission haben sich gegen den Spiegel ausgesprochen, weil sie die Notwendigkeit aufgrund der Unfallzahlen nicht sehen. Im Jahr 2014 gab 2 Unfälle an der Stelle, in den Jahren darauf keine.

Die Nachfrage von Stadtrat Bodo Zeymer, ob die Stadtverwaltung eigenständig dort einen Spiegel aufstellen lassen könnte, bejaht Dezernentin Andrea Schulz.

Stadtrat Bodo Zeymer merkt an, dass der Bauausschuss heute empfehlen sollte, den Spiegel trotzdem aufzustellen.

Stadtrat Guido Henke gibt den Hinweis, dass diese Thematik dann in der nächsten Bauausschusssitzung aufgenommen werden sollte. Heute ist diese Thematik nicht Gegenstand der Tagesordnung.

Ausschussvorsitzende Anja Reinke fasst zusammen, dass Stadtrat Bodo Zeymer einen Antrag einreichen möchte, der dann Gegenstand der Tagesordnung der nächsten Bauausschusssitzung werde.

7.2. Ausschussvorsitzende Anja Reinke spricht die Einrichtung von Tempo-30 Zonen vor der Grundschule, der Sekundarschule und der Kindertagesstätte am Waldring an. Der Runderlass liegt nunmehr allen vor. Es gibt in Kürze einen Vororttermin mit der Straßenverkehrsbehörde, der Stadtverwaltung usw. Sie wird auch zugegen sein. Sollte die Einrichtung möglich sein, wie z.B. Verkehrsschild Achtung Kinder bzw. eine Geschwindigkeitsanzeige, sollten dafür finanzielle Mittel im Haushalt eingestellt werden. Auch zu dieser Problematik sollte sich der Bauausschuss in der nächsten Sitzung verständigen.

7.3. Herr Detlef Fricke, wurde von einer Anwohnerin der Burgstraße angesprochen. Die Burgstraße Nr. 17 steht leer, beim letzten Sturm sind Dachziegel heruntergefallen. Wer ist für die Sicherung des Grundstücks zuständig?

Zunächst einmal müsste der Eigentümer der Burgstraße 17 ermittelt werden, so Dezernentin Andrea Schulz.

Ausschussvorsitzende Anja Reinke bittet, dass der Bauausschuss in der nächsten Sitzung eine Information bekommt.

7.4. Stadtrat Bodo Zeymer hatte vor einiger Zeit darauf aufmerksam gemacht, dass ein Baum in der Ohre liegt und sich dadurch das Wasser staut. Der Baum liegt immer noch in der Ohre.

Anja Reinke
Ausschussvorsitzende

Protokollantin