

Kostenübersicht zum Bauvorhaben

Sanierung Kita Regenbogen

KG	Gewerk	Kosten- berechnung	Verträge	Nachträge	Kosten- anschlag	Kosten- feststellung	Differenz Kosterber./ Kostenfestst.	Prognose
1	2	3	5	6	7 (Spalte 5+6)	8	10	
100	Grundstück	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	
	Summe 100 - Grundstück	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	
200								
	Erschließung	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	
	Öffentliche Erschließung	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	
	Summe 200 - Erschließung	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	
300	Bauwerk							
	Los 1 - Abbrucharbeiten	84.530,61 €	82.434,99 €	17.615,20 €	100.050,19 €	101.180,13 €	-16.649,52 €	101.180,13 €
	SR 4201800034 vom 14.05.2018					101.180,13 €		
	Nachtrag Nr. 1			12.046,00 €				
	Nachtrag Nr. 2			5.569,20 €				
	Los 4 - Rohbauarbeiten			0,00 €	0,00 €	35.598,75 €	-35.598,75 €	35.598,75 €
	1.AR Nr. 27/18-01 vom 04.04.2018					2.988,55 €		
	2.AR Nr. 31/18-01 vom 17.04.2018					6.920,63 €		
	3.AR Nr. 39/18-03 vom 07.05.2018					15.689,57 €		
	Prognose Abrechnung Restleistungen					10.000,00 €		
	Los 5 - Gerüstarbeiten	12.555,46 €	14.267,90 €	6.469,20 €	20.737,10 €	20.737,10 €	-8.181,64 €	20.737,10 €
	Nachtrag Nr. 1 vom 04.06.2018			2.307,41 €				
	Nachtrag Nr. 2 vom 07.06.2018			1.892,10 €				
	Nachtrag Nr. 3 vom 08.2018			769,69 €				
	Mehrkosten für zusätzliche Standzeit			1.500,00 €				
	Los 6 - Dachdeckerarbeiten	125.112,06 €	152.998,88 €	15.000,00 €	167.998,88 €	167.998,88 €	-42.886,82 €	167.998,88 €
	Prognose Mehrkosten für Preissteigerungen			15.000,00 €				
	Los 7 - Aluminiumfenster- und Außentüren	221.091,39 €	173.174,75 €	29.278,00 €	202.452,75 €	202.452,75 €	18.638,64 €	202.452,75 €
	NA 1 vom 02.06.2018 Mengenmehrung			19.278,00 €				
	Prognose Mehrkosten für Preissteigerungen			10.000,00 €				
	Los 8 - Wärmedämmverbundsystem	88.157,80 €	114.703,04 €	32.584,44 €	147.287,48 €	147.287,48 €	-59.129,68 €	147.287,48 €
	NA 1 vom 01.08.2018			22.584,44 €				
	Prognose Mehrkosten für Preissteigerungen			10.000,00 €				

KG	Gewerk	Kosten- berechnung	Verträge	Nachträge	Kosten- anschlag	Kosten- feststellung	Differenz Kosterber./ Kostenfestst.	Prognose
1	2	3	5	6	7 (Spalte 5+6)	8	10	
	Los 9 - Fassadenbekleidung	114.999,72 €	114.999,72 €	0,00 €	114.999,72 €	114.999,72 €	0,00 €	114.999,72 €
	Los 10 - Trockenbauarbeiten	66.091,67 €	69.889,95 €	3.000,00 €	72.889,95 €	72.889,95 €	-6.798,28 €	72.889,95 €
	Prognose Mehrkosten für Preissteigerungen			3.000,00 €				
	Los 11 - Schlosserarbeiten	17.148,36 €	33.148,36 €	0,00 €	33.148,36 €	33.148,36 €	-16.000,00 €	33.148,36 €
	Los 12 - Innenputzarbeiten	16.113,79 €	59.457,48 €	0,00 €	59.457,48 €	59.457,48 €	-43.343,69 €	59.457,48 €
	Los 13 - Estricharbeiten	47.734,72 €	68.420,66 €	0,00 €	68.420,66 €	68.420,66 €	-20.685,94 €	68.420,66 €
	Los 14 - Fliesenarbeiten	34.341,69 €	44.341,69 €	0,00 €	44.341,69 €	44.341,69 €	-10.000,00 €	44.341,69 €
	Los 15 - Malerarbeiten	39.584,41 €	61.571,36 €	0,00 €	61.571,36 €	61.571,36 €	-21.986,95 €	61.571,36 €
	Los 16 - Bodenbelagsarbeiten	24.328,83 €	45.282,42 €	0,00 €	45.282,42 €	45.282,42 €	-20.953,59 €	45.282,42 €
	Los 17 - Innentüren und Tischlerarbeiten	39.454,00 €	49.454,00 €	0,00 €	49.454,00 €	49.454,00 €	-10.000,00 €	49.454,00 €
	Los 18 - Mobile Trennwandanlage	16.781,26 €	16.781,26 €	0,00 €	16.781,26 €	16.781,26 €	0,00 €	16.781,26 €
	Los 20 - Schließanlage	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	
	Los 22 - Feuerlöscher und Beschilderung	0,00 €	3.500,00 €	0,00 €	3.500,00 €	3.500,00 €	-3.500,00 €	3.500,00 €
	Los 23 - Möblierung	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	
	Los 24 - Baureinigung	4.000,00 €	5.000,00 €	0,00 €	5.000,00 €	5.000,00 €	-1.000,00 €	5.000,00 €
	Los 25	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	
	Los 26 - Erweiterte Rohbauarbeiten	222.464,90 €	377.595,71 €	0,00 €	377.595,71 €	377.595,71 €	-155.130,81 €	377.595,71 €
	Los 27 - Beräumung		11.565,31 €	0,00 €	11.565,31 €	11.565,31 €	-11.565,31 €	11.565,31 €
	Summe 300 - Bauwerk	1.174.490,67 €	1.498.587,48 €	207.893,68 €	1.602.534,32 €	1.776.041,89 €	-464.772,34 €	1.639.263,01 €
400	Technische Anlagen							
	Los 2 - HLS-Installationen	221.840,69 €	214.123,57 €	0,00 €	214.123,57 €	214.123,57 €	7.717,12 €	214.123,57 €
	Los 3a - Rückbau ELT, Baustrom	7.040,00 €	11.957,24 €	0,00 €	11.957,24 €	11.957,24 €	-4.917,24 €	11.957,24 €
	Los 3b - Elektroinstallationen	126.435,00 €	160.334,13 €	0,00 €	160.334,13 €	160.334,13 €	-33.899,13 €	160.334,13 €

KG	Gewerk	Kosten- berechnung	Verträge	Nachträge	Kosten- anschlag	Kosten- feststellung	Differenz Kosterber./ Kostenfestst.	Prognose
1	2	3	5	6	7 (Spalte 5+6)	8	10	
	Los 19 - Aufzugsanlage	38.539,20 €	55.299,36 €	0,00 €	55.299,36 €	55.299,36 €	-16.760,16 €	55.299,36 €
	Summe 400 - Technische Anlagen	393.854,89 €	441.714,30 €	0,00 €	441.714,30 €	441.714,30 €	-47.859,41 €	441.714,30 €
500								
	Los 21 - Außenanlagen	61.347,53 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	61.347,53 €
	Los	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	
	Summe 500 - Außenanlagen	61.347,53 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	61.347,53 €
600								
	Los 22 - Feuerlöscher, Beschilderung		0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	
	Summe 600 - Ausstattung	0,00 €	0,00 €		0,00 €	0,00 €	0,00 €	
700	Baunebenkosten							
	Planung Baumaßnahme	260.000,00 €	0,00 €		0,00 €			
	Tragwerksplanung		0,00 €					
	Ges/Wasser/Abwasser							
	WBR							
	Elektro							
	Aufzug							
	Freianalgen							
	Vermessung							
	Straßen/Wege							
	Sigeko							
	730 - Architekten- und Ingenieurleistungen	351.664,00 €	351.664,00 €	5.000,00 €	356.664,00 €	356.664,00 €	-5.000,00 €	356.664,00 €
	Mehrkosten für zusätzliche Leistungen			5.000,00 €				
	740 - Gutachten und Beratung	45.815,00 €	45.815,00 €	0,00 €	45.815,00 €	45.815,00 €	0,00 €	45.815,00 €
	770 - Allgemeine Baunebenkosten	20.000,00 €	20.000,00 €	0,00 €	20.000,00 €	20.000,00 €	0,00 €	20.000,00 €
	Sonstiges	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	
	Summe 700 - Baunebenkosten	417.479,00 €	397.479,00 €	0,00 €	0,00 €	422.479,00 €	-5.000,00 €	422.479,00 €
	Gesamtkosten (brutto)	2.047.172,09 €	2.337.780,78 €	0,00 €	2.044.248,62 €	2.640.235,19 €	-517.631,75 €	2.564.803,84 €