**Stadt Haldensleben
Die Bürgermeisterin
Bauamt**

**B e s c h l u s s v o r l a g e
für den öffentlichen Teil der Sitzung des Stadtrates am 13.12.2018**

Beschluss-Nr.: 423-(VI.)/2018

**Gegenstand der Vorlage:
Beschluss zur 2. Satzung zur Änderung der Satzung über die Erhebung von Beiträgen nach § 6 KAG-LSA für straßenbauliche Maßnahmen in der Stadt Haldensleben (Straßenausbaubeitragssatzung)**

Gesetzliche Grundlage:

Kommunalverfassungsgesetz Land Sachsen-Anhalt (KVG LSA), Kommunalabgabengesetz Land Sachsen-Anhalt (KAG LSA)

Begründung:

Von der CDU-Fraktion des Stadtrates der Stadt Haldensleben wurde mit Schreiben vom 20. Sep. 2018 der Antrag auf Änderung der Straßenausbaubeitragssatzung gestellt (A-017(VI.)/2018).

Dabei soll zum § 5 der Satzung ein weiterer Absatz 5 hinzugefügt werden, dessen Wortlaut aus der Anlage 1 zu entnehmen ist.

In den bisherigen Beratungen wurde der Hinweis der Verwaltung, dass eine solche Zustimmung schriftlich zu erfolgen hat, aufgenommen und somit auch in die Änderungssatzung eingearbeitet.

Seitens der Verwaltung gibt es hinsichtlich dieser Satzungsänderung folgende Vor- und Nachteile abzuwägen:

Vorteile:

- Die Anlieger fühlen sich besser beteiligt, da eine frühzeitige Beteiligung und Abstimmung erfolgt
- Der Stadtrat und die Stadtverwaltung hätten bei einer mehrheitlichen Zustimmung der Grundstückseigentümer zur Baumaßnahme und Beschluss der Maßnahme im Haushalt mehr Rückhalt bei den Anliegern.
- Es wird weniger Konfliktpotential zwischen Verwaltung und Beitragspflichtigen geben.

Nachteile:

- Grundsätzlich ist mit einem längeren Planungsvorlauf für Straßenbaumaßnahmen zu rechnen.
- Insbesondere werden sich bei möglichen Fördermaßnahmen aufgrund des Verfahrensablaufes (Fördermittelanträge und Beschlüsse des Stadtrates) Zeiträume von 3 bis 4 Jahren ergeben.
- Die Nutzung von Fördermöglichkeiten wird durch eine starre Beantragung nach Einzelentscheidungen durch Anlieger/Stadtrat eingeschränkt, so dass auch die Nutzung mehrerer Programmjahre schwierig wird.
- Der Stadtrat muss unter Umständen gegen ein Anliegervotum entscheiden, wenn die Notwendigkeit des Ausbaus erforderlich ist, u.a. aus Gründen der Verkehrssicherungspflicht, wegen hoher Unterhaltsaufwendungen, Lage in Fördergebieten oder Handlungsbedarf bei leitungsgebundenen Systemen.

Beschlussempfehlungen und -fassungen:

	am:	Abstimmungsergebnis
Ausschuss		
Ortschaftsrat Süplingen	05.11.2018	
Bauausschuss	07.11.2018	
Ortschaftsrat Satuelle	07.11.2018	
Hauptausschuss	08.11.2018	
Ortschaftsrat Wedringen	26.11.2018	
Ortschaftsrat Hundisburg	28.11.2018	
Ortschaftsrat Uthmöden	10.12.2018	
Stadtrat	13.12.2018	

Beschlussfassung:

Der Stadtrat der Stadt Haldensleben beschließt die 2. Satzung zur Änderung der Satzung über die Erhebung von Beiträgen nach § 6 KAG LSA für straßenbauliche Maßnahmen in der Stadt Haldensleben gemäß Anlage 1.

i.V. Aust

2. stellv. Bürgermeisterin