

Niederschrift

über die Tagung des Ortschaftsrates Süplingen der Stadt Haldensleben am 12.10.2020,
von 19:33 Uhr bis 20:49 Uhr

Ort: Haus der Vereine im Vereinsraum, Lindenplatz 14, 39343 Süplingen

Anwesend:

Ortsbürgermeister

Herr Karsten Ulrich

Mitglieder

Herr Gilbert Brennecke

Herr Ingolf Butge

Herr Egbert Hoppe

Frau Nicolle Ilse-Buk

Herr Herbert Kahle

Frau Annette Koch

Herr Marc Ziese

von der Verwaltung

Frau Maria Kranich

Herr Holger Waldmann

Gäste

Herr Nils Funke (Büro für Stadt,- Regional- und Dorfplanung)

Herr Dirk Hebecker (Stadtrat)

Abwesend:

Mitglieder

Herr Dirk Brennecke (unentschuldigt)

Tagesordnung:

I. Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit
2. Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung
3. Abstimmung über den öffentlichen Teil der Niederschrift zur Tagung vom 24.08.2020
4. Einwohnerfragestunde
5. Behandlung der Anregungen und Beschluss zur Feststellung der Ergänzung des Flächennutzungsplanes der Stadt Haldensleben um die Ortschaft Süplingen
Vorlage: 114-(VII.)/2020
6. Mitteilungen
7. Anfragen und Anregungen

II. Nichtöffentlicher Teil

8. Abstimmung über den nichtöffentlichen Teil der Niederschrift zur Tagung vom 24.08.2020
9. Fortführung der Rohstoffgewinnung im Hartsteintagebau Dönstedt-Eiche
10. Mitteilungen
11. Anfragen und Anregungen

Öffentlicher Teil

zu TOP 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit

Der Ortsbürgermeister Herr Karsten Ulrich eröffnet um 19:33 Uhr die Sitzung, stellt die Ordnungsmäßigkeit der Einladung sowie die Beschlussfähigkeit mit acht von neun Ortsratsmitgliedern fest.

zu TOP 2 Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung

Änderungsanträge zur Tagesordnung werden nicht gestellt. Die Tagesordnung wird in der vorliegenden Form einstimmig angenommen und gilt damit als festgestellt.

zu TOP 3 Abstimmung über den öffentlichen Teil der Niederschrift zur Tagung vom 24.08.2020

Die Mitglieder stimmen dem öffentlichen Teil der Niederschrift einstimmig zu.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	8
Nein:	0
Enthaltung:	0

zu TOP 4 Einwohnerfragestunde

4.1 Einwohner erkundigt sich, wann es das nächste Bauland geben wird. Viele junge Familien möchten zurück nach Süplingen ziehen.

→ Herr Ulrich erklärt, dass in absehbarer Zeit neues Bauland zur Verfügung stehen wird (nach Fertigstellung des Flächennutzungsplans) und fragt Herrn Waldmann und Herrn Funke, ob es bereits einen groben zeitlichen Plan gibt.

→ Herr Waldmann weist darauf hin, dass das Baulandkataster eine Info über freie Grundstücke geben kann. Der Einwohner wirft ein, dass er sich dort bereits erkundigt hat und keine freien Grundstücke zur Verfügung stehen.

→ Herr Funke gibt den Hinweis, dass mit privaten Eigentümern und der Stadt städtebauliche Verträge geschlossen werden können, um solche Bauleitplanungen zu beschleunigen und mitzufinanzieren.

zu TOP 5 Behandlung der Anregungen und Beschluss zur Feststellung der Ergänzung des Flächennutzungsplanes der Stadt Haldensleben um die Ortschaft Süplingen Vorlage: 114-(VII.)/2020

Herr Funke informiert, dass es folgende Bedenken für diesen Flächennutzungsplan gibt:

- Die Norddeutsche Naturstein GmbH möchte ihre Gesamtfläche als Abbaufäche im Flächennutzungsplan ausgewiesen haben. Die Größe liegt hierbei über 80 ha und bedarf einem Raumordnungsverfahren.
- Ein Bürger äußerte Bedenken bezgl. der Flächen beim Canyon. Er gibt den Hinweis, dass im Bereich des Canyons die jährlichen Karl-May-Festspiele stattfinden. Diese Fläche liegt derzeit im Vorranggebiet für Natur und Landschaft. Herr Funke klärt auf, dass das jetzt im regionalen Entwicklungsplan geändert wird und es zukünftig im Vorranggebiet für Tourismus liegen wird. Das ist jedoch noch nicht vollzogen. Der Kompromiss bis dahin lautet, dass es als Grünfläche dargestellt wird.
- Der Landkreis weist darauf hin, dass es ein Erholungsgebiet zwischen Bodendorf und Süplingen gibt. Dort ist ein Baurecht gegeben und das sollte nicht ohne weiteres aufgegeben werden und dafür auch genutzt werden. Es soll jedoch zukünftig als Vorbehaltsgebiet Tourismus ausgewiesen werden.
- Die Forstbehörde informiert, dass die Waldflächen in Bodendorf Bestandteil der denkmalgeschützten Parkanlage sind. Es wird erstmal als Grünfläche belassen.

Anfang 2021 könnte mit der Bekanntmachung gerechnet werden.

Die Mitglieder sprechen der Beschlussvorlage einstimmig bei einer Enthaltung eine Empfehlung aus.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	7
Nein:	0
Enthaltung:	1

zu TOP 6 Mitteilungen

Frau Kranich gibt folgende Mitteilungen bekannt:

Zu TOP 8 I) vom 08.06.2020 Liegt bei der Sperrkommission vor; Herr Lehmann prüft es erneut.

Zu TOP 8 H) vom 08.06.2020 Es wurde nichts Eingewachsenes an der Unterführung entdeckt. Aber aufgrund des ungünstigen Wuchses der Linde (Zwiesel) und der Nähe zu der großen und besser gewachsenen Eiche (über kurz oder lang würden die beiden Bäume in Konkurrenz treten bzw. ineinander wachsen), wird einer Fällung zugestimmt.

Zu TOP 8.1

- Im Bühlstringer Weg besteht keine Möglichkeit eine Messstelle einzurichten. Eine mögliche Messstelle ist nur 90 Meter vom Ortseingangsschild entfernt und wir brauchen für eine korrekte Messung 150 Meter.
- Süplingen, Bodendorfer Straße bzw. Haldensleber Str. hier kann beidseitig geblitzt werden:
24.08.20 Haldensleber Str. vor Nr.15/17 aus Richtung Haldensleben- keiner war zu schnell
03.09.20 Bodendorfer Str. geg. Nr. 14 aus Richtung Bodendorf von 13.30 -14.30 Uhr keinen geblitzt
14.09.20 Bodendorfer Str. geg. Nr. 4 aus Richtung Bodendorf – keinen geblitzt
Am gleichen Tag gegenüber Nr.5- keinen geblitzt
17.09.20 Bodendorfer Str. geg. Nr. 14 in Richtung Bodendorf von 13.00 -16.00 Uhr 17 geblitzt
14.00 -15.15 Uhr Polizei an Bushaltestelle Haldensleber Str. – keinen geblitzt
21.09.20 Bodendorfer Str. vor Nr. 10 aus Richtung Bodendorf von 07.30 -09.00 Uhr - 5 geblitzt
24.09.20 Bodendorfer Str. geg. Nr. 14 in Richtung Bodendorf – 31 geblitzt
06.10.20 Bodendorfer Str. geg.Nr.14 in Richtung Bodendorf- 15 geblitzt
- Bodendorf: Fahrzeuge, die nach Emden fahren/ von Emden kommen nutzen wohl eine Abkürzung über den Altenhäuserweg (L42 - Altenhäuserweg - K1149).
- Im Altenhäuserweg ist die Aufstellung des Blitzer-Fahrzeuges nicht möglich. Die Straße ist zu schmal.

Zu TOP 8.2 Am 31.08. war Herr Lehmann vor Ort und prüft die Situation. Info von Hr. Lehmann am 01.09.: nach Rücksprache mit der Anwohnerin wird an einer Lösung gearbeitet.

Zu TOP 8.3 Es wurden alle Straßenbeleuchtungen repariert.

Zu TOP 8.4 Dies ist möglich. Die Platten sind für die auf dieser Anlage (Teilabschnitt) beigesetzten Urnen vorgesehen. Bis zur Beschriftung bleibt diese dann ohne. Es wäre aber wünschenswert, wenn die jeweilige Platte zeitnah beschriftet wird.

Zu TOP 8.5 Der Baum befindet sich bereits auf der Fäll-Liste und wird nach Priorität in Kürze gefällt.

Zu TOP 8.7 Per E-Mail an alle OR-Mitglieder am 28.08.2020 versendet.

Zu TOP 8.10 Auch das ist bekannt und die Bäume stehen auf der Liste der zu fällenden Bäume, die im Herbst/ Winter nach Priorität abgearbeitet wird.

Zu TOP 8.12 Wurde der Sperrkommission übergeben.

Zu TOP 11.2 gibt Herr Ulrich bekannt, dass die Baumaßnahme „Kleine Riehe“ abgeschlossen ist. Die Mauer wurde geöffnet, der Rohrdurchlass ist erneuert worden und es wurde eine kleine Tür errichtet. Diese ist verschlossen. Der Stadthof und die Gemeindearbeitet besitzen jeweils einen Schlüssel.

6.1 Herr Ulrich informiert, dass die Sporthalle wieder genutzt werden kann. Die Dachplatten für die Flächen über den Umkleide- und Geräteräumen müssen jedoch noch angebracht werden.

6.2 Herr Ulrich trägt vor, dass die Wege *Grundweg* und *Flechtlingerweg* beschnitten wurden.

6.3 Herr Ulrich verkündet, dass der Standort für die Weihnachtsbaumhülse (zwischen der Grünfläche und dem Gehweg) geklärt ist.

6.4 Herr Kahle berichtet, dass er bei EON Avacon angefragt hat bezgl. des Stromhäuschens, jedoch noch keine Antwort erhalten hat.

zu TOP 7 Anfragen und Anregungen

7.1 Herr Ulrich merkt an, dass folgende Laterne defekt ist:

- *Kirchweg*

7.2 Herr Ulrich regt an, dass bei der Straße *Am Hagen* die Schotterfläche, vor der Einbuchtung von der Bahn kommend linke Seite, als Parktasche umgewandelt wird.

7.3 Herr Butge erfragt, ob der Termin für die Inbetriebnahme der Kita feststeht.

→ Herr Waldmann bestätigt den Termin Anfang November. Alle offenen Arbeiten sollten bis dann abgeschlossen sein.

7.4 Frau Ilse-Buk erkundigt sich, ob der Abrisstermin am 11.11. für das alte Gebäude bestehen bleibt.

→ Frau Koch bestätigt den 11.11.

7.5 Frau Ilse-Buk fragt an, ob es schon Neuigkeiten bezgl. des Hortes gibt.

→ Herr Waldmann informiert, dass das Landesverwaltungsamt keine Einwände gegen eine andere Nutzung des Gebäudes hat. Die Kostenermittlung liegt vor.

7.6 Herr Kahle bittet um die Aufstellung eines Hinweisschilds für Hundehalter am *Ringweg* im Bereich des Wendehammers, dass die Hinterlassenschaften der Hunde mitzunehmen sind. Herr Hoppe fügt hinzu, dass so ein Hinweisschild auch in Bodendorf benötigt wird.

Herr Ulrich schließt um 20:12 Uhr den öffentlichen Teil und stellt die Nichtöffentlichkeit her.