

Haldensleben, den 02.02.2018

Niederschrift

über die 38. Tagung des Stadtrates der Stadt Haldensleben am 01.02.2018, von 18:00 Uhr bis 19:50 Uhr

Ort: in der KulturFabrik Haldensleben, Gerikestraße , Dachgeschoss

Anwesend:

Stadtrat Guido Henke	Stadtratsvorsitzender
Stadtrat Steffen Kapischka	stellv. Stadtratsvorsitzender
Frau Sabine Wendler	stellv. Bürgermeisterin

Stadtrat Ralf Bertram
Stadtrat Günter Dannenberg
Stadtrat Thomas Feustel
Stadtrat Martin Feuckert
Stadtrat Hermann-Gerhard Ortlepp
Stadtrat Dirk Hebecker
Stadtrat Bernhard Hieber
Stadtrat Alfred Karl
Stadtrat Dr. Peter Koch
Stadträtin Dr. Angelika Kliemke
Stadträtin Annette Koch
Stadträtin Dagmar Müller
Stadtrat Hartmut Neumann
Stadtrat Ralf W. Neuzerling
Stadtrat Rüdiger Ostheer
Stadträtin Anja Reinke
Stadtrat Dr. Michael Reiser
Stadtrat Eberhard Resch
Stadtrat Reinhard Schreiber
Stadträtin Roswitha Schulz
Stadtrat Mario Schumacher
Stadträtin Marlis Schünemann
Stadtrat Thomas Seelmann
Stadtrat Bodo Zeymer

Entschuldigt:

Stadtrat Boris Kondratjuk
Stadtrat Klaus Czernitzki

Tagesordnung:

I. Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit
2. Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung
3. Evtl. Einwendungen gegen den öffentlichen Teil der Niederschrift über die Tagung vom 07.12.2017
4. Bestellung eines Wahlleiters/ einer Wahlleiterin und eines stellvertretenden Wahlleiters/einer stellvertretenden Wahlleiterin für die Landratswahl am 18.03.2018 (ev. Stichwahl am 08.04.2018)
Vorlage: 336-(VI.)/2017
5. Erlass zur Satzung der Stadt Haldensleben über die Veränderungssperre für den Geltungsbereich des in Aufstellung befindlichen Text-Bebauungsplanes "Einzelhandelssteuerung", Haldensleben
Vorlage: 338-(VI.)/2018
6. Beauftragung des Rechtsanwaltes Christian Rasch in der Verwaltungsrechtssache – AZ: 9 A 611/17 MD DIE FRAKTION ./ Stadtrat der Stadt Haldensleben
7. Beauftragung des Rechtsanwaltes Christian Rasch in der Verwaltungsrechtssache – AZ 9 A 630/17 MD Dr. Reiser u.a. ./ Stadtrat der Stadt Haldensleben
8. Bericht der Bürgermeisterin über die Ausführung gefasster Beschlüsse, über getroffene Vergabeentscheidungen ab einem Auftragswert von 25.000 € sowie ggf. über wichtige Gemeindeangelegenheiten und Eilentscheidungen
9. sonstige Mitteilungen der Verwaltung
10. Anfragen und Anregungen
11. Einwohnerfragestunde

II. Nichtöffentlicher Teil

12. Evtl. Einwendungen gegen den nichtöffentlichen Teil der Niederschrift über die Tagung vom 07.12.2017
13. Personalangelegenheit
14. Personalangelegenheit
15. Anfragen und Anregungen

III. Öffentlicher Teil

16. Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse des Stadtrates der Stadt Haldensleben
17. Schließen der Sitzung durch den Stadtratsvorsitzenden

I. Öffentlicher Teil

zu TOP 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit

Die 38. Sitzung des Stadtrates der Stadt Haldensleben wird durch den Stadtratsvorsitzenden Guido Henke eröffnet. Die Stadträte sind mit Datum vom 17.01.2018 unter Angabe der Tagesordnung zur heutigen Sitzung eingeladen worden. Von 28 Stadträten sind zu diesem Zeitpunkt 26 Stadträte und die stellv. Bürgermeisterin Sabine Wendler anwesend. Es liegen Entschuldigungen von 2 Stadträten vor. Der Stadtratsvorsitzende stellt die Ordnungsmäßigkeit der Einladung und die Beschlussfähigkeit fest.

Stadtrat Ralf W. Neuzerling rügt die ordnungsgemäße Ladung zu dieser Sitzung. Er ist der Ansicht, dass die Aushänge nicht ordnungsgemäß ausgeführt wurden.

Auf die Beanstandung von Stadtrat Ralf W. Neuzerling, dass der Aushang nicht ordnungsgemäß erfolgt sei, hinterfragt Stadtratsvorsitzender Guido Henke, ob Konkretes dazu gesagt werden könne.

Dies verneint Stadtrat Ralf. W. Neuzerling. Er rügt es nur.

zu TOP 2 Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung

Änderungsanträge zur Tagesordnung werden nicht gestellt, sodass Stadtratsvorsitzender Guido Henke die Tagesordnung zur Abstimmung stellt.

Abstimmungsergebnis: einstimmig beschlossen

Stadträte: *gesetzlich: 28 + BM tatsächlich: 28 + BM anwesend: 26 Stadträte*

Damit ist die Tagesordnung festgestellt.

zu TOP 3 Evtl. Einwendungen gegen den öffentlichen Teil der Niederschrift über die Tagung vom 07.12.2017

Stadtratsvorsitzender Guido Henke macht darauf aufmerksam, dass Stadträtin Anja Reinke im Vorfeld eine Einwendung zur Niederschrift formuliert hatte, in der sie beanstandet, dass ihre Fragen unter TOP 16 trotz Bitte nicht wörtlich protokolliert wurden.

Hierzu führt er aus, dass Frau Reinke keine wörtliche Protokollierung ihrer Fragen beantragt hat. Die Aufnahmen sind noch einmal sehr sorgfältig abgehört worden. Frau Reinke habe Fragen gestellt, auf die die stellv. Bürgermeisterin, Sabine Wendler, eingegangen ist.

Weitere Einwendungen werden nicht kundgetan, sodass der Stadtratsvorsitzende um Abstimmung über den öffentlichen Teil der Niederschrift über die Tagung vom 07.12.2017 bittet.

Abstimmungsergebnis: mehrheitlich beschlossen

Stadträte: *gesetzlich: 28 + BM tatsächlich: 28 + BM anwesend: 26 Stadträte*

Damit gilt der öffentliche Teil der Niederschrift über die Tagung des Stadtrates vom 07.12.2017 als bestätigt.

zu TOP 4 Bestellung eines Wahlleiters/ einer Wahlleiterin und eines stellvertretenden Wahlleiters/einer stellvertretenden Wahlleiterin für die Landratswahl am 18.03.2018 (ev. Stichwahl am 08.04.2018) Vorlage: 336-(VI.)/2017

Beschluss:

Der Stadtrat der Stadt Haldensleben beschließt *einstimmig*, Frau Sabine Wendler, stellvertretende Bürgermeisterin der Stadt Haldensleben, zur Wahlleiterin für die Stadt Haldensleben zur Landratswahl am 18.03.2018 (sowie Stichwahl am 08.04.2018) zu berufen.

Frau Carola Aust, Amtsleiterin Rechts- und Ordnungsamt, zur stellvertretenden Wahlleiterin für die Stadt Haldensleben zur Landratswahl am 18.03.2018 (sowie Stichwahl am 08.04.2018) zu berufen.

Stadträte: *gesetzlich: 28 + BM tatsächlich: 28 + BM anwesend: 26 Stadträte*

zu TOP 5 **Erlass zur Satzung der Stadt Haldensleben über die Veränderungssperre für den Geltungsbereich des in Aufstellung befindlichen Text-Bebauungsplanes "Einzelhandelssteuerung", Haldensleben**
Vorlage: 338-(VI.)/2018

Beschluss:

Der Stadtrat beschließt *einstimmig* den Erlass zur als Anlage 2 beigefügten Satzung der Stadt Haldensleben über die Veränderungssperre für den Geltungsbereich des in Aufstellung befindlichen Text-Bebauungsplanes „Einzelhandelssteuerung“, Haldensleben.

Der Beschluss sowie die Satzung sind ortsüblich bekanntzumachen.

Stadträte: gesetzlich: 28 + BM tatsächlich: 28 + BM anwesend: 26 Stadträte

zu TOP 6 **Beauftragung des Rechtsanwaltes Christian Rasch in der Verwaltungsrechtssache –**
AZ: 9 A 611/17 MD
DIE FRAKTION ./ Stadtrat der Stadt Haldensleben

Beschluss:

Der Stadtrat der Stadt Haldensleben beschließt *mehrheitlich* , Herrn Rechtsanwalt Christian Rasch, Sternstraße 33, 39104 Magdeburg, in dem Organstreitverfahren 9 A 611/17 MD DIE FRAKTION ./ Stadtrat der Stadt Haldensleben mit der Vertretung des Stadtrates zu beauftragen.

Stadträte: gesetzlich: 28 + BM tatsächlich: 28 + BM anwesend: 26 Stadträte

zu TOP 7 **Beauftragung des Rechtsanwaltes Christian Rasch in der Verwaltungsrechtssache –**
AZ 9 A 630/17 MD
Dr. Reiser u.a. ./ Stadtrat der Stadt Haldensleben

Beschluss:

Der Stadtrat der Stadt Haldensleben beschließt *mehrheitlich* , Herrn Rechtsanwalt Christian Rasch, Sternstraße 33, 39104 Magdeburg, in dem Organstreitverfahren 9 A 630/17 MD Dr. Reiser u.a. ./ Stadtrat der Stadt Haldensleben mit der Vertretung des Stadtrates zu beauftragen.

Stadträte: gesetzlich: 28 + BM tatsächlich: 28 + BM anwesend: 26 Stadträte

zu TOP 8 **Bericht der Bürgermeisterin über die Ausführung gefasster Beschlüsse, über getroffene Vergabeentscheidungen ab einem Auftragswert von 25.000 € sowie ggf. über wichtige Gemeindeangelegenheiten und Eilentscheidungen**

➤ Unterhaltsreinigung in der KulturFabrik in Haldensleben, Gerikestraße 3 a
Ö-22/1011/2017

In Vorbereitung für die Vergabe Reinigungsleistungen in der KulturFabrik in Haldensleben, Gerikestr. 3 a, ab 01.01.2018 - Leistungen nach VOL -wurde eine Öffentliche Ausschreibung durchgeführt. Von 10 Firmen lagen Bewerbungen zur Teilnahme an der Ausschreibung vor. Zum Submissionstermin am 01.12.2017 lagen 4 Angebote in der Vergabestelle vor. geschätzte Vergabesumme: **92.000,00 Euro** (jährlich 23.000,00 €).

Die Prüfung ergab nachfolgende Ergebnisse:

1. preisgünstigstes Angebot	2.002,48 Euro monatlich
2. Bieter	2.068,76 Euro monatlich (mit 3% Peisnachlass)
3. Bieter	2.124,01 Euro monatlich
4. Bieter	2.522,85 Euro monatlich.

Dem preisgünstigsten Bieter wurde der Zuschlag erteilt.

An der Ausschreibung war keine Haldensleber Firma beteiligt.

➤ Sanierung Kita „Regenbogen“ in Althaldensleben
Ö-39/602/17 - Elektroinstallation

In Vorbereitung für die Vergabe der Bauleistungen wurde eine Öffentliche Ausschreibung durchgeführt. Die Verdingungsunterlagen wurden an 5 Firmen ausgegeben. Zum Submissionstermin am 12.12.2017 haben **3 Angebote** und 1 Nebenangebot im Bauamt vorgelegen. geschätzte Vergabesumme: **136.186,00 EUR**

Die Prüfung führte zu folgendem Ergebnis:

- | | |
|-----------------------------|-----------------------|
| 1. preisgünstigstes Angebot | 160.334,13 EUR |
| 2. Bieter | 181.918,14 EUR |

An der Ausschreibung war keine Haldensleber Firma beteiligt

➤ Sanierung Kita „Regenbogen“ in Althaldensleben
Ö-37/602/17 - Los 4: Rohbauarbeiten

In Vorbereitung für die Vergabe der Bauleistungen wurde eine Öffentliche Ausschreibung durchgeführt. Die Verdingungsunterlagen wurden an 8 Firmen ausgegeben. Zum Submissionstermin am 12.12.2017 haben **4 Angebote** im Bauamt vorgelegen. geschätzte Vergabesumme: **300.000,00 EUR**

Die Prüfung führte zu folgendem Ergebnis:

- | | |
|-----------------------------|-----------------------|
| 1. preisgünstigstes Angebot | 228.077,32 EUR |
| 2. Bieter | 305.284,03 EUR |
| 3. Bieter | 407.169,85 EUR |

Das Angebot der an der Ausschreibung beteiligten Haldensleber Firma konnte nicht gewertet werden.

zu TOP 9 sonstige Mitteilungen der Verwaltung

Die stellv. Bürgermeisterin Sabine Wendler hat folgende Mitteilungen:

- 9.1. Den Stadträten liegen Informationsblätter zu den Ortsumgehungen B 71n in Wedringen und zur B245n vor, die regelmäßig fortgeschrieben werden.
- 9.2. Der Haushalt der Stadt Haldensleben ist genehmigt und entsprechend veröffentlicht worden, sodass er nunmehr seine Rechtskraft entfalten kann.

zu TOP 10 Anfragen und Anregungen

- 10.1. Stadtrat Ralf W. Neuzerling habe von einem Gerichtsverhandlung in Magdeburg erfahren, in dem es um die Vorlage von Unterlagen durch die Stadtverwaltung und den Personalrat ging.

Stellv. Bürgermeisterin Sabine Wendler hatte beabsichtigt, zu den Gerichtsverfahren im nichtöffentlichen Teil zu berichten. Die Dienststellenleitung ist mit dem Personalrat im Gespräch, die Einigungsstelle hat getagt und es konnte mit dem Personalrat Einigkeit erzielt werden.

- 10.2. Stadtrat Dr. Michael Reiser möchte den heutigen Stadtrat zum Anlass nehmen, um sich von seinem Fraktionskollegen und langjährigen Stadtrat, Herrn Hartmut Neumann im Namen der Fraktion DIE FRAKTION zu verabschieden. Er wünscht Herrn Neumann für seinen weiteren Lebensweg alles Gute und dankt ihm für die Zusammenarbeit in all den Jahren.
- 10.3. Stadträtin Marlis Schünemann bedankt sich auch für die lange Zeit der Zusammenarbeit mit Stadtrat Hartmut Neumann. Sie haben beide gemeinsam in Althaldensleben vieles bewegt haben. Das war eine sehr, sehr schöne Zeit. Vielen Dank dafür.

zu TOP 11 Einwohnerfragestunde

11.1. Herr Jan Hoffmann, wh. in Haldensleben

Es sind Unterlagen an die Presse weitergegeben worden über die verhandelt wird. Die Frage ist, was hat der Stadtratsvorsitzende dagegen unternommen; wurde Strafanzeige gestellt oder nicht?

Vorab wurden umfangreiche Vorkehrungen durch die Ermittlungsführerin, durch das Stadtratsbüro und seiner Person getroffen. Nach dem die Veröffentlichung in der Volksstimme erfolgte, hat **Stadtratsvorsitzender Guido Henke** auf Verlangen der unteren Kommunalaufsicht Strafanzeige erstattet. Obwohl nach seiner Prüfung die Tatbestandsmerkmale des § 203 des Strafgesetzbuches nicht erfüllt waren, liegt mindestens das Begehen einer Ordnungswidrigkeit vor.

Herr Jan Hoffmann setzt fort, dass er erfahren habe, als er seine Zeugenaussage gemacht hat, dass nur eine Anzeige gemacht worden ist und zwar seine. Dem besagten Zwischenruf ist noch ein 2. Zwischenruf mit „88“ gefolgt.

Stadtrat Bodo Zeymer macht den Stadtratsvorsitzenden darauf aufmerksam, dass er erst durch mehrere Stadträte aufgefordert worden ist, Anzeige zu erstatten.

Dem ist so. Für die hoffentlich nicht notwendige Zukunft, merkt Stadtratsvorsitzender Guido Henke an, dass jeder Stadtrat selbst auch die Möglichkeit hat, die Anzeige zu erstatten.

11.2. Klaus-Dieter Albrecht, wh. in Haldensleben

Bezugnehmend auf die Erhöhung des Wasserpreises möchte Herr Albrecht wissen, wie viel Kapital die Stadt Haldensleben in die Stadtwerke eingebracht hat. Wie viel Zinsen wurden aus dem Kapital gezogen? Lt. Beteiligungsbericht sind die Werte wohl sehr hoch.

Da Herr Albrecht den Beteiligungsbericht z.K. genommen hat, liegen ihm die Zahlen vor, so Stadtratsvorsitzender Guido Henke.

Ergänzend fügt die stellv. Bürgermeisterin Sabine Wendler hinzu, dass Herrn Albrecht somit auch die Höhe des Stammkapitals, die im Beteiligungsbericht ausgewiesen ist, bekannt sei.

II. Nichtöffentlicher Teil:

III. Öffentlicher Teil:

zu TOP 16 Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse des Stadtrates der Stadt Haldensleben

Stadtratsvorsitzender Guido Henke teilt mit, dass der Stadtrat der Stadt Haldensleben im nichtöffentlichen Teil folgende Beschlüsse gefasst hat.

- Entscheidung über einen Verfahrensschritt in einer Personalangelegenheit
- Beauftragung eines Rechtsanwaltes in einer Personalangelegenheit

zu TOP 17 Schließen der Sitzung durch den Stadtratsvorsitzenden

Um 19.50 Uhr schließt Stadtratsvorsitzender Guido Henke die Sitzung.

Guido Henke
Vorsitzender des Stadtrates

Protokollantin