

Niederschrift

über die Tagung des Ortschaftsrates Uthmöden der Stadt Haldensleben am 23.05.2019, von 19:30 Uhr bis 20:30 Uhr

Ort: in der Gaststätte "Zur grünen Aue" in Uthmöden

Anwesend:

Stellv. Ortsbürgermeisterin

Frau Marie Ohrdorf

Mitglieder

Herr Christopher Appel

Herr Johannes Kusian

Frau Beate Rieke

Herr Oliver Schoppmann

Herr Frank Schulze

von der Verwaltung

Frau Petra Albrecht

Frau Susann Raila

Frau Susan Gerwien

Abwesend:

Ortsbürgermeisterin

Frau Roswitha Schulz - entschuldigt

Tagesordnung:

I. Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit
2. Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung
3. Evtl. Einwendungen gegen den öffentlichen Teil der Niederschrift über die Tagung vom 04.04.2019
4. Ernennung des Ortswehrleiters der Ortsfeuerwehr Uthmöden zum Ehrenbeamten
Vorlage: 451-(VI.)/2019
5. Beschluss zur Erfassung von sofort oder in absehbarer Zeit bebaubaren Flächen in einem Baulandkataster und Beschluss zur Veröffentlichung dieses Baulandkatasters
Vorlage: 435-(VI.)/2019
6. Beschluss zur Aufstellung des einfachen Bebauungsplanes "Freizeitgärten" im vereinfachten Verfahren, Billigung des Entwurfes und Beschluss zur Auslegung und Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange
Vorlage: 441-(VI.)/2019
7. Beschluss des Integrierten Klimaschutzkonzeptes als vierte Fortschreibung des Stadtentwicklungskonzeptes für die Stadt Haldensleben
Vorlage: 444-(VI.)/2019
8. Kostenbeitragssatzung für die Benutzung von Kindertageseinrichtungen und Tagespflegestellen in der Stadt Haldensleben (Neufassung)
Vorlage: 448-(VI.)/2019
9. Mitteilungen
10. Anfragen und Anregungen
11. Einwohnerfragestunde

II. Nichtöffentlicher Teil

12. Evtl. Einwendungen gegen den nichtöffentlichen Teil der Niederschrift über die Tagung vom 04.04.2019
13. Mitteilungen
14. Anfragen und Anregungen

I. Öffentlicher Teil

zu TOP 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit

Frau Marie Ohrdorf, stellv. Ortsbürgermeisterin, eröffnet um 19:30 Uhr die Sitzung, stellt die Ordnungsmäßigkeit der Einladung sowie die Beschlussfähigkeit mit 6 anwesenden Ortsratsmitgliedern fest. Frau Schulz ist zur Hauptausschusssitzung und wird evtl. später zur Sitzung erscheinen.

zu TOP 2 Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung

Es liegen keine Änderungsanträge vor, somit wird die Tagesordnung festgestellt.

zu TOP 3 Evtl. Einwendungen gegen den öffentlichen Teil der Niederschrift über die Tagung vom 04.04.2019

Einwendungen liegen nicht vor, der öffentliche Teil der Niederschrift hat somit Bestand.

zu TOP 4 Ernennung des Ortswehrleiters der Ortsfeuerwehr Uthmöden zum Ehrenbeamten Vorlage: 451-(VI.)/2019

Die Mitglieder sprechen der Beschlussvorlage 451-SR(VI.)/2019 einstimmig ihre Empfehlung aus.

zu TOP 5 Beschluss zur Erfassung von sofort oder in absehbarer Zeit bebaubaren Flächen in einem Baulandkataster und Beschluss zur Veröffentlichung dieses Baulandkatasters Vorlage: 435-(VI.)/2019

Frau Albrecht, Abteilungsleiterin Stadtplanung und Umwelt, informiert die Mitglieder darüber, dass im Stadtgebiet und in den Ortsteilen insgesamt 168 Baulücken erfasst worden sind. Im Ortsteil Uthmöden wurden 15 Baulücken erfasst, demnach wurden 26 Eigentümer angeschrieben. Insgesamt gingen 16 Antworten ein und im Ergebnis wurden für 3 Baulücken die Zustimmungen erteilt, diese im Baulandkataster mit aufzunehmen zu können. Es stehen noch 10 Antworten aus, was nochmals 7 Baulücken bedeuten könnte.

Von Rechtswegen könne die Stadt die Baulücken sofort veröffentlichen und den Eigentümern das Recht einräumen, innerhalb von vier Wochen zu widersprechen, falls sie der Veröffentlichung nicht zustimmen. Die Stadt wollte aber so nicht verfahren, deshalb wurden bereits alle Eigentümer angeschrieben.

Sollten bis Mitte Juli keine Antworten vorliegen, werden diese Baulücken im Baulandkataster veröffentlicht.

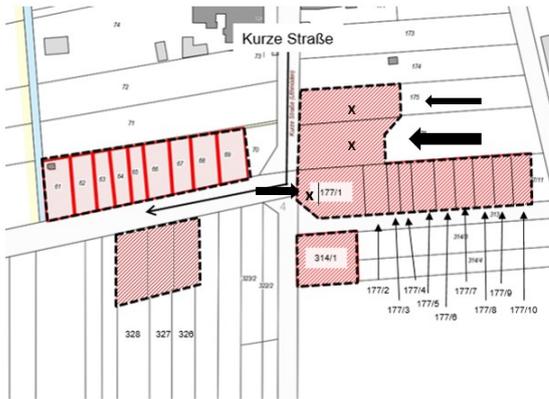
Im zweiten Schritt wolle die Verwaltung die Grundstücke erfassen, auf denen leerstehende Gebäude stehen.

Im Anschluss stimmen die Mitglieder über die Beschlussvorlage SR-435-(VI.)/2019, sie sprechen der Beschlussvorlage einstimmig ihre Empfehlung aus.

Die Mitglieder Herr Kusian und Frau Rieke zeigen zum nächsten Tagesordnungspunkt Befangenheit an und setzen sich zurück.

zu TOP 6 **Beschluss zur Aufstellung des einfachen Bebauungsplanes "Freizeitgärten" im vereinfachten Verfahren, Billigung des Entwurfes und Beschluss zur Auslegung und Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange**
Vorlage: 441-(VI.)/2019

Die Mitglieder stellen einen Änderungsantrag, einzelne Flächen (siehe unten) in den Bebauungsplan „Freizeitgärten“ mit aufzunehmen.



Dem Antrag stimmen die Mitglieder einstimmig zu.

Die Mitglieder sprechen der Beschlussvorlag SR 441-(VI.)/2019 einschließlich der Änderung mehrheitlich ihre Empfehlung aus.

zu TOP 7 **Beschluss des Integrierten Klimaschutzkonzeptes als vierte Fortschreibung des Stadtentwicklungskonzeptes für die Stadt Haldensleben**
Vorlage: 444-(VI.)/2019

Die Mitglieder sprechen der Beschlussvorlage 444-SR (VI.)/2019 mehrheitlich keine Empfehlung aus.

zu TOP 8 **Kostenbeitragsatzung für die Benutzung von Kindertageseinrichtungen und Tagespflegestellen in der Stadt Haldensleben (Neufassung)**
Vorlage: 448-(VI.)/2019

Frau Raila, Abteilungsleiterin Kindertageseinrichtungen und Schulen, erläutert, dass in der Satzung lediglich formelle Änderungen vorgenommen wurden, diese seien in der Anlage zu erlesen.

Des Weiteren erklärt Frau Raila, dass erst nach Fertigstellung der Beschlussvorlage ein Hinweis vom Landkreis Börde einging, wonach in der gesetzlichen Grundlage der Beschlussvorlage die §§ 2 und 5 des Kommunalabgabengesetzes des Landes Sachsen-Anhalt (KAG LSA), zu streichen sind. Es gebe 2 Urteile die besagen, dass die Grundlage für die Erhebung der Kostenbeiträge das Spezialgesetz, sprich das KiföG selbst ist. Außerdem müsse auch in der Präambel die gesetzlichen Grundlagen die §§ 2 und 5 des KAG LSA gestrichen werden, so Frau Raila.

Die Mitglieder sprechen der Beschlussvorlage SR 348(VI.)/2019 einstimmig ihre Empfehlung aus.

zu TOP 9 **Mitteilungen**

1.

Frau Gewien gibt an die Mitglieder das Protokoll der Grabenschau und die Übersicht von Herrn Schermer aus. Anhand des Protokolls erläutert Herr Schoppmann in Kürze was bei der Grabenschau besprochen worden ist. Herr Schoppmann erinnert zum Durchlass an der Calvörder Heerstraße, dass der Eigentümer nicht bekannt war bzw. noch immer ist.

Wobei die Stadt mal gesagt hatte, wenn die Problematik des Durchlasses geklärt sei und dieser erneuert werde, die Stadt sich vorstellen könne, die Straße entsprechend zuordnen zu lassen, so Herr Schoppmann.

Der Unterhaltungsverband habe über das Umweltsofortprogramm den Durchlass erneuern können. Damit konnte man die Eigentümerfrage umgehen, erklärt Frau Albrecht. Was die Zuordnung betreffe, sei ihr der aktuelle Sachstand nicht bekannt, sie werde sich aber informieren.

2.

Frau Gerwien informiert die Mitglieder, dass die Risse in der Kleegartenstraße sowie auf dem Weg zum Reitplatz erst zum Ende des Sommers bzw. im Herbst ausgebessert werden.

3.

Des Weiteren gibt Frau Gerwien bekannt, dass der Landkreis Börde bestätigt habe, die Eichen an der Wieglitzer Straße, die mit dem Eichenprozessionsspinner vollhängen, zu behandeln.

4.

Frau Rieke spricht ein Lob an den Stadthof aus, dieser habe das alte Laub vom Herbst mitgenommen und die Kleegartenstraße ordentlich gesäubert.

zu TOP 10 Anfragen und Anregungen

1.

Herr Appel erkundigt sich, warum in der Kleegartenstraße, Höhe Hausnummer 6, nur die Fahrbahnverengung gemäht werde. Im letzten Jahr wurde links und rechts auch gemäht.

Frau Rieke erklärt, für die Gräben (zur rechten Seite) seien die Anwohner zuständig.

2.

Herr Schoppmann informiert, dass der Baum am alten Feuerwehrgerätehaus nicht mehr blüht. Es wäre schön, wenn dort ein neuer Baum gepflanzt werde.

3.

Auf dem Mittelweg am Fußballplatz in Richtung Bülstringen soll laut Herrn Kusian eine Eiche liegen.

zu TOP 11 Einwohnerfragestunde

Einwohner sind nicht anwesend.

Frau Ohrdorf schließt um 20:26 Uhr den öffentlichen Teil der Sitzung und stellt die Nichtöffentlichkeit her.

gez.

stellv. Ortsbürgermeisterin

Marie Ohrdorf

gez.

Susan Gerwien

Protokollführer